



جمهوری اسلامی ایران

وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

اداره کل استان کرمانشاه

تاریخ : _____
شماره : _____
پیوست : _____

موافقتنامه

موضوع قرارداد: تکمیل و ساماندهی زیر ساخت های گردشگری مجموعه جهانی بیستون (تجهیز سیستم روشنایی)

پیمانکار:

محل تأمین اعتبار این قرارداد از محل طرح.....، پرداخت بصورت اسناد خزانه ... با تاریخ

سررسید و با تاریخ سررسید و با تاریخ سررسید می باشد.

مبلغ قرارداد (به عدد) : ریال

به حروف : ریال

شماره:

تاریخ:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

اداره کل استان کرمانشاه

تاریخ : _____
شماره : _____
پیوست: _____

«قرارداد»

این قرارداد به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و قرارداد نامیده می شود، بین اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان کرمانشاه به نمایندگی آقای که در این قرارداد کار فرما نامیده میشود، از یک سو شرکت با شناسه ملی به نمایندگی آقای بعنوان مدیر عامل که براساس شماره فراخوان مناقصه در سامانه ستاد برنده مناقصه شناخته شده که از این پس در این قرارداد، پیمانکار نامیده می شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، ومنعقد می گردد.

ماده یک: موضوع قرارداد

پروژه تکمیل و ساماندهی زیر ساخت های گردشگری مجموعه جهانی بیستون (تجهیز سیستم روشنایی)

براساس فهرست بهای سازمان برنامه و بودجه کشور و سال ۱۴۰۴ مطابق با مشخصات فنی، نقشه های اجرایی و سایر اسناد و مدارک پیمان شامل: کابل کشی، ساخت تابلو، تهیه و نصب تجهیزات داخل تابلو، نصب تجهیزات روشنایی و

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:
الف) موافقتنامه.

ب) شرایط عمومی پیمان. (حاکم بر این قرارداد می باشد)

ج) شرایط خصوصی.

د) فهرست بهاء و مقادیر کار

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستور العملها و استانداردهای فنی.

ز) نقشه ها.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

اداره کل استان کرمانشاه

تاریخ : _____
شماره : _____
پیوست: _____

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به مجری ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بهاء بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده دو- مبلغ قرارداد و روش پرداخت :

مبلغ قرارداد: (به عدد)ریال به حروف:ریال است.
محل تأمین اعتبار این قرارداد از محل طرح و پرداخت بصورت اسناد خزانه با تاریخ سررسید و با تاریخ سررسید و با تاریخ سررسید می باشد. /

ضرایب پیمان، عبارت است از: برآورد انجام کار براساس فهرس بهای ۱۴۰۴ با اعمال ضرایب بالاسری، منطقه ای و پیشنهادی () است.

- کلیه کسور قانونی به عهده پیمانکار می باشد.
شماره حساب شبا IR..... بانک شعبه کرمانشاه بنام شرکت جهت واریز مبلغ کارکرد از سوی پیمانکار به کارفرما اعلام میگردد.
به این قرارداد هیچگونه تعدیل، اضافه بهاء و تغییرات قیمت تعلق نمی گیرد.

ماده سه- تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این قرارداد از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت قراردادی یک ماه شمسی می باشد.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ ابلاغ به کار است که پس از مبادله قرارداد، تنظیم می شود.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

اداره کل استان کرمانشاه

تاریخ :

شماره :

پیوست:

پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، نسبت به تجهیز و اجرای کار به منظور شروع عملیات موضوع قرارداد، اقدام نماید.

ماده چهار: تعهدات مجری

۱- کلیه گزارشهای اجرایی و تولیدی با هماهنگی و نظارت (مسئول فنی و معاونت سرمایه گذاری) و طبق قوانین جاری جمهوری اسلامی بر اساس برآورد و شرح خدمات پیوست قرارداد انجام میگردد.

۲- پیمانکار ملزم به مستندسازی برنامه های اجرایی، تهیه صورت جلسات و ارائه آن به کارفرما می باشد. و متعهد میگردد گزارش های لازم را در زمان مقرر ارائه نموده و قبل از اجرا، در حین کار و بعد از اتمام پروژه عکس و فیلم تهیه نماید.

