

به نام خدا

جمهوری اسلامی ایران

شرکت شهرکهای صنعتی استان اصفهان

شماره: ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

نظارت عالی و کارگاهی پروژه های راه محوطه سازی شهرکها و نواحی صنعتی استان اصفهان

برآورد ریالی

خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری

دی ماه ۱۴۰۴

گزارش خلاصه مالی رشت

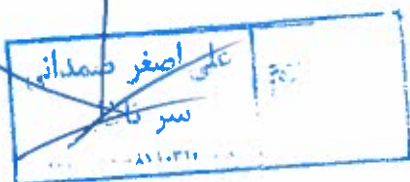
پروژه: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری

کارفرما: شرکت شهرکهای استان اصفهان

مشاور: مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: ابنیه ۱۴۰۴

درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰/۰	۴۲'۲۱۲'۵۸۰	۰	۴۲'۲۱۲'۵۸۰	فصل اول. عملیات تخریب
۰/۰	۲۸'۰۴۰'۶۷۰	۰	۲۸'۰۴۰'۶۷۰	فصل چهارم. عملیات بنایی باسنگ
۰/۰	۱۱۷'۱۷۱'۰۰۰	۰	۱۱۷'۱۷۱'۰۰۰	فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی
۰/۰	۱۹'۸۲۴'۶۰۰	۰	۱۹'۸۲۴'۶۰۰	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک
۰/۰	۷۷'۲۳۹'۸۰۰	۰	۷۷'۲۳۹'۸۰۰	فصل بیست و سوم. کارهای پلاستیکی و پلیمری
۰/۰	۲۶۳'۰۹۵	۰	۲۶۳'۰۹۵	فصل بیست و هشتم. حمل و نقل
۰/۰	۲۸۴'۷۵۱'۷۴۵	۰	۲۸۴'۷۵۱'۷۴۵	جمع



شرکت شهرکهای استان
اصفهان

مشاور
مهندسین مشاور جامع کار
سپاهان

پیمانکار

گزارش خلاصه مالی کل

پروژه: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
کارفرما: شرکت شهرکهای استان اصفهان
مشاور: مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

سال پایه فهرست بها: ۱۴۰۴

درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع			فهرست بهای رشته
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰/۰	۲۸۴'۷۵۱'۷۴۵	۰	۲۸۴'۷۵۱'۷۴۵	بنیه
۰/۰	۱۲۳'۱۹۰'۹۱۰	۰	۱۲۳'۱۹۰'۹۱۰	تاسیسات مکانیکی
۳۲/۹	۲'۰۸۸'۸۵۶'۶۵۶	۶۸۷'۵۱۶'۰۰۰	۱'۴۰۱'۳۴۰'۶۵۶	تجهیزات آب و فاضلاب
۷/۱	۱۳'۲۷۰'۷۶۲'۴۹۲	۹۳۵'۹۱۳'۰۰۰	۱۲'۳۳۴'۸۴۹'۴۹۲	خطوط انتقال آب
۰/۰	۶'۹۸۵'۷۶۰	۰	۶'۹۸۵'۷۶۰	شبکه توزیع آب
۵/۴	۱۳۱'۵۰۲'۲۲۶	۷'۰۵۰'۰۰۰	۱۲۴'۴۵۲'۲۲۶	انتقال و توزیع آب روستایی
۱۰/۳	۱۵'۹۰۶'۰۴۹'۷۸۹	۱'۶۳۰'۴۷۹'۰۰۰	۱۴'۲۷۵'۵۷۰'۷۸۹	جمع
	۵۹۰'۰۰۰'۰۰۰			هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه
	۱۶'۴۹۶'۰۴۹'۷۸۹	۲'۲۲۰'۴۷۹'۰۰۰	۱۴'۲۷۵'۵۷۰'۷۸۹	مبلغ برآورد هزینه اجرای کار



(Signature)
کارفرما
شرکت شهرکهای استان
اصفهان

مشاور
مهندسین مشاور جامع کار
سپاهان

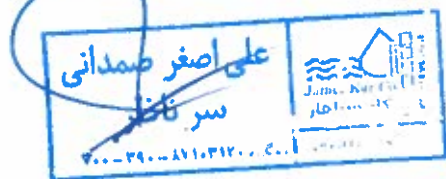
پیمانکار

گزارش خلاصه مالی رسته

پروژه: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
کارفرما: شرکت شهرکهای استان اصفهان
مشاور: مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

خلاصه مالی فهرست بهای رسته: تاسیسات مکانیکی ۱۴۰۴

درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰/۰	۱۱۸'۰۹۲'۸۳۰	۰	۱۱۸'۰۹۲'۸۳۰	فصل هفتم شیرها
۰/۰	۵'۰۹۸'۰۸۱	۰	۵'۰۹۸'۰۸۱	فصل بیست و پنجم عایق
۰/۰	۱۲۳'۱۹۰'۹۱۱	۰	۱۲۳'۱۹۰'۹۱۱	جمع



مشاور
مهندسین مشاور جامع کار
سپاهان

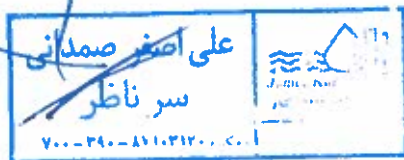
پیمانکار

گزارش خلاصه مالی رشته

پروژه: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
کارفرما: شرکت شهرکهای استان اصفهان
مشاور: مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: تجهیزات آب و فاضلاب ۱۴۰۴

درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰/۰	۴۵۳'۶۲۷'۷۵۴	۰	۴۵۳'۶۲۷'۷۵۴	فصل پانزدهم. لوله ها و اتصالات و متعلقات فولادی
۰/۰	۹۳'۹۰۸'۷۰۷	۰	۹۳'۹۰۸'۷۰۷	فصل هجدهم. لوله ها و اتصالات و متعلقات پلی اتیلن
۴۰/۳	۱'۳۷۱'۶۵۳'۲۰۳	۵۵۳'۰۰۲'۰۰۰	۸۱۸'۶۵۱'۲۰۳	فصل بیست و یکم. شیرآلات و متعلقات فلزی
۰/۰	۳۵'۱۵۲'۹۹۲	۰	۳۵'۱۵۲'۹۹۲	فصل بیست و سوم. کارهای فلزی
۱۰۰/۰	۱۳۴'۵۱۴'۰۰۰	۱۳۴'۵۱۴'۰۰۰	۰	فصل سی و دوم. تجهیزات ابزار دقیق اندازه گیری دبی (فلومتر)
۳۲/۹	۲'۸۸۸'۸۵۶'۶۵۶	۶۸۷'۵۱۶'۰۰۰	۱'۴۰۱'۳۴۰'۶۵۶	جمع



مشاور
مهندسین مشاور جامع کار
سپاهان

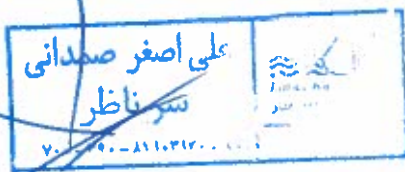
پیمانکار

گزارش خلاصه مالی رشته

پروژه: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
کارفرما: شرکت شهرکهای استان اصفهان
مشاور: مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: خطوط انتقال آب ۱۴۰۴

درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰/۱	۳'۱۷۵'۸۷۴'۳۹۸	۲'۸۲۰'۰۰۰	۳'۱۷۳'۰۵۴'۳۹۸	فصل ششم، عملیات لوله گذاری با لوله های فایبرگلاس (G.R.P)
۰/۰	۵'۴۲۷'۰۹۰	۰	۵'۴۲۷'۰۹۰	فصل هشتم، نصب شیرها
۰/۰	۲'۱۰۱'۰۶۹'۲۰۰	۰	۲'۱۰۱'۰۶۹'۲۰۰	فصل نهم، احداث حوضچه های شیر
۶۱/۲	۳'۹۱۴'۱۶۰	۲'۳۹۷'۰۰۰	۱'۵۱۷'۱۶۰	فصل دهم، حفاظت لوله ها
۰/۰	۵'۵۲۲'۲۰۹'۳۰۵	۰	۵'۵۲۲'۲۰۹'۳۰۵	فصل یازدهم، عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری
۰/۰	۹۹۲'۱۱۳'۳۶۵	۰	۹۹۲'۱۱۳'۳۶۵	فصل دوازدهم، کارهای فولادی
۰/۰	۳۱'۲۵۶'۸۸۰	۰	۳۱'۲۵۶'۸۸۰	فصل سیزدهم، کارهای بتنی و قالب بندی
۰/۰	۵۰۸'۲۰۲'۰۹۴	۰	۵۰۸'۲۰۲'۰۹۴	فصل چهاردهم، حمل و نقل
۱۰۰/۰	۲۲۰'۳۶۲'۰۰۰	۲۲۰'۳۶۲'۰۰۰	۰	فصل شانزدهم، تهیه لوله های فولادی، اتصالاتی ها و متعلقات
۱۰۰/۰	۷۱۰'۳۳۴'۰۰۰	۷۱۰'۳۳۴'۰۰۰	۰	فصل هجدهم، تهیه لوله های فایبرگلاس (G.R.P)، اتصالاتی ها و متعلقات
۷/۱	۱۳'۲۷۰'۷۶۲'۴۹۲	۹۳۵'۹۱۳'۰۰۰	۱۲'۳۳۴'۸۴۹'۴۹۲	جمع



کارفرما

شرکت شهرکهای استان
اصفهان

مشاور

مهندسین مشاور جامع کار
سپاهان

پیمانکار

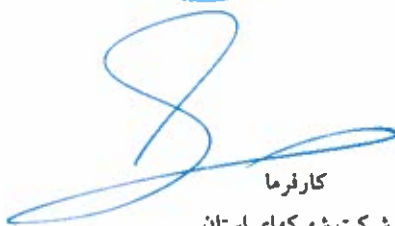
گزارش خلاصه مالی رشته

پروژه: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
کارفرما: شرکت شهرکهای استان اصفهان
مشاور: مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: شبکه توزیع آب ۱۴۰۴

درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰/۰	۶'۹۸۵'۷۶۰	۰	۶'۹۸۵'۷۶۰	فصل یازدهم، حمل و نقل
۰/۰	۶'۹۸۵'۷۶۰	۰	۶'۹۸۵'۷۶۰	جمع





کارفرما
شرکت شهرکهای استان
اصفهان

مشاور
مهندسین مشاور جامع کار
سپاهان

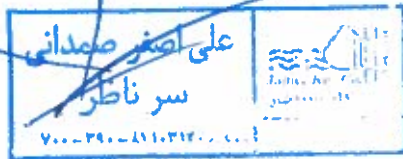
پیمانکار

گزارش خلاصه مالی رشته

پروژه: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
کارفرما: شرکت شهرکهای استان اصفهان
مشاور: مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: انتقال و توزیع آب روستایی ۱۴۰۴

درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۵/۹	۱۱۹'۰۸۶'۸۳۸	۷'۰۵۰'۰۰۰	۱۱۲'۰۳۶'۸۳۸	فصل چهارم - شیرها
۰/۰	۱۲'۴۱۵'۳۸۸	۰	۱۲'۴۱۵'۳۸۸	فصل یازدهم - عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری
۵/۴	۱۳۱'۵۰۳'۲۲۶	۷'۰۵۰'۰۰۰	۱۲۴'۴۵۲'۲۲۶	جمع



کارفرما
شرکت شهرکهای استان
اصفهان

مشاور
مهندسین مشاور جامع کار
سپاهان

پیمانکار

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
کارفرما: شرکت شهرکهای استان اصفهان
مشاور: مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل اول. عملیات تخریب					
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۱۰۴۰۶	تخریب بتن مسلح، به انضمام بریدن میلگردها	مترمکعب	۲۲'۹۲۸'۰۰۰	۱	۲۲'۹۲۸'۰۰۰
۰۱۰۵۰۲	برچیدن فرش کف آجری، موزاییکی یا کفپوش های بتنی همراه با ملات مربوط	مترمربع	۳۵۰'۵۰۰	۲۰	۷'۰۱۰'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
با ضرایب بالاسری					
۱/۴۱					
جمع فصل (ف ج ۰)					
۴۲'۲۱۲'۵۸۰					

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل چهارم. عملیات بنایی باسنگ					
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۴۰۵۰۱	تهیه، حمل و ریختن مصالح دانه ای زهکش طبق مشخصات به انضمام پخش و تسطیح آنها	مترمکعب	۶'۶۲۹'۰۰۰	۳	۱۹'۸۸۷'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
با ضرایب بالاسری					
۱/۴۱					
جمع فصل (ف ج ۰)					
۲۸'۰۴۰'۶۷۰					

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی					
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۱۱۱۰۱	فرش کف با آجر مخصوص کف به سطح نمای تا ۷ دسی متر مربع و ضخامت حدود ۳۰ میلی متر با ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمربع	۴'۱۵۵'۰۰۰	۲۰	۸۳'۱۰۰'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
با ضرایب بالاسری					
۱/۴۱					
جمع فصل (ف ج ۰)					
۱۱۷'۱۷۱'۰۰۰					

