

کد فرم:	بسمه تعالی	 سازمان تأمین اجتماعی مدیریت درمان استان خوزستان بیمارستان شهدا شوشتر
شماره:	قرارداد سرویس و نگهداری، تأمین و تعویض کیت ۶۰۰۰ ساعت کارکرد	
تاریخ:	یک دستگاه اکسیژن ساز بیمارستان شهدا شوشتر ۱۴۰۵-۱۴۰۶	

ماده ۱- کار فرما: سازمان تأمین اجتماعی (مدیریت درمان استان خوزستان) بیمارستان شهدا شوشتر کد اقتصادی بیمارستان: ۴۱۱۱-۱۱۵۷-۵۶۳۵ شناسه ملی سازمان: ۱۴۰۰۰۲۶۱۶۶۵	
ماده ۲- مشخصات نماینده کارفرما: نام: نام خانوادگی: سمت:	
ماده ۳- پیمانکار: شماره ثبت: شناسه ملی: تاریخ ثبت: شماره اقتصادی:	
ماده ۴- مشخصات نماینده پیمانکار (صاحبان امضاء مجاز): نام: نام خانوادگی: سمت: کد ملی: تاریخ تولد: تلفن همراه:	
ماده ۵- مجوز انعقاد قرارداد: این قرارداد در چارچوب بودجه جاری انجام می شود.	
ماده ۶- موضوع قرارداد: موضوع قرارداد عبارتست از: سرویس، بازرسی فنی، نگهداری ماهیانه و رفع معایب اتفاقی، تأمین و تعویض کیت ۶۰۰۰ ساعت کارکرد یک دستگاه اکسیژن ساز با ظرفیت تولید ۳۰۰ لیتر در دقیقه برند اطلس کوپکو بیمارستان شهدا شوشتر	
ماده ۷- پیوست ها و اسناد قرارداد: پیوست شماره ۱: نشانی محل انجام کار پیوست شماره ۲: چک لیست سرویس و نگهداری دستگاه پیوست شماره ۳: آنالیز قیمت	

کد فرم:	بسمه تعالی قرارداد سرویس و نگهداری، تأمین و تعویض کیت ۶۰۰۰ ساعت کارکرد یک دستگاه اکسیژن ساز بیمارستان شهدا شوشتر ۱۴۰۶-۱۴۰۵	 سازمان تأمین اجتماعی مدیریت درمان استان خوزستان بیمارستان شهدا شوشتر
شماره:		
تاریخ:		

ماده ۸ - مدت زمان انجام قرارداد:

مدت زمان انجام این قرارداد از تاریخ لغایت به مدت یک سال شمسی می باشد. به ازاء هر تأخیر (در اجراء، حین کار و ...) در هر مرحله از انجام موضوع قرارداد به مبلغ ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال خسارت از ضمانتنامه حسن انجام کار کسر می گردد.

ماده ۹ - مبلغ قرارداد:

۱- یکسال مبلغ کل قرارداد بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده مبلغ (بعدد): ریال مبلغ (به حروف): ریال و با احتساب مالیات و عوارض موضوع قانون مالیات برارزش افزوده مبلغ (بعدد): ریال مبلغ (به حروف): ریال بر اساس ارزش ریالی هر واحد کار و میزان کار مندرج در ماده ۶ این قرارداد می باشد.

تبصره ۱: پرداخت مالیات برارزش افزوده به پیمانکاران منوط به ارائه اسناد و مدارک مورد تایید سازمان امور مالیاتی کشور از سوی آنها می باشد.

تبصره ۲: مبلغ برآوردی قرارداد هیچ گونه حقی برای پیمانکار ایجاد نمی کند و پرداخت براساس حجم کار واقعی انجام شده پس از تأیید ناظر قرارداد صورت خواهد گرفت.

تبصره ۳: این قرارداد مشمول تعدیل نمی گردد.

تبصره ۴: استرداد سپرده تعهد انجام کار پس از خاتمه قرارداد و تایید نماینده کارفرما و در صورتی که ایرادی در کار مشاهده شود به پیمانکار صورت می گیرد.

۲- هیچگونه وجه علی الحساب اعم از پیش پرداخت، مساعده و غیره در زمان اجرای قرارداد قابل پرداخت نمی باشد.