۳- پیمانکار به هیچ عنوان حق واگذاری موضوع قرارداد را به صورت کلی و جزئی به غیر ندارد و شخصاً عهده دار انجام کار می باشد و تبعات حقوقی و قانونی آن رأساً متوجه ایشان خواهد بود.

۴- تهیه گزارش کتبی و صورت وضعیت توسط پیمانکار الزامیست.

۵- پیمانکار متعهد به رعایت کلیه ضوابط و مقررات قانونی، اخلاقی، شئونات اسلامی و عرفی در زمان اجرا می باشد.

۶- پیمانکار متعهد میگردد که کلیه وظایف محول شده را با نظارت کارفرما و طبق شرایط اعلام شده اجرا نموده و تمامی مراحل را با ناظر هماهنگ نماید.

۷- کلیه هزینه ها و مخارج موضوع قرارداد در تعهد پیمانکار میباشد.

۸- این قرارداد منحصر به موضوع و مدت مذکور در این قرارداد میباشد و هیچگونه تعهد استخدامی برای پیمانکار ایجاد نمی نماید و هیچگونه رابطه کاری و دستمزدی فی مابین کارفرما و کارکنان پیمانکار وجود ندارد و هرگونه شکایتی از سوی کارکنان در مراجع قانونی (اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سازمان بیمه تأمین اجتماعی و...) مطرح گردد متوجه پیمانکار خواهد بود.

۹- پیمانکار موظف است از توان حداکثری تولید داخلی و کالای داخلی استفاده نماید.

۱۰- اجرای هر گونه عملیات خارج از موضوع قرارداد توسط پیمانکار ممنوع میباشد. و در صورت نیاز با دستور کتبی کارفرما صورت خواهد گرفت.

۱۱- در صورت تخلف از هریک از موارد فوق، پیمانکار متعهد به پرداخت غرامت تعیین شده از طرف اداره کل میراث فرهنگی خواهد بود.

۱۲- پیمانکار متعهد می گردد با اطلاع و آگاهی کامل از مفاد قرارداد و اقرار به دارا بودن کلیه امکانات و توانایی اجرای کامل مفاد قرارداد را در طول مدت قرارداد داشته و مجوزهای لازم را در جهت اجرای موضوع قرارداد اخذ کرده است.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

اداره کل استان کرمانشاه

تاریخ : _____
شماره : _____
پیوست: _____

۱۳- پیمانکار متعهد می گردد جهت بیمه کارگاه، کارکنان، کارگران و محل عملیات اجرایی در طول مدت قرارداد اقدام نماید.

۱۴- پیمانکار می بایست یک نفر را بعنوان نماینده خود (سرپرست کارگاه) به کارفرما معرفی نماید.

۱۵- مسئولیت ایمنی محیط کار، وسایل و تجهیزات (کارگران، استادکاران، رهگذران و...) و کلیه هزینه ها و مخارج موضوع قرارداد در تعهد پیمانکار میباشد.

۱۶- کلیه مواردی که در این قرار داد مسکوت مانده تابع مقررات عمومی و جاری کشور می باشد.

۱۷- پیمانکار موظف است قبل از اجرای پروژه ، تابلو شرح پروژه در کنار پروژه نصب کند و جنس تابلو و ابعاد و محل نصب تابلو مورد تایید ناظر پروژه باشد

۱۸- تاخیرات مجاز در این قرارداد برابر با ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان لحاظ می گردد.

پیمانکار موظف است قبل از ارائه پیشنهاد قیمت ضمن بازدید از محل اجرای پروژه موارد زیر را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید و پس از انعقاد قرارداد هیچ گونه ادعایی از سوی پیمانکار در زمینه اجرای موارد زیر قابل پذیرش نمی باشد و در صورت عدم تحقق هر یک از موارد ، کارفرما رأساً اقدام و هزینه های آن را با احتساب ضریب بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد نمود :

۱۹-۱ کلیه هزینه های جابجایی تاسیسات زیر زمینی از قبیل لوله های گاز، آب و فاضلاب ، مخبرات و برق احتمالی و ... و نیز هزینه ترافیک بر عهده پیمانکار می باشد که در پیشنهاد قیمت باید لحاظ کند.
۱۹-۲ پاکسازی خیابان های محل حمل کلیه مصالح از قبیل : لجن ، خاک ، سنگ ، ماسه و... بر عهده پیمانکار می باشد .