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

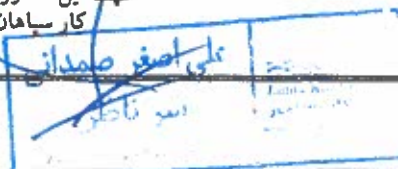
فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک					
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۶۰۲۳۰	گالوانیزه کردن قطعات فولادی به ضخامت تا ۶۰ میکرون	کیلوگرم	۶۷'۰۰۰	۱۰۰	۶'۷۰۰'۰۰۰
۱۶۰۲۳۱	اضافه بها به ردیف ۱۶۰۲۳۰ بابت گالوانیزه کردن به ضخامت بیش از ۶۰ میکرون به ازای هر ۱۰ میکرون (کسر ۱۰ میکرون به تناسب محاسبه می شود)	کیلوگرم	۱۸'۴۰۰	۴۰۰	۷۳۶۰'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
با ضرایب بالاسری					
۱/۴۱					
جمع فصل (ف ج ۰)					
۱۹'۸۲۴'۶۰۰					



کارفرما
شرکت شهرکهای استان
اصفهان

مشاور
مهندسین مشاور جامع
کار سپاهان

پیمانکار



گزارش دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
کارفرما: شرکت شهرکهای استان اصفهان
مشاور: مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل بیست و سوم: کارهای پلاستیکی و پلیمری					
ردیف	بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد	شرح
۲۳۱۷۰۷	۴۹'۸۰۰'۰۰۰	۳	۱۶'۶۰۰'۰۰۰	عدد	تهیه و نصب دریچه آدمرو از جنس کامپوزیت با کلاف مربوط به مساحت ۰/۲۸ تا ۰/۳۶ متر مربع
۲۳۱۷۰۷۱	۴'۹۸۰'۰۰۰	۳	۱'۶۶۰'۰۰۰	عدد	اضافه بها به دریچه آدمرو کامپوزیت در صورتی که از کلاس C250 و D400 باشد مطابق بند ۱۷-۷ الزامات گروه ۱۷ فصل ۲۳
جمع ردیف های قیمت فهرست					
۷۷'۲۳۹'۸۰۰		۱/۴۱			با ضرایب بالاسری
۷۷'۲۳۹'۸۰۰		جمع فصل (ف ج °)			

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

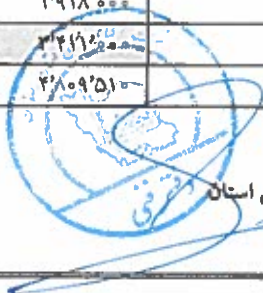
فصل بیست و هشتم: حمل و نقل					
ردیف	بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد	شرح
۲۸۰۱۰۲	۱۸۶'۵۹۲	۹/۵۲	۱۹'۶۰۰	تن - کیلومتر	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر
جمع ردیف های قیمت فهرست					
۲۶۳'۰۹۵		۱/۴۱			با ضرایب بالاسری
۲۶۳'۰۹۵		جمع فصل (ف ج °)			

فهرست بهای واحد پایه رشته: تاسیسات مکانیکی ۱۴۰۴

فصل هفتم: شیرها					
ردیف	بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد	شرح
۰۷۰۶۰۳	۷۹'۰۱۳'۰۰۰	۱	۷۹'۰۱۳'۰۰۰	عدد	شیر فلکه کف فلزی چدنی فلنج دار، به قطر نامی ۸۰ (سه اینچ).
جمع ردیف های قیمت فهرست					
۱۱۱'۴۰۸'۳۳۰		۱/۴۱			با ضرایب بالاسری
۱۱۸'۰۹۲'۸۳۰		۱/۰۶			منطقه
۱۱۸'۰۹۲'۸۳۰		جمع فصل (ف ج °)			

فهرست بهای واحد پایه رشته: تاسیسات مکانیکی ۱۴۰۴

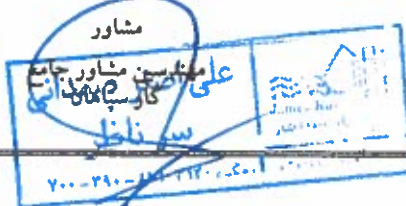
فصل بیست و پنجم: عایق					
ردیف	بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد	شرح
۲۵۰۹۰۸	۱'۴۹۳'۰۰۰	۱	۱'۴۹۳'۰۰۰	متر طول	عایق نوار، برای لوله به قطر نامی ۸۰ (۳ اینچ).
۲۵۰۹۰۹	۱'۹۱۸'۰۰۰	۱	۱'۹۱۸'۰۰۰	متر طول	عایق نوار، برای لوله به قطر نامی ۱۰۰ (۴ اینچ).
جمع ردیف های قیمت فهرست					
۴'۸۰۹'۵۱۰		۱/۴۱			با ضرایب بالاسری



کارفرما

شرکت شهرکهای استان اصفهان

مشاور



پیمانکار

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
کارفرما: شرکت شهرکهای استان اصفهان
مشاور: مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

فصل بیست و پنجم: عایق				
ردیف	بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد
	۵'۰۹۸'۰۸۱	۱/۰۶		منطقه
جمع فصل (ف ج °)	۵'۰۹۸'۰۸۱			

فهرست بهای واحد پایه رشته: تجهیزات آب و فاضلاب ۱۴۰۴

فصل پانزدهم: لوله ها و اتصالات و متعلقات فولادی				
ردیف	بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد
	۷'۸۴۸'۰۰۰	۱	۷'۸۴۸'۰۰۰	متر طول
	۳'۸۶۸'۷۳۲-	۱	۳'۸۶۸'۷۳۲-	متر طول
	۱۷'۶۳۲'۵۰۰	۱/۵	۱۱'۷۵۵'۰۰۰	متر طول
	۷'۹۳۴'۶۲۵-	۱/۵	۵'۲۸۹'۷۵۰-	متر طول
	۱۵۰'۷۵۰'۰۰۰	۹۰	۱'۶۷۵'۰۰۰	کیلو گرم
	۱۳۹'۰۸۴'۰۰۰	۴۴	۳'۱۶۱'۰۰۰	اینچ
جمع ردیف های قیمت فهرست	۳۰۳'۵۱۱'۱۴۳			

با ضرایب بالاسری

منطقه

۴۲۷'۹۵۰'۷۱۲	۱/۴۱			
۴۵۳'۶۲۷'۷۵۴	۱/۰۶			
جمع فصل (ف ج °)	۴۵۳'۶۲۷'۷۵۴			

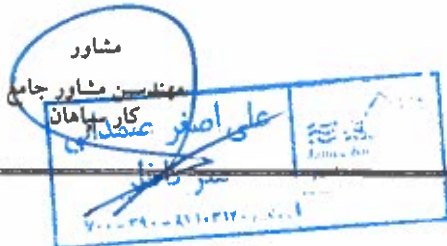
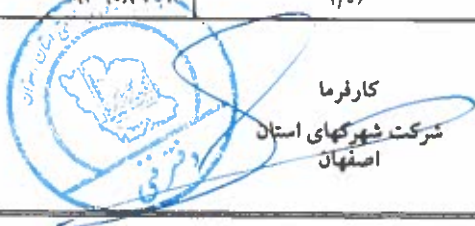
فهرست بهای واحد پایه رشته: تجهیزات آب و فاضلاب ۱۴۰۴

فصل هجدهم: لوله ها و اتصالات و متعلقات پلی اتیلن				
ردیف	بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد
	۴'۵۲۰'۰۰۰	۲	۲'۲۶۰'۰۰۰	متر طول
	۲'۲۶۰'۰۰۰	۲	۱'۱۳۰'۰۰۰	متر طول
	۳۷'۳۶۸'۰۰۰	۱۲	۳'۱۱۴'۰۰۰	متر طول
	۱۸'۶۸۴'۰۰۰	۱۲	۱'۵۵۷'۰۰۰	متر طول
جمع ردیف های قیمت فهرست	۶۲'۸۳۲'۰۰۰			

با ضرایب بالاسری

منطقه

۸۸'۵۹۳'۱۲۰	۱/۴۱			
۴۳'۴۰۸'۷۰۷	۱/۰۶			



پیمانکار

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
کارفرما: شرکت شهرکهای استان اصفهان
مشاور: مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

جمع فصل (ف ج °) ۹۳'۹۰۸'۷۰۷

فهرست بهای واحد پایه رشته: تجهیزات آب و فاضلاب ۱۴۰۴

فصل بیست و یکم. شیرآلات و متعلقات فلزی ردیف های قیمت فهرست

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۱۰۳۰۲	شیر تخلیه هوا تک محفظه قطر نامی ۸۰ میلی متر.	عدد	۸۸'۶۷۹'۰۰۰	۱	۸۸'۶۷۹'۰۰۰
۲۱۰۵۰۳	شیر کشویی زیانه لاستیکی قطر نامی ۸۰ میلی متر.	عدد	۴۴'۴۲۱'۰۰۰	۳	۱۳۳'۲۶۳'۰۰۰
۲۱۰۵۰۳۱	اضافه بها در صورت تغییر فشار نامی از ۶ بار (PN6) به PN10 به اندازه ۱۰ درصد بهای واحد ردیف. مقدمه فصل ۲۱ بند ۲۰	عدد	۴'۴۴۲'۱۰۰	۳	۱۳'۳۲۶'۳۰۰
۲۱۰۵۰۳۲	اضافه بها به آئتم ۲۱۰۵۰۳ در صورت تغییر در جنس به چدن نشکن (داکتیل)، طبق بند ۲۸ مقدمه فصل	عدد	۷'۵۵۱'۵۷۰	۳	۲۲'۵۵۴'۷۱۰
۲۱۰۵۰۴	شیر کشویی زیانه لاستیکی قطر نامی ۱۰۰ میلی متر.	عدد	۵۲'۸۵۸'۰۰۰	۲	۱۰۵'۷۱۶'۰۰۰
۲۱۰۵۰۴۱	اضافه بها در صورت تغییر فشار نامی از ۶ بار (PN6) به PN10 به اندازه ۱۰ درصد بهای واحد ردیف. مقدمه فصل ۲۱ بند ۲۰	عدد	۵'۲۸۵'۸۰۰	۲	۱۰'۵۷۱'۶۰۰
۲۱۰۵۰۴۲	اضافه بها به آئتم ۲۱۰۵۰۴ در صورت تغییر در جنس به چدن نشکن (داکتیل)، طبق بند ۲۸ مقدمه فصل	عدد	۸'۹۸۵'۸۶۰	۲	۱۷'۹۷۱'۷۲۰
۲۱۱۰۰۳	شیر یکطرفه لولایی قطر نامی ۸۰ میلی متر.	عدد	۵۳'۵۳۱'۰۰۰	۱	۵۳'۵۳۱'۰۰۰
۲۱۱۰۰۴	شیر یکطرفه لولایی قطر نامی ۱۰۰ میلی متر.	عدد	۶۱'۵۸۵'۰۰۰	۱	۶۱'۵۸۵'۰۰۰
۲۱۱۲۰۳	صافی خط لوله قطر نامی ۸۰ میلی متر - تیپ Y.	عدد	۴۰'۴۴۱'۰۰۰	۱	۴۰'۴۴۱'۰۰۰

جمع ردیف های قیمت فهرست

۷۷۲'۳۱۲'۲۵۵	۱/۴۱	با ضرایب بالاسری
۸۱۸'۶۵۱'۲۰۳	۱/۰۶	منطقه

فصل بیست و یکم. شیرآلات و متعلقات فلزی ردیف های ستاره دار

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۱۱۵۱۱	تهیه، حمل و نصب شیر فشارشکن دوسر فلنج از جنس چدن داکتیل به قطر ۱۰۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ بار	عدد	۳۷۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۳۷۰'۰۰۰'۰۰۰

جمع ردیف های ستاره دار

۵۲۱'۷۰۰'۰۰۰	۱/۴۱	با ضرایب بالاسری
۵۵۳'۰۰۲'۰۰۰	۱/۰۶	منطقه

جمع فصل (ف ج °) ۱۳۷۱'۶۵۳'۲۰۳

فهرست بهای واحد پایه رشته: تجهیزات آب و فاضلاب ۱۴۰۴

فصل بیست و سوم. کارهای فلزی ردیف های قیمت فهرست

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
-------	-----	------	------------------	-------	----------------



کارفرما
شرکت شهرکهای استان اصفهان

مشاور

مهندسین مشاور جامع

سر ناظر

پیمانکار

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
کارفرما: شرکت شهرکهای استان اصفهان
مشاور: مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

فصل بیست و سوم. کارهای فلزی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۳۲۰۰۱	تهیه، ساخت و نصب بست ها و ساپورت های لوله ها از جنس فولادی با پوشش اپوکسی همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم، مطابق با نقشه و مشخصات فنی.	کیلو گرم	۱'۱۷۶'۰۰۰	۲۰	۲۳'۵۲۰'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
	با ضرایب بالاسری			۱/۴۱	۲۳'۱۶۳'۲۰۰
	منطقه			۱/۰۶	۳۵'۱۵۲'۹۹۲
	جمع فصل (ف ج °)				۳۵'۱۵۲'۹۹۲

فهرست بهای واحد پایه رشته: تجهیزات آب و فاضلاب ۱۴۰۴

فصل سی و دوم. تجهیزات ابزار دقیق اندازه گیری دبی (فلومتر)

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۳۲۰۹۰۹	تهیه، حمل و نصب کنتور حجمی دو سر فلنج از جنس چدن داکتیل به قطر ۸۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ بار	دستگاه	۹۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۹۰'۰۰۰'۰۰۰
جمع ردیف های ستاره دار					
	با ضرایب بالاسری			۱/۴۱	۱۲۶'۹۰۰'۰۰۰
	منطقه			۱/۰۶	۱۳۴'۵۱۴'۰۰۰
	جمع فصل (ف ج °)				۱۳۴'۵۱۴'۰۰۰

فهرست بهای واحد پایه رشته: خطوط انتقال آب ۱۴۰۴

فصل ششم، عملیات لوله گذاری با لوله های فایبرگلاس (G.R.P)