ماده ۱۰ - کسورات و تضامین:

۱- در اجرای ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی، از هر صورت وضعیت ۵٪ و قسط آخر از مبلغ قرارداد کسر خواهد شد که پرداخت آن منوط به ارائه مفاصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود. در صورتیکه پیمانکار بیش از یکسال از تاریخ تعلیق، فسخ و یا خاتمه قرارداد از ارائه مفاصاحساب خودداری نماید کلیه کسورات این ماده به حساب سازمان تأمین اجتماعی واریز می گردد.

کد فرم:	بسمه تعالی قرارداد سرویس و نگهداری، تأمین و تعویض کیت ۶۰۰۰ ساعت کارکرد یک دستگاه اکسیژن ساز بیمارستان شهدا شوشتر ۱۴۰۶-۱۴۰۵	 سازمان تأمین اجتماعی مدیریت درمان استان خوزستان بیمارستان شهدا شوشتر
شماره:		
تاریخ:		

۲- از هر پرداخت ۱۰٪ بابت تضمین حسن انجام کار کسر می گردد. این مبالغ پس از پایان مدت قرارداد و تایید حسن انجام کار توسط ناظر قرارداد از سوی کارفرما به پیمانکار مسترد می گردد.

۳- پیمانکار موظف است نسبت به ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی به میزان ۱۰٪ کل مبلغ قرارداد بابت ضمانت انجام تعهدات به کارفرما اقدام نماید. این ضمانتنامه پس از اتمام قرارداد و اجرای تعهدات موضوع آن از سوی کارفرما به پیمانکار مسترد می گردد.

ماده ۱۱- نحوه پرداخت:

پیمانکار همه ماهه صورتحساب موضوع قرارداد را پس از تایید صورت وضعیت توسط ناظر، بر مبنای مبلغ قرارداد و میزان کارانجام شده و با درنظر گرفتن ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیاتهای مستقیم تهیه و برای تایید و پرداخت به کارفرما ارائه می نماید و مبلغ صورتحساب در صورت وجود نقدینگی پس از کسورات قانونی مندرج در ماده ۱۰ این قرارداد، در صورت وجود نقدینگی به حساب شماره..... نزد بانک..... شعبه..... به نام..... واریز خواهد شد.

ماده ۱۲- روش اصلاح قرارداد:

۱- کارفرما می تواند در صورت ضرورت میزان کار را تا ۲۵ درصد کاهش یا افزایش دهد (جهت افزایش حجم کار اخذ مجوز تأمین اعتبار از اداره بودجه مدیریت درمان لازم است) در این حالت به تبع افزایش یا کاهش میزان کار بر مبنای قیمت تعیین شده در ماده ۹ به عنوان ارزش پایه غیرقابل تعدیل، مبلغ قرارداد اصلاح می گردد.

۲- کارفرما می تواند در صورت ضرورت در جهت حسن اجرای قرارداد و رعایت مقررات عمومی، شرایط اختصاصی را که لازم می داند (با حفظ مفاد این قرارداد) پس از امضای طرفین قرارداد در پیوست این قرارداد لحاظ نماید.

ماده ۱۳- تعهدات طرفین:

الف- تعهدات کارفرما

۱- کارفرما را به عنوان نماینده تام الاختیار خود (با تعیین جانشین) جهت همکاری و ایجاد هماهنگی های لازم به پیمانکار معرفی می نماید.

۲- کارفرما مکلف است اطلاعات مرتبط با قرارداد را جهت انجام خدمات در اختیار پیمانکار قرار دهد.

کد فرم:	بسمه تعالی قرارداد سرویس و نگهداری، تأمین و تعویض کیت ۶۰۰۰ ساعت کارکرد یک دستگاه اکسیژن ساز بیمارستان شهدا شوشتر ۱۴۰۶-۱۴۰۵	 سازمان تأمین اجتماعی مدیریت درمان استان خوزستان بیمارستان شهدا شوشتر
شماره:		
تاریخ:		

۳- ناظر کار فرما مکلف است گزارش عملکرد ارائه شده از سوی پیمانکار را بررسی و در صورت تایید به امور مالی کارفرما تحویل نماید.

۴- کارفرما تعهدی در مورد ارائه امور رفاهی به کارگران پیمانکار مانند سرویس ایاب و ذهاب و یا غذا ندارد.

