

نام پروژه یا موضوع کار: باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

نام دستگاه اجرایی:

نام دستگاه نظارت:

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

کد و عنوان پروژه:

نوع اعتبار: سایر منابع

مدت پروژه:

مبلغ پروژه:

مساحت:

فهرست پایه (سال): ۱۴۰۴

ریال

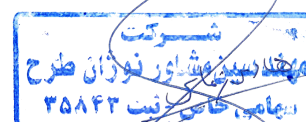
۱۸'۴۰۴'۵۳۱'۴۱۹

ابنیه

تاسیسات مکانیکی

تاسیسات برقی

توزیع نیروی برق



« خلاصه ارقام و ضرایب پیشنهادی »

نام پروژه : باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

نام دستگاه اجرایی :

کد پروژه :

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

مبالغ به ریال

نام دفترچه فهرست بها: ابنيه ۱۴۰۴

جمع خالص بدون ضرایب	منطقه ای ۱/۰۹	ارتفاع ۱/۰	طبقات ۱/۰	صعوبت ۱/۰	بالاسری ۱/۴۱	مبلغ تجهیز و برچیدن تسهیلات	جمع با احتساب ضرایب
۷'۳۲۴'۳۶۴'۲۲۹	۶۵۹'۱۹۲'۷۸۱				۳'۲۷۳'۲۵۸'۳۷۴	۴۵۰'۲۷۲'۶۱۵	۱۱'۷۰۷'۰۸۷'۹۹۹
پیشنهادی							

نام دفترچه فهرست بها: تاسیسات مکانیکی ۱۴۰۴

جمع خالص بدون ضرایب	منطقه ای ۱/۰۸	ارتفاع ۱/۰	طبقات ۱/۰	صعوبت ۱/۰	بالاسری ۱/۴۱	مبلغ تجهیز و برچیدن تسهیلات	جمع با احتساب ضرایب
۲۶۷'۲۹۸'۰۰۰	۲۱۳'۸۳'۸۴۰				۱۱۸'۳۵۹'۵۵۴	۱۶'۲۸۱'۶۵۶	۴۲۳'۳۲۳'۰۵۰
پیشنهادی							

نام دفترچه فهرست بها: تاسیسات برقی ۱۴۰۴

جمع خالص بدون ضرایب	منطقه ای ۱/۰۸	ارتفاع ۱/۰	طبقات ۱/۰	صعوبت ۱/۰	بالاسری ۱/۴۱	مبلغ تجهیز و برچیدن تسهیلات	جمع با احتساب ضرایب
۲'۷۸۹'۶۵۶'۴۰۰	۲۲۳'۱۷۲'۵۱۲				۱'۲۳۵'۲۵۹'۸۵۵	۱۶۹'۹۲۳'۵۵۱	۴'۴۱۸'۰۱۲'۳۱۸
پیشنهادی							

نام دفترچه فهرست بها: توزیع نیروی برق ۱۴۰۴

جمع خالص بدون ضرایب	منطقه ای ۱/۰۸	ارتفاع ۱/۰	طبقات ۱/۰	صعوبت ۱/۰	تطبیق ۱/۰	بالاسری ۱/۴۱	مبلغ تجهیز و برچیدن تسهیلات	جمع با احتساب ضرایب
۳۵۸۴۳								

« خلاصه ارقام و ضرایب پیشنهادی »

نام پروژه : باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

نام دستگاه اجرایی :

کد پروژه :

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

مبالغ به ریال

نام دفترچه فهرست بها: توزیع نیروی برق ۱۴۰۴

۱'۸۵۶'۱۰۸'۰۵۲		۷'۹۶۰'۱۶۳	۲۳۶'۲۲۲'۹۶۱					۲'۸۹۵'۳۲۸	۱'۶۰۹'۰۲۹'۶۰۰	برآورد
										پیشنهادی

۱۸'۴۰۴'۵۳۱'۴۱۹

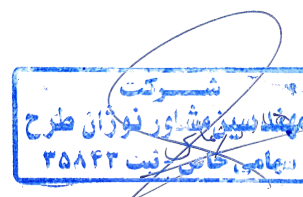
جمع کل با احتساب ضرایب (برآورد):

جمع کل به حروف : هجده میلیارد و چهارصد و چهار میلیون و پانصد و سی و یک هزار

اقدام فاکتوری .

جمع کل با احتساب ضرایب (پیشنهادی):

و چهارصد و نوزده ریال



« خلاصه مالی دفترچه ها + اجرا شده »

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

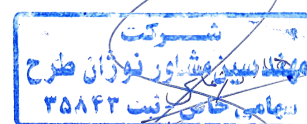
نام پروژه باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

عنوان دفترچه	فهرست بها	ستاره دار	مبلغ تجهیز	جمع برآوردی	% وزنی
ابنیه	۸'۰۱۵'۴۹۳'۲۸۴	۳'۲۴۱'۳۲۲'۱۰۰	۴۵۰'۲۷۲'۶۱۵	۱۱'۷۰۷'۰۸۷'۹۹۹	%۶۳/۶۱
تاسیسات مکانیکی	۴۰۷'۰۴۱'۳۹۴		۱۶'۲۸۱'۶۵۶	۴۲۳'۳۲۳'۰۵۰	%۲/۳۰
تاسیسات برقی	۴'۱۵۶'۷۲۰'۷۶۷	۹۱'۳۶۸'۰۰۰	۱۶۹'۹۲۳'۵۵۱	۴'۴۱۸'۰۱۲'۳۱۸	%۲۴/۰۱
توزیع نیروی برق	۱'۸۴۸'۱۴۷'۸۸۹		۷'۹۶۰'۱۶۳	۱'۸۵۶'۱۰۸'۰۵۲	%۱۰/۰۹
جمع :	۱۴'۴۲۷'۴۰۳'۳۳۴	۳'۳۳۲'۶۹۰'۱۰۰	۶۴۴'۴۳۷'۹۸۵	۱۸'۴۰۴'۵۳۱'۴۱۹	



« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

نام پروژه: باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۱	۱	عملیات تخریب و برچیدن	۳۵'۶۸۴'۶۲۵		۳۵'۶۸۴'۶۲۵
۲	۲	عملیات خاکی با دست	۲۲'۵۵۶'۱۰۰		۲۲'۵۵۶'۱۰۰
۳	۳	عملیات خاکی با ماشین	۱۴'۰۸۲'۷۸۳		۱۴'۰۸۲'۷۸۳
۴	۴	عملیات بنایی با سنگ	۲۰'۴۷۸'۰۰۰		۲۰'۴۷۸'۰۰۰
۵	۶	قالب بندی فولادی	۹۹'۰۴۴'۴۰۰		۹۹'۰۴۴'۴۰۰
۶	۷	کارهای فولادی با میلگرد	۲۵۹'۳۳۲'۷۲۰		۲۵۹'۳۳۲'۷۲۰
۷	۸	بتن درجا	۲۲۴'۸۴۵'۷۳۵		۲۲۴'۸۴۵'۷۳۵
۸	۹	کارهای فولادی سنگین	۸۰۶'۹۵۸'۵۰۰	۱'۱۴۰'۰۰۰'۰۰۰	۱'۹۴۶'۹۵۸'۵۰۰
۹	۱۱	آجرکاری و شفته ریزی	۲۷۸'۹۸۲'۵۰۰		۲۷۸'۹۸۲'۵۰۰
۱۰	۱۳	عایق کاری رطوبتی	۱'۷۳۵'۰۰۰		۱'۷۳۵'۰۰۰
۱۱	۱۶	کارهای فولادی سبک	۱'۸۲۳'۱۲۵'۰۰۰		۱'۸۲۳'۱۲۵'۰۰۰
۱۲	۱۷	کارهای آلومینیومی		۹۶۹'۰۰۰'۰۰۰	۹۶۹'۰۰۰'۰۰۰
۱۳	۱۸	اندودکاری و بندکشی	۹۰۳'۸۸۰'۰۰۰		۹۰۳'۸۸۰'۰۰۰
۱۴	۱۹	کارهای چوبی	۱۵۹'۱۸۰'۰۳۰		۱۵۹'۱۸۰'۰۳۰
۱۵	۲۲	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۱۶۷'۳۰۸'۲۵۰		۱۶۷'۳۰۸'۲۵۰
۱۶	۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۱۶۰'۴۱۵'۰۰۰		۱۶۰'۴۱۵'۰۰۰
۱۷	۲۵	رنگ آمیزی	۱۵۶'۰۴۰'۰۰۰		۱۵۶'۰۴۰'۰۰۰
۱۸	۲۸	حمل و نقل	۸۱'۷۱۵'۵۸۶		۸۱'۷۱۵'۵۸۶
جمع:			۵'۲۱۵'۳۶۴'۲۲۹	۲'۱۰۹'۰۰۰'۰۰۰	

جمع بدون ضرایب: ۷'۳۲۴'۳۶۴'۲۲۹

۶۵۹'۱۹۲'۷۸۱

ضریب منطقه ای

%۹/۰۰

اضافه میشود:

جمع: ۷'۹۸۳'۵۵۷'۰۱۰

۳'۲۷۳'۲۵۸'۳۷۴

ضریب بالاسری

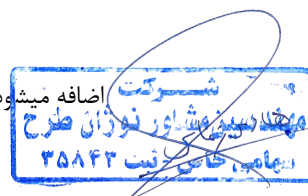
%۴۱/۰۰

اضافه میشود:

جمع: ۱۱'۲۵۶'۸۱۵'۳۸۴

اضافه میشود مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه: ۴۵۰'۲۷۲'۶۱۵

جمع کل بریال: ۱۱'۷۰۷'۰۸۷'۹۹۹



« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

نام پروژه: باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۱۹	۳	لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن	۳۱'۹۷۵'۰۰۰		۳۱'۹۷۵'۰۰۰
۲۰	۴	لوله های پلی اتیلن	۵۳'۰۴۰'۰۰۰		۵۳'۰۴۰'۰۰۰
۲۱	۲۹	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۱۸۲'۲۸۳'۰۰۰		۱۸۲'۲۸۳'۰۰۰

جمع: ۲۶۷'۲۹۸'۰۰۰

جمع بدون ضرایب: ۲۶۷'۲۹۸'۰۰۰

اضافه میشود: ۸/۰۰٪ ضریب منطقه ای ۲۱'۳۸۳'۸۴۰

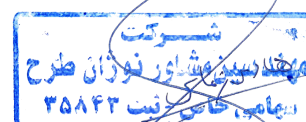
جمع: ۲۸۸'۶۸۱'۸۴۰

اضافه میشود: ۴۱/۰۰٪ ضریب بالاسری ۱۱۸'۳۵۹'۵۵۴

جمع: ۴۰۷'۰۴۱'۳۹۴

اضافه میشود مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه: ۱۶'۲۸۱'۶۵۶

جمع کل بریال: ۴۲۳'۳۲۳'۰۵۰



« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

نام پروژه: باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۲۲	۱	چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۱'۴۱۴'۸۴۸'۴۰۰		۱'۴۱۴'۸۴۸'۴۰۰
۲۳	۵	چراغهای مخصوص	۳۹۰'۰۴۵'۰۰۰		۳۹۰'۰۴۵'۰۰۰
۲۴	۶	سیم ها	۲۵۸'۹۰۰'۰۰۰		۲۵۸'۹۰۰'۰۰۰
۲۵	۷	کابلهای فشار ضعیف	۶۰'۰۰۰'۰۰۰	۶۰'۰۰۰'۰۰۰	۶۰'۰۰۰'۰۰۰
۲۶	۱۱	کلیدها و پریزها	۲۸'۳۱۵'۰۰۰		۲۸'۳۱۵'۰۰۰
۲۷	۱۳	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۲۷۶'۲۷۰'۰۰۰		۲۷۶'۲۷۰'۰۰۰
۲۸	۱۴	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۳۴'۸۱۶'۰۰۰		۱۳۴'۸۱۶'۰۰۰
۲۹	۲۱	کابلهای تلفن	۱۷'۱۷۵'۰۰۰		۱۷'۱۷۵'۰۰۰
۳۰	۲۴	سیستم آنتن تلویزیون	۲۹'۴۷۵'۰۰۰		۲۹'۴۷۵'۰۰۰
۳۱	۲۶	وسایل اعلام حریق	۱۲۳'۴۱۰'۰۰۰		۱۲۳'۴۱۰'۰۰۰
۳۲	۲۸	وسایل متفرقه	۵۶'۴۰۲'۰۰۰		۵۶'۴۰۲'۰۰۰
		جمع:	۲'۷۲۹'۶۵۶'۴۰۰	۶۰'۰۰۰'۰۰۰	