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۶۰۱۱۹	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر ۱۱۰ میلیمتر و عمق ترانشه تا ۱.۵ متر.	متر طول	۱'۲۶۱'۴۰۰	۱'۵۷۸	۱'۹۹۰'۴۸۹'۲۰۰
۰۶۰۱۱۹-۱	اضافه بهای برخورد با تاسیسات زیربنایی مطابق بند ۳ پیوست ۲	مورد	۱'۲۶۱'۴۰۰	۷	۸'۸۲۹'۸۰۰
۰۶۰۱۱۹-۲	اضافه بها به آیتم ۰۶۰۱۱۹ بابت اجرای هر قطعه از متعلقات پلی اتیلن	عدد	۱'۷۶۵'۹۶۰	۳	۵'۲۹۷'۸۸۰
۰۶۰۱۱۹-۳	اضافه بها بابت هر متر عمق اضافه به آیتم ۰۴۰۱۰۴ به استناد بند ۳ مقدمه فصل ۴	متر طول	۱۵۷'۶۷۵	۱۸۰	۲۸'۳۸۱'۵۰۰
۰۶۰۱۱۹-۴	اضافه بها به آیتم ۰۶۰۱۱۹ بابت شاخه ای بودن لوله پلی اتیلن	متر طول	۱۲۶'۱۴۰	۱'۵۷۸	۱۹۹'۰۴۸'۹۲۰
۰۶۰۱۲۱	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر ۹۰ میلیمتر و عمق ترانشه تا ۱.۵ متر.	متر طول	۱'۱۷۹'۸۰۰	۱۲	۱۴'۱۵۷'۶۰۰
۰۶۰۱۲۱-۱	اضافه بها بابت هر قطعه از متعلقات چدنی با رعایت مشخصات فنی،	عدد	۲'۷۷۲'۵۳۰	۱	۲'۷۷۲'۵۳۰
۰۶۰۱۲۱-۲	اضافه بها به آیتم ۰۶۰۱۱۹ بابت شاخه ای بودن لوله پلی اتیلن	متر طول	۱۱۷'۹۸۰	۱۲	۱۴'۱۵۷'۶۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
					۳'۲۵۰'۳۹۳'۱۹۰

پیمانکار

مشاور

کارفرما

شرکت شهرکهای استان اصفهان

مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

علی اصغر حسینی

سر ناظر

۰۰۰-۸۱۱۰۳۱۲۰۰۰۰۰۰

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
کارفرما: شرکت شهرکهای استان اصفهان
مشاور: مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

فصل ششم، عملیات لوله گذاری با لوله های فایبرگلاس (G.R.P)				
ردیف های قیمت فهرست	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
بهای کل (ریال)		مقدار		
۳'۱۷۳'۰۵۴'۳۹۸	۱/۴۱	با ضرایب بالاسری		
فصل ششم، عملیات لوله گذاری با لوله های فایبرگلاس (G.R.P)				
ردیف های ستاره دار	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
بهای کل (ریال)		مقدار		
۲'۰۰۰'۰۰۰	۰۶۰۱۲۰	برش لوله و اتصالات موجود و تخلیه آب لوله و اتصال عدد به لوله های جدید و تکمیل خط انتقال با نظر دستگاه نظارت	عدد	۲'۰۰۰'۰۰۰
۲'۰۰۰'۰۰۰	جمع ردیف های ستاره دار			
۲'۸۲۰'۰۰۰	۱/۴۱	با ضرایب بالاسری		
۳'۱۷۵'۸۷۴'۳۹۸	جمع فصل (ف ج °)			

فهرست بهای واحد پایه رشته: خطوط انتقال آب ۱۴۰۴

فصل هشتم، نصب شیرها				
ردیف های قیمت فهرست	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
بهای کل (ریال)		مقدار		
۳'۸۴۹'۰۰۰	۰۸۰۴۰۱	حمل و نصب دریچه تخلیه، به قطر ۸۰ تا ۱۰۰ میلی متر، عدد	عدد	۳'۸۴۹'۰۰۰
۳'۸۴۹'۰۰۰	جمع ردیف های قیمت فهرست			
۵'۴۲۷'۰۹۰	۱/۴۱	با ضرایب بالاسری		
۵'۴۲۷'۰۹۰	جمع فصل (ف ج °)			

فهرست بهای واحد پایه رشته: خطوط انتقال آب ۱۴۰۴

فصل نهم، احداث حوضچه های شیر				
ردیف های قیمت فهرست	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
بهای کل (ریال)		مقدار		
۱'۴۹۰'۱۲۰'۰۰۰	۰۹۰۱۰۵	احداث حوضچه شیر به هر عمق.	مترمکعب بتن	۷۴'۵۰۶'۰۰۰
۱'۴۹۰'۱۲۰'۰۰۰	جمع ردیف های قیمت فهرست			
۲'۱۰۱'۰۶۹'۲۰۰	۱/۴۱	با ضرایب بالاسری		
۲'۱۰۱'۰۶۹'۲۰۰	جمع فصل (ف ج °)			

فهرست بهای واحد پایه رشته: خطوط انتقال آب ۱۴۰۴

فصل دهم، حفاظت لوله ها				
ردیف های قیمت فهرست	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
بهای کل (ریال)		مقدار		
۱'۰۷۶'۰۰۰	۱۰۱۰۰۱	زنگ زدایی سطح خارجی لوله فولادی به هر قطر، بابر سیمی به روش ماشینی.	مترمربع	۱'۰۷۶'۰۰۰
۱'۰۷۶'۰۰۰	جمع ردیف های قیمت فهرست			
۱'۵۱۷'۱۶۰	۱/۴۱	با ضرایب بالاسری		

فصل دهم، حفاظت لوله ها				
ردیف های ستاره دار	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
بهای کل (ریال)		مقدار		
۱'۷۰۰'۰۰۰	۱۰۰۹۰۳	زنگ زدایی سطح داخلی لوله فولادی به قطر کمتر از ۵۰۰ میلیمتر، با برس سیمی به روش ماشینی	مترمربع	۱'۷۰۰'۰۰۰

پیمانکار

مشاور

کارفرما

مهندسین مشاور جامع
کار سپاهان

شرکت شهرکهای استان
اصفهان

علی اصغر صمدی

سر ناظر

۰۰۱-۲۷۳۱۷۰۰۰

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری

کارفرما: شرکت شهرکهای استان اصفهان

مشاور: مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

فصل دهم، حفاظت لوله ها				
ردیف های ستاره دار	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
بهای کل (ریال)	مقدار			
۱۷۰۰'۰۰۰		جمع ردیف های ستاره دار		
۲۳۹۷'۰۰۰	۱/۴۱	با ضرایب بالاسری		
۳۹۱۴'۱۶۰	جمع فصل (ف ج °)			

فهرست بهای واحد پایه رشته: خطوط انتقال آب ۱۴۰۴

فصل یازدهم، عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری				
ردیف های قیمت فهرست	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
بهای کل (ریال)	مقدار			
۱۳۳'۲۹۰'۰۰۰	۹۰	۱'۴۸۱'۰۰۰	مترمکعب	۱۱۰۱۰۲
		اضافه بها به ردیف های فصل های لوله گذاری و احداث حوضچه ها، در صورتی که برای حفر ترانشه و گودبرداری در زمین های سخت و خاکریزی، استفاده از وسایل مکانیکی به علت موقعیت مکانی مقدور نباشد و عملیات خاکی بادیست و حداکثر تا عمق ۲ متر انجام شود، بر حسب حجم محل حفاری.		
۶'۴۴۳'۰۰۰	۱	۶'۴۴۳'۰۰۰	مترمکعب	۱۱۰۶۰۳
		تخریب هر نوع پوشش، به استثنای پوشش آسفالت و بتن در مسیر لوله.		
۴۳'۷۵۰'۰۰۰	۵۰۰	۸۷'۵۰۰	مترطول	۱۱۰۶۰۴
		برش آسفالت با کاتر به عمق تا ۷ سانتی متر (اندازه گیری بر حسب طول هر خط برش).		
۱۸'۳۰۰'۰۰۰	۱'۵۰۰	۱۲'۲۰۰	مترطول	۱۱۰۶۰۵
		اضافه بها به ردیف ۱۱۰۶۰۴ به ازای هر سانتی متر اضافه عمق مازاد بر ۷ سانتی متر (اندازه گیری بر حسب طول هر خط برش).		
۶۷'۶۰۵'۰۰۰	۱۵	۲'۵۰۷'۰۰۰	مترمکعب	۱۱۰۶۰۶
		تخریب پوشش آسفالتی بین دو خط برش داده شده با کاتر در مسیر لوله.		
۴۹۰'۵۴۵'۰۰۰	۴۵	۱۰'۹۰۱'۰۰۰	مترمکعب	۱۱۰۷۰۱
		مرمت مسیر لوله، شامل کندن مجدد خاک روی ترانشه پاگود، آب پاشی و کوبیدن بستر، تهیه مصالح زیراساس و اساس، ریختن و پخش، آب پاشی و کوبیدن آن، با تراکم لازم.		
۹۵۷'۷۵۰'۰۰۰	۱'۵۰۰	۶۳۸'۵۰۰	مترمربع	۱۱۰۷۰۲
		تهیه مصالح، ریختن، پخش و کوبیدن بستر و توپکا، همراه با تک کت و پریمکت، به ازای هر یک سانتی متر ضخامت آسفالت کوبیده شده.		
۱'۶۴۶'۱۷۵'۰۰۰	۴۶۷	۳'۵۲۵'۰۰۰	مترمکعب	۱۱۰۸۰۵
		اضافه بها به ردیف های فصل های لوله گذاری، برای تهیه، حمل و پخش ماسه خاکدار (کفی) به جای استفاده از خاک سرند شده محلی.		
۲۲۱'۶۵۰'۰۰۰	۵۵۰	۴۰۳'۰۰۰	مترمکعب	۱۱۱۰۰۲
		جمع آوری خاک و مواد زاید، بارگیری، حمل تا فاصله ۵۰۰ متری و باراندازی آن.		

پیمانکار

کارفرما

مشاور

شرکت شهرکهای استان اصفهان

مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری

کارفرما: شرکت شهرکهای استان اصفهان

مشاور: مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

فصل یازدهم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری					ردیف های قیمت فهرست
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۱۱۱۰۱	حمل خاک مناسب یا خاک و مواد زاید در هر نوع راه، در صورتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر (موضوع ردیف های ۱۱۱۰۰۱ تا ۱۱۱۰۰۳) تا ۱۰ کیلومتر باشد، به ازای هر یک کیلومتر اضافه بر ۵۰۰ متر. کسر کیلومتر، به تناسب محاسبه می شود.	ترمکعب - کیلومتر	۵۴'۹۰۰	۵'۲۲۵	۲۸۶'۸۵۲'۵۰۰
۱۱۱۴۰۱	آزمایش، ضد عفونی و شستشوی سراسری خط لوله، طبق مشخصات فنی.	ترمکعب	۷۳۵'۰۰۰	۶۰	۴۴'۱۰۰'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۳'۹۱۶'۴۶۰'۵۰۰
با ضرایب بالاسری					۵'۵۲۲'۲۰۹'۳۰۵
جمع فصل (ف ج °)					۵'۵۲۲'۲۰۹'۳۰۵

فهرست بهای واحد پایه رشته: خطوط انتقال آب ۱۴۰۴

فصل دوازدهم. کارهای فولادی					ردیف های قیمت فهرست
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۲۰۲۰۴	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار از نوع AIII، به قطر تا ۱۰ میلی متر برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۴۹۳'۵۰۰	۱۰۰	۴۹'۳۵۰'۰۰۰
۱۲۰۲۰۵	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار از نوع AIII، به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر برای بتن مسلح، با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۳۸۲'۵۰۰	۱'۵۵۰	۵۹۲'۸۷۵'۰۰۰
۱۲۰۲۰۶	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار از نوع AIII، به قطر ۲۰ و بیش از ۲۰ میلی متر برای بتن مسلح، با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۳۵۹'۵۰۰	۲۵	۸'۹۸۷'۵۰۰
۱۲۰۷۰۲	تهیه و نصب لوله فولادی گالوانیزه برای هواکش سقف یا برای تخلیه حوضچه های شیر.	کیلوگرم	۸۷۶'۵۰۰	۲۰	۱۷'۵۳۰'۰۰۰
۱۲۰۷۰۳	تهیه و نصب پله فولادی با روکش پلی پروپیلن در دیوار حوضچه های شیر.	عدد	۱'۹۳۸'۰۰۰	۱۸	۳۴'۸۸۴'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۷۰۳'۶۲۶'۵۰۰
با ضرایب بالاسری					۹۹۲'۱۱۳'۳۶۵
جمع فصل (ف ج °)					۹۹۲'۱۱۳'۳۶۵

فهرست بهای واحد پایه رشته: خطوط انتقال آب ۱۴۰۴

فصل سیزدهم. کارهای بتنی و قالب بندی					ردیف های قیمت فهرست
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۳۰۱۰۴	تهیه مصالح، ساخت و ریختن بتن از نوع C20.	ترمکعب	۲۲'۱۶۸'۰۰۰	۱	۲۲'۱۶۸'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۲۲'۱۶۸'۰۰۰
با ضرایب بالاسری					۳۱'۲۵۶'۸۸۰
جمع فصل (ف ج °)					۳۱'۲۵۶'۸۸۰