۵- کارفرما در قبال مطالبات نیروی انسانی پیمانکار در زمینه قانون کار، قانون تأمین اجتماعی و سایر قوانین و مقررات در برابر وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی، سازمان تأمین اجتماعی و سایر مراجع قانونی و ذیصلاح مسئولیتی ندارد. اما چنانچه متوجه تخلفات شرکت در عدم ایفاء تعهداتش گردد در اجرای ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی و تبصره ۱ ماده ۱۳ قانون کار می باید از محل مطالبات، سپرده ها و ضمانتنامه اخذ شده نسبت به جبران خسارت وارده و تادیه حقوق کارگران برابر رای اداره کار و مراجع قضائی و قانونی ذیربط راساً اقدام نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

۶- چنانچه دستگاه اکسیژن ساز بر اثر سهل انگاری در بهره برداری دچار آسیب شود که نیازمند تعویض قطعات گردد جزء تعهدات نمی باشد و هزینه آن مشمول این قرارداد نخواهد بود و به طور کلی این قرارداد برای سرویس و نگهداری و بازرسی فنی ماهیانه منعقد می شود و شامل لوازم یدکی خارج از موضوع قرارداد نمی باشد و پیمانکار مکلف است موارد را بصورت مکتوب جهت ارائه طریق به کارفرما اعلام نماید.

۷- کارفرما مبلغ قرارداد را بصورت ماهانه پس از ارائه فاکتور و تایید کتبی کارشناس ناظر تاسیسات مرکز و ناظر قرارداد بصورت ماهانه به حساب بانکی پیمانکار حساب شماره نزد بانک شعبه بنام واریز نماید.

ب: تعهدات طرف قرارداد (پیمانکار)

۱- پیمانکار را به عنوان نماینده تام الاختیار خود (با تعیین جانشین) جهت همکاری و ایجاد هماهنگی های لازم کتباً به کارفرما معرفی نماید.

۲- پیمانکار موظف است نسبت به پیگیری و اخذ استاندارد از اداره کل استاندارد استان اقدام نماید. در صورت وجود هزینه جداگانه موارد را به کارفرما اعلام تا کارفرما بر اساس آیین نامه معاملات سازمان پس از اخذ مجوز نسبت به ابلاغ آن به پیمانکار جهت ارجاع اقدام نماید.

کد فرم:	بسمه تعالی	 سازمان تأمین اجتماعی مدیریت درمان استان خوزستان بیمارستان شهدا شوشتر
شماره:	قرارداد سرویس و نگهداری ، تأمین و تعویض کیت ۶۰۰۰ ساعت کارکرد یک دستگاه اکسیژن ساز	
تاریخ:	بیمارستان شهدا شوشتر ۱۴۰۵-۱۴۰۶	

۳- پیمانکار حق واگذاری کلی یا جزئی موضوع قرارداد به غیر را ندارد در اینصورت قرارداد فسخ و ضمانتنامه حسن انجام تعهدات پیمانکار ضبط خواهد شد. در صورتی که خسارت وارد شده مازاد بر ضمانتنامه حسن انجام کار باشد کارفرما از طریق مراجع قانونی نسبت به مطالبه و اخذ مبلغ خسارت مطابق نظر کارشناس اقدام نماید.

۴- پیمانکار متعهد به رعایت نظام های جاری سازمان، حفظ اسرار و نکات ایمنی می باشد.

۵- پیمانکار اقرار می نماید از کلیه قوانین و مقررات تأمین اجتماعی، ضوابط ملاک عمل کارفرما و همچنین کلیه قوانین رایج مربوط به مالیات، قانون کار و سایر قوانین و ضوابط مرتبط با موضوع قرارداد مطلع بوده و مکلف است همه آنها را رعایت نماید در هر حال در صورت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر هیچ گونه مسئولیتی متوجه کارفرما نمی باشد و بر عهده پیمانکار است.

۶- پیمانکار موظف است گزارش عملکرد موضوع قرارداد به انضمام لیست بیمه کارگران خود را پس از اتمام قرارداد جهت تایید ناظر به نماینده کارفرما ارایه نماید آثار ناشی از هرگونه تاخیر به عهده پیمانکار می باشد.

۷- هرگونه تغییر در وضعیت حقوقی پیمانکار می بایستی ظرف مدت ۳ روز کتباً به کارفرما اعلام گردد. بدیهی است عواقب و مسئولیت های ناشی از عدم رعایت این بند به عهده پیمانکار می باشد.

۸- چنانچه در اثر سهل انگاری و یا قصور کارگران تحت پوشش پیمانکار خساراتی به کارفرما یا اشخاص ثالث و یا اموال منقول و غیرمنقول متعلق به آنها وارد شود، پیمانکار مکلف به پرداخت خسارت وارده حسب تشخیص ناظر می باشد.