جمع بدون ضرایب: ۲'۷۸۹'۶۵۶'۴۰۰

اضافه میشود: ۸/۰۰٪ ضریب منطقه ای ۲۲۳'۱۷۲'۵۱۲

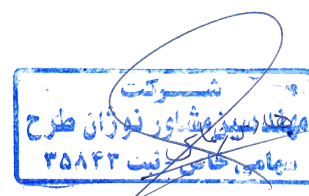
جمع: ۳'۰۱۲'۸۲۸'۹۱۲

اضافه میشود: ۴۱/۰۰٪ ضریب بالاسری ۱'۲۳۵'۲۵۹'۸۵۵

جمع: ۴'۲۴۸'۰۸۸'۷۶۷

اضافه میشود مبلغ تجهیزوبرچیدن کارگاه: ۱۶۹'۹۲۳'۵۵۱

جمع کل بریال: ۴'۴۱۸'۰۱۲'۳۱۸



« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۴

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

نام پروژه: باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۳۳	۶	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۱'۳۲۲'۰۰۰'۰۰۰		۱'۳۲۲'۰۰۰'۰۰۰
۳۴	۲۳	بدنه فلزی تابلوها و تابلوهای فشار ضعیف	۲۴۰'۰۰۰'۰۰۰		۲۴۰'۰۰۰'۰۰۰
۳۵	۲۵	تجهیزات مسی	۱۰'۸۳۸'۰۰۰		۱۰'۸۳۸'۰۰۰
۳۶	۴۲	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۳۴'۸۴۸'۸۰۰		۳۴'۸۴۸'۸۰۰
۳۷	۵۰	حمل	۱'۳۴۲'۸۰۰		۱'۳۴۲'۸۰۰

جمع: ۱'۶۰۹'۰۲۹'۶۰۰

جمع بدون ضرایب: ۱'۶۰۹'۰۲۹'۶۰۰

۲'۸۹۵'۳۲۸

ضریب منطقه ای

اضافه میشود: ۸/۰۰٪

جمع: ۱'۶۱۱'۹۲۴'۹۲۸

ضریب منطقه ای فصل ۶ برابر ۱.۰۰، فصل ۲۳ برابر ۱.۰۰، فصل ۲۵ برابر ۱.۰۰

۲۳۶'۲۲۲'۹۶۱

ضریب بالاسری

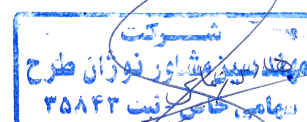
اضافه میشود: ۴۱/۰۰٪

جمع: ۱'۸۴۸'۱۴۷'۸۸۹

ضریب بالاسری فصل ۶ برابر ۱.۱۴، فصل ۲۳ برابر ۱.۱۴، فصل ۲۵ برابر ۱.۱۴

اضافه میشود مبلغ تجهیزوبرچیدن کارگاه: ۷'۹۶۰'۱۶۳

جمع کل بریال: ۱'۸۵۶'۱۰۸'۰۵۲



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه

فرهنگیان

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	*	شماره	شرح مختصر	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱ - عملیات تخریب و برچیدن

۱		۰۱۰۲۰۸	ایجادشیاردرسطوح بنایی بمقطع ۲۰ تا ۴۰	مترطول	۸۴۶'۰۰۰/۰	۲۰/۰۰	۱۶'۹۲۰'۰۰۰
۲		۰۱۰۴۰۱	تخریب بنایی خشتی و چینه ای	مترمکعب	۱'۱۲۹'۰۰۰/۰	۶/۰۰	۶'۷۷۴'۰۰۰
۳		۰۱۰۵۰۲	برچیدن فرش کف آجری، موزاییکی یا کفیوش بتنی با ملات مربوط.	مترمربع	۳۵۰'۵۰۰/۰	۲۶/۲۵	۹'۲۰۰'۶۲۵
۴		۰۱۰۷۰۱	برچیدن پنجره یا در فلزی با قاب و چهارچوب فلزی	عدد	۱'۳۹۵'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۲'۷۹۰'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۳۵'۶۸۴'۶۲۵

۲ - عملیات خاکی با دست

۵		۰۲۰۱۰۲	کندن دستی زمین های خاکی	مترمکعب	۱'۴۰۱'۰۰۰/۰	۱۶/۱۰	۲۲'۵۵۶'۱۰۰
---	--	--------	-------------------------	---------	-------------	-------	------------

جمع فصل بریال : ۲۲'۵۵۶'۱۰۰

۳ - عملیات خاکی با ماشین

۶		۰۳۰۷۰۱	حمل خاک با ماشین تا فاصله ۱۰۰ متر	مترمکعب	۲۱۰'۵۰۰/۰	۲۲/۱۰	۴'۶۵۲'۰۵۰
۷		۰۳۰۷۰۲	حمل خاک ۱۰۰ تا ۵۰۰ متر هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول	مترمکعب	۸'۱۲۰/۰	۸۸/۴۰	۷۱۷'۸۰۸
۸		۰۳۰۷۰۳	حمل خاک، فاصله ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر	مترمکعب - کیلومتر	۴۱'۵۰۰/۰	۲۰۹/۹۵	۸'۷۱۲'۹۲۵

جمع فصل بریال : ۱۴'۰۸۲'۷۸۳

۴ - عملیات بنایی با سنگ

۹		۰۴۰۱۰۱	سنگ چینی در کف با سنگ قلوه	مترمکعب	۶'۸۲۶'۰۰۰/۰	۳/۰۰	۲۰'۴۷۸'۰۰۰
---	--	--------	----------------------------	---------	-------------	------	------------

جمع فصل بریال : ۲۰'۴۷۸'۰۰۰

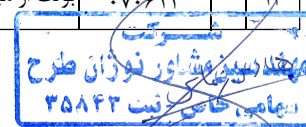
۵ - قالب بندی فولادی

۱۰		۰۶۰۱۰۱	تهیه و قالب بندی فولادی در پی و شناژ	مترمربع	۲'۵۳۸'۰۰۰/۰	۱۵/۸۰	۴۰'۱۰۰'۴۰۰
۱۱		۰۶۰۲۰۱	تهیه و قالب بندی فولادی دیوار تا ارتفاع ۳،۵ متر	مترمربع	۳'۶۸۴'۰۰۰/۰	۱۶/۰۰	۵۸'۹۴۴'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۹۹'۰۴۴'۴۰۰

۶ - کارهای فولادی با میلگرد

۱۲		۰۷۰۲۰۲	تهیه و اجرای آرماتور بندی نمره ۱۲ تا ۱۸ آجدار	کیلوگرم	۳۷۵'۵۰۰/۰	۵۶۱/۴۴	۲۱۰'۸۲۰'۷۲۰
۱۳		۰۷۰۶۱۲	بولت از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میل	کیلوگرم	۷۵۸'۰۰۰/۰	۶۴/۰۰	۴۸'۵۱۲'۰۰۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشجویان

فرهنگیان

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	*	شماره	شرح مختصر	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				
جمع فصل بریال : ۲۵۹'۳۳۲'۷۲۰							

۸ - بتن درجا

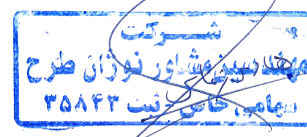
۱۴		۰۸۰۱۰۲	بتن ریزی با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان	مترمکعب	۱۷'۱۵۲'۰۰۰/۰	۰/۸۱	۱۳'۸۹۳'۱۲۰
۱۵		۰۸۰۱۰۶	بتن ریزی با مقاومت فشاری ۲۵ مگاپاسکال	مترمکعب	۲۰'۱۶۲'۰۰۰/۰	۹/۴۵	۱۹۰'۵۳۰'۹۰۰
۱۶		۰۸۰۳۰۴	اضافه بهابتن ریزی با ضخامت ۱۵ سانتیمتر یا کمتر	مترمکعب	۳۰۴'۰۰۰/۰	۳/۸۱	۱'۱۵۸'۲۴۰
۱۷		۰۸۰۳۱۰	اضافه بها بتن ریزی در بتن مسلح	مترمکعب	۱۴۵'۵۰۰/۰	۶/۴۵	۹۳۸'۴۷۵
۱۸		۰۸۰۵۰۱	تهیه و اجرای گروت سیمانی زیر بیس پلیت	دسیمتر مکعب	۳۶۶'۵۰۰/۰	۵۰/۰۰	۱۸'۳۲۵'۰۰۰
			جمع فصل بریال :				
			۲۲۴'۸۴۵'۷۳۵				

۹ - کارهای فولادی سنگین

۱۹		۰۹۰۱۰۳	ستون از دو یا چند تیر آهن، ناودانی یا نبشی	کیلوگرم	۴۷۸'۵۰۰/۰	۴۴۰/۰۰	۲۱۰'۵۴۰'۰۰۰
۲۰		۰۹۰۱۰۶	ستون از ورق به شکل H و شکل های دیگر	کیلوگرم	۵۷۹'۵۰۰/۰	۶۳/۰۰	۳۶'۵۰۸'۵۰۰
۲۱		۰۹۰۲۲۳	تیر ریزی ساده همراه با ورق تقویت و بست	کیلوگرم	۴۲۸'۰۰۰/۰	۱۵۰/۰۰	۶۴'۲۰۰'۰۰۰
۲۲		۰۹۰۲۲۴	تیر پله	کیلوگرم	۵۰۱'۵۰۰/۰	۴۴۶/۰۰	۲۲۳'۶۶۹'۰۰۰
۲۳		۰۹۰۲۲۷	تیر تودلی همراه با جوش	کیلوگرم	۴۶۶'۰۰۰/۰	۱۹۳/۵۰	۹۰'۱۷۱'۰۰۰
۲۴		۰۹۰۶۰۸	اضافه بها به ردیف های تهیه و نصب ستون، تیر، پرلین، خرپا و بادبند، در صورتی که به جای پروفیل از قوطی یا لوله درزدار استفاده شود	کیلوگرم	۱۰۴'۰۰۰/۰	۱۰۵/۰۰	۱۰'۹۲۰'۰۰۰
۲۵		۰۹۰۷۰۱	قطعات فولادی اتصالی بانصب قبل از اجرا در کارهای بتنی و بنایی	کیلوگرم	۶۴۲'۵۰۰/۰	۶۰/۰۰	۳۸'۵۵۰'۰۰۰
۲۶		۰۹۰۸۰۱	جوشکاری با بعد موثر تا ۵ میلیمتر	مترطول	۱'۶۵۵'۰۰۰/۰	۸۰/۰۰	۱۳۲'۴۰۰'۰۰۰
۲۷	*	۰۹۲۸۰۵	تهیه، نصب و راه اندازی و حمل بالابر هیدرولیکی با تمام لوازم و متعلقات	دستگاه	۱۰۰۰۰۰۰۰۰×۱۱۴	۱/۰۰	۱'۱۴۰'۰۰۰'۰۰۰
			جمع فصل بریال :				
			۱'۹۴۶'۹۵۸'۵۰۰				

۱۱ - آجرکاری و شفته ریزی

۲۸		۱۱۰۲۰۱	آجرکاری حجمی با آجر فشاری با ملات ماسه سیمان.	مترمکعب	۲۵'۲۱۷'۰۰۰/۰	۰/۵۰	۱۲'۶۰۸'۵۰۰
۲۹		۱۱۰۴۰۲	دیوار بلوک سفال ۲۲ با ملات ماسه سیمان.	مترمکعب	۱۸'۴۰۹'۰۰۰/۰	۶/۰۰	۱۱۰'۴۵۴'۰۰۰
۳۰		۱۱۱۲۰۱	نماچینی با آجر نسوز ضخامت ۲۰ تا ۳۰ میل	مترمربع	۹'۷۴۵'۰۰۰/۰	۱۶/۰۰	۱۵۵'۹۲۰'۰۰۰
			جمع فصل بریال :				
			۲۷۸'۹۸۲'۵۰۰				



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه

فرهنگیان

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	*	شماره	شرح مختصر	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱۳ - عایق کاری رطوبتی

۳۱		۱۳۰۳۰۳	عایقکاری پیش ساخته ۳،۵ تا ۴ میلی متر برای سرویس و روی پی ها و مانند آن	مترمربع	۱'۷۳۵'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱'۷۳۵'۰۰۰
----	--	--------	--	---------	-------------	------	-----------

جمع فصل بریال : ۱'۷۳۵'۰۰۰

۱۶ - کارهای فولادی سبک

۳۲		۱۶۰۱۰۳	تهیه و نصب حفاظ نرده ، نردبان ، ۰۰۰ بانیشی ، سپری ۰۰۰	کیلوگرم	۵۶۶'۰۰۰/۰	۵۶۰/۰۰	۳۱۶'۹۶۰'۰۰۰
۳۳		۱۶۰۱۰۴	در و پنجره فولادی از پروفیل توخالی	کیلوگرم	۷۰۱'۵۰۰/۰	۶۰/۰۰	۴۲'۰۹۰'۰۰۰
۳۴		۱۶۰۱۰۵	تهیه و نصب حفاظ نرده ، نردبان از لوله سیاه و پروفیل	کیلوگرم	۶۱۹'۰۰۰/۰	۲۲۵/۰۰	۱۳۹'۲۷۵'۰۰۰
۳۵		۱۶۰۷۰۷	تهیه مصالح، اجرا و نصب زیرسازی و بدنه سقف های کاذب مشبک از پروفیل های فولادی سردنورد شده گالوانیزه پلی استر روکار با زبانه های اتصال کشویی، با اتصالات، آویزها و جزییات اجرایی	کیلوگرم	۱'۶۵۶'۰۰۰/۰	۸۰۰/۰۰	۱'۳۲۴'۸۰۰'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۱'۸۲۳'۱۲۵'۰۰۰

۱۷ - کارهای آلومینیومی

۳۶	*	۱۷۰۱۱۸	ساخت، حمل و نصب درب اتوماتیک شیشه ای کشویی با تمام متعلقات	عدد	۷۰۰۰۰۰۰۰×۱،۱۴	۱/۰۰	۷۹۸'۰۰۰'۰۰۰
۳۷	*	۱۷۰۱۱۹	پرده هوا تکفاز یا سه فاز	عدد	۱۵۰۰۰۰۰۰×۱،۱۴	۱/۰۰	۱۷۱'۰۰۰'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۹۶۹'۰۰۰'۰۰۰