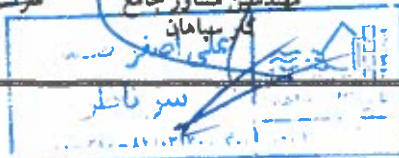
پیمانکار

مشاور

کارفرما

مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

شرکت شهرکهای استان اصفهان



گزارش دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
کارفرما: شرکت شهرکهای استان اصفهان
مشاور: مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

فهرست بهای واحد پایه رشته: خطوط انتقال آب ۱۴۰۴

فصل چهاردهم: حمل و نقل					
ردیف	بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد	شرح
۱۴۰۱۰۱	۳۵۹'۹۰۲'۹۰۵	۱۳'۲۸۰/۵۵	۲۷'۱۰۰	تن - کیلومتر	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۳۰ کیلومتر، تا فاصله ۷۵ کیلومتر.
۱۴۰۱۰۲	۵۲۴'۱۱۲	۲۸/۶۴	۱۸'۳۰۰	تن - کیلومتر	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۷۵ کیلومتر، تا فاصله ۱۵۰ کیلومتر.
جمع ردیف های قیمت فهرست					
	۳۶۰'۴۲۷'۰۱۷				
با ضرایب بالاسری					
	۵۰۸'۲۰۲'۰۹۴	۱/۴۱			
جمع فصل (ف ج °)					
	۵۰۸'۲۰۲'۰۹۴				

فهرست بهای واحد پایه رشته: خطوط انتقال آب ۱۴۰۴

فصل شانزدهم: تهیه لوله های فولادی، اتصالاتی ها و متعلقات					
ردیف	بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد	شرح
۱۶۰۵۰۲	۲۵۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۲۵۰'۰۰۰'۰۰۰	عدد	تهیه دریچه تخلیه (FLAP VALVE) از جنس چدن داکتیل به قطر ۸۰ میلیمتر با فشار کاری ۱۰ اتمسفر
۱۶۰۵۰۴	۱۸۰'۰۰۰'۰۰۰	۳	۶۰'۰۰۰'۰۰۰	عدد	تهیه فلنج فولادی جوشی به قطر ۴ اینچ و فشار کاری ۱۰ بار
۱۶۰۵۰۵	۳۳'۰۰۰'۰۰۰	۳	۱۱'۰۰۰'۰۰۰	عدد	تهیه تبدیل جوشی پلی اتیلن ۱۱۰*۹۰ میلیمتر با فشار کاری ۱۰ بار
۱۶۰۵۰۶	۳۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۳۰'۰۰۰'۰۰۰	عدد	تهیه سه راه سه سر فلنج چدن داکتیل به قطر ۸۰*۸۰ میلیمتر با فشار کاری ۱۰ بار
۱۶۰۵۰۷	۷۶'۰۰۰'۰۰۰	۲	۳۸'۰۰۰'۰۰۰	عدد	تهیه سه راه سه سر فلنج چدن داکتیل به قطر ۱۰۰*۸۰ میلیمتر با فشار کاری ۱۰ بار
۱۶۰۵۰۸	۲۶'۰۰۰'۰۰۰	۱	۲۶'۰۰۰'۰۰۰	عدد	تهیه زانوی ۹۰ درجه دو سر فلنج چدن داکتیل به قطر ۸۰ میلیمتر با فشار کاری ۱۰ بار
۱۶۰۵۰۹	۱۵۰'۰۰۰'۰۰۰	۳	۵۰'۰۰۰'۰۰۰	عدد	تهیه فلنج فولادی جوشی به قطر ۳ اینچ و فشار کاری ۱۰ بار
جمع ردیف های ستاره دار					
	۱۹۳'۳۰۰'۰۰۰				
با ضرایب بالاسری					
	۲۲۰'۳۶۲'۰۰۰	۱/۱۴			
جمع فصل (ف ج °)					
	۲۲۰'۳۶۲'۰۰۰				

فهرست بهای واحد پایه رشته: خطوط انتقال آب ۱۴۰۴

فصل هجدهم: تهیه لوله های فایبرگلاس (G.R.P)، اتصالاتی ها و متعلقات					
ردیف	بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد	شرح
۱۸۰۲۱۹	۵۴۷'۵۰۰'۰۰۰	۱۵۰	۳'۶۵۰'۰۰۰	عدد	تهیه کوپلر الکتروفیوژن به قطر ۱۱۰ میلیمتر با فشار کاری ۱۰ بار
۱۸۰۲۲۰	۱'۱۰۰'۰۰۰	۱	۱'۱۰۰'۰۰۰	عدد	تهیه زانوی ۹۰ درجه جوشی از جنس پلی اتیلن به قطر ۱۱۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ بار

پیمانکار

مشاور

کارفرما

شرکت شهرکهای استان اصفهان

مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

مهر ناظر

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری

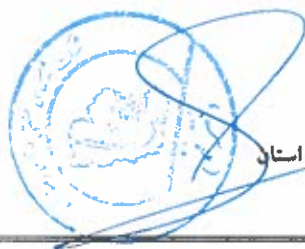
کارفرما: شرکت شهرکهای استان اصفهان

مشاور: مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

فصل هجدهم: تهیه لوله های فایبرگلاس (G.R.P)، اتصالاتی ها و متعلقات					
ردیف های ستاره دار	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
بهای کل (ریال)					
۵'۵۰۰'۰۰۰	۱۸۰۲۲۱	تهیه فلنج جوشی از جنس پلی اتیلن به همراه رینگ فولادی به قطر ۹۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ بار	عدد	۱'۱۰۰'۰۰۰	۵
۶'۵۰۰'۰۰۰	۱۸۰۲۲۲	تهیه فلنج جوشی از جنس پلی اتیلن به همراه رینگ فولادی به قطر ۱۱۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ بار	عدد	۱'۳۰۰'۰۰۰	۵
۵۲'۰۰۰'۰۰۰	۱۸۰۲۲۳	تهیه و اجرای پیچ و مهره فولادی گالوانیزه M16 به طول ۸۰ میلیمتر	عدد	۵۰۰'۰۰۰	۱۰۴
۸'۴۰۰'۰۰۰	۱۸۰۲۲۴	تهیه فلنج فولادی جوشی به قطر ۱۰۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ بار	عدد	۲'۸۰۰'۰۰۰	۳
۱'۵۰۰'۰۰۰	۱۸۰۲۲۵	تهیه و اجرای واشر تخت منجیت دار فلنج به قطر ۱۱۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ بار	عدد	۳۰۰'۰۰۰	۵
۶۰۰'۰۰۰	۱۸۰۲۲۶	تهیه و اجرای واشر تخت منجیت دار فلنج به قطر ۹۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ بار	عدد	۲۰۰'۰۰۰	۳
۶۲۳'۱۰۰'۰۰۰	جمع ردیف های ستاره دار				
۷۱۰'۳۳۴'۰۰۰	با ضرایب بالاسری				
۷۱۰'۳۳۴'۰۰۰	جمع فصل (ف ج °) ۱/۱۴				

فهرست بهای واحد پایه رشته: خطوط انتقال آب ۱۴۰۴

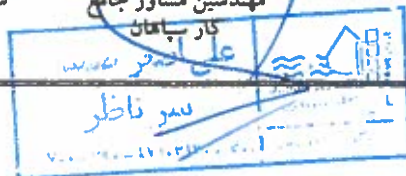
دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه					
ردیف های ستاره دار	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
بهای کل (ریال)					
۸۰'۰۰۰'۰۰۰	۹۹۰۱۰۲	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار.	متر مربع	۲'۰۰۰'۰۰۰	۴۰
۸۰'۰۰۰'۰۰۰	۹۹۰۲۰۱	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	مقطوع	۸۰'۰۰۰'۰۰۰	۱
۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۹۹۰۲۰۲	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۱
۸۰'۰۰۰'۰۰۰	۹۹۰۳۰۲	تامین و تجهیز ساختمان های اداری و دفاتر کار کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۴-۴)	متر مربع	۲'۰۰۰'۰۰۰	۴۰
۶۰'۰۰۰'۰۰۰	۹۹۰۳۰۳	تامین غذای کارمندان مهندس مشاور. کارفرما و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۴-۴)	مقطوع	۶۰'۰۰۰'۰۰۰	۱
۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۹۹۰۳۰۶	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان.	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۱
۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۹۹۰۶۰۱	تامین آب کارگاه و شبکه آب رسانی داخل کارگاه.	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۱
۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۹۹۰۶۰۲	تامین برق کارگاه و شبکه برق رسانی داخل کارگاه.	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۱
۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۹۹۰۶۰۳	تامین سیستم های مخابراتی داخل کارگاه.	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۱
۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۹۹۰۸۰۱	تامین ایاب و ذهاب کارگاه.	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۱



کارفرما
شرکت شهرکهای استان
اصفهان

مشاور
مهندسین مشاور جامع
کار سپاهان

پیمانکار



گزارش دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
کارفرما: شرکت شهرکهای استان اصفهان
مشاور: مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه					ردیف های ستاره دار
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۹۹۱۱۰۱	تامین علایم و وسایل ایمنی برای اطراف ترانسه ها و میله چاه ها و گودهایی که در مسیر عبور عابرین و یا وسایل نقلیه قرار دارد.	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۲۰'۰۰۰'۰۰۰
۹۹۱۱۰۲	تامین وسایل لازم و برقراری تردد عابرین پیاده و وسایل نقلیه از روی ترانسه ها و گودها.	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۲۰'۰۰۰'۰۰۰
۹۹۱۳۰۱	بیمه تجهیز کارگاه.	مقطوع	۵۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۵۰'۰۰۰'۰۰۰
۹۹۱۳۰۲	برچیدن کارگاه.	مقطوع	۸۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۸۰'۰۰۰'۰۰۰
جمع ردیف های ستاره دار					۵۹۰'۰۰۰'۰۰۰
جمع فصل (ف ج °)					۵۹۰'۰۰۰'۰۰۰

فهرست بهای واحد پایه رشته: شبکه توزیع آب ۱۴۰۴

فصل یازدهم: حمل و نقل					ردیف های قیمت فهرست
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۱۰۳۰۱	حمل لوله های پلی اتیلن به قطر ۳۱۵ میلی متر، نسبت به متر طول - مازاد بر ۳۰ کیلومتر تا فاصله ۷۵ کیلومتر.	کیلومتر	۱'۶۴۰	۳'۰۲۱	۴'۹۵۴'۴۴۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۴'۹۵۴'۴۴۰
با ضرایب بالاسری					۶'۹۸۵'۷۶۰
جمع فصل (ف ج °)					۶'۹۸۵'۷۶۰

فهرست بهای واحد پایه رشته: انتقال و توزیع آب روستایی ۱۴۰۴

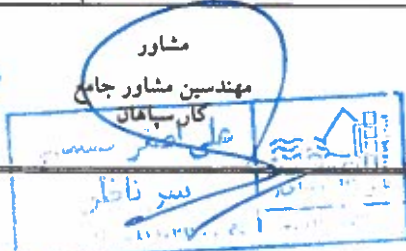
فصل چهارم: شیرها					ردیف های قیمت فهرست
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۴۰۱۰۳	شیرکشویی، به قطر ۸۰ میلی متر.	عدد	۷۵'۶۷۵'۰۰۰	۱	۷۵'۶۷۵'۰۰۰
۰۴۰۱۰۳۰	اضافه بهای تهیه و اجرای شیرهای کشویی به صورت مدفون در زیر خاک مقدمه فصل ۴ بند ۲	عدد	۳'۷۸۳'۷۵۰	۱	۳'۷۸۳'۷۵۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۷۹'۴۵۸'۷۵۰
با ضرایب بالاسری					۱۱۲'۰۳۶'۸۳۸

فصل چهارم: شیرها					ردیف های ستاره دار
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۴۰۶۰۲	تهیه و حمل آچار تی به منظور باز و بسته کردن شیر چکمه ای	عدد	۵'۰۰۰'۰۰۰	۱	۵'۰۰۰'۰۰۰
جمع ردیف های ستاره دار					۵'۰۰۰'۰۰۰
با ضرایب بالاسری					۷'۰۵۰'۰۰۰
جمع فصل (ف ج °)					۱۱۹'۰۸۶'۸۳۸

فهرست بهای واحد پایه رشته: انتقال و توزیع آب روستایی ۱۴۰۴

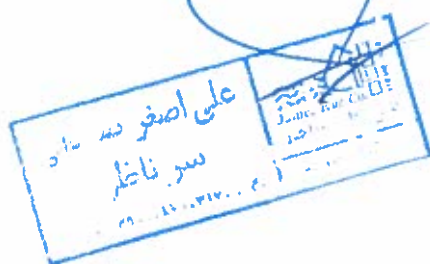
فصل یازدهم: عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری					ردیف های قیمت فهرست
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)

پیمانکار					کارفرما
مهندسین مشاور جامع کار سپاهان					شرکت شهرکهای استان اصفهان



پروژه: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
کارفرما: شرکت شهرکهای استان اصفهان
مشاور: مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

ردیف های قیمت فهرست				فصل یازدهم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۱۱۵۰۱	تهیه و اجرای نوار اختطار.	متر طول	۵'۵۸۰	۱'۵۷۸	۸'۸۰۵'۲۴۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
	با ضرایب بالاسری			۱/۴۱	۱۲'۴۱۵'۳۸۸
	جمع فصل (ف ج °)				۱۲'۴۱۵'۳۸۸