۹- در صورت فسخ، تعلیق یا اتمام قرارداد، تسویه حساب قانونی کارگران به عهده پیمانکار می باشد و تا زمان تسویه حساب مقرر در این بند، ضمانتنامه اخذ شده نزد کارفرما باقی خواهد ماند و چنانچه به دلیل عدم ایفای تعهدات پیمانکار و نیز عدم ارائه مفاسد حسابهای مربوطه، ضمانت نامه شرکت ضبط و منجر به مطالبه خسارت تاخیر تادیه توسط بانک گردد، پیمانکار مکلف به پاسخگویی بوده و کارفرما به هیچ عنوان مسئولیتی ندارد.

۱۰- ضمانت حسن رفتار و اخلاق کارگران و کیفیت انجام کار آنان و نیز مسئولیت اعمال خلاف قانون نیروهای تحت پوشش پیمانکار به عهده پیمانکار است و پیمانکار در مقابل کارفرما و سایر نهادهای نظارتی و قضایی ذیصلاح پاسخگو است.

۱۱- پیمانکار مکلف است لوازم و ملزومات ایمنی را در اختیار پرسنل خود قرار داده و آنان را موظف به رعایت نکات ایمنی نماید. در صورت بروز هرگونه حادثه برای کارگران پیمانکار، تمام مسئولیت مالی و حقوقی آن از جمله ماده ۶۶ قانون تأمین اجتماعی

کد فرم:	بسمه تعالی قرارداد سرویس و نگهداری ، تأمین و تعویض کیت ۶۰۰۰ ساعت کارکرد یک دستگاه اکسیژن ساز بیمارستان شهدا شوشتر ۱۴۰۶-۱۴۰۵	 سازمان تأمین اجتماعی مدیریت درمان استان خوزستان بیمارستان شهدا شوشتر
شماره :		
تاریخ:		

برعهده پیمانکار بوده و کارفرما در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت.

۱۲- پیمانکار مکلف است کارفرما را از هرگونه تغییر کارگران خود مطلع نموده و در صورت عدم رضایت کارفرما از اخلاق و رفتار و نحوه انجام وظیفه هر یک از کارگران ، پیمانکار موظف است ظرف مدت ۱ هفته پس از ابلاغ کتبی کارفرما ، نسبت به تغییر آنان اقدام و جایگزین مناسب معرفی نماید.

۱۳- پیمانکار مکلف است از کارگران دارای تجربه و توانمندی متناسب با امور محوله موضوع این قرارداد با مدارک مثبت استفاده نماید در صورتی که کارفرما از کارکرد و اخلاق و رفتار کارگران راضی نباشد می تواند با ذکر دلیل مراتب را به پیمانکار اعلام تا نسبت به تعویض کارگر مذکور اقدام نماید.

۱۴- پیمانکار میبایست نسبت به ارائه بیمه نامه مسئولیت مدنی کارکنان خود جهت سرویس و نگهداری دستگاه اکسیژن ساز در خصوص حوادث و اتفاقات اقدام نماید.

۱۵- پیمانکار موظف به اجرای کار با رعایت نکات مندرج در دستورالعمل مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی - تجدید نظر دوم (نشریه ۵۵ امور نظام فنی معاونت نظام راهبردی رییس جمهور) می باشد.

۱۶- پیمانکار تعهد می نماید که در موقع عقد قرارداد مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات کشوری و دولتی نمی باشد.

۱۷- پیمانکار موظف است کلیه عوامل و کارکنان خود را در قبال حوادث بیمه نماید و در صورت بروز هرگونه حوادث مالی و جانی، پیمانکار راساً مسئول بوده و کارفرما از هر حیث مبری از مسئولیت میباشد.

۱۸- رفع هرگونه خسارت وارده به ساختمان، تاسیسات آب و برق و فاضلاب و گاز و غیره در حین انجام کار به عهده پیمانکار می باشد.

۱۹- تجهیز پرسنل به وسایل حفاظت فردی مناسب با نوع خطرات، طبق توصیه کارشناس فنی (کارفرما) الزامی و بروز هرگونه حادثه در حین کار به عهده پیمانکار بوده و هیچگونه مسئولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود.