۱۸ - اندودکاری و بندکشی

۳۸		۱۸۰۹۰۲	صفحات گچی روکش دار معمولی ضخامت ۱۲،۵ زیر سقف	مترمربع	۲'۰۱۶'۰۰۰/۰	۴۰۰/۰۰	۸۰۶'۴۰۰'۰۰۰
۳۹		۱۸۰۹۱۸	اضافه بهای پانل گچی ضد آتش و رطوبت	مترمربع	۲'۰۳۰'۰۰۰/۰	۴۰۰/۰۰	۸۱'۲۰۰'۰۰۰
۴۰		۱۸۱۲۰۳	پر کردن شیار لوله با ملات سیمانی	مترطول	۸۱۴'۰۰۰/۰	۲۰/۰۰	۱۶'۲۸۰'۰۰۰

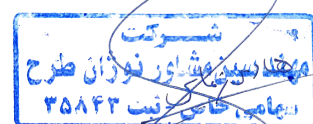
جمع فصل بریال : ۹۰۳'۸۸۰'۰۰۰

۱۹ - کارهای چوبی

۴۱		۱۹۱۵۰۲	تهیه و نصب کفپوش لمینیت به ضخامت حدود ۸ میلی متر	مترمربع	۵'۳۰۶'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۱۵۹'۱۸۰'۰۰۰
۴۲		۱۹۱۵۰۵	اضافه بهای کفپوش لمینت ضد سایش	مترمربع	۱/۰	۳۰/۰۰	۳۰

جمع فصل بریال : ۱۵۹'۱۸۰'۰۳۰

۲۲ - کارهای سنگی با سنگ پلاک



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : بازسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه

فرهنگیان

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	*	شماره	شرح مختصر	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۲۲ - کارهای سنگی با سنگ پلاک

۴۳		۲۲۰۱۲۷	فرش کف با سنگ تراورتن تجره یا میمه	مترمربع	۸'۱۱۷'۰۰۰/۰	۱۰/۰۰	۸۱'۱۷۰'۰۰۰
۴۴		۲۲۰۵۵۰	تهیه و نصب سنگ پلاک لاشه گرانیات برای کف.	مترمربع	۲'۹۷۲'۰۰۰/۰	۱۶/۲۵	۴۸'۲۹۵'۰۰۰
۴۵		۲۲۰۵۵۰.۵	اضافه بها بابت عرض سنگ ۴۰ تا ۶۰ سانت	مترمربع	۲,۹۷۲,۰۰۰×(۰.۳۵)	۱۶/۲۵	۱۶'۹۰۳'۲۵۰
۴۶		۲۲۰۶۰۱	اضافه بهای نصب سنگ پلاک قائم	مترمربع	۵۵۸'۵۰۰/۰	۱۰/۰۰	۵'۵۸۵'۰۰۰
۴۷		۲۲۰۶۰۲	اضافه بهای اجرای اسکوپ در سنگ پلاک	مترمربع	۵۲۰'۵۰۰/۰	۱۰/۰۰	۵'۲۰۵'۰۰۰
۴۸		۲۲۰۶۰۵	اضافه بهای اجرای سنگ داخل قاب در یا پنجره	مترمربع	۱'۴۵۰'۰۰۰/۰	۷/۰۰	۱۰'۱۵۰'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۱۶۷'۳۰۸'۲۵۰

۲۳ - کارهای پلاستیکی و پلیمری

۴۹		۲۳۰۶۲۰	تهیه و نصب دیوارپوش از نوع پانل دوجداره P.V.C بدون روکش.	مترمربع	۲'۳۶۴'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۷۰'۹۲۰'۰۰۰
۵۰		۲۳۰۶۲۵	اضافه بهای پانل دوجداره در صورت روکش	مترمربع	۱۲۴'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۳'۷۲۰'۰۰۰
۵۱		۲۳۱۱۱۰	در یا پنجره U.P.V.C	کیلوگرم	۳'۴۳۱'۰۰۰/۰	۲۵/۰۰	۸۵'۷۷۵'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۱۶۰'۴۱۵'۰۰۰

۲۵ - رنگ آمیزی

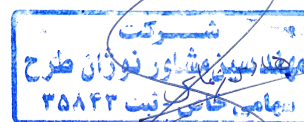
۵۲		۲۵۰۱۰۱	رنگ زدایی اسکلت فولادی با سمباده یا برس	مترمربع	۲۶۵'۵۰۰/۰	۸۰/۰۰	۲۱'۲۴۰'۰۰۰
۵۳		۲۵۰۳۰۴	رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی	مترمربع	۱'۶۸۵'۰۰۰/۰	۸۰/۰۰	۱۳۴'۸۰۰'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۱۵۶'۰۴۰'۰۰۰

۲۸ - حمل و نقل

۵۴		۲۸۰۱۰۲	حمل آهن، سیمان، مصالح سنگی، آجر و بلوک ۱۵۰~۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۱۹'۶۰۰/۰	۳'۳۶۸/۹۸	۶۶'۰۳۲'۰۰۸
۵۵		۲۸۰۱۰۳	حمل آهن، سیمان، مصالح سنگی، آجر و بلوک ۳۰۰~۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۱۳'۵۰۰/۰	۸۸۱/۹۳	۱۱'۹۰۶'۰۵۵
۵۶		۲۸۰۱۰۶	حمل آهن، سیمان، مصالح سنگی، آجر و بلوک مازاد بر ۷۵۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۸'۱۳۰/۰	۴۶۴/۶۴	۳'۷۷۷'۵۲۳

جمع فصل بریال : ۸۱'۷۱۵'۵۸۶



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه

فرهنگیان

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	*	شماره	شرح مختصر		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۳ - لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن

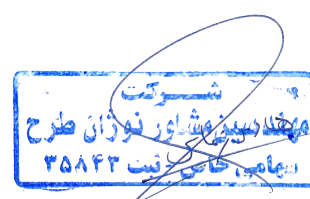
۵۷		۰۳۰۳۰۱	لوله پی.وی.سی. قطر ۴۰ میلیمتر و PN	مترطول	۷۵۵'۵۰۰/۰	۱۰/۰۰	۷'۵۵۵'۰۰۰
۵۸		۰۳۰۴۰۱	لوله پی.وی.سی. قطر ۷۵ میلیمتر و PN	مترطول	۱'۲۲۱'۰۰۰/۰	۲۰/۰۰	۲۴'۴۲۰'۰۰۰
جمع فصل بریال : ۳۱'۹۷۵'۰۰۰							

۴ - لوله های پلی اتیلن

۵۹		۰.۴۰۴.۲	لوله پلی اتیلن دمای بالا ،پنج لایه به قطر ۲۰میلیمتر	مترطول	۱'۳۲۶'۰۰۰/۰	۴۰/۰۰	۵۳'۰۴۰'۰۰۰
جمع فصل بریال : ۵۳'۰۴۰'۰۰۰							

۲۹ - لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی

۶۰		۲۹۰۱۰۳	دست شویی چینی ۴۹×۶۵ سانت بدون پایه	دستگاه	۱۲'۵۷۲'۰۰۰/۰	۳/۰۰	۳۷'۷۱۶'۰۰۰
۶۱		۲۹۱۱۰۵	کفشوی آب باران چدنی با کلاهک آشغالگیر به قطر نامی ۴ اینچ.	عدد	۲'۷۰۳'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۲'۷۰۳'۰۰۰
۶۲		۲۹۱۲۲۱	شیر مخلوط ظرفشویی	عدد	۳۲'۴۲۳'۰۰۰/۰	۳/۰۰	۹۷'۲۶۹'۰۰۰
۶۳		۲۹۱۵۰۴	زیرآب پلیمری ۴۰ میلیمتر (یک ویکدوم اینچ)	عدد	۲'۰۱۸'۰۰۰/۰	۳/۰۰	۶'۰۵۴'۰۰۰
۶۴		۲۹۱۶۰۲	سیفون پلیمری ۴۰ میلیمتر(یک ویک دوم اینچ)	عدد	۷'۰۱۷'۰۰۰/۰	۳/۰۰	۲۱'۰۵۱'۰۰۰
۶۵		۲۹۱۶۰۵	سه راه پلی پروپیلن برای سینک دو لگنه	عدد	۵'۸۳۰'۰۰۰/۰	۳/۰۰	۱۷'۴۹۰'۰۰۰
جمع فصل بریال : ۱۸۲'۲۸۳'۰۰۰							



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

نام پروژه: باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه
فرهنگیان

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ردیف	*	شماره	شرح مختصر		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۱ - چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی

۶۶		۰.۱۷۶.۰۶	چراغ LED توکار ۶۰×۶۰ با ۶۰۰۰ لومن		عدد	۳۵'۰۲۱'۰۰۰/۰	۴۰/۰۰	۱'۴۰۰'۸۴۰'۰۰۰
۶۷		۰.۱۷۶.۰۶C	اضافه بها به ازای هر ۱ درصد افزایش بهره نوری		عدد	۳۵,۰۲۱,۰۰۰×(۰.۰۱)	۴۰/۰۰	۱۴'۰۰۸'۴۰۰

جمع فصل بریال: ۱'۴۱۴'۸۴۸'۴۰۰

۵ - چراغهای مخصوص

۶۸		۰.۵۳۲.۰۴	چراغ LED اضطراری روکار، Maintained		عدد	۷۸'۰۰۹'۰۰۰/۰	۵/۰۰	۳۹۰'۰۴۵'۰۰۰
----	--	----------	------------------------------------	--	-----	--------------	------	-------------

جمع فصل بریال: ۳۹۰'۰۴۵'۰۰۰

۶ - سیم ها

۶۹		۰.۶۰۴.۰۴	سیم مسی افشان ۱.۵، NYAF میلیمتر مربع		مترطول	۱۷۳'۰۰۰/۰	۹۰۰/۰۰	۱۵۵'۷۰۰'۰۰۰
۷۰		۰.۶۰۴.۰۵	سیم مسی افشان ۲.۵، NYAF میلیمتر مربع		مترطول	۲۵۸'۰۰۰/۰	۴۰۰/۰۰	۱۰۳'۲۰۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۲۵۸'۹۰۰'۰۰۰

۷ - کابلهای فشار ضعیف

۷۱	*	۰.۷۳۳.۰۹	کابل مقاوم در برابر حرارت برای سیستم اعلان حریق به سطح مقطع سه در یک و نیم		متر طول	۵۰۰'۰۰۰/۰	۱۲۰/۰۰	۶۰'۰۰۰'۰۰۰
----	---	----------	--	--	---------	-----------	--------	------------

جمع فصل بریال: ۶۰'۰۰۰'۰۰۰

۱۱ - کلیدها و پریزها

۷۲		۱۱۰.۲۰۱	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت دو پل، یک راه، برای نصب توکار		عدد	۱'۰۹۶'۰۰۰/۰	۵/۰۰	۵'۴۸۰'۰۰۰
۷۳		۱۱۱۲.۰۱	پریز ۱۶ آمپر با اتصال زمین، توکار		عدد	۱'۱۰۱'۰۰۰/۰	۱۸/۰۰	۱۹'۸۱۸'۰۰۰
۷۴		۱۱۲۱.۰۱	پریز تلفن دارای یک یا دو خروجی از نوع RJ۱۱، برای نصب توکار.		عدد	۹۹۹'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۱'۹۹۸'۰۰۰
۷۵		۱۱۲۸.۰۱	پریز آنتن رادیو و تلویزیون برای نصب توکار		عدد	۱'۰۱۹'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱'۰۱۹'۰۰۰

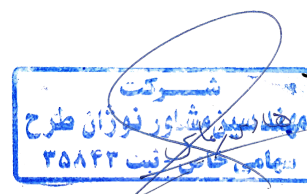
جمع فصل بریال: ۲۸'۳۱۵'۰۰۰

۱۳ - لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)

۷۶		۱۳.۴۰۳	لوله کشی توکار PVC ۱۶ Pg		مترطول	۴۴۳'۰۰۰/۰	۴۵۰/۰۰	۱۹۹'۳۵۰'۰۰۰
۷۷		۱۳.۴۰۵	لوله کشی توکار PVC ۲۹ Pg		مترطول	۶۴۱'۰۰۰/۰	۱۲۰/۰۰	۷۶'۹۲۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۲۷۶'۲۷۰'۰۰۰

۱۴ - وسایل فشار ضعیف تابلویی



نقل به صفحه بعد: ۲۰'۸۹۰'۰۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

نام پروژه: باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه

فرهنگیان

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ردیف	*	شماره	شرح مختصر		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۱۴ - وسایل فشار ضعیف تابلویی