کارفرما
شرکت شهرکهای استان
اصفهان

مشاور
مهندسین مشاور جامع
کار سپاهان

پیمانکار

ID	WBS	Task Name	Duration	Start	Finish	از	1404	رسمان	بهار	1405	فروردین	ار
0	0	پروژه خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری	90 روز	04/10/29 د	05/01/29 ش							
1	1	تحویل زمین	0 روز	04/10/29 د	04/10/29 د							
2	2	تجهیز کارگاه	5 روز	04/10/29 د	04/11/03 ج							
3	3	نقشه برداری	3 روز	04/11/04 ش	04/11/06 د							
4	4	حفری ترانشه و بسترسازی	20 روز	04/11/07 م	04/11/26 ی							
5	5	تهیه ، بارگیری ، حمل و لوله گذاری	35 روز	04/11/22 ج	04/12/26 م							
6	6	پر کردن ترانشه و مرمت مسیر	30 روز	04/12/22 ج	05/01/22 ش							
7	7	تست و راه اندازی	5 روز	05/01/23 ی	05/01/27 پ							
8	8	تحویل موقت	0 روز	05/01/27 پ	05/01/27 پ							
9	9	پرچیدن کارگاه	2 روز	05/01/28 ج	05/01/29 ش							



لیست سازندگان شیرآلات و متعلقات چدنی و... (vendor list):

شیرآلات و متعلقات چدنی و فولادی : میراب-مکانیک آب -هفت تیر-نهراب -آبرسان طلوع مهر-
موج آب اردستان

لوله پلی اتیلن : کشاورز - سپاهان پویه - میراب - آب لوله - PFP

لوله فولادی گالوانیزه : لوله سازی اهواز - ایران اسپیرال - لوله سازی سدید - لوله سازی ساوه - کالوپ

کوپلر الکتروفیوژن : تکاب - انهار صنعت کرمان - سپید نام زاگرس

لوله چدن : هامون نایژه - لوله سازی ایران

مشخصات فنی :

- ۱- کلیه متعلقات چدنی از نوع چدن داکتیل با پوشش رنگ اپوکسی بهداشتی ۲۰۰ میکرون بوده که هزینه آن در صورتی که ردیف مشخص تعریف نشده باشد از ردیف ۰۲۰۲۰۱ فهرست بهای انتقال و توزیع آب روستایی پرداخت می گردد. در هر حال هیچگونه اضافه بهایی بابت پوشش رنگ یا داکتیل بودن برای کلیه متعلقات چدنی پرداخت نمی گردد و پیمانکار می بایست در قیمت خود منظور نماید.
- ۲- کلیه متعلقات فولادی گالوانیزه اعم از زانو و.. در صورتی که ردیف مشخص تعریف نشده باشد از ردیف ۱۶۰۲۰۱ فهرست بهای انتقال و توزیع آب روستایی پرداخت می گردد، در هر حال بابت پوشش گرم گالوانیزه هیچگونه اضافه بهایی برای متعلقات و اتصالات فولادی پرداخت نمی گردد و پیمانکار می بایست در قیمت خود منظور نماید.
- ۳- مواد اولیه تولید لوله پلی اتیلن از نوع خود رنگ از پتروشیمی جم یا سازند می بایست باشد.
- ۴- تامین محل استراحت و سه وعده غذای بازرس تولید لوله بر عهده پیمانکار می باشد .
- ۵- در صورتی که تامین لوله های پلی اتیلن بر عهده کارفرما باشد، پیمانکار جهت تحویل لوله ها از محل انبار شهرک صنعتی جی موظف به ارائه ضمانت نامه معتبر بانکی به مبلغ ۲۰ درصد بر اضافه ارزش لوله طبق فصل ۱۴ فهرست بها شبکه توزیع آب می باشد.
- ۶- پیمانکار موظف می باشد نسبت به انجام تست کرش مخصوص کوپلر های الکتروفیوژن توسط آزمایشگاه معتبر مورد تایید کارفرما اقدام نموده و از این بابت هزینه ای پرداخت نخواهد شد.



الزامات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن

- ۱- بعد از اتمام حفاری ترانشه و قبل از لوله گذاری لبه های ترانشه به جهت عدم ریزش خاک و سنگ به داخل ترانشه در هنگام لوله گذاری می بایست تمیز و پاکسازی گردد. لازم بذکر است لوله گذاری می بایست به موازات حفاری انجام گرفته به نحوی که حداکثر طول ترانشه حفاری شده جلوتر از لوله گذاری بیشتر از ۸۰۰ متر نباشد.
- ۲- عملیات جوشکاری لوله در داخل ترانشه انجام گرفته و از جوشکاری لوله بیرون ترانشه و انتقال به داخل ترانشه که باعث آسیب دیدن بدنه لوله می شود پرهیز گردد.
- ۳- با استفاده از وسایل مناسب (اسکرپر) سطح خارجی لوله تا محل علامت زده لایه برداری گردد.
- ۴- سطح لایه برداری شده لوله با مواد مناسب (الکل یا ایزوپروپانول) تمیز گردد.
- ۵- به جهت تثبیت لوله در هنگام جوشکاری و نیز رعایت همراهی بودن لوله های متصل شده از نگهدارنده (فک) استفاده گردد.
- ۶- با توجه به مشخصه برق مورد نیاز از نظر ولتاژ، زمان جوش و نیز زمان سرد شدن جوش طبق اطلاعات درج شده روی کوپلر کنترل های لازم بعمل آید. حفاظت از کوپلر در زمان جوشکاری در شرایط وزش باد و ... الزامی می باشد.
- لازم بذکر است عملیات جوشکاری بلافاصله بعد از لایه برداری و تمیز کاری سطح لوله می بایست انجام شده و نباید بین لایه برداری و جوشکاری فاصله بیفتد.
- ۷- لوله گذاری می بایست در آکس ترانشه انجام شده و جهت تثبیت لوله قبل از ماسه ریزی از گونی پر شده با ماسه خاکدار یا خاک سرند شده محل استفاده گردد.
- ۸- آزمایش هیدرواستاتیک لوله طبق بند ۲-۶-۱۷ نشریه ۳۰۳ بعد از تکمیل ماسه ریزی روی لوله و مهار نمودن اصولی لوله انجام پذیرد و تنها محل های کوپلر، جهت کنترل عدم نشتی می بایست خالی بماند.
- لازم بذکر است بهیچ عنوان نمی بایست بدون انجام تست فشار ترانشه پرسازی گردد و ارائه فرم کنترل عملیات آزمایش هیدرواستاتیک که به تایید دستگاه نظارت رسیده به همراه صورت وضعیت های ارسالی الزامی می باشد



موضوع کار: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
نام دستگاه اجرایی: شرکت شهرکهای استان اصفهان

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱	خطوط انتقال آب	فصل ششم، عملیات لوله گذاری با لوله های فایبرگلاس (G.R.P)	۰۶۰۱۱۹	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن با پی وی سی سخت، به قطر ۱۱۰ میلیمتر و عمق تراشه تا ۱.۵ متر.	۱'۹۹۰'۴۸۹'۲۰۰
۲	خطوط انتقال آب	فصل یازدهم، عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۱۱۰۸۰۵	اضافه بها به ردیف های فصل های لوله گذاری، برای تهیه، حمل و بخش ماسه خاکداز (کفی) به جای استفاده از خاک سرند شده محلی.	۱'۶۴۶'۱۷۵'۰۰۰
۳	خطوط انتقال آب	فصل نهم، احداث حوضچه های شیر	۰۹۰۱۰۵	احداث حوضچه شیر به هر عمق.	۱'۴۹۰'۱۲۰'۰۰۰
۴	خطوط انتقال آب	فصل یازدهم، عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۱۱۰۷۰۲	تهیه مصالح، ریختن، بخش و کوبیدن بندر و توپکا، همراه با تک کت و پریمکت، به ازای هر یک سانتی متر ضخامت آسفالت کوبیده شده.	۹۵۷'۷۵۰'۰۰۰
۵	خطوط انتقال آب	فصل دوازدهم، کارهای فولادی	۱۲۰۲۰۵	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار از نوع AIII، به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر برای بتن مسلح، با سیم پیچی لازم.	۵۹۲'۸۷۵'۰۰۰
۶	خطوط انتقال آب	فصل هجدهم، تهیه لوله های فایبرگلاس (G.R.P)، اتصال ها و متعلقات	۱۸۰۲۱۹	تهیه کوپلر الکترو فیوزن به قطر ۱۱۰ میلیمتر با فشار کاری ۱۰ بار	۵۴۷'۵۰۰'۰۰۰
۷	خطوط انتقال آب	فصل یازدهم، عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۱۱۰۷۰۱	مرمت مسیر لوله، شامل کندن مجدد خاک روی تراشه یا گود، آب پاشی و کوبیدن بستر، تهیه مصالح زیراساس و اساس، ریختن و بخش، آب پاشی و کوبیدن آن، با تراکم لازم.	۴۹۰'۵۴۵'۰۰۰
۸	تجهیزات آب و فاضلاب	فصل بیست و یکم، شیرآلات و متعلقات فلزی	۲۱۱۵۱۱	تهیه، حمل و نصب شیر فشارشکن دوسر فلنج از جنس چدن داکتیل به قطر ۱۰۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ بار	۳۹۲'۲۰۰'۰۰۰
۹	خطوط انتقال آب	فصل چهاردهم، حمل و نقل	۱۴۰۱۰۱	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۳۰ کیلومتر، تا فاصله ۷۵ کیلومتر.	۳۵۹'۹۰۲'۹۰۵
۱۰	خطوط انتقال آب	فصل یازدهم، عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۱۱۱۱۰۱	حمل خاک مناسب یا خاک و مواد زاید در هر نوع راه، در صورتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر (موضوع ردیف های ۱۱۱۰۰۱ تا ۱۱۱۰۰۳) تا ۱۰ کیلومتر باشد، به ازای هر یک کیلومتر اضافه بر ۵۰۰ متر، کسر کیلومتر، به تناسب محاسبه می شود.	۲۸۶'۸۵۲'۵۰۰
۱۱	خطوط انتقال آب	فصل یازدهم، عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۱۱۱۰۰۲	جمع آوری خاک و مواد زاید، بارگیری، حمل تا فاصله ۵۰۰ متری و باراندازی آن.	۲۲۱'۶۵۰'۰۰۰
۱۲	خطوط انتقال آب	فصل ششم، عملیات لوله گذاری با لوله های فایبرگلاس (G.R.P)	۰۶۰۱۱۹-۴	اضافه بها به آیتم ۰۶۰۱۱۹ بابت شاخه ای بودن لوله پلی اتیلن	۱۹۹'۰۴۸'۹۲۰

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

یمنکار

کارفرما

مشاور

شرکت شهرکهای استان
اصفهان

پیشہ ورانہ معیار کا

1. 1.1

مسر ناخار

1944-1945

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست با فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
نام دستگاه اجرایی: شرکت شهرکهای استان اصفهان

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۳	تجهیزات آب و فاضلاب	فصل پانزدهم. لوله ها و اتصالات و متعلقات فولادی	۱۵۰۵۰۱	تهیه، ساخت و نصب پدل پایپ از جنس فولادی مطابق با نقشه و مشخصات.	۱۵۹'۷۹۵'۰۰۰
۱۴	تجهیزات آب و فاضلاب	فصل پانزدهم. لوله ها و اتصالات و متعلقات فولادی	۱۵۰۶۰۲	جوشکاری لوله های فولادی برای ضخامت تا ۲۸ میلی متر به ازای هر اینچ قطر لوله فولادی	۱۴۷'۴۲۹'۰۴۰
۱۵	تجهیزات آب و فاضلاب	فصل بیست و یکم. شیرآلات و متعلقات فلزی	۲۱۰۵۰۳	شیر کشویی زبانه لاستیکی قطر نامی ۸۰ میلی متر.	۱۴۱'۲۵۸'۷۸۰
۱۶	خطوط انتقال آب	فصل یازدهم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۱۱۰۱۰۲	اضافه بها به ردیف های فصل های لوله گذاری و احداث حوضچه ها، در صورتی که برای حفر تراشه و گودبرداری در زمین های سخت و خاکریزی، استفاده از وسایل مکانیکی به علت موقعیت مکانی مقدور نباشد و عملیات خاکی بادیست و حداکثر تا عمق ۲ متر انجام شود، بر حسب حجم محل حفاری.	۱۳۳'۲۹۰'۰۰۰
۱۷	تجهیزات آب و فاضلاب	فصل بیست و یکم. شیرآلات و متعلقات فلزی	۲۱۰۵۰۴	شیر کشویی زبانه لاستیکی قطر نامی ۱۰۰ میلی متر.	۱۱۲'۰۵۸'۹۶۰
۱۸	تجهیزات آب و فاضلاب	فصل سی و دوم. تجهیزات ابزار دقیق اندازه گیری دبی (فلومتر)	۳۲۰۹۰۹	تهیه، حمل و نصب کنتور حجمی دو سر فلنج از جنس چدن داکتیل به قطر ۸۰ میلی متر و فشار کاری ۱۰ بار	۹۵'۴۰۰'۰۰۰
۱۹	تجهیزات آب و فاضلاب	فصل بیست و یکم. شیرآلات و متعلقات فلزی	۲۱۰۳۰۲	شیر تخلیه هوا تک محفظه قطر نامی ۸۰ میلی متر.	۹۳'۹۹۹'۷۴۰
۲۰	تاسیسات مکانیکی	فصل هفتم شیرها	۰۷۰۶۰۳	شیر فلکه کف فلزی چدنی فلنج دار، به قطر نامی ۸۰ (سه اینچ).	۸۳'۷۵۳'۷۸۰
۲۱	اینجه	فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی	۱۱۱۱۰۱	فرش کف با آجر مخصوص کف به سطح نمای تا ۷ دسی متر مربع و ضخامت حدود ۲۰ میلی متر یا ملات ماسه سیمان ۱:۵	۸۳'۱۰۰'۰۰۰
۲۲	خطوط انتقال آب	فصل شانزدهم. تهیه لوله های فولادی، اتصالاتی ها و متعلقات	۱۶۰۵۰۷	تهیه سه راه سه سر فلنج چدن داکتیل به قطر ۱۰۰*۸۰ میلی متر با فشار کاری ۱۰ بار	۷۶'۰۰۰'۰۰۰
۲۳	انتقال و توزیع آب روستایی	فصل چهارم. شیرها	۰۴۰۱۰۳	شیر کشویی، به قطر ۸۰ میلی متر.	۷۵'۶۷۵'۰۰۰
۲۴	خطوط انتقال آب	فصل یازدهم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۱۱۰۶۰۶	تخریب پوشش آسفالتی بین دو خط برش داده شده با کاتر در مسیر لوله.	۶۷'۶۰۵'۰۰۰
۲۵	تجهیزات آب و فاضلاب	فصل بیست و یکم. شیرآلات و متعلقات فلزی	۲۱۱۰۰۴	شیر یکطرفه لولایی قطر نامی ۱۰۰ میلی متر.	۶۵'۲۸۰'۱۰۰
۲۶	تجهیزات آب و فاضلاب	فصل بیست و یکم. شیرآلات و متعلقات فلزی	۲۱۱۰۰۳	شیر یکطرفه لولایی قطر نامی ۸۰ میلی متر.	۵۶'۷۴۲'۸۶۰