۲۰- حضور مستمر پیمانکار و یا نماینده قانونی وی بر روند صحیح انجام کار در طول مدت قرارداد الزامی میباشد.

۲۱- کارفرما هیچگونه تعهدی نسبت به مسئولیت های قانونی و عرفی پیمانکار در قبال پرسنل وی و همچنین مسئولیت های ناشی

کد فرم:	بسمه تعالی	 سازمان تأمین اجتماعی مدیریت درمان استان خوزستان بیمارستان شهدا شوشتر
شماره :	قرارداد سرویس و نگهداری ، تأمین و تعویض کیت ۶۰۰۰ ساعت کارکرد	
تاریخ:	یک دستگاه اکسیژن ساز بیمارستان شهدا شوشتر ۱۴۰۶-۱۴۰۵	

از قوانین کار و تأمین اجتماعی و آیین نامه های مربوطه و سایر قوانین حاکم ندارد و مسئولیت این بند تماماً متوجه پیمانکار می باشد.

۲۲- پیمانکار به هیچ وجه حق استفاده از نیروی کارفرما را جهت انجام موضوع قرارداد نخواهد داشت.

۲۳- کلیه کارگرانی که در اجرای این قرارداد به کار گرفته می شوند کارگر پیمانکار محسوب و هیچگونه رابطه استخدامی با کارفرما نداشته و نخواهند داشت.

۲۴- کارگران تحت پوشش پیمانکار موظف به رعایت آداب شرعی و شئونات اسلامی، ضوابط و مقررات بیمارستان میباشند.

۲۵- عدم پرداخت مبلغ صورتحساب توسط کارفرما رافع مسئولیت پیمانکار در خصوص اجرای موضوع قرارداد نخواهد بود.

۲۶- پیمانکار می بایست تأییدیه صلاحیت مرتبط با موضوع قرارداد را از مراجع ذیصلاح داشته باشد.

۲۷- پیمانکار موظف است گزارش عملکرد موضوع قرارداد را جهت تایید ناظر به نماینده کارفرما ارائه نماید. آثار ناشی از هر گونه تاخیر متوجه پیمانکار می باشد.

۲۸- پیمانکار تعهد می نماید هر ماه نسبت به سرویس و بازدید فنی از کلیه قسمت های دستگاه اکسیژن ساز اقدام نماید.

۲۹- پیمانکار مکلف به اعلام شماره حساب بانکی معتبر می باشد و پرداخت هرگونه وجه صرفاً از طریق واریز به حساب بانکی اعلام شده در متن قرارداد امکان پذیر می باشد.

۳۰- پیمانکار تعهد می نماید ماهانه (هر ۳۰ روز از تاریخ یکم لغایت پنجم هر ماه جهت انجام سرویس دوره ای) و در صورت بروز خرابی احتمالی و گزارش گروه رفع خرابی مبنی بر لزوم سرویس زودتر از موعد مقرر اقدام لازم را انجام داده و بطور منظم از دستگاهها و تجهیزات مکانیکی و برقی دستگاه اکسیژن ساز موضوع قرارداد، بازدید دقیق بعمل آورده و قسمت های مختلف دستگاه از جمله: کمپرسور، درایر، ژنراتور و ... را چک نماید و در صورت مشاهده هر گونه اشکال نسبت به رفع آن اقدام نماید. لازم به ذکر است به ازای هر روز تاخیر در سرویس دوره ای پس از پنجم هر ماه مبلغ (۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال جریمه تعلق می گیرد. همچنین پیمانکار خود را موظف به حضور به موقع در اوقات رسمی کاری از ساعت ۸:۳۰ صبح الی ۲۰:۳۰ بعد از ظهر در صورت درخواست کارفرما به منظور بر طرف نمودن ایرادات احتمالی دستگاه اکسیژن ساز می داند.

۳۱- چنانچه مشکلی برای دستگاه پیش آید و از سوی فرد تکنسین شرکت بمنظور رفع خرابی اقدامی صورت نگیرد و یا شماره

کد فرم:	بسمه تعالی قرارداد سرویس و نگهداری، تأمین و تعویض کیت ۶۰۰۰ ساعت کارکرد یک دستگاه اکسیژن ساز بیمارستان شهدا شوشتر ۱۴۰۶-۱۴۰۵	 سازمان تأمین اجتماعی مدیریت درمان استان خوزستان بیمارستان شهدا شوشتر
شماره:		
تاریخ:		

تلفن ویژه پاسخگو نبود شماره تلفنهای و جهت روزهای تعطیل در نظر گرفته شده است.