۷۸		۱۴۲۲.۲	کلید خودکار مینیاتوری یک پل، ۳۲~۶ آمپر	عدد	۲۰'۸۹۰'۰۰۰/۰	۱۰/۰۰	۲۰'۸۹۰'۰۰۰
۷۹		۱۴۲۴.۲	کلید خودکار مینیاتوری سه پل، ۳۲~۶ آمپر	عدد	۵۰'۲۸۰'۰۰۰/۰	۸/۰۰	۴۰'۲۲۴'۰۰۰
۸۰		۱۴۲۴.۳	کلید خودکار مینیاتوری سه پل، ۴۰~۶۳ آمپر	عدد	۵۰'۵۰۸'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۵۰'۵۰۸'۰۰۰
۸۱		۱۴۲۸.۳	کلید ۴۰~۲۵ آمپر حفاظت نشت زمین چهار پل	عدد	۱۷'۷۷۸'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱۷'۷۷۸'۰۰۰
۸۲		۱۴۳۸.۱	کلید گردان تابلویی یک پل ۱۶ آمپر	عدد	۳۰'۶۳۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۳۰'۶۳۰'۰۰۰
۸۳		۱۴۶۰.۷	فیوز کریر سه پل تا ۳۲ آمپر	عدد	۹'۲۷۹'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۹'۲۷۹'۰۰۰
۸۴		۱۴۶۲.۱	کلید خودکار کامپکت ثابت سه پل، تا ۱۰۰ آمپر	عدد	۳۷'۵۰۷'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۳۷'۵۰۷'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۱۳۴'۸۱۶'۰۰۰

۲۱ - کابل‌های تلفن

۸۵		۲۱۰.۴۰۳	کابل تلفن هوایی قطر ۰.۶ میلیمتر، چهار زوجی	متر طول	۳۴۳'۵۰۰/۰	۵۰/۰۰	۱۷'۱۷۵'۰۰۰
----	--	---------	--	---------	-----------	-------	------------

جمع فصل بریال: ۱۷'۱۷۵'۰۰۰

۲۴ - سیستم آنتن تلویزیون

۸۶		۲۴۱۴.۲	کابل کواکسیال برای گیرنده تلویزیونی، از نوع ۴.۵C-۲۷ توکار	متر طول	۵۸۹'۵۰۰/۰	۵۰/۰۰	۲۹'۴۷۵'۰۰۰
----	--	--------	---	---------	-----------	-------	------------

جمع فصل بریال: ۲۹'۴۷۵'۰۰۰

۲۶ - وسایل اعلام حریق

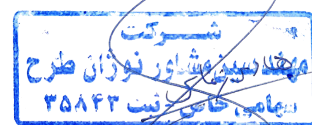
۸۷		۲۶۰.۲۰۱	شستی اعلام حریق متعارف باقابلیت کاردر شرایط سخت و ضد آتش	دستگاه	۸۰'۳۵۱'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۸۰'۳۵۱'۰۰۰
۸۸		۲۶۰.۴۰۲	آژیر الکترونیکی متعارف کلاس A	دستگاه	۲۱'۷۴۷'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۲۱'۷۴۷'۰۰۰
۸۹		۲۶۰.۶۰۱	دکتور دودی فتوالکتریک	دستگاه	۱۵'۵۵۲'۰۰۰/۰	۶/۰۰	۹۳'۳۱۲'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۱۲۳'۴۱۰'۰۰۰

۲۸ - وسایل متفرقه

۹۰		۲۸۰.۲۰۱	کنده کاری، شیار در آوردن با دستگاه شیارزن و سوراخ کردن در سطوح بنایی غیر بتنی برای نصب لوله‌های برق تا سطح مقطع ۲۰ سانتی‌متر مربع	متر طول	۴۵۳'۰۰۰/۰	۱۰۰/۰۰	۴۵'۳۰۰'۰۰۰
۹۱		۲۸۰.۹۰۱	قوطی کلید و پریز گالوانیزه	عدد	۴۲۷'۰۰۰/۰	۲۶/۰۰	۱۱'۱۰۲'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۵۶'۴۰۲'۰۰۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۴

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه

فرهنگیان

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	*	شماره	شرح مختصر		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۶ - سیم و کابل های مسی فشار ضعیف

۹۲		۰۶۰۸۰۱	کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع YY	سطح مقطع ۵×۶ میلی متر مربع.	متر	۲'۵۱۰'۰۰۰/۰	۲۵۰/۰۰	۶۲۷'۵۰۰'۰۰۰
۹۳		۰۶۰۸۰۵	کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY	با سطح مقطع ۵×۳۵ میلی متر مربع.	متر	۱۳'۸۹۰'۰۰۰/۰	۵۰/۰۰	۶۹۴'۵۰۰'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۱'۳۲۲'۰۰۰'۰۰۰

۲۳ - بدنه فلزی تابلوها و تابلوهای فشار ضعیف

۹۴		۲۳۰۱۰۱	فریم فلزی تابلو فشار ضعیف با داکت کشی و مقره ها ساخته شده با ورق روغنی رنگ شده با رنگ پودری الکتروستاتیک.	کیلوگرم	۲'۴۰۰'۰۰۰/۰	۱۰۰/۰۰	۲۴۰'۰۰۰'۰۰۰
----	--	--------	---	---------	-------------	--------	-------------

جمع فصل بریال : ۲۴۰'۰۰۰'۰۰۰

۲۵ - تجهیزات مسی

۹۵		۲۵۰۲۰۲	شینه مسی بدون رنگ با شرینگ حرارتی ۱۲۰ درجه سانتی گراد.	کیلوگرم	۶'۵۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۶'۵۰۰'۰۰۰
۹۶		۲۵۰۳۰۹	سر سیم مسی به مقطع ۱,۵ تا ۲,۵ در انواع مختلف.	عدد	۳'۰۰۰'۰۰/۰	۶۰۰/۰۰	۱'۸۰۰'۰۰۰
۹۷		۲۵۰۳۱۰	سر سیم مسی به مقطع ۴ تا ۶ در انواع مختلف.	عدد	۷'۰۰۰'۰۰/۰	۱۰۰/۰۰	۷۰۰'۰۰۰
۹۸		۲۵۰۳۱۲	کابلشومسی ۱۶	عدد	۱۰۶'۰۰۰'۰۰/۰	۲/۰۰	۲۱۲'۰۰۰
۹۹		۲۵۰۳۱۴	کابلشومسی ۳۵	عدد	۲۷۱'۰۰۰'۰۰/۰	۶/۰۰	۱'۶۲۶'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۱۰'۸۳۸'۰۰۰

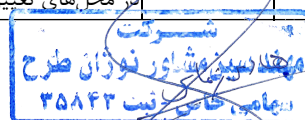
۴۲ - نصب تجهیزات به صورت خط سرد

۱۰۰		۴۲۰۸۱۷	نصب کابل مسی چهار یا پنج رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۴ تا ۶ میلی متر مربع.	متر	۹۴'۵۰۰'۰/۰	۲۵۰/۰۰	۲۳'۶۲۵'۰۰۰
۱۰۱		۴۲۰۸۱۹	نصب کابل مسی پنج رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۵ تا ۳۵ میلی متر مربع.	متر	۱۴۵'۰۰۰'۰/۰	۵۰/۰۰	۷'۲۵۰'۰۰۰
۱۰۲		۴۲۱۳۰۱	نصب تابلو با ابعاد کوچکتر از ۸۰×۶۰ سانتی متر بر روی دیوار یا پایه.	عدد	۳'۴۰۱'۰۰۰'۰/۰	۱/۰۰	۳'۴۰۱'۰۰۰
۱۰۳		۴۲۲۴۰۱	نصب کابلشو تا سطح مقطع ۳۵ میلی متر مربع.	عدد	۷۱'۶۰۰'۰/۰	۸/۰۰	۵۷۲'۸۰۰

جمع فصل بریال : ۳۴'۸۴۸'۸۰۰

۵۰ - حمل

۱۰۴		۵۰۰۱۰۱	بارگیری و حمل تجهیزات خط با هر وسیله تا ۳۰ کیلومتر از محل بارگیری در هر نوع جاده و تخلیه آنها با هر وسیله در محل های تعیین شده.	تن	۴'۴۷۶'۰۰۰'۰/۰	۰/۳۰	۱'۳۴۲'۸۰۰
-----	--	--------	---	----	---------------	------	-----------



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۴

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

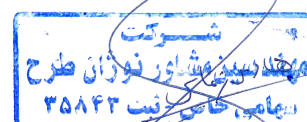
نام پروژه : باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	*	شماره	شرح مختصر	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				
جمع فصل بریال : ۱'۳۴۲'۸۰۰							



« برگه محاسبه مقدار آجر فشاری مصرفی ، مربوط به حمل »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : بازسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

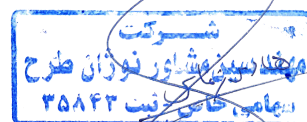
تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	شماره فهرست بها	شرح مختصر ملاحظات		واحد	K1	K2	K3	K4	ضریب	مقدار	مصرفی
۱	۱۱۰۲۰۱	آجرکاری حجمی با آجر فشاری با ملات ماسه سیمان.		مترمکعب	۱/۲۵۰۰				۱/۲۵۰۰۰۰	۰/۵۰	۰/۶۲۵
جمع آجر فشاری مصرفی : ۰/۶۲۵											

$$۰,۶۲۵ \times ۱ \times ((۲۷۹ - ۳۰)) = ۱۵۵,۶۳$$



« برگه محاسبه مقدار آجر مخصوص نما مصرفی ، مربوط به حمل »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : بازسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

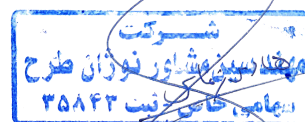
نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	شماره فهرست بها	شرح مختصر ملاحظات		واحد	K1	K2	K3	K4	ضریب	مقدار	مصرفی
۲	۱۱۱۲۰۱	نماچینی با آجر نسوز ضخامت ۲۰ تا ۳۰ میل		مترمربع	۰/۰۴۰۰				۰/۰۴۰۰۰۰	۱۶/۰۰	۰/۶۴۰
		جمع آجر مخصوص نما مصرفی : ۰/۶۴۰									

از اصفهان- سایر شهرهای استان اصفهان تا خوزستان- اهواز

$$۰,۶۴ \times ۱ \times ((۷۵۶ - ۳۰)) = ۴۶۴,۶۴$$



« برگه محاسبه مقدار بلوک سفالی مصرفی ، مربوط به حمل »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : بازسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

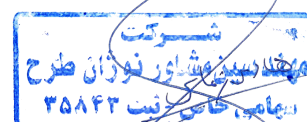
تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	شماره فهرست بها	شرح مختصر ملاحظات		واحد	K1	K2	K3	K4	ضریب	مقدار	مصرفی
۳	۱۱۰۴۰۲	دیوار بلوک سفال ۲۲ با ملات ماسه سیمان.		مترمکعب	۰/۷۰۰				۰/۷۰۰۰۰	۶/۰۰	۴/۲۰۰
جمع بلوک سفالی مصرفی : ۴/۲۰۰											

$$۴,۲ \times ۱ \times ((۱۳۰ - ۳۰)) = ۴۲۰,۰۰$$



« برگه محاسبه مقدار خاک مصرفی ، مربوط به حمل »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور :

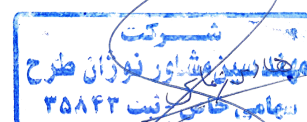
کد و عنوان طرح :

ردیف	شماره فهرست بها	شرح مختصر ملاحظات		واحد	K1	K2	K3	K4	ضریب	مقدار	مصرفی
۴	۰۲۰۱۰۲	کندن دستی زمین های خاکی		مترمکعب	۱/۰۰۰۰				۱/۰۰۰۰۰۰	۱۶/۱۰	۱۶/۱۰۰
		جمع خاک مصرفی : ۱۶/۱۰۰									

$$۱۶,۱ \times ۱۰ \times ((۰,۱) - ۰)) = ۱۶,۱۰$$

$$۱۶,۱ \times ۱۰ \times ((۰,۵) - ۰,۱)) = ۶۴,۴۰$$

$$۱۶,۱ \times ۱ \times ((۱۰) - ۰,۵)) = ۱۵۲,۹۵$$



« برگه محاسبه مقدار سنگ قلوه مصرفی ، مربوط به حمل »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

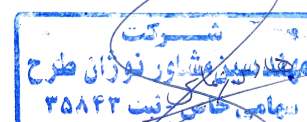
تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	شماره فهرست بها	شرح مختصر ملاحظات		واحد	K1	K2	K3	K4	ضریب	مقدار	مصرفی
۵	۰۴۰۱۰۱	سنگ چینی در کف با سنگ قلوه		مترمکعب	۲/۰۰۰۰				۲/۰۰۰۰۰۰	۳/۰۰	۶/۰۰۰
جمع سنگ قلوه مصرفی : ۶/۰۰۰											

$$۶ \times ۱ \times ((۱۱۰ - ۳۰)) = ۴۸۰,۰۰$$



« برگه محاسبه مقدار سیمان مصرفی ، مربوط به حمل »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : بازسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