۱۹-۳ پیمانکار موظف به رعایت اصول ایمنی بوده و کلیه هزینه های آن بر عهده پیمانکار است .

۱۹-۴ در صورت هر گونه خسارت به آثار تاریخی که ناشی از سهل انگاری و عدم رعایت نکات ایمنی از سوی پیمانکار باشد پیمانکار موظف است رأساً نسبت به رفع عیوب حاصله با هزینه خود اقدام نموده و هیچ گونه پرداختی از این بابت به وی صورت نخواهد گرفت.

۱۹-۷ پیمانکار موظف است ضمن بازدید از محل اجرای کار محدودیت احتمالی حمل مصالح با ماشین به محل پروژه را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

اداره کل استان کرمانشاه

تاریخ :

شماره :

پیوست:

۱۹-۸- کیفیت کلیه تجهیزات مورد مصرف باید طبق مشخصات فنی عمومی بوده و قبل از تهیه از

لحاظ کیفیت و کمیت مطابق وندور ارائه شده با تائید دستگاه نظارت قرار گیرد.

۱۹-۹- قبل از اقدام به سفارش و خرید هر نوع تجهیزات، پیمانکار موظف است لیست اسامی شرکتها و

کارخانجات فروشنده مصالح را به دستگاه نظارت ارائه و تائید ایشان را کسب نماید.

۱۹-۱۰- هزینه تامین غذای روزانه دستگاه نظارت شامل دو وعده غذای گرم طی مدت پروژه بر عهده

پیمانکار میباشد و بایستی در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید. در صورت عدم تأمین توسط پیمانکار،

کارفرما رأساً اقدام و هزینه آنرا از محل مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود.

۱۹-۱۱- پیمانکار باید گزارش کاملی از محل خرید تجهیزات، فروشنده و بطور کلی شرح مبسوطی در

مورد هر نوع کالا و تجهیزات مورد نیاز را قبل از سفارش به دستگاه نظارت ارائه دهد. کیفیت کلیه

مصالح قبل از مصرف باید به تائید دستگاه نظارت برسد.

۱۹-۱۲- پیمانکار می بایستی نسبت به ارائه برگ گارانتی معتبر جهت کلیه تجهیزات مشمول گارانتی

به کارفرما اقدام نماید.

۱۹-۱۳- پیشنهاد قیمت ارایه شده از سوی پیمانکار به منزله آگاهی کامل وی از محل های اجرای

پروژه بوده و متعاقباً هیچ گونه ادعایی از قبیل سختی کار ، نوسانات قیمت و از سوی وی پذیرفته

نخواهد بود و بایستی تمهیدات لازم را در این رابطه در نظر گیرد.

۱۹-۱۴ فهرست فروشندگان

کلیه تجهیزات باید الزامات و مشخصات مورد تأیید کارفرما و مشاور را دارا باشد. در جدول زیر فهرست

کارخانجات سازنده مورد تایید کارفرما ذکر شده است.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

اداره کل استان کرمانشاه

تاریخ :

شماره :

پیوست:

جدول ۱- فهرست کارخانجات سازنده

ردیف	شرح	لیست سازندگان واجد شرایط
۱	تابلوهای برق فشار ضعیف	صنایع برق فرامان، الکترو صنعت کوشا ارشد فتاحی، مهندسی پروسکه، فن آور کار زاگرس
۲	کابل و سیم فشار ضعیف	ابهر، البرز، کابل سازی ایران، کابل باختر، شهاب جم، مسین، رسانا با تایید دستگاه نظارت
۳	قطعات تابلو برق	ETI، ال اس، سانیر و یا سایر سازندگان معتبر با تایید دستگاه نظارت
۴	ساعت فرمان	رعد، شیوا
۶	تجهیزات سیستم روشنایی (پروژکتور، نورافکن، چراغ خیابانی)	مازی نور، گل نور با تایید دستگاه نظارت

تذکرات مهم :