۳۲- هرگونه خسارت مالی ناشی از عدم انجام تعهدات به متحذات، عرصه و اعیانی، تاسیسات و سایر ملزومات بر عهده پیمانکار می باشد.

۳۳- در صورتیکه به دلیل تاخیر در ایفای تعهدات دوره ایی خرابی دستگاه منتهی به هر گونه حادثه بدنی و جانی یا نقص عضو یا آسیب دیدگی گردد کلیه هزینه های درمانی، دیه و ارش بعهد پیمانکار می باشد و هیچگونه مسئولیتی متوجه کارفرما نمی باشد.

۳۴- پیمانکار مکلف است نسبت به سرویس ماهیانه طبق جدول پیوست (چک لیست سرویس و نگهداری) اقدام و بصورت ماهیانه جدول مذکور را تکمیل نماید.

۳۵- پیمانکار مکلف به ارائه گارانتی و خدمات پس از فروش قطعات استفاده شده در آسانسور به مدت ۱ سال از زمان نصب و راه اندازی می باشد در غیر اینصورت کلیه خسارات وارده بعهد ایشان می باشد.

۳۶- پیمانکار مکلف است در صورت خرابی دستگاه، از زمان اعلام به پیمانکار حداکثر تا ۸ ساعت نسبت به راه اندازی دستگاه اقدام نماید و در صورت تاخیر به ازای هر روز مبلغ ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال جریمه تعلق می گیرد که از صورت وضعیت پیمانکار کسر میگردد و کارفرما مجاز به فسخ قرارداد بوده و بابت خسارتهای وارده با ۱۵٪ اضافه از حساب پیمانکار کسر می گردد.

۳۷- پیمانکار متعهد است تهیه ی کلیه قطعات مورد نیاز را به حساب کارفرما تأمین نموده که پس از ارائه پیش فاکتور رسمی و معتبر به کارفرما و پرداخت وجه تعویض و تعمیر انجام خواهد گرفت.

۳۸- در صورت نیاز به کیت ۳۰۰۰ یا ۶۰۰۰ ساعت دستگاه (مازاد بر قرارداد)، کارفرما موظف به پرداخت بهای جداگانه طبق نظر ناظر قرارداد با رعایت آیین نامه معاملات و مالی سازمان می باشد.

تبصره ۵: برای تعمیرات کلی دستگاه اکسیژن ساز (خارج از مدت گارانتی) هزینه مربوطه طی پیش فاکتور از طریق پیمانکار به کارفرما اعلام می شود و پس از تایید کارفرما، عملیات تعمیر کلی توسط پیمانکار انجام خواهد گرفت و هزینه مربوطه نیز توسط کارفرما پرداخت خواهد شد.

تبصره ۶: در موارد بسیار اضطراری تشخیص پیمانکار جهت تعویض قطعات با هماهنگی واحد نظارت بیمارستان کافی بوده که پس

کد فرم:	بسمه تعالی	 سازمان تأمین اجتماعی مدیریت درمان استان خوزستان بیمارستان شهدا شوشتر
شماره:	قرارداد سرویس و نگهداری، تأمین و تعویض کیت ۶۰۰۰ ساعت کارکرد	
تاریخ:	یک دستگاه اکسیژن ساز بیمارستان شهدا شوشتر ۱۴۰۶-۱۴۰۵	

از انجام، صورت حساب هزینه به کارفرما ارایه خواهد شد.

ج: ضمانت اجرای تخلف از تعهدات اصلی:

در صورتی که کارفرما تشخیص دهد پیمانکار در انجام تعهدات مندرج در قرارداد قصور ورزیده و یا به هر دلیلی از انجام قرارداد خودداری می نماید، ضمن فسخ قرارداد و ضبط سپرده پیمانکار، در صورت لزوم برای جبران خسارات وارده به نحو مقتضی اقدام می نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

ماده ۱۴ - نظارت:

- ۱- کارفرما به منظور نظارت بر کمیت و کیفیت موضوع قرارداد (با تعیین جانشین) را به عنوان ناظر قرارداد پس از عقد قرارداد به پیمانکار معرفی می نماید.
- ۲- نظارت بر اجرای تعهدات و تکالیف قانونی پیمانکار و احتساب تأخیر در اجرای تعهدات پیمانکار، بر اساس گزارش ناظر و طبق چک لیست پیوست خواهد بود.
- ۳- نظارت بر کمیت و کیفیت اجرای موضوع قرارداد با ناظر قرارداد می باشد که پس از تایید عملکرد پیمانکار و تطبیق کار انجام شده با موضوع قرارداد نسبت به پرداخت صورت وضعیت و مطالبات پیمانکار اقدام خواهد کرد.
- ۴- در صورتیکه بر اساس گزارش کتبی ناظر، پیمانکار در اجرای تعهدات ناشی از این قرار داد تاخیر نماید یا قصور ورزد، تا زمانیکه رفع نقص انجام نشود پرداختی صورت نمیگیرد و معادل ۱۰٪ از صورتحساب همان دوره کسر می گردد. این خسارت بدل از انجام تعهد نمی باشد.
- ۵- کلیه پرداختها به پیمانکار با تایید صورت وضعیت ارسالی از پیمانکار توسط ناظر کارفرما صورت می گیرد.

ماده ۱۵ - شرایط عمومی قرار داد:

- ۱- پیمانکار اقرار می نماید مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی نمی باشد.
- ۲- کلیه کارگرانی که در اجرای این قرار داد بکار گرفته می شوند کارگر پیمانکار محسوب و هیچگونه رابطه استخدامی با کارفرما نداشته و نخواهند داشت.
- ۳- کارفرما در قبال مطالبات نیروی انسانی پیمانکار در زمینه قانون کار، قانون تأمین اجتماعی و سایر قوانین و مقررات در برابر

کد فرم:	بسمه تعالی قرارداد سرویس و نگهداری، تأمین و تعویض کیت ۶۰۰۰ ساعت کارکرد یک دستگاه اکسیژن ساز بیمارستان شهدا شوشتر ۱۴۰۶-۱۴۰۵	 سازمان تأمین اجتماعی مدیریت درمان استان خوزستان بیمارستان شهدا شوشتر
شماره:		
تاریخ:		

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، سازمان تأمین اجتماعی و سایر مراجع قانونی و ذیصلاح مسئولیتی ندارد. کارفرما تعهدی در مورد ارائه امور رفاهی مانند غذا، سرویس ایاب و ذهاب و به نیروهای پیمانکار را ندارد.

۴- اقامتگاه قانونی پیمانکار به شرح مندرج در انتهای قرارداد می باشد بنابراین هرگونه مکاتبه، اختاریه، ابلاغیه و مراسلات اداری به نشانی فوق الذکر ابلاغ محسوب می شود و پیمانکار در این خصوص ادعایی نخواهد داشت.

ماده ۱۶- فسخ قرارداد:

در موارد ذیل کارفرما می تواند ضمن فسخ قرارداد و ضبط سپرده پیمانکار، در صورت لزوم برای جبران خسارت وارده به نحو مقتضی اقدام نماید و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی نخواهد داشت. در این صورت پیمانکار موظف به اجرای بند ۸ از ماده ۱۳ این قرارداد می باشد.

۱- زمانی که کارفرما تشخیص دهد پیمانکار در انجام تعهدات مندرج در بند ب ماده ۱۳ و شرح کار قصور ورزیده و یا به هر دلیل از انجام قرارداد خودداری می نماید، پس از ۲ بار اخطار کتبی (به فاصله یک هفته) از سوی کارفرما و عدم رفع قصور، قرارداد بصورت یکطرفه از سوی کارفرما قابل فسخ می باشد و پیمانکار در این خصوص حق هیچ گونه اعتراضی نخواهد داشت.

تبصره ۷: در صورت فسخ قرارداد از سوی کارفرما مطابق بند فوق الذکر تضامین مندرج در بندهای ۲ و ۳ ماده ۱۰ این قرارداد بعنوان وجه التزام خسارت عدم انجام تعهد محاسبه و توسط کارفرما ضبط می گردد.

۲- ورشکستگی و انحلال شرکت پیمانکار.

۳- علاوه بر موارد فوق کارفرما می تواند با اعلام قبلی یک ماهه قرارداد را بصورت یکطرفه فسخ نماید و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی نخواهد داشت.

ماده ۱۷- حل اختلاف:

هرگاه اختلافی بین کارفرما و پیمانکار بروز نماید، مراتب بدو از طریق مذاکره مستقیم در جلسه ای با حضور نمایندگان کارفرما و پیمانکار مطرح و حل و فصل می گردد. در صورت توافق ظرف مدت ۲۰ روز، موضوع اختلاف از طریق رئیس اداره حقوقی مدیریت درمان تأمین اجتماعی استان بررسی و تصمیم متخذه رئیس اداره حقوقی و یا نماینده وی برای طرفین لازم الاجراست.