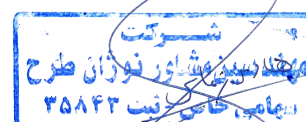
تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	شماره فهرست بها	شرح مختصر ملاحظات		واحد	K1	K2	K3	K4	ضریب	مقدار	مصرفی
۶	۰۸۰۱۰۲	بتن ریزی با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان		مترمکعب	۰/۱۵۰۰	۱/۰۶۰۰			۰/۱۵۹۰۰۰	۰/۸۱	۰/۱۲۹
۷	۰۸۰۱۰۶	بتن ریزی با مقاومت فشاری ۲۵ مگاپاسکال		مترمکعب	۰/۳۴۰۰	۱/۰۶۰۰			۰/۳۶۰۴۰۰	۹/۴۵	۳/۴۰۶
۸	۲۲۰۵۵۰	تهیه و نصب سنگ پلاک لاشه گرانیث برای کف.		مترمربع	۰/۰۳۰۰	۰/۲۲۵۰		۱/۰۶۰۰	۰/۰۰۷۱۵۵	۱۶/۲۵	۰/۱۱۶
۹	۱۱۰۲۰۱	آجرکاری حجمی با آجر فشاری با ملات ماسه سیمان.		مترمکعب	۰/۳۰۰۰	۰/۲۲۵۰		۱/۰۶۰۰	۰/۰۷۱۵۵۰	۰/۵۰	۰/۰۳۶
۱۰	۱۱۰۴۰۲	دیوار بلوک سفال ۲۲ با ملات ماسه سیمان.		مترمکعب	۰/۱۰۰۰	۰/۲۲۵۰		۱/۰۶۰۰	۰/۰۲۳۸۵۰	۶/۰۰	۰/۱۴۳
۱۱	۱۱۱۲۰۱	نماچینی با آجر نسوز ضخامت ۲۰ تا ۳۰ میل		مترمربع		۰/۲۲۵۰	۰/۰۳۰۰	۱/۰۶۰۰	۰/۰۰۷۱۵۵	۱۶/۰۰	۰/۱۱۴
۱۲	۲۲۰۱۲۷	فرش کف با سنگ تراورتن تجره یا میمه		مترمربع	۰/۰۳۰۰	۰/۲۸۵۰		۱/۰۶۰۰	۰/۰۰۹۰۶۳	۱۰/۰۰	۰/۰۹۱
جمع سیمان مصرفی : ۴/۰۲۵											

$$۴,۰۳۵ \times ۱ \times ((۲۱۰ - ۳۰)) = ۷۲۶,۳۰$$



« برگه محاسبه مقدار شن مصرفی ، مربوط به حمل »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : بازسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

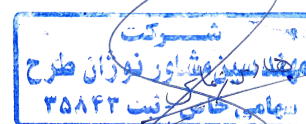
تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	شماره فهرست بها	شرح مختصر ملاحظات		واحد	K1	K2	K3	K4	ضریب	مقدار	مصرفی
۱۳	۰۸۰۱۰۲	بتن ریزی با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان		مترمکعب	۲/۲۰۰۰	۰/۶۷۰۰			۱/۴۷۴۰۰۰	۰/۸۱	۱/۱۹۴
۱۴	۰۸۰۱۰۶	بتن ریزی با مقاومت فشاری ۲۵ مگاپاسکال		مترمکعب	۲/۲۰۰۰	۰/۶۷۰۰			۱/۴۷۴۰۰۰	۹/۴۵	۱۳/۹۲۹
جمع شن مصرفی : ۱۵/۱۲۳											

$$۱۵,۱۲۳ \times ۱ \times ((۱۱۰ - ۳۰)) = ۱,۲۰۹,۸۴$$



« برگه محاسبه مقدار ماسه مصرفی ، مربوط به حمل »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : بازسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

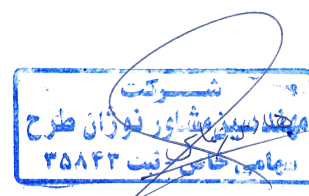
نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	شماره فهرست بها	شرح مختصر ملاحظات		واحد	K1	K2	K3	K4	ضرب	مقدار	مصرفی
۱۵	۰۸۰۱۰۲	بتن ریزی با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان		مترمکعب	۲/۲۰۰۰			۰/۳۳۰۰	۰/۷۲۶۰۰۰	۰/۸۱	۰/۵۸۸
۱۶	۰۸۰۱۰۶	بتن ریزی با مقاومت فشاری ۲۵ مگاپاسکال		مترمکعب	۲/۲۰۰۰			۰/۳۳۰۰	۰/۷۲۶۰۰۰	۹/۴۵	۶/۸۶۱
۱۷	۲۲۰۵۵۰	تهیه و نصب سنگ پلاک لاشه گرانیث برای کف.		مترمربع	۰/۰۵۰۰				۰/۰۵۰۰۰۰	۱۶/۲۵	۰/۸۱۳
۱۸	۱۱۰۲۰۱	آجرکاری حجمی با آجر فشاری با ملات ماسه سیمان.		مترمکعب		۱/۸۵۰۰		۰/۳۰۰۰	۰/۵۵۵۰۰۰	۰/۵۰	۰/۲۷۸
۱۹	۱۱۰۴۰۲	دیوار بلوک سفال ۲۲ با ملات ماسه سیمان.		مترمکعب		۱/۸۵۰۰		۰/۱۰۰۰	۰/۱۸۵۰۰۰	۶/۰۰	۱/۱۱۰
۲۰	۱۱۱۲۰۱	نماچینی با آجر نسوز ضخامت ۲۰ تا ۳۰ میل		مترمربع	۰/۰۵۰۰				۰/۰۵۰۰۰۰	۱۶/۰۰	۰/۸۰۰
۲۱	۲۲۰۱۲۷	فرش کف با سنگ تراورتن تجره یا میمه		مترمربع	۰/۰۵۰۰				۰/۰۵۰۰۰۰	۱۰/۰۰	۰/۵۰۰

جمع ماسه مصرفی : ۱۰/۹۴۹

$$۱۰,۹۴۹ \times ۱ \times ((۱۴۵ - ۳۰)) = ۱,۲۵۹,۱۴$$



« برگه محاسبه مقدار مصالح تخریبی مصرفی ، مربوط به حمل »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : بازسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور :

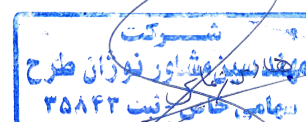
کد و عنوان طرح :

ردیف	شماره فهرست بها	شرح مختصر ملاحظات		واحد	K1	K2	K3	K4	ضریب	مقدار	مصرفی
۲۲	۰۱۰۴۰۱	تخریب بنایی خشتی و چینه ای		مترمکعب	۱/۰۰۰۰				۱/۰۰۰۰۰۰	۶/۰۰	۶/۰۰۰
جمع مصالح تخریبی مصرفی : ۶/۰۰۰											

$$6 \times 10 \times ((0,1) - 0) = 6,00$$

$$6 \times 10 \times ((0,5) - 0,1) = 24,00$$

$$6 \times 1 \times ((10) - 0,5) = 57,00$$



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

موضوع کار: بازسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه

فرهنگیان

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور:

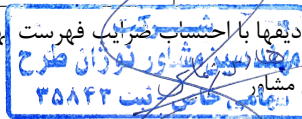
کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۱	تاسیسات برقی	چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۰۱۷۶۰۶	چراغ LED توکار ۶۰×۶۰ با ۶۰۰۰ لومن	۱'۵۱۲'۹۰۷'۲۰۰
۲	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۷۰۷	تهیه مصالح، اجرا و نصب زیرسازی و بدنه سقفهای کاذب مشبک از پروفیل های فولادی سردنورد شده گالوانیزه پلی استر روکار با زبانه های اتصال کشویی، با اتصالات، آویزها و جزییات اجرایی	۱'۴۴۴'۰۳۲'۰۰۰
۳	ابنیه	کارهای فولادی سنگین	۰۹۲۸۰۵*	تهیه، نصب و راه اندازی و حمل بالابر هیدرولیکی با تمام لوازم و متعلقات	۱'۲۴۲'۶۰۰'۰۰۰
۴	ابنیه	اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۹۰۲	صفحات گچی روکش دار معمولی ضخامت ۱۲،۵ زیر سقف	۸۷۸'۹۷۶'۰۰۰
۵	ابنیه	کارهای آلومینیومی	۱۷۰۱۱۸*	ساخت، حمل و نصب درب اتوماتیک شیشه ای کشویی با تمام متعلقات	۸۶۹'۸۲۰'۰۰۰
۶	توزیع نیروی برق	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰۶۰۸۰۵	کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۵×۳۵ میلی متر مربع.	۶۹۴'۵۰۰'۰۰۰
۷	توزیع نیروی برق	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰۶۰۸۰۱	کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۵×۶ میلی متر مربع.	۶۲۷'۵۰۰'۰۰۰
۸	تاسیسات برقی	چراغهای مخصوص	۰۵۳۲۰۴	چراغ LED اضطراری روکار، Maintained	۴۲۱'۲۴۸'۶۰۰
۹	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۳	تهیه و نصب حفاظ نرده، نردبان ۰۰۰ بانبشی، سپری ۰۰۰	۳۴۵'۴۸۶'۴۰۰
۱۰	ابنیه	کارهای فولادی سنگین	۰۹۰۲۲۴	تیر پله	۲۴۳'۷۹۹'۲۱۰
۱۱	توزیع نیروی برق	بدنه فلزی تابلوها و تابلوهای فشار ضعیف	۲۳۰۱۰۱	فریم فلزی تابلو فشار ضعیف با داکت کشی و مقره ها ساخته شده با ورق روغنی رنگ شده با رنگ پودری الکتروستاتیک.	۲۴۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۲	ابنیه	کارهای فولادی با میلگرد	۰۷۰۲۰۲	تهیه و اجرای آرماتور بندی نمره ۱۲ تا ۱۸ آجدار	۲۲۹'۷۹۴'۵۸۵
۱۳	ابنیه	کارهای فولادی سنگین	۰۹۰۱۰۳	ستون از دو یا چند تیر آهن، ناودانی یا نبشی	۲۲۹'۴۸۸'۶۰۰
۱۴	تاسیسات برقی	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۴۰۳	لوله کشی توکار PVC ۱۶ Pg	۲۱۵'۲۹۸'۰۰۰
۱۵	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۱۰۶	بتن ریزی با مقاومت فشاری ۲۵ مگاپاسکال	۲۰۷'۶۷۸'۶۸۱
۱۶	ابنیه	کارهای آلومینیومی	۱۷۰۱۱۹*	پرده هوا تکفاز یا سه فاز	۱۸۶'۳۹۰'۰۰۰
۱۷	ابنیه	کارهای چوبی	۱۹۱۵۰۲	تهیه و نصب کفپوش لمینیت به ضخامت حدود ۸ میلی متر.	۱۷۳'۵۰۶'۲۰۰
۱۸	ابنیه	آجر کاری و شفته ریزی	۱۱۱۲۰۱	نماچینی با آجر نسوز ضخامت ۲۰ تا ۳۰ میل	۱۶۹'۹۵۲'۸۰۰
۱۹	تاسیسات برقی	سیم ها	۰۶۰۴۰۴	سیم مسی افشان ۱،۵، NYAF میلی متر مربع	۱۶۸'۱۵۶'۰۰۰
۲۰	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۵	تهیه و نصب حفاظ نرده، نردبان از لوله سیاه و پروفیل	۱۵۱'۸۰۹'۷۵۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

موضوع کار: بازسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه

فرهنگیان

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور:

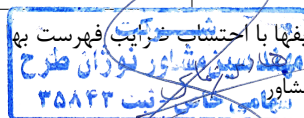
کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۲۱	ابنیه	رنگ آمیزی	۲۵۰۳۰۴	رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی	۱۴۶'۹۳۲'۰۰۰
۲۲	ابنیه	کارهای فولادی سنگین	۰۹۰۸۰۱	جوشکاری با بعد موثر تا ۵ میلیمتر	۱۴۴'۳۱۶'۰۰۰
۲۳	ابنیه	آجرکاری و شفته ریزی	۱۱۰۴۰۲	دیوار بلوک سفال ۲۲ با ملات ماسه سیمان.	۱۲۰'۳۹۴'۸۶۰
۲۴	تاسیسات برقی	سیم ها	۰۶۰۴۰۵	سیم مسی افشان ۲.۵، NYAF میلیمتر مربع	۱۱۱'۴۵۶'۰۰۰
۲۵	تاسیسات مکانیکی	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۲۲۱	شیر مخلوط ظرفشویی	۱۰۵'۰۵۰'۵۲۰
۲۶	تاسیسات برقی	وسایل اعلام حریق	۲۶۰۶۰۱	دتکتور دودی فتوالکتریک	۱۰۰'۷۷۶'۹۶۰
۲۷	ابنیه	کارهای فولادی سنگین	۰۹۰۲۲۷	تیر تودلی همراه با جوش	۹۸'۲۸۶'۳۹۰
۲۸	ابنیه	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۱۱۱۰	در یا پنجره U.P.V.C	۹۳'۴۹۴'۷۵۰
۲۹	ابنیه	اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۹۱۸	اضافه بهای پانل گچی ضد آتش و رطوبت	۸۸'۵۰۸'۰۰۰
۳۰	ابنیه	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲۰۱۲۷	فرش کف با سنگ تراورتن تجربه یا میمه	۸۸'۴۷۵'۳۰۰
۳۱	تاسیسات برقی	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۴۰۵	لوله کشی توکار Pg۲۹ PVC	۸۳'۰۷۳'۶۰۰
۳۲	ابنیه	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۰۶۲۰	تهیه و نصب دیوارپوش از نوع پانل دوجداره P.V.C بدون روکش.	۷۷'۳۰۲'۸۰۰
۳۳	ابنیه	حمل و نقل	۲۸۰۱۰۲	حمل آهن، سیمان، مصالح سنگی، آجر و بلوک ۱۵۰~۳۰ کیلومتر	۷۱'۹۷۴'۸۸۹
۳۴	ابنیه	کارهای فولادی سنگین	۰۹۰۲۲۳	تیرریزی ساده همراه با ورق تقویت و بست	۶۹'۹۷۸'۰۰۰
۳۵	تاسیسات برقی	کابلهای فشار ضعیف	۰۷۳۳۰۹*	کابل مقاوم در برابر حرارت برای سیستم اعلان حریق به سطح مقطع سه در یک و نیم	۶۴'۸۰۰'۰۰۰
۳۶	ابنیه	قالب بندی فولادی	۰۶۰۲۰۱	تهیه و قالب بندی فولادی دیوار تا ارتفاع ۵ متر ۳ متر	۶۴'۲۴۸'۹۶۰
۳۷	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۴۰۲	لوله پلی اتیلن دمای بالا، پنج لایه به قطر ۲۰ میلیمتر	۵۷'۲۸۳'۲۰۰
۳۸	ابنیه	کارهای فولادی با میلگرد	۰۷۰۶۱۲	بولت از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میل	۵۲'۸۷۸'۰۸۰
۳۹	ابنیه	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲۰۵۵۰	تهیه و نصب سنگ پلاک لاشه گرانیته برای کف.	۵۲'۶۴۱'۵۵۰
۴۰	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۰۲۰۱	کنده کاری، شیار در آوردن با دستگاه شیارزن و سوراخ کردن در سطوح بنایی غیر بتنی برای نصب لوله های برق تا سطح مقطع ۲۰ سانتی متر مربع	۴۸'۹۲۴'۰۰۰
۴۱	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۴	در و پنجره فولادی از پروفیل توخالی	۴۵'۸۷۸'۱۰۰
۴۲	ابنیه	قالب بندی فولادی	۰۶۰۱۰۱	تهیه و قالب بندی فولادی در پی و شناژ	۴۳'۷۰۹'۴۳۶
۴۳	تاسیسات برقی	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۲۴۰۲	کلید خودکار مینیاتوری سه پل، ۳۲~۶ آمپر	۴۳'۴۴۱'۹۲۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست به، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