- لازم به ذکر است که کلیه تجهیزات پیشنهادی از سوی پیمانکار می بایستی مطابق جداول فوق الذکر و مشخصات فنی و نقشه های پیوست اسناد باشد.
- در صورت عدم تطابق تجهیزات معرفی شده از سوی پیمانکار با مشخصات فنی و جداول سازندگان مورد تأیید این مهندسین مشاور، ملاک عمل مشخصات فنی و جداول سازندگان (Vendor List) خواهد بود.
- در رابطه با تهیه نورافکن، پروژکتور، چراغ خیابانی LED پیش بینی شده در برآورد منضم به پیمان با توجه به تنوع تولیدات هیچ گونه اضافه بهایی مشخصات متفاوت از جمله افزایش شارنوری، راندمان نوری، لومن، طول عمر، بهره نوری و ... پرداخت نمی گردد.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

اداره کل استان کرمانشاه

تاریخ : _____
شماره : _____
پیوست: _____

- با توجه به اینکه بخشی از کابل مورد نیاز پروژه توسط کارفرما تهیه می گردد و در انبار کارفرما موجود می باشد لذا هیچگونه اضافه بهایی بابت حمل و بارگیری از انبار کارفرما تا محل اجرای کار به پیمانکار پرداخت نمی گردد و صرفا هزینه نصب و راه اندازی به پیمانکار تعلق می گیرد .

ماده پنج: تعهدات کارفرما

الف : ارائه مشاوره به مجری

ب : نظارت بر موضوع این قرارداد.

ج : پرداخت مبالغ صورت وضعیت های کارکرد پیمانکار پس از ارائه و تایید ناظر

ماده شش - نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک قرارداد، از طرف کارفرما به عهده شرکت مهندسین مشاور گاماسیاب به نشانی کرمانشاه - میدان سپاه پاسداران - بلوار زن - پلاک ۷۶ - تلفن ۰۸۳-۸۳۷۷۷۸۵-۶ واگذار شده است کلیه پرداخت ها با تایید دستگاه نظارت باشد.

ماده هفت - ممنوعیت قانونی:

۱- پیمانکار معترف است که مشمول قانون منع مداخله کارکنان مصوبه ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد. در صورتیکه خلاف مراتب برای کارفرما محرز گردد این قرارداد فسخ و مسئولیت کلیه خسارات وارده بر عهده پیمانکار خواهد بود.
۲- مجری حق واگذاری جزء یا کل قرارداد به غیر را به هیچ وجه ندارد در غیر این صورت تبعات حقوقی و قانونی آن رأساً متوجه ایشان خواهد بود.

ماده هشت - ضمانت اجرای قرارداد:

الف- یک فقره ضمانت نامه تعهدات به مبلغ به شماره بانک شعبه بابت تضمین حسن اجرای موضوع قرارداد حاضر از پیمانکار اخذ که در صورت هرگونه قصور، سهل انگاری، عدم انجام تعهدات و... به نفع کارفرما ضبط می گردد.

ماده نه - حل اختلاف:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

اداره کل استان کرمانشاه

تاریخ : _____
شماره : _____
پیوست: _____

الف- کلیه اختلافاتی که ممکن است در حین اجرا یا بر اثر عدم اجرا این قرارداد یا تعبیر یا تفسیر مندرجات آن بین طرفین رخ دهد و نتوان آنها را از طریق مذاکره و یا مکاتبه حل و فصل نمود، بر اساس ماده ۵۳ شرایط عمومی پیمان عمل می گردد.

ماده ده- کاهش یا افزایش کار:

طبق ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان مبلغ قرارداد با اختیار کارفرما تا سقف ۲۵٪ مبلغ اولیه قابل افزایش یا کاهش می باشد.

ماده یازده- دوره تضمین: حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده

۳۹ شرایط عمومی تعیین میشود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمان کار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲

شرایط عمومی عمل میشود.

ماده دوازده- حوادث غیر مترقبه:

بروز هرگونه حادثه خارجی غیر قابل پیش بینی و غیر قابل اجتناب و خارج از اراده طرفین (فورس ماژور) که مانع از اجرای تعهدات آنها گردد، رافع مسئولیت طرفین قرارداد نخواهد بود و با توافق کتبی طرفین میتوانند نسبت به تمدید یا خاتمه قرارداد اقدام نمایند. تحریم های اقتصادی از نظر این قرارداد قوه قاهره تلقی نمی شود.