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد

کارفرما

مشاور

پیمانکار

شرکت شهرکهای استان اصفهان

مهندسین مشاور جامع کار اصفهان

مسیر ناظر

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست با فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
نام دستگاه اجرایی: شرکت شهرکهای استان اصفهان

مبلغ به ریال

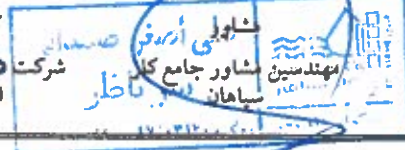
شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۷	خطوط انتقال آب	فصل هجدهم. تهیه لوله های فایبرگلاس (G.R.P)، اتصالی ها و متعلقات	۱۸۰۲۲۳	تهیه و اجرای پیچ و مهره فولادی گالوانیزه M16 به طول ۸۰ میلیمتر	۵۲'۰۰۰'۰۰۰
۲۸	ابنیه	فصل بیست و سوم. کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۱۷۰۷	تهیه و نصب دریچه آدم رو از جنس کامپوزیت با کلاف مربوط به مساحت ۰.۲۸ تا ۰.۳۶ مترمربع	۴۹'۸۰۰'۰۰۰
۲۹	خطوط انتقال آب	فصل دوازدهم. کارهای فولادی	۱۲۰۲۰۴	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار از نوع AIII، به قطر تا ۱۰ میلی متر برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	۴۹'۳۵۰'۰۰۰
۳۰	خطوط انتقال آب	فصل یازدهم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۱۱۱۴۰۱	آزمایش، ضد عفونی و شستشوی سراسری خط لوله، طبق مشخصات فنی.	۴۴'۱۰۰'۰۰۰
۳۱	خطوط انتقال آب	فصل یازدهم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۱۱۰۶۰۴	برش آسفالت با کاتر به عمق تا ۷ سانتی متر (اندازه گیری بر حسب طول هر خط برش).	۴۳'۷۵۰'۰۰۰
۳۲	تجهیزات آب و فاضلاب	فصل بیست و یکم. شیرآلات و متعلقات فلزی	۲۱۱۲۰۳	صافی خط لوله قطر نامی ۸۰ میلی متر - تپ Y.	۴۲'۸۶۷'۴۶۰
۳۳	تجهیزات آب و فاضلاب	فصل هجدهم. لوله ها و اتصالات و متعلقات پلی اتیلن	۱۸۰۱۱۰	لوله پلی اتیلن قطر خارجی ۱۱۰ میلی متر.	۳۹'۶۱۰'۰۸۰
۳۴	خطوط انتقال آب	فصل دوازدهم. کارهای فولادی	۱۲۰۷۰۳	تهیه و نصب پله فولادی با روکش پلی پروپیلن در دیوار حوضچه های شیر.	۳۴'۸۸۴'۰۰۰
۳۵	خطوط انتقال آب	فصل شانزدهم. تهیه لوله های فولادی، اتصالی ها و متعلقات	۱۶۰۵۰۶	تهیه سه راه سه سر فلنج چدن داکتیل به قطر ۸۰*۸۰ میلیمتر با فشار کاری ۱۰ بار	۳۰'۰۰۰'۰۰۰
۳۶	خطوط انتقال آب	فصل ششم. عملیات لوله گذاری با لوله های فایبرگلاس (G.R.P)	۰۶۰۱۱۹-۳	اضافه بها بابت هر متر عمق اضافه به آیتم ۰۴۰۱۰۴ به استناد بند ۳ مقدمه فصل ۴	۲۸'۳۸۱'۵۰۰
۳۷	خطوط انتقال آب	فصل شانزدهم. تهیه لوله های فولادی، اتصالی ها و متعلقات	۱۶۰۵۰۸	تهیه زانوی ۹۰ درجه دو سر فلنج چدن داکتیل به قطر ۸۰ میلیمتر با فشار کاری ۱۰ بار	۲۶'۰۰۰'۰۰۰
۳۸	خطوط انتقال آب	فصل شانزدهم. تهیه لوله های فولادی، اتصالی ها و متعلقات	۱۶۰۵۰۲	تهیه دریچه تخلیه (FLAP VALVE) از جنس چدن داکتیل به قطر ۸۰ میلیمتر با فشار کاری ۱۰ اتمسفر	۲۵'۰۰۰'۰۰۰
۳۹	تجهیزات آب و فاضلاب	فصل بیست و سوم. کارهای فلزی	۲۳۲۰۰۱	تهیه، ساخت و نصب بست ها و ساپورت های لوله ها از جنس فولادی با پوشش اپوکسی همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم، مطابق با نقشه و مشخصات فنی.	۲۴'۹۳۱'۲۰۰
۴۰	تجهیزات آب و فاضلاب	فصل بیست و یکم. شیرآلات و متعلقات فلزی	۲۱۰۵۰۳۲	اضافه بها به آیتم ۲۱۰۵۰۳ در صورت تغییر در جنس به چدن نشکن (داکتیل)، طبق بند ۲۸ مقدمه فصل	۲۴'۰۱۳'۹۹۳

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

پیمانکار

کارفرما

شرکت شهرکهای استان اصفهان



[illegible]

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست با فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری

نام دستگاه اجرایی: شرکت شهرکهای استان اصفهان

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۵۵	خطوط انتقال آب	فصل ششم، عملیات لوله گذاری با لوله های فایبرگلاس (G.R.P)	۵۶۰۱۱۹-۱	اضافه بهای برخورد با تاسیسات زیربنایی مطابق بند ۳ پیوست ۲	۸'۸۲۹'۸۰۰
۵۶	انتقال و توزیع آب روستایی	فصل یازدهم، عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۱۱۱۵۰۱	تهیه و اجرای نوار اختطار.	۸'۸۰۵'۲۴۰
۵۷	خطوط انتقال آب	فصل هجدهم، تهیه لوله های فایبرگلاس (G.R.P)، اتصالی ها و متعلقات	۱۸۰۲۲۴	تهیه فلنج فولادی جوشی به قطر ۱۰۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ بار	۸'۴۰۰'۰۰۰
۵۸	تجهیزات آب و فاضلاب	فصل پانزدهم، لوله ها و اتصالات و متعلقات فولادی	۱۵۰۲۱۱	لوله فولادی سیاه درزدار با قطر خارجی ۸۸.۹ میلی متر و ضخامت ۷/۱ میلی متر.	۸'۳۱۸'۸۸۰
۵۹	ابنیه	فصل شانزدهم، کارهای فولادی سبک	۱۶۰۲۳۱	اضافه بها به ردیف ۱۶۰۲۳۰ بابت گالوانیزه کردن به ضخامت بیش از ۶۰ میکرون به ازای هر ۱۰ میکرون. (کسر ۱۰ میکرون به تناسب محاسبه می شود)	۷'۳۶۰'۰۰۰
۶۰	ابنیه	فصل اول، عملیات تخریب	۰۱۰۵۰۲	برچیدن فرش کف آجری، موزاییکی یا کفپوش های بتنی همراه با ملات مربوط	۷'۰۱۰'۰۰۰
۶۱	ابنیه	فصل شانزدهم، کارهای فولادی سبک	۱۶۰۲۳۰	گالوانیزه کردن قطعات فولادی به ضخامت تا ۶۰ میکرون	۶'۷۰۰'۰۰۰
۶۲	خطوط انتقال آب	فصل هجدهم، تهیه لوله های فایبرگلاس (G.R.P)، اتصالی ها و متعلقات	۱۸۰۲۲۲	تهیه فلنج جوشی از جنس پلی اتیلن به همراه رینگ فولادی به قطر ۱۱۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ بار	۶'۵۰۰'۰۰۰
۶۳	خطوط انتقال آب	فصل یازدهم، عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۱۱۰۶۰۳	تخریب هر نوع پوشش، به استثنای پوشش آسفالت و بتن در مسیر لوله.	۶'۴۴۳'۰۰۰
۶۴	خطوط انتقال آب	فصل هجدهم، تهیه لوله های فایبرگلاس (G.R.P)، اتصالی ها و متعلقات	۱۸۰۲۲۱	تهیه فلنج جوشی از جنس پلی اتیلن به همراه رینگ فولادی به قطر ۹۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ بار	۵'۵۰۰'۰۰۰
۶۵	خطوط انتقال آب	فصل ششم، عملیات لوله گذاری با لوله های فایبرگلاس (G.R.P)	۵۶۰۱۱۹-۲	اضافه بها به آیتم ۵۶۰۱۱۹ بابت اجرای هر قطعه از متعلقات پلی اتیلن	۵'۲۹۷'۸۸۰
۶۶	انتقال و توزیع آب روستایی	فصل چهارم، شیرها	۰۴۰۶۰۲	تهیه و حمل آچار تی به منظور باز و بسته کردن شیر چکمه ای	۵'۰۰۰'۰۰۰
۶۷	ابنیه	فصل بیست و سوم، کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۱۷۰۷۱	اضافه بها به درپچه آدم رو کامپوزیت در صورتی که از کلاس C250 و D400 باشد مطابق بند ۱۷-۷ الزامات گروه ۱۷ فصل ۲۳	۴'۹۸۰'۰۰۰
۶۸	شبکه توزیع آب	فصل یازدهم، حمل و نقل	۱۱۰۳۰۱	حمل لوله های پلی اتیلن به قطر ۳۱۵ میلی متر، نسبت به مازاد بر ۳۰ کیلومتر تا فاصله ۷۵ کیلومتر.	۴'۹۵۴'۴۴۰

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

کارفرما

مشاور

پیمانکار

شرکت شهرکهای استان اصفهان

مهندسین مشاور جامع کار

شماره ثبت شرکت

۰۰۱۰۰۳۱۱۰۰۰۰۰۰۰۰

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست با فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری

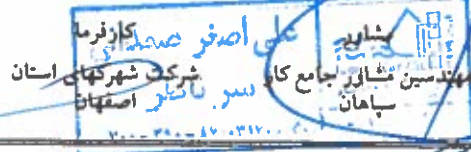
نام دستگاه اجرایی: شرکت شهرکهای استان اصفهان