موضوع کار: بازسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه

فرهنگیان

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۴۴	ابنیه	کارهای فولادی سنگین	۰۹۰۷۰۱	قطعات فولادی اتصالی بانصب قبل از اجرا در کارهای بتنی و بنایی	۴۲'۰۱۹'۵۰۰
۴۵	تاسیسات مکانیکی	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۰۱۰۳	دست شویی چینی ۴۹×۶۵ سانت بدون پایه	۴۰'۷۳۳'۲۸۰
۴۶	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۶۲۰۱	کلید خودکار کامپکت ثابت سه پل، تا ۱۰ آمپر	۴۰'۵۰۷'۵۶۰
۴۷	ابنیه	کارهای فولادی سنگین	۰۹۰۱۰۶	ستون از ورق به شکل H و شکل های دیگر	۳۹'۷۹۴'۲۶۵
۴۸	تاسیسات برقی	سیستم آنتن تلویزیون	۲۴۱۴۰۲	کابل کواکسیال برای گیرنده تلویزیونی، از نوع C-۲۷ ۴.۵ توکار	۳۱'۸۳۳'۰۰۰
۴۹	تاسیسات مکانیکی	لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن	۰۳۰۴۰۱	لوله پی.وی.سی قطر ۷۵ میلیمتر و PN ۴	۲۶'۳۷۳'۶۰۰
۵۰	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۰۸۱۷	نصب کابل مسی چهار یا پنج رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۴ تا ۶ میلی متر مربع.	۲۵'۵۱۵'۰۰۰
۵۱	ابنیه	عملیات خاکی با دست	۰۲۰۱۰۲	کندن دستی زمین های خاکی	۲۴'۵۸۶'۱۴۹
۵۲	تاسیسات برقی	وسایل اعلام حریق	۲۶۰۴۰۲	آژیرالکترونیکی متعارف کلاس A	۲۳'۴۸۶'۷۶۰
۵۳	ابنیه	رنگ آمیزی	۲۵۰۱۰۱	زنگ زدایی اسکلت فولادی با سمباده یا برس	۲۳'۱۵۱'۶۰۰
۵۴	تاسیسات مکانیکی	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۶۰۲	سیفون پلیمری ۴۰ میلیمتر (یک ویک دوم اینچ)	۲۲'۷۳۵'۰۸۰
۵۵	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۲۲۰۲	کلید خودکار مینیاتوری یک پل، ۳۲~۶ آمپر	۲۲'۵۶۱'۲۰۰
۵۶	ابنیه	عملیات بنایی با سنگ	۰۴۰۱۰۱	سنگ چینی در کف با سنگ قلوه	۲۲'۳۲۱'۰۲۰
۵۷	تاسیسات برقی	کلیدها و پریزها	۱۱۱۲۰۱	پریز ۱۶ آمپر با اتصال زمین، توکار	۲۱'۴۰۳'۴۴۰
۵۸	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۵۰۱	تهیه و اجرای گروت سیمانی زیر بیس پلیت	۱۹'۹۷۴'۲۵۰
۵۹	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۲۸۰۳	کلید ۴۰~۲۵ آمپر حفاظت نشت زمین چهار پل	۱۹'۲۰۰'۲۴۰
۶۰	تاسیسات مکانیکی	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۶۰۵	سه راه پلی پروپیلن برای سینک دو لگنه	۱۸'۸۸۹'۲۰۰
۶۱	تاسیسات برقی	کابلهای تلفن	۲۱۰۴۰۳	کابل تلفن هوایی قطر ۰.۶ میلیمتر، چهار زوجی	۱۸'۵۴۹'۰۰۰
۶۲	ابنیه	عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۲۰۸	ایجادشیار در سطوح بنایی بمقطع ۲۰ تا ۴۰	۱۸'۴۴۲'۸۰۰
۶۳	ابنیه	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲۰۵۵۰a	اضافه بها بابت عرض سنگ ۴۰ تا ۶۰ سانت	۱۸'۴۲۴'۵۴۳
۶۴	ابنیه	اندودکاری و بندکشی	۱۸۱۲۰۳	پر کردن شیار لوله با ملات سیمانی	۱۷'۷۴۵'۲۰۰
۶۵	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۱۰۲	بتن ریزی با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان	۱۵'۱۴۳'۵۰۱
۶۶	تاسیسات برقی	چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۰۱۷۶۰۶C	اضافه بها به ازای هر ۱ درصد افزایش بهره نوری	۱۵'۱۲۹'۰۷۲
۶۷	ابنیه	آجرکاری و شفته ریزی	۱۱۰۲۰۱	آجرکاری حجمی با آجر فشاری با ملات ماسه سیمان.	۱۳'۷۴۳'۲۶۵
۶۸	ابنیه	حمل و نقل	۲۸۰۱۰۳	حمل آهن، سیمان، مصالح سنگی، آجر و بلوک ۳۰۰~۳۰ کیلومتر	۱۲'۹۷۷'۶۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور
 ۳۵۸۴۳
 ۱۳۸۴/۰۳/۲۷
 ۳۵۸۴۳



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

موضوع کار: باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه

فرهنگیان

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

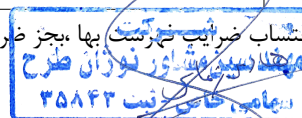
مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۶۹	تاسیسات برقی	وسایل متفرقه	۲۸۰۹۰۱	قوطی کلید و پریز گالوانیزه	۱۱'۹۹۰'۱۶۰
۷۰	ابنیه	کارهای فولادی سنگین	۰۹۰۶۰۸	اضافه بها به ردیفهای تهیه و نصب ستون، تیر، پرلین، خرپا و بادبند، در صورتی که به جای پروفیل از قوطی یا لوله درزدار استفاده شود	۱۱'۹۰۲'۸۰۰
۷۱	ابنیه	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲۰۶۰۵	اضافه بهای اجرای سنگ داخل قاب در یا پنجره	۱۱'۰۶۳'۵۰۰
۷۲	ابنیه	عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۵۰۲	برچیدن فرش کف آجری، موزاییکی یا کفیوش بتنی با ملات مربوط.	۱۰'۰۲۸'۶۸۱
۷۳	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۶۰۰۷	فیوز کریر سه پل تا ۳۲ آمپر	۱۰'۰۲۱'۳۲۰
۷۴	ابنیه	عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۷۰۳	حمل خاک، فاصله ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر	۹'۴۹۷'۰۸۸
۷۵	تاسیسات برقی	وسایل اعلام حریق	۲۶۰۲۰۱	شستی اعلام حریق متعارف باقابلیت کاردر شرایط سخت و ضد آتش	۹'۰۱۹'۰۸۰
۷۶	تاسیسات مکانیکی	لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن	۰۳۰۳۰۱	لوله پی.وی.سی. قطر ۴۰ میلیمتر و PN	۸'۱۵۹'۴۰۰
۷۷	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۰۸۱۹	نصب کابل مسی پنج رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۲۵ تا ۳۵ میلی متر مربع.	۷'۸۳۰'۰۰۰
۷۸	ابنیه	عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۴۰۱	تخریب بنایی خشتی و چینه ای	۷'۳۸۳'۶۶۰
۷۹	تاسیسات مکانیکی	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۵۰۴	زیرآب پلیمری ۴۰ میلیمتر (یک ویکدوم اینچ)	۶'۵۲۸'۳۲۰
۸۰	توزیع نیروی برق	تجهیزات مسی	۲۵۰۲۰۲	شینه مسی بدون رنگ با شرینگ حرارتی ۱۲۰ درجه سانتی گراد.	۶'۵۰۰'۰۰۰
۸۱	ابنیه	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲۰۶۰۱	اضافه بهای نصب سنگ پلاک قائم	۶'۰۸۷'۶۵۰
۸۲	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۲۴۰۳	کلید خودکار مینیاتوری سه پل، ۴۰~۶۳ آمپر	۵'۹۴۸'۶۴۰
۸۳	تاسیسات برقی	کلیدها و پریزها	۱۱۰۲۰۱	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت دو پل، یک راه، برای نصب توکار	۵'۹۱۸'۴۰۰
۸۴	ابنیه	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲۰۶۰۲	اضافه بهای اجرای اسکوپ در سنگ پلاک	۵'۶۷۳'۴۵۰
۸۵	ابنیه	عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۷۰۱	حمل خاک با ماشین تا فاصله ۱۰۰ متر	۵'۰۷۰'۷۳۵
۸۶	ابنیه	حمل و نقل	۲۸۰۱۰۶	حمل آهن، سیمان، مصالح سنگی، آجر و بلوک مازاد بر ۷۵۰ کیلومتر	۴'۱۱۷'۵۰۰
۸۷	ابنیه	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۰۶۲۵	اضافه بهای پانل دوجداره در صورت روکش	۴'۰۵۴'۸۰۰
۸۸	تاسیسات برقی	وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۳۸۰۱	کلید گردان تابلویی یک پل ۱۶ آمپر	۳'۹۲۰'۴۰۰
۸۹	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۱۳۰۱	نصب تابلو با ابعاد کوچکتر از ۸۰×۶۰ سانتی متر بر روی دیوار یا پایه.	۳'۶۷۳'۰۸۰
۹۰	ابنیه	عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۷۰۱	برچیدن پنجره یا در فلزی با قاب و چهارچوب فلزی	۳'۰۴۱'۱۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرستی بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

موضوع کار: باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه

فرهنگیان

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۹۱	تاسیسات مکانیکی	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۱۰۵	کفشوی آب باران چدنی با کلاهک آشفالگیر به قطر نامی ۴ اینچ.	۲'۹۱۹'۲۴۰
۹۲	تاسیسات برقی	کلیدها و پریزها	۱۱۲۱۰۱	پریز تلفن دارای یک یا دو خروجی از نوع RJ۱۱، برای نصب توکار.	۲'۱۵۷'۸۴۰
۹۳	ابنیه	عایق کاری رطوبتی	۱۳۰۳۰۳	عایقکاری پیش ساخته ۳،۵ تا ۴ میلی متر برای سرویس و روی پی ها و مانند آن	۱'۸۹۱'۱۵۰
۹۴	توزیع نیروی برق	تجهیزات مسی	۲۵۰۳۰۹	سر سیم مسی به مقطع ۱،۵ تا ۲،۵ در انواع مختلف.	۱'۸۰۰'۰۰۰
۹۵	توزیع نیروی برق	تجهیزات مسی	۲۵۰۳۱۴	کابلشومسی ۳۵	۱'۶۲۶'۰۰۰
۹۶	توزیع نیروی برق	حمل	۵۰۰۱۰۱	بارگیری و حمل تجهیزات خط با هر وسیله تا ۳۰ کیلومتر از محل بارگیری در هر نوع جاده و تخلیه آن ها با هر وسیله در محل های تعیین شده.	۱'۴۵۰'۲۲۴
۹۷	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۳۰۴	اضافه به با بتن ریزی با ضخامت ۱۵ سانتیمتر با کمتر	۱'۲۶۲'۴۸۲
۹۸	تاسیسات برقی	کلیدها و پریزها	۱۱۲۸۰۱	پریز آنتن رادیو و تلویزیون برای نصب توکار	۱'۱۰۰'۵۲۰
۹۹	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۳۱۰	اضافه به با بتن ریزی در بتن مسلح	۱'۰۲۲'۹۳۸
۱۰۰	ابنیه	عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۷۰۲	حمل خاک ۱۰۰ تا ۵۰۰ متر هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول	۷۸۲'۴۱۱
۱۰۱	توزیع نیروی برق	تجهیزات مسی	۲۵۰۳۱۰	سر سیم مسی به مقطع ۴ تا ۶ در انواع مختلف.	۷۰۰'۰۰۰
۱۰۲	توزیع نیروی برق	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲۲۴۰۱	نصب کابلشو تا سطح مقطع ۳۵ میلی متر مربع.	۶۱۸'۶۲۴
۱۰۳	توزیع نیروی برق	تجهیزات مسی	۲۵۰۳۱۲	کابلشومسی ۱۶	۲۱۲'۰۰۰
۱۰۴	ابنیه	کارهای چوبی	۱۹۱۵۰۵	اضافه بهای کفی پوش لمینت ضد سایش	۳۳