کد فرم:	بسمه تعالی	 سازمان تأمین اجتماعی مدیریت درمان استان خوزستان بیمارستان شهدا شوشتر
شماره :	قرارداد سرویس و نگهداری ، تأمین و تعویض کیت ۶۰۰۰ ساعت کارکرد	
تاریخ:	یک دستگاه اکسیژن ساز بیمارستان شهدا شوشتر ۱۴۰۶-۱۴۰۵	

ماده ۱۸- قوانین و مقررات حاکم بر این قرارداد:

قوانین و مقررات حاکم بر این قرارداد منحصر " قوانین و مقررات کشور جمهوری اسلامی ایران است.

ماده ۱۹- حوادث غیر مترقبه :

۱- اگر به عللی خارج از حیطه و اقتدار و اراده طرفین قرارداد (در موارد فورس ماژور مانند سیل ، زلزله و...) انجام تمام یا قسمتی از تعهدات این قرارداد امکان پذیر نباشد، مادامی که جهات مذکور تداوم دارد، عدم انجام تعهداتی که عرفاً متأثر از وضعیت اضطراری و غیرمترقبه می باشد تا ۱۰ روز تخلف از مفاد این قرارداد محسوب نمی شود. در مهلت مزبور قرارداد تعلیق و در صورت رفع مانع در این مهلت، مدت مزبور به انتهای مدت قرارداد اضافه می گردد. در صورت عدم رفع مانع در مهلت فوق الذکر هر یک از طرفین می توانند قرارداد را فسخ نمایند. پیمانکار مکلف است ظرف مهلت ۵ روز از تاریخ وقوع این حوادث، کارفرما را از وقوع آن مطلع نماید.

۲- تغییر شرایط و اوضاع اقتصادی کشور یا ایجاد تحریم ها و محدودیت های ملی و بین المللی فورس ماژور تلقی نمی گردد.

۳- در زمان تعلیق قرارداد هیچ گونه وجهی به پیمانکار به دلیل تعلیق پروژه در شرایط فورس ماژور تعلق نخواهد گرفت.

ماده ۲۰- نشانی طرفین جهت انجام مکاتبات :

نشانی کارفرما:

شوشتر - میدان قلعه سلاسل - بلوار علامه شیخ شوشتری - بیمارستان شهدا شوشتر

تلفن : ۰۶۱۳۶۲۱۰۸۷۱

کد پستی: ۶۴۵۱۶ - ۶۸۶۱۷

نشانی پیمانکار :

ایمیل:

تلفن :

کد پستی :

نشانی های فوق به منزله اقامتگاه قانونی طرفین می باشد لذا مکاتبات رسمی و ارسال مراسلات از طریق نشانیهای فوق الذکر قانونی تلقی می شود. در صورت تغییر نشانی طرفین موظفند ظرف مدت ۳ روز یکدیگر را کتبا مطلع نمایند. در غیر اینصورت کلیه نامه ها ابلاغ شده تلقی و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی باشد.

کد فرم:	بسمه تعالی	 سازمان تأمین اجتماعی مدیریت درمان استان خوزستان بیمارستان شهدا شوشتر
شماره:	قرارداد سرویس و نگهداری، تأمین و تعویض کیت ۶۰۰۰ ساعت کارکرد	
تاریخ:	یک دستگاه اکسیژن ساز بیمارستان شهدا شوشتر ۱۴۰۶-۱۴۰۵	

ماده ۲۱ - امضاء طرفین قرار داد:

این قرارداد در ۲۱ ماده، ۷ تبصره و ۱۲ صفحه که جزء لاینفک قرار داد می باشند و در ۴ نسخه (جهت پیمانکار، کارفرما، ناظر و سازمان تأمین اجتماعی) که همگی حکم واحد را دارند منعقد میگردد. مضافاً اینکه شرایط مناقصه نیز از اجزاء لاینفک مفاد قرارداد می باشد.

مهر و امضاء شرکت طرف قرارداد: (پیمانکار)

نام و نام خانوادگی نماینده:

سمت (صاحبان امضاء):

محل امضاء

مهر و امضاء کارفرما:

نام و نام خانوادگی:

سمت:

محل امضاء