ماده سیزده- شرایط فسخ:

تخلف پیمانکار از هر یک از مفاد و شروط این قرارداد با اعلام از سوی دستگاه نظارت و عدم اصلاح از سوی وی موجب اختیار کارفرما جهت فسخ قرارداد مطابق با شرایط عمومی پیمان خواهد بود.

ماده چهارده: نشانی طرفین:

نشانی کارفرما: کرمانشاه بلوار شهید بهشتی جنب پارک شاهد اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کرمانشاه
نشانی پیمانکار:

هرگاه یکی از دو طرف نشانی خود را تغییر دهد، باید ۱۵ روز قبل از تاریخ تغییر، نشانی جدید خود را به طرف دیگر اعلام کند. تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، مکاتبات به نشانی قبلی ارسال و دریافت شده تلقی می گردد.

ماده پانزده- نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۴ نسخه یکسان و ۱۵ ماده تنظیم گردیده و قابل اجرا می باشد.

متن قرارداد مورد تایید است.

-----: امور قراردادها

موضوع قرارداد و احجام و برآورد فنی بررسی و مطابق موافقت نامه مورد تایید است.

کرمانشاه: بلوار شهید بهشتی، جنب پارک شاهد، خیابان میراث، اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان کرمانشاه

نشانی سایت اینترنتی:

نمابر: ۳ ۸۳۶۷۴۰۱

تلفن: ۴۶ - ۸۳۸۰۰۴۵۳ - ۳ - ۳۸۳۶۷۴۰۲

www.kermanshachchhto.ir



جمهوری اسلامی ایران

وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

اداره کل استان کرمانشاه

تاریخ : _____
شماره : _____
پیوست : _____

-----: معاونت سرمایه گذاری -----: رئیس دفتر فنی

متن قرارداد از نظر شکلی بررسی و مورد تایید است.: مسئول واحد حقوقی
محل تامین اعتبار ، مبلغ قرارداد ونحوه پرداخت وسایر اطلاعات مالی متن قرارداد بررسی ومورد تایید است .
.....: رئیس امور مالی -----: سرپرست معاونت توسعه

کارفرما : _____
پیمانکار: _____
سرپرست اداره کل

پیوست یک: مشخصات فنی خصوصی

جدول شماره ۱ : مشخصات اقلام مربوط به سه دستگاه تابلو دکل روشنایی استادیومی (MB)/هد متحرک			
ردیف	شرح آیتم	واحد	مقدار
۱	فریم تابلو برق	دستگاه	۳+۱
۲	ساعت فرمان	دستگاه	۹+۱
۳	فیوز ۱۰ آمپر مینیاتوری تک فاز	دستگاه	۹+۳
۴	فیوز ۱۶ آمپر مینیاتوری تک فاز	دستگاه	۹+۳
۵	فیوز تا ۳۲ آمپر سه فاز	دستگاه	۹+۱
۶	کنتاکتور ۷,۵ کیلوواتی	عدد	۹+۱
۷	ترمینال نمره ۴ تا ۶	عدد	۲۴+۱۲

کرمانشاه: بلوار شهید بهشتی، جنب پارک شاهد، خیابان میراث، اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان کرمانشاه

تلفن: ۴۶- ۸۳۸۰۰۴۵۳ ۳-۳۸۳۶۷۴۰۲ نمابر: ۳ ۸۳۶۷۴۰۱ نشانی سایت اینترنتی: www.kermanshachhcto.ir



جمهوری اسلامی ایران

وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

اداره کل استان کرمانشاه

تاریخ : _____
شماره : _____
پیوست: _____

۱۲+۳	عدد	ترمینال نمره ۱۰ تا ۱۶	۸
۱۲۰+۳۰	عدد	سرسیم نمرات مختلف	۹
۵+۱	مترطول	ریل فلزی جهت نصب فیوز	۱۰
۵+۱	مترطول	کانال پلاستیکی (داکت)	۱۱
۱۲+۳	عدد	کابلشو مسی نمرات ۱۶ تا ۳۵	۱۲

❖ اقلام فوق مربوط به سه دستگاه تابلوهای برج استادیومی و یک دستگاه تابلو برج هد متحرک می باشد و جنبه پیش بینی و احتمال تغییر در تعداد اعلام شده وجود دارد.

- پیوست (۱) برآورد منضم به پیمان