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۶۹	تجهیزات آب و فاضلاب	فصل هجدهم. لوله ها و اتصالات و متعلقات پلی اتیلن	۱۸۰۱۰۹	لوله پلی اتیلن قطر خارجی ۹۰ میلی متر.	۴'۷۹۱'۲۰۰
۷۰	خطوط انتقال آب	فصل هشتم، نصب شیرها	۰۸۰۲۰۱	حمل و نصب دریچه تخلیه، به قطر ۸۰ تا ۱۰۰ میلی متر.	۳'۸۴۹'۰۰۰
۷۱	انتقال و توزیع آب روستایی	فصل چهارم. شیرها	۰۴۰۱۰۳۰	اضافه بهای تهیه و اجرای شیرهای کشویی به صورت مدفون در زیر خاک مقدمه فصل ۴ بند ۲	۳'۷۸۳'۷۵۰
۷۲	خطوط انتقال آب	فصل شانزدهم. تهیه لوله های فولادی، اتصالی ها و متعلقات	۱۶۰۵۰۵	تهیه تبدیل جوشی پلی اتیلن ۱۱۰*۹۰ میلی متر با فشار کاری ۱۰ بار	۳'۳۰۰'۰۰۰
۷۳	خطوط انتقال آب	فصل ششم، عملیات لوله گذاری با لوله های فایبرگلاس (G.R.P)	۰۶۰۱۲۱-۱	اضافه بها بابت هر قطعه از متعلقات جلدنی با رعایت مشخصات فنی،	۲'۷۷۲'۵۳۰
۷۴	تجهیزات آب و فاضلاب	فصل هجدهم. لوله ها و اتصالات و متعلقات پلی اتیلن	۱۸۰۱۰۹۲	اضافه بها در صورت تغییر فشار نامی از ۶ بار (PN6) به ۱۰ بار (PN10) به اندازه ۵۰ درصد بهای واحد ردیف. مقدمه فصل ۱۸ بند ۳	۲'۳۹۵'۶۰۰
۷۵	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست و پنجم، عایق	۲۵۰۹۰۹	عایق نوار، برای لوله به قطر نامی ۱۰۰ (۴ اینچ).	۲'۰۳۳'۰۸۰
۷۶	خطوط انتقال آب	فصل ششم، عملیات لوله گذاری با لوله های فایبرگلاس (G.R.P)	۰۶۰۱۲۰	برش لوله و اتصالات موجود و تخلیه آب لوله و اتصال به لوله های جدید و تکمیل خط انتقال با نظر دستگاه نظارت	۲'۰۰۰'۰۰۰
۷۷	خطوط انتقال آب	فصل دهم، حفاظت لوله ها	۱۰۰۹۰۳	زنگ زدایی سطح داخلی لوله فولادی به قطر کمتر از ۵۰۰ میلی متر، با برس سیمی به روش ماشینی	۱'۷۰۰'۰۰۰
۷۸	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست و پنجم، عایق	۲۵۰۹۰۸	عایق نوار، برای لوله به قطر نامی ۸۰ (3 اینچ).	۱'۵۸۲'۵۸۰
۷۹	خطوط انتقال آب	فصل هجدهم. تهیه لوله های فایبرگلاس (G.R.P)، اتصالی ها و متعلقات	۱۸۰۲۲۵	تهیه و اجرای واشر تخت منجیت دار فلنج به قطر ۱۱۰ میلی متر و فشار کاری ۱۰ بار	۱'۵۰۰'۰۰۰
۸۰	خطوط انتقال آب	فصل ششم، عملیات لوله گذاری با لوله های فایبرگلاس (G.R.P)	۰۶۰۱۲۱-۲	اضافه بها به آیت ۱۱۹*۰۶۰ بابت شاخه ای بودن لوله پلی اتیلن	۱'۴۱۵'۷۶۰
۸۱	خطوط انتقال آب	فصل هجدهم. تهیه لوله های فایبرگلاس (G.R.P)، اتصالی ها و متعلقات	۱۸۰۲۲۰	تهیه زانوی ۹۰ درجه جوشی از جنس پلی اتیلن به قطر ۱۱۰ میلی متر و فشار کاری ۱۰ بار	۱'۱۰۰'۰۰۰
۸۲	خطوط انتقال آب	فصل دهم، حفاظت لوله ها	۱۰۱۰۰۱	زنگ زدایی سطح خارجی لوله فولادی به هر قطر، با برس سیمی به روش ماشینی.	۱'۰۷۶'۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاست و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

پیمانکار



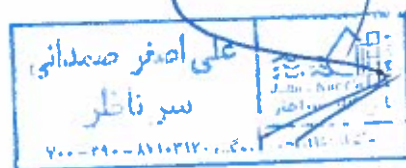
جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری

نام دستگاه اجرایی: شرکت شهرکهای استان اصفهان

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۸۳	خطوط انتقال آب	فصل هجدهم. تهیه لوله های فایبرگلاس (G.R.P)، اتصالی ها و متعلقات	۱۸۰۲۲۶	تهیه و اجرای واشر تخت منجبت دار فلنج به قطر ۹۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ بار	۶۰۰'۰۰۰
۸۴	خطوط انتقال آب	فصل چهاردهم، حمل و نقل	۱۴۰۱۰۲	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۷۵ کیلومتر، تا فاصله ۱۵۰ کیلومتر.	۵۲۴'۱۱۲
۸۵	ابنیه	فصل بیست و هشتم، حمل و نقل	۲۸۰۱۰۲	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	۱۸۶'۵۹۲
۸۶	تجهیزات آب و فاضلاب	فصل پانزدهم. لوله ها و اتصالات و متعلقات فولادی	۱۵۰۲۱۱-۱	کسر بها به آئتم ۱۵۰۲۱۱ در صورت کاهش ضخامت نسبت به رقم ذکر شده در آئتم	۴۱۰۰'۸۵۶-
۸۷	تجهیزات آب و فاضلاب	فصل پانزدهم. لوله ها و اتصالات و متعلقات فولادی	۱۵۰۲۱۲-۱	کسر بها به آئتم ۱۵۰۲۱۱ در صورت کاهش ضخامت نسبت به رقم ذکر شده در آئتم	۸'۴۱۰'۷۰۳-



توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

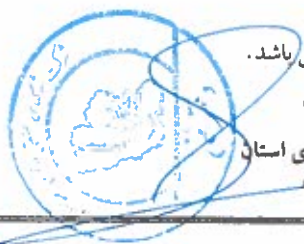
پیمانکار

مشاور

کارفرما

مهندسین مشاور جامع کار
سیاهان

شرکت شهرکهای استان
اصفهان



جدول ۲. ردیف هایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند بر حسب فهرست بهای رشته تجهیزات آب و فاضلاب

موضوع کار: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
نام دستگاه اجرایی: شرکت شهرکهای استان اصفهان

ردیف بهای کل برآورد کل	بهای کل ردیف	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح ردیف	شماره ردیف	عنوان فصل	فصل	شماره
۳/۴۳	۳۹۲۶۰۰۰۰۰۰	۱	۳۹۲۶۰۰۰۰۰۰/۰	عدد	حمل و نصب شیر فشارشکن دوسر فلنج از جنس چدن داکتیل به قطر ۱۰۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ بار	۲۱۵۱۱	فصل بیست و یکم. شیرآلات و متعلقات فلزی	۲۱	۱
۳/۴۳	۳۹۲۶۰۰۰۰۰۰	جمع							



توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

پیمانکار

مشاور
مهندسین مشاور جامع کار
سپاهان

کارفرما
شرکت شهرکهای استان اصفهان

جدول ۲. ردیف هایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند بر حسب فهرست بهای رشته خطوط انتقال آب

موضوع کار: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
نام دستگاه اجرایی: شرکت شهرکهای استان اصفهان

مبلغ به ریال

ردیف بهای کل درصد بهای کل برآورد کل	بهای کل ردیف	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح ردیف	شماره ردیف	عنوان فصل	فصل	شماره
۱۷/۴۰	۱'۹۹۰'۲۸۹'۲۰۰	۱'۵۷۸	۱'۲۶۱'۴۰۰/۰۰	متر طول	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر ۱۱۰ میلیمتر و عمق ترانشه تا ۱/۵ متر.	۰۶۰۱۱۹	فصل ششم، عملیات لوله گذاری با لوله های فایبرگلاس (G.R.P)	۶	۱
۱/۷۴	۱۹۹'۰۴۸'۹۲۰	۱'۵۷۸	۱۲۶'۱۴۰/۰۰	متر طول	اضافه بها به آئیم ۰۶۰۱۱۹ بابت شاخه ای بودن لوله پلی اتیلن	۰۶۰۱۱۹-۲	فصل ششم، عملیات لوله گذاری با لوله های فایبرگلاس (G.R.P)	۶	۲
۱۳/۰۳	۱'۴۹۰'۱۲۰'۰۰۰	۲۰	۷۴'۵۰۶'۰۰۰/۰۰	متر مکعب بتن	احداث حوضچه شیر به هر عمق.	۰۹۰۱۰۵	فصل نهم، احداث حوضچه های شیر	۹	۳
۴/۲۹	۴۹۰'۵۴۵'۰۰۰	۲۵	۱۰'۹۰۱'۰۰۰/۰۰	متر مکعب	مرمت مسیر لوله، شامل کندن مجدد خاک روی ترانشه یا گود، آب پاشی و کوبیدن بستر، تهیه مصالح زیرساخت و اساس، ریختن و پخش، آب پاشی و کوبیدن آن، با تراکم لازم.	۱۱۰۷۰۱	فصل یازدهم، عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۱۱	۴
۸/۳۷	۹۵۷'۷۵۰'۰۰۰	۱'۵۰۰	۶۳۸'۵۰۰/۰۰	متر مربع	تهیه مصالح، ریختن، پخش و کوبیدن بتن و توپک، همواره با تک کت و پرمیخت، به ازای هر یک سانتی متر ضخامت آسفالت کوبیده شده.	۱۱۰۷۰۲	فصل یازدهم، عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۱۱	۵
۱۲/۳۹	۱'۶۴۶'۱۷۵'۰۰۰	۴۶۷	۳'۵۲۵'۰۰۰/۰۰	متر مکعب	اضافه بها به ردیف های فصل های لوله گذاری، برای تهیه، حمل و پخش ماسه خاکداز (کفی) به جای استفاده از خاک سرند شده محلی.	۱۱۰۸۰۵	فصل یازدهم، عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۱۱	۶
۱/۹۴	۳۲۱'۶۵۰'۰۰۰	۵۵۰	۴۰۳'۰۰۰/۰۰	متر مکعب	جمع آوری خاک و مواد زائد، بارگیری، حمل تا فاصله ۵۰۰ متری و باراندازی آن.	۱۱۱۰۰۲	فصل یازدهم، عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۱۱	۷
۲/۵۱	۲۸۶'۸۵۳'۵۰۰	۵'۲۲۵	۵۴'۹۰۰/۰۰	متر مکعب -	حمل خاک مناسب یا خاک و مواد زائد در هر نوع راه، در صورتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر (موضوع ردیف های ۱۱۱۰۰۱ تا ۱۱۱۰۰۳) تا ۱۱۰ کیلومتر باشد، به ازای هر یک کیلومتر اضافه بر ۵۰۰ متر، کسر کیلومتر، به تناسب محاسبه می شود.	۱۱۱۱۰۱	فصل یازدهم، عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۱۱	۸
۵/۱۸	۵۹۳'۸۷۵'۰۰۰	۱'۵۵۰	۳۸۳'۵۰۰/۰۰	کیلوگرم	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگردهای آجدار از نوع AIII بر ۱۸ تا ۱۲ میلی متر برای بتن مسلح، تا ضخامت ۸۷-۳۹۰-۲۰۰	۱۲۰۲۰۵	فصل دوازدهم، کارهای فولادی	۱۲	۹

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

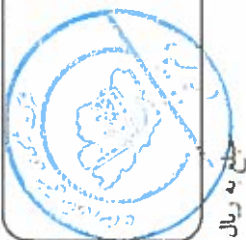
پیمانکار

کارفرما

مهندسین مشاور جامع کار
سیاهان

شرکت شهرکهای استان اصفهان

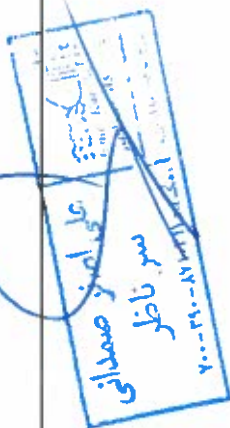
جدول ۲. ردیف هائی که در مجموع حایز حداقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند بر حسب فهرست بهای رشته خطوط انتقال آب



موضوع کار: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری
نام دستگاه اجرایی: شرکت شهرکهای استان اصفهان

جمع به ریال

درصد بهای کل ردیف نسبت به برآورد کل	بهای کل ردیف	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح ردیف	شماره ردیف	عنوان فصل	فصل	شماره
۳/۱۵	۳۵۹'۹۰۲'۹۰۵	۱۳'۶۸۰/۵۵	۲۷'۱۰۰/۰۰	تن - کیلومتر	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۳۰ کیلومتر، تا فاصله ۷۵ کیلومتر.	۱۴۰۱۰۱	فصل چهاردهم، حمل و نقل	۱۴	۱۰
۲/۷۹	۵۲۷'۵۰۰'۰۰۰	۱۵۰	۳'۶۵۰'۰۰۰/۰۰	عدد	تهیه کوپلر الکتروفیروزن به قطر ۱۱۰ میلیتر با فشار کاری ۱۰ بار	۱۸۰۲۱۹	فصل هجدهم، تهیه لوله های فایبرگلاس (G.R.P)، اتصالی ها و متعلقات	۱۸	۱۱
۷۶/۷۹	۸'۷۸۲'۹۰۸'۵۲۵	جمع							



(Handwritten signature)

توضیح: بهای واحد ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

پیمانکار

مشاور
مهندسین مشاور جامع کار
سیاهان

کارفرما
شرکت شهرکهای استان اصفهان

موضوع کار: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری

نام دستگاه اجرایی: شرکت شهرکهای استان اصفهان

ردیف	تخفیف	درصد پیشنهادی پیمانکار	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	تعداد ردیف های که تجزیه بها لازم دارد	تعداد ردیف و دبیف	درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	برآورد فصل			ردیف های پایه	ردیف پایه				
							جمع (پایه و غیر پایه)	ردیف های غیر پایه	ردیف پایه						
				*	۲	۱۴/۸		۲۹'۹۳۸'۰۰۰	*	۲۹'۹۳۸'۰۰۰	فصل اول عملیات تخریب	فصل ۱	۱	شماره فصل	شماره
				*	۱	۹/۸		۱۹'۸۸۷'۰۰۰	*	۱۹'۸۸۷'۰۰۰	عملیات بنایی باسک	فصل چهارم	۴	۲	
				*	۱	۴۱/۱		۸۳'۱۰۰'۰۰۰	*	۸۳'۱۰۰'۰۰۰	کارهای آجری و ریزی	فصل یازدهم	۱۱	۳	
				*	۲	۷/۰		۱۴'۰۶۰'۰۰۰	*	۱۴'۰۶۰'۰۰۰	کارهای فولادی سبک	فصل شانزدهم	۱۶	۴	
				*	۲	۳۷/۱		۵۴'۷۸۰'۰۰۰	*	۵۴'۷۸۰'۰۰۰	کارهای پلاستیکی و پلیمری	فصل بیست و سوم	۲۳	۵	
				*	۱	۰/۱		۱۸۶'۵۹۲		۱۸۶'۵۹۲	حمل و نقل	فصل بیست و هشتم	۲۸	۶	
				*	۹	۱۰۰/۰۰		۲۰۱'۹۵۱'۵۹۲		۲۰۱'۹۵۱'۵۹۲	جمع				

۷۰۰-۲۶-۱۸۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱
دستور ناظر
علی اصغر صمدانی

توضیح: بنای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب ضرر است، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

کارفرما

پیمانکار

شرکت شهرکهای استان اصفهان

مہندسین مشاور جامع کار
بیاضان



جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای رشته تاسیسات مکانیکی ۱۴۰۴

موضوع کار: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری

نام دستگاه اجرایی: شرکت شهرکهای استان اصفهان

مبلغ به ریال

مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد تخفیف	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	تعداد ردیف های که تجربه بهای لازم دارد	تعداد ردیف	تعداد برآورد	درصد نسبت به برآورد رشته	برآورد فصل			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)	عنوان فصل	شماره فصل	شماره
							جمع	پایه و غیر پایه	جمع						
			۰	۱	۹۵/۹		۸۳۷۵۳۷۸۰	۰	۸۳۷۵۳۷۸۰				فصل هفتم شیرها	۷	۱
			۰	۲	۴/۱		۳۶۱۵۶۶۰	۰	۳۶۱۵۶۶۰				فصل بیست و پنجم حائقی	۲۵	۲
			۰	۳	۱۰۰/۰۰		۸۷۳۶۹۴۴۰		۸۷۳۶۹۴۴۰				جمع		



توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

کارفرما

مشاور

پیمانکار

شرکت شهرکهای استان اصفهان

مهندسین مشاور جامع کار

سپاهان

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

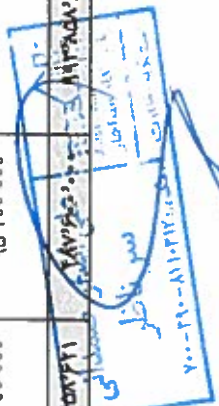
فهرست بهای رشته تجهیزات آب و فاضلاب ۱۴۰۴

موضوع کار: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری

نام دستگاه اجرایی: شرکت شهرکهای استان اصفهان

مبلغ به ریال

مبلغ به ریال	درصد پیشنهادی پیمانکار		مبلغ پیشنهادی پیمانکار	تعداد ردیف های که تجربه بهای لازم دارد	تعداد ردیف و ردیف	درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	برآورد فصل			شماره فصل	شماره
	تخفیف	اصاله					جمع (پایه و غیر پایه)	ردیف های غیر پایه	ردیف های پایه		
				۰	۶	۲۱/۷	۳۲۱۷۲۱۸۱۱	۰	۳۲۱۷۲۱۸۱۱	۱۵	۱
				۰	۴	۴/۵	۶۶۶۰۱۹۲۰	۰	۶۶۶۰۱۹۲۰	۱۸	۲
				۱	۱۱	۶۵/۷	۹۷۲۸۰۳۶۹۰	۳۹۲۲۰۰۰۰۰	۵۸۰۶۰۳۶۹۰	۲۱	۳
				۰	۱	۱/۷	۲۴۹۳۱۲۰۰	۰	۲۴۹۳۱۲۰۰	۲۳	۴
				۰	۱	۶/۴	۹۵۴۰۰۰۰۰	۹۵۴۰۰۰۰۰	۰	۳۲	۵
				۱	۲۳	۱۰۰/۰۰	۱۶۸۱۳۵۳۶۲۱	۱۶۸۱۳۵۳۶۲۱	۱۶۸۱۳۵۳۶۲۱	جمع (فهرست)	



توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

پیمانکار

مشاور
مهندسین مشاور جامع کار
سیاهان

کارفرما
شرکت شهرکهای استان اصفهان



جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

نهرت بهای رشته خطوط انتقال آب ۱۴۰۴

موضوع کار: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری

نام دستگاه اجرایی: شرکت شهرکهای استان اصفهان

مبلغ به ریال

درصد پیشنهادی پیمانکار	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	تعداد ردیف های که تجربه بهای لازم دارد	تعداد ردیف	درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	برآورد فصل			شماره فصل	شماره فصل
					جمع (بایه و غیربایه)	ردیف های غیربایه	ردیف های بایه		
تخفیف		۲	۹	۲۳/۵	۲'۲۵۱'۲۹۳'۱۹۰	۲'۰۰۰'۰۰۰	۲'۲۵۱'۲۹۳'۱۹۰	۶	فصل ششم، عملیات لوله گذاری با لوله های فایبرگلاس (G.R.P)
		۰	۱	۰/۰	۳'۸۴۹'۰۰۰	۰	۳'۸۴۹'۰۰۰	۸	فصل هشتم، نصب شیرها
		۱	۱	۱۵/۶	۱'۴۹۰'۱۲۰'۰۰۰	۰	۱'۴۹۰'۱۲۰'۰۰۰	۹	فصل نهم، احداث حوضچه های شیر
		۰	۲	۰/۰	۲'۷۷۶'۰۰۰	۱'۷۰۰'۰۰۰	۱'۰۷۶'۰۰۰	۱۰	فصل دهم، حفاظت لوله ها
		۵	۱۱	۴۰/۹	۳'۹۱۶'۴۶۰'۵۰۰	۰	۳'۹۱۶'۴۶۰'۵۰۰	۱۱	فصل یازدهم، عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری
		۱	۵	۷/۴	۷۰۳'۶۲۶'۵۰۰	۰	۷۰۳'۶۲۶'۵۰۰	۱۲	فصل دوازدهم، کارهای فولادی
		۰	۱	۰/۲	۲۲'۱۶۸'۰۰۰	۰	۲۲'۱۶۸'۰۰۰	۱۳	فصل سیزدهم، کارهای بتنی و قالب بندی
		۱	۲	۳/۸	۳۶۰'۲۲۷'۰۱۷	۰	۳۶۰'۲۲۷'۰۱۷	۱۴	فصل چهاردهم، حمل و نقل
		۰	۷	۲/۰	۱۹۳'۳۰۰'۰۰۰	۱۹۳'۳۰۰'۰۰۰	۰	۱۶	فصل شانزدهم، تهیه لوله های فولادی، اتصالی ها و متعلقات
		۱	۸	۶/۵	۶۳۳'۱۰۰'۰۰۰	۶۳۳'۱۰۰'۰۰۰	۰	۱۸	فصل هجدهم، تهیه لوله های فایبرگلاس (G.R.P)، اتصالی ها و متعلقات
		۱۱	۴۷	۱۰۰/۰۰	۹'۵۶۸'۳۰۰'۶۹۱'۰۰۰	۶'۵۳۱'۰۰۰'۰۰۰	۳'۰۳۷'۳۰۰'۶۹۱'۰۰۰	جمع	

سر ناظر
۷۰۰-۲۰۰-۱۱۰۳۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

پیمانکار

مشاور

مهندسین مشاور جامع کار سپاهان

کارفرما

شرکت شهرکهای استان اصفهان



جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای رشته شبکه توزیع آب ۱۴۰۴

موضوع کار: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری

نام دستگاه اجرایی: شرکت شهرکهای استان اصفهان

مبلغ به ریال

درصد پیشنهادی پیمانکار	تخفیف	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	تعداد ردیف	تعداد ردیف های که تجزیه بهای لازم دارد	درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	برآورد فصل			عنوان فصل	شماره فصل	شماره
						جمع (پایه و غیر پایه)	ردیف های غیر پایه	ردیف های پایه			
			۱	۰	۱۰۰/۰	۴۹۵۴۳۴۰	۰	۴۹۵۴۳۴۰	فصل یازدهم-حمل و نقل	۱۱	۱
			۱	۰	۱۰۰/۰۰	۴۹۵۴۳۴۰	۰	۴۹۵۴۳۴۰	جمع		



[Handwritten signature]

کارفرما

شرکت شهرکهای استان اصفهان

مشاور

مهندسین مشاور جامع کار
سیاهان

پیمانکار

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای رشته انتقال و توزیع آب روستای ۱۴۰۴

موضوع کار: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری

نام دستگاه اجرایی: شرکت شهرکهای استان اصفهان



مبلغ به ریال

درصد پیشنهادی پیمانکار	درصد اضافه	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	تعداد ردیف	تعداد ردیف	درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	برآورد فصل			عنوان فصل	شماره فصل	شماره
						جمع (پایه و غیر پایه)	ردیف های غیر پایه	ردیف های پایه			
			۰	۳	۹۰/۶	۸۴۶۵۸۷۵۰	۵۰۰۰۰۰۰۰	۷۹۶۵۸۷۵۰	فصل چهارم. شیرها	۴	۱
			۰	۱	۹/۴	۸۸۰۵۶۴۰	۰	۸۸۰۵۶۴۰	فصل یازدهم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۱۱	۲
			۰	۴	۱۰۰/۰۰	۹۳۶۶۳۹۹۰	۵۰۰۰۰۰۰۰	۸۸۶۶۳۹۹۰	جمع		

(Handwritten signature)



توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

کارفرما

پیمانکار

مشاور

شرکت شهرکهای استان اصفهان

مهندسین مشاور جامع کار

پیمانکار

جدول ۴. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد
بر حسب هر رشته و کل کار

موضوع کار: خط انتقال آب به ساختمان اداری شهرک فناوری

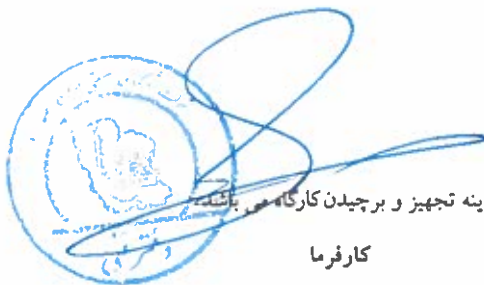
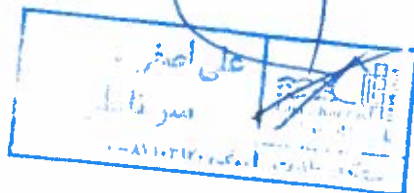
عنوان طرح:

نام دستگاه اجرایی: شرکت شهرکهای استان اصفهان

عنوان پروژه:

مبلغ به ریال

شماره	رشته	جمع فصل ها	درصد نسبت به برآورد کل	درصد پیشنهادی پیمانکار	تخفیف	اضافه
۱	ابنیه	برآورد	۲۰۱'۹۵۱'۵۹۲	۱/۲۲		
		پیشنهادی				
۲	تاسیسات مکانیکی	برآورد	۸۷'۳۶۹'۴۴۰	۰/۵۳		
		پیشنهادی				
۳	تجهیزات آب و فاضلاب	برآورد	۱'۴۸۱'۴۵۸'۶۲۱	۸/۹۸		
		پیشنهادی				
۴	خطوط انتقال آب	برآورد	۹'۵۶۸'۲۲۰'۲۰۷	۵۸/۰۰		
		پیشنهادی				
۵	شبکه توزیع آب	برآورد	۴'۹۵۴'۴۴۰	۰/۰۳		
		پیشنهادی				
۶	انتقال و توزیع آب روستایی	برآورد	۹۳'۲۶۳'۹۹۰	۰/۵۷		
		پیشنهادی				
۷	هزینه بالاسری	برآورد	۴'۴۶۸'۸۳۱'۴۹۹	۲۷/۰۹		
		پیشنهادی				
۸	تجهیز و برچیدن کارگاه	برآورد	۵۹۰'۰۰۰'۰۰۰	۳/۵۸		
		پیشنهادی				
	جمع (برآورد کل)	برآورد	۱۶'۴۹۶'۰۴۹'۷۸۹	۱۰۰/۰۰		
		پیشنهادی				



پیمانکار

مشاور

کارفرما

مهندسین مشاور جامع کار
سپاهان

شرکت شهرکهای استان
اصفهان

توضیح: جمع فصل ها برای هر رشته با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

شرح ردیف:

شماره ردیف یا ردیف های معادل:

واحد:

رسته:

رشته:

فصل:

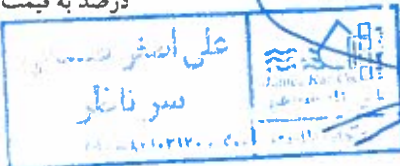
ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	مقیاس ^۱	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل
درصد به قیمت ردیف					جمع:		

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار ^۲	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل
درصد به قیمت ردیف					جمع:		

ردیف	کد عامل	مصالح	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل
درصد به قیمت ردیف					جمع:		

ردیف	کد عامل	حمل مصالح	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل
درصد به قیمت ردیف					جمع:		

قیمت آنالیز ردیف



مهر و امضای پیمانکار

۱ توضیح: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کار سنجی کار و ردیف ها

جدول ۶ - تجزیه بهای هزینه بالاسری

شماره صفحه:

تاریخ گزارش:

عنوان طرح:

عنوان پروژه:

موضوع کار:

نام دستگاه اجرایی:

بخش های مختلف هزینه بالاسری

درصد

-۱

-۲

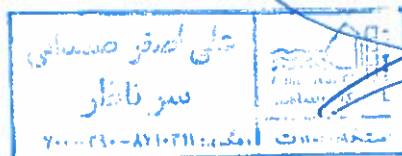
-۳

-۴

P_0

جمع

$$\text{ضریب بالاسری} = \frac{100}{100 - P_0}$$



مهر و امضای پیمانکار