شرکت
 مهندسی مشاور نوران طرح
 تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۳۵۸۴۲

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰٪ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

کد پروژه:

موضوع کار: بازسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه
نام دستگاه اجرایی:

فرهنگیان

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	% بهای ردیف نسبت به برآورد کل
-------	-----------	-----------	------------	----------	------	-----------	-------	--------------	-------------------------------

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه

۱	۷	کارهای فولادی با میلگرد	۰۷۰۲۰۲	تهیه و اجرای آرماتور بندی نمره ۱۲ تا ۱۸ آجدار	کیلوگرم	۴۰۹'۲۹۵	۵۶۱/۴۴	۲۲۹'۷۹۴'۵۸۵	۱/۷۸
۲	۸	بتن درجا	۰۸۰۱۰۶	بتن ریزی با مقاومت فشاری ۲۵ مگاپاسکال	مترمکعب	۲۱'۹۷۶'۵۸۰	۹/۴۵	۲۰۷'۶۷۸'۶۸۱	۱/۶۱
۳	۹	کارهای فولادی سنگین	۰۹۰۱۰۳	ستون از دو یا چند تیر آهن، ناودانی یا نبشی	کیلوگرم	۵۲۱'۵۶۵	۴۴۰/۰۰	۲۲۹'۴۸۸'۶۰۰	۱/۷۸
۴	۹	کارهای فولادی سنگین	۰۹۰۲۲۴	تیر پله	کیلوگرم	۵۴۶'۶۳۵	۴۴۶/۰۰	۲۴۳'۷۹۹'۲۱۰	۱/۸۹
۵	۹	کارهای فولادی سنگین	۰۹۲۸۰۵*	تهیه، نصب و راه اندازی و حمل بالابر هیدرولیکی با تمام لوازم و متعلقات	دستگاه	۱'۲۴۲'۶۰۰'۰۰۰	۱/۰۰	۱'۲۴۲'۶۰۰'۰۰۰	۹/۶۳
۶	۱۱	آجرکاری و شفته ریزی	۱۱۱۲۰۱	نماچینی با آجر نسوز ضخامت ۲۰ تا ۳۰ میل	مترمربع	۱۰'۶۲۲'۰۵۰	۱۶/۰۰	۱۶۹'۹۵۲'۸۰۰	۱/۳۲
۷	۱۶	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۳	تهیه و نصب حفاظ نرده، نردبان، بانبشی، سپری	کیلوگرم	۶۱۶'۹۴۰	۵۶۰/۰۰	۳۴۵'۴۸۶'۴۰۰	۲/۶۸
۸	۱۶	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۵	تهیه و نصب حفاظ نرده، نردبان از لوله سیاه و پروفیل	کیلوگرم	۶۷۴'۷۱۰	۲۲۵/۰۰	۱۵۱'۸۰۹'۷۵۰	۱/۱۸
۹	۱۶	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۷۰۷	تهیه مصالح، اجرا و نصب زیرسازی و بدنه سقفهای کاذب مشبک از پروفیل های فولادی سردنورد شده گالوانیزه پلی استر روکار با زبانه های اتصال کشویی، با اتصالات، آویزها و جزییات اجرایی	کیلوگرم	۱'۸۰۵'۰۴۰	۸۰۰/۰۰	۱'۴۴۴'۰۳۲'۰۰۰	۱۱/۲۰
۱۰	۱۷	کارهای آلومینیومی	۱۷۰۱۱۸*	ساخت، حمل و نصب درب اتوماتیک شیشه ای کشویی با تمام متعلقات	عدد	۸۶۹'۸۲۰'۰۰۰	۱/۰۰	۸۶۹'۸۲۰'۰۰۰	۶/۷۴
۱۱	۱۷	کارهای آلومینیومی	۱۷۰۱۱۹*	پرده هوا تکفاز یا سه فاز	عدد	۱۸۶'۳۹۰'۰۰۰	۱/۰۰	۱۸۶'۳۹۰'۰۰۰	۱/۴۵
۱۲	۱۸	اندود کاری و بندکشی	۱۸۰۹۰۲	صفحات گچی روکش دار معمولی ضخامت ۱۲،۵ زیر سقف	مترمربع	۲'۱۹۷'۴۴۰	۴۰۰/۰۰	۸۷۸'۹۷۶'۰۰۰	۶/۸۲
۱۳	۱۹	کارهای چوبی	۱۹۱۵۰۲	تهیه و نصب کفپوش لمینیت به ضخامت حدود ۸ میلی متر.	مترمربع	۵'۷۸۳'۵۴۰	۳۰/۰۰	۱۷۳'۵۰۶'۲۰۰	۱/۳۵
۱۴	۲۵	رنگ آمیزی	۲۵۰۳۰۴	رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی	مترمربع	۱'۸۳۶'۶۵۰	۸۰/۰۰	۱۴۶'۹۳۲'۰۰۰	۱/۱۴

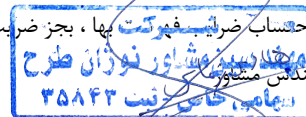
جمع رشته بریال: ۶'۵۲۰'۲۶۶'۲۲۶
۵۰/۵۷

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی

۱۵	۱	چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۰۱۷۶۰۶	چراغ LED توکار ۶۰×۶۰ با ۶۰۰۰ لومن	عدد	۳۷'۸۲۲'۶۸۰	۴۰/۰۰	۱'۵۱۲'۹۰۷'۲۰۰	۱۱/۷۲
----	---	--------------------------------	--------	-----------------------------------	-----	------------	-------	---------------	-------

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه میباشد

مهر و امضای پیمانکار



جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰٪ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

کد پروژه:

موضوع کار: بازسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه
نام دستگاه اجرایی:
فرهنگیان

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	% بهای ردیف نسبت به برآورد کل
۱۶	۵	چراغهای مخصوص	۰۵۳۲۰۴	چراغ LED اضطراری روکار، aintained	عدد	۸۴'۲۴۹'۷۲۰	۵/۰۰	۴۲۱'۲۴۸'۶۰۰	۳/۲۷
۱۷	۶	سیم ها	۰۶۰۴۰۴	سیم مسی افشان ۱.۵، NYAF میلیمتر مربع	مترطول	۱۸۶'۸۴۰	۹۰۰/۰۰	۱۶۸'۱۵۶'۰۰۰	۱/۳۰
۱۸	۱۳	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۴۰۳	لوله کشی توکار PVC ۱۶ Pg	مترطول	۴۷۸'۴۴۰	۴۵۰/۰۰	۲۱۵'۲۹۸'۰۰۰	۱/۶۷

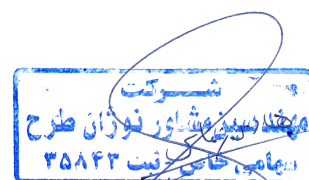
۱۷/۹۱	جمع رشته بریال: ۲'۳۱۷'۶۰۹'۸۰۰
-------	-------------------------------

فهرست بهای واحد پایه رشته توزیع نیروی برق

۱۹	۶	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰۶۰۸۰۱	کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۵×۶ میلی متر مربع.	متر	۲'۵۱۰'۰۰۰	۲۵۰/۰۰	۶۲۷'۵۰۰'۰۰۰	۴/۸۷
۲۰	۶	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰۶۰۸۰۵	کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۵×۳۵ میلی متر مربع.	متر	۱۳'۸۹۰'۰۰۰	۵۰/۰۰	۶۹۴'۵۰۰'۰۰۰	۵/۳۸
۲۱	۲۳	بدنه فلزی تابلوها و تابلوهای فشار ضعیف	۲۳۰۱۰۱	فریم فلزی تابلو فشار ضعیف با داکت کشی و مقره ها ساخته شده با ورق روغنی رنگ شده با رنگ پودری الکتروستاتیک.	کیلوگرم	۲'۴۰۰'۰۰۰	۱۰۰/۰۰	۲۴۰'۰۰۰'۰۰۰	۱/۸۶

۱۲/۱۱	جمع رشته بریال: ۱'۵۶۲'۰۰۰'۰۰۰
-------	-------------------------------

۸۰/۶۵	جمع کل بریال: ۱۰'۳۹۹'۸۷۶'۰۲۶
-------	------------------------------



توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه میباشد

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول شماره ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه:

موضوع کار: بازسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه نام دستگاه اجرایی:

فرهنگیان

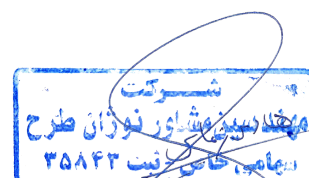
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیفها	تعداد ردیفهایی که تجزیه بها لازم دارند	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار					
			پایه	ردیفهای غیر پایه	جمع پایه و غیر پایه					اضافه	تخفیف				
۱	۱	عملیات تخریب و برچیدن	۳۸'۸۹۶'۲۴۱		۳۸'۸۹۶'۲۴۱	۰/۴۹	۴								
۲	۲	عملیات خاکی با دست	۲۴'۵۸۶'۱۴۹		۲۴'۵۸۶'۱۴۹	۰/۳۱	۱								
۳	۳	عملیات خاکی با ماشین	۱۵'۳۵۰'۲۳۴		۱۵'۳۵۰'۲۳۴	۰/۱۹	۳								
۴	۴	عملیات بنایی با سنگ	۲۲'۳۲۱'۰۲۰		۲۲'۳۲۱'۰۲۰	۰/۲۸	۱								
۵	۶	قالب بندی فولادی	۱۰۷'۹۵۸'۳۹۶		۱۰۷'۹۵۸'۳۹۶	۱/۳۵	۲								
۶	۷	کارهای فولادی با میلگرد	۲۸۲'۶۷۲'۶۶۵		۲۸۲'۶۷۲'۶۶۵	۳/۵۴	۲	۱							
۷	۸	بتن درجا	۲۴۵'۰۸۱'۸۵۲		۲۴۵'۰۸۱'۸۵۲	۳/۰۷	۵	۱							
۸	۹	کارهای فولادی سنگین	۸۷۹'۵۸۴'۷۶۵	۱'۲۲۲'۶۰۰'۰۰۰	۲'۱۲۲'۱۸۴'۷۶۵	۲۶/۵۸	۹	۳							
۹	۱۱	آجر کاری و شفته ریزی	۳۰۴'۰۹۰'۹۲۵		۳۰۴'۰۹۰'۹۲۵	۳/۸۱	۳	۱							
۱۰	۱۳	عایق کاری رطوبتی	۱'۸۹۱'۱۵۰		۱'۸۹۱'۱۵۰	۰/۰۲	۱								
۱۱	۱۶	کارهای فولادی سبک	۱'۹۸۷'۲۰۶'۲۵۰		۱'۹۸۷'۲۰۶'۲۵۰	۲۴/۸۹	۴	۳							
۱۲	۱۷	کارهای آلومینیومی	۱'۰۵۶'۲۱۰'۰۰۰	۱'۰۵۶'۲۱۰'۰۰۰	۱'۰۵۶'۲۱۰'۰۰۰	۱۳/۲۳	۲	۲							
۱۳	۱۸	اندود کاری و بندکشی	۹۸۵'۲۲۹'۲۰۰		۹۸۵'۲۲۹'۲۰۰	۱۲/۳۴	۳	۱							
۱۴	۱۹	کارهای چوبی	۱۷۳'۵۰۶'۲۳۳		۱۷۳'۵۰۶'۲۳۳	۲/۱۷	۲	۱							
۱۵	۲۲	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۱۸۲'۳۶۵'۹۹۳		۱۸۲'۳۶۵'۹۹۳	۲/۲۸	۶								
۱۶	۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۱۷۴'۸۵۲'۳۵۰		۱۷۴'۸۵۲'۳۵۰	۲/۱۹	۳								
۱۷	۲۵	رنگ آمیزی	۱۷۰'۰۸۳'۶۰۰		۱۷۰'۰۸۳'۶۰۰	۲/۱۳	۲	۱							
۱۸	۲۸	حمل و نقل	۸۹'۰۶۹'۹۸۹		۸۹'۰۶۹'۹۸۹	۱/۱۲	۳								
									جمع کل:	۵'۶۸۴'۷۴۷'۰۱۲	۲'۲۹۸'۸۱۰'۰۰۰	۷'۹۸۳'۵۵۷'۰۱۲	۱۰۰/۰۰	۵۶	۱۴



توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول شماره ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴

کد پروژه:

موضوع کار: بازسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه نام دستگاه اجرایی:

فرهنگیان

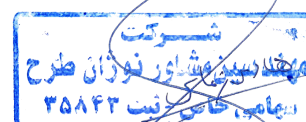
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیفها	تعداد ردیفهایی که تجزیه بها لازم دارند	مبلغ پیشنهادی پیمانکار		درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیرپایه	جمع پایه و غیرپایه				اضافه	تخفیف	پیمانکار	پیمانکار
۱۹	۳	لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن	۳۴'۵۳۳'۰۰۰		۳۴'۵۳۳'۰۰۰	۱۱/۹۶	۲					
۲۰	۴	لوله های پلی اتیلن	۵۷'۲۸۳'۲۰۰		۵۷'۲۸۳'۲۰۰	۱۹/۸۴	۱					
۲۱	۲۹	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۱۹۶'۸۶۵'۶۴۰		۱۹۶'۸۶۵'۶۴۰	۶۸/۱۹	۶					
جمع کل:			۲۸۸'۶۸۱'۸۴۰		۲۸۸'۶۸۱'۸۴۰	۱۰۰/۰۰	۹					



توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول شماره ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴

کد پروژه:

موضوع کار: بازسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه نام دستگاه اجرایی:

فرهنگیان

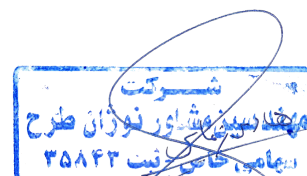
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیفها	تعداد ردیفهایی که تجزیه بها لازم دارند	مبلغ پیشنهادی پیمانکار		درصد پیشنهادی پیمانکار
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیرپایه	جمع پایه و غیرپایه				اضافه	تخفیف	
۲۲	۱	چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۱'۵۲۸'۰۳۶'۲۷۲		۱'۵۲۸'۰۳۶'۲۷۲	۵۰/۷۲	۲	۱			
۲۳	۵	چراغهای مخصوص	۴۲۱'۲۴۸'۶۰۰		۴۲۱'۲۴۸'۶۰۰	۱۳/۹۸	۱	۱			
۲۴	۶	سیم ها	۲۷۹'۶۱۲'۰۰۰		۲۷۹'۶۱۲'۰۰۰	۹/۲۸	۲	۱			
۲۵	۷	کابلهای فشار ضعیف	۶۴'۸۰۰'۰۰۰	۶۴'۸۰۰'۰۰۰	۶۴'۸۰۰'۰۰۰	۲/۱۵	۱				
۲۶	۱۱	کلیدها و پریزها	۳۰'۵۸۰'۲۰۰		۳۰'۵۸۰'۲۰۰	۱/۰۱	۴				
۲۷	۱۳	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۲۹۸'۳۷۱'۶۰۰		۲۹۸'۳۷۱'۶۰۰	۹/۹۰	۲	۱			
۲۸	۱۴	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۵'۶۰۱'۲۸۰		۱۴۵'۶۰۱'۲۸۰	۴/۸۳	۷				
۲۹	۲۱	کابلهای تلفن	۱۸'۵۴۹'۰۰۰		۱۸'۵۴۹'۰۰۰	۰/۶۲	۱				
۳۰	۲۴	سیستم آنتن تلویزیون	۳۱'۸۳۳'۰۰۰		۳۱'۸۳۳'۰۰۰	۱/۰۶	۱				
۳۱	۲۶	وسایل اعلام حریق	۱۳۳'۲۸۲'۸۰۰		۱۳۳'۲۸۲'۸۰۰	۴/۴۲	۳				
۳۲	۲۸	وسایل متفرقه	۶۰'۹۱۴'۱۶۰		۶۰'۹۱۴'۱۶۰	۲/۰۲	۲				
جمع کل:			۲'۹۴۸'۰۲۸'۹۱۲	۶۴'۸۰۰'۰۰۰	۳'۰۱۲'۸۲۸'۹۱۲	۱۰۰/۰۰	۲۶	۴			



توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول شماره ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای واحد پایه رشته توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۴

کد پروژه:

موضوع کار: بازسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه نام دستگاه اجرایی:

فرهنگیان

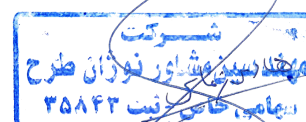
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیفها	تعداد ردیفهایی که تجزیه بها لازم دارند	مبلغ پیشنهادی پیمانکار		درصد پیشنهادی پیمانکار
			پایه	ردیفهای غیر پایه	جمع				اضافه	تخفیف	
۳۳	۶	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۱'۳۲۲'۰۰۰'۰۰۰		۱'۳۲۲'۰۰۰'۰۰۰	۸۲/۰۱	۲	۲			
۳۴	۲۳	بدنه فلزی تابلوها و تابلوهای فشار ضعیف	۲۴۰'۰۰۰'۰۰۰		۲۴۰'۰۰۰'۰۰۰	۱۴/۸۹	۱	۱			
۳۵	۲۵	تجهیزات مسی	۱۰'۸۳۸'۰۰۰		۱۰'۸۳۸'۰۰۰	۰/۶۷	۵				
۳۶	۴۲	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۳۷'۶۳۶'۷۰۴		۳۷'۶۳۶'۷۰۴	۲/۳۳	۴				
۳۷	۵۰	حمل	۱'۴۵۰'۲۲۴		۱'۴۵۰'۲۲۴	۰/۰۹	۱				
جمع کل:			۱'۶۱۱'۹۲۴'۹۲۸		۱'۶۱۱'۹۲۴'۹۲۸	۱۰۰/۰۰	۱۳	۳			



توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۴. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد
بر حسب هر رشته و کل کار

کد پروژه :

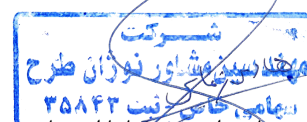
موضوع کار : بازسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه
فرهنگیان

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

نام مهندس مشاور : کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	رشته	جمع فصلها	درصد نسبت به برآورد کل	درصد پیشنهادی پیمانکار	
				اضافه	تخفیف
۱	ابنیه	برآورد	۷'۹۸۳'۵۵۷'۰۱۲	۴۳/۳۸	
		پیشنهادی			
۲	تاسیسات مکانیکی	برآورد	۲۸۸'۶۸۱'۸۴۰	۱/۵۷	
		پیشنهادی			
۳	تاسیسات برقی	برآورد	۳۰'۱۲'۸۲۸'۹۱۲	۱۶/۳۷	
		پیشنهادی			
۴	توزیع نیروی برق	برآورد	۱'۶۱۱'۹۲۴'۹۲۸	۸/۷۶	
		پیشنهادی			
	هزینه بالاسری	برآورد	۴'۸۶۳'۱۰۰'۷۴۴	۲۶/۴۲	
		پیشنهادی			
	هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه	برآورد	۶۴۴'۴۳۷'۹۸۵	۳/۵۰	
		پیشنهادی			
	جمع (برآورد کل)	برآورد	۱۸'۴۰۴'۵۳۱'۴۲۱	۱۰۰	
		پیشنهادی			



توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

« جدول ۵ . تجزیه بهای اقلام کار »

شرح ردیف:
 شماره ردیف یا
 ردیف های معادل
 واحد

رسته:
 رشته:
 فصل:

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل

درصد به قیمت ردیف

جمع

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل

درصد به قیمت ردیف

جمع

ردیف	کد عامل	مصالح	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل

درصد به قیمت ردیف

جمع

ردیف	کد عامل	حمل مصالح	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل

درصد به قیمت ردیف

جمع

قیمت آنالیز ردیف



۱ توضیح مقیاس : حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

۲ توضیح ماشین آلات: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

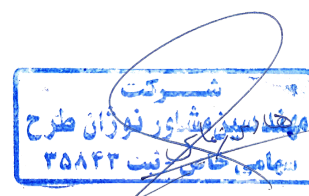
محل اجرا:

رشته: ابنیه

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۴

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقدام پایه و غیرپایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	عملیات تخریب و برچیدن	۳۵'۶۸۴'۶۲۵	۵۴'۸۴۳'۷۰۰		
۲	عملیات خاکی با دست	۲۲'۵۵۶'۱۰۰	۳۴'۶۶۶'۴۷۰		
۳	عملیات خاکی با ماشین	۱۴'۰۸۲'۷۸۳	۲۱'۶۴۳'۸۲۹		
۴	عملیات بنایی با سنگ	۲۰'۴۷۸'۰۰۰	۳۱'۴۷۲'۶۳۸		
۶	قالب بندی فولادی	۹۹'۰۴۴'۴۰۰	۱۵۲'۲۲۱'۳۳۸		
۷	کارهای فولادی با میلگرد	۲۵۹'۳۳۲'۷۲۰	۳۹۸'۵۶۸'۴۵۷		
۸	بتن درجا	۲۲۴'۸۴۵'۷۳۵	۳۴۵'۵۶۵'۴۱۰		
۹	کارهای فولادی سنگین	۱'۹۴۶'۹۵۸'۵۰۰	۲'۹۹۲'۲۸۰'۵۱۹		
۱۱	آجرکاری و شفته ریزی	۲۷۸'۹۸۲'۵۰۰	۴۲۸'۷۶۸'۲۰۴		
۱۳	عایق کاری رطوبتی	۱'۷۳۵'۰۰۰	۲'۶۶۶'۵۲۲		
۱۶	کارهای فولادی سبک	۱'۸۲۳'۱۲۵'۰۰۰	۲'۸۰۱'۹۶۰'۸۱۳		
۱۷	کارهای آلومینیومی	۹۶۹'۰۰۰'۰۰۰	۱'۴۸۹'۲۵۶'۱۰۰		
۱۸	اندودکاری و بندکشی	۹۰۳'۸۸۰'۰۰۰	۱'۳۸۹'۱۷۳'۱۷۲		
۱۹	کارهای چوبی	۱۵۹'۱۸۰'۰۳۰	۲۴۴'۶۴۳'۷۸۸		
۲۲	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۱۶۷'۳۰۸'۲۵۰	۲۵۷'۱۳۶'۰۴۹		
۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۱۶۰'۴۱۵'۰۰۰	۲۴۶'۵۴۱'۸۱۴		
۲۵	رنگ آمیزی	۱۵۶'۰۴۰'۰۰۰	۲۳۹'۸۱۷'۸۷۶		
۲۸	حمل و نقل	۸۱'۷۱۵'۵۸۶	۱۲۵'۵۸۸'۶۸۴		
جمع		۷'۳۲۴'۳۶۴'۲۲۹	۱۱'۲۵۶'۸۱۵'۳۸۳		



جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

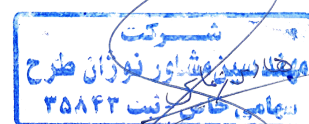
رشته: تاسیسات مکانیکی

محل اجرا:

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۴

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقدام پایه و غیرپایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۳	لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن	۳۱'۹۷۵'۰۰۰	۴۸'۶۹۱'۵۳۰		
۴	لوله های پلی اتیلن	۵۳'۰۴۰'۰۰۰	۸۰'۷۶۹'۳۱۲		
۲۹	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۱۸۲'۲۸۳'۰۰۰	۲۷۷'۵۸۰'۵۵۲		
جمع		۲۶۷'۲۹۸'۰۰۰	۴۰۷'۰۴۱'۳۹۴		



جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

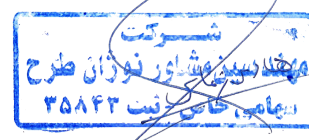
محل اجرا:

رشته: تاسیسات برقی

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۴

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقدام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۱'۴۱۴'۸۴۸'۴۰۰	۲'۱۵۴'۵۳۱'۱۴۴		
۵	چراغهای مخصوص	۳۹۰'۰۴۵'۰۰۰	۵۹۳'۹۶۰'۵۲۶		
۶	سیم ها	۲۵۸'۹۰۰'۰۰۰	۳۹۴'۲۵۲'۹۲۰		
۷	کابل های فشار ضعیف	۶۰'۰۰۰'۰۰۰	۹۱'۳۶۸'۰۰۰		
۱۱	کلیدها و پریزها	۲۸'۳۱۵'۰۰۰	۴۳'۱۱۸'۰۸۲		
۱۳	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۲۷۶'۲۷۰'۰۰۰	۴۲۰'۷۰۳'۹۵۶		
۱۴	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۳۴'۸۱۶'۰۰۰	۲۰۵'۲۹۷'۸۰۵		
۲۱	کابل های تلفن	۱۷'۱۷۵'۰۰۰	۲۶'۱۵۴'۰۹۰		
۲۴	سیستم آنتن تلویزیون	۲۹'۴۷۵'۰۰۰	۴۴'۸۸۴'۵۳۰		
۲۶	وسایل اعلام حریق	۱۲۳'۴۱۰'۰۰۰	۱۸۷'۹۲۸'۷۴۸		
۲۸	وسایل متفرقه	۵۶'۴۰۲'۰۰۰	۸۵'۸۸۸'۹۶۶		
جمع		۲'۷۸۹'۶۵۶'۴۰۰	۴'۲۴۸'۰۸۸'۷۶۷		



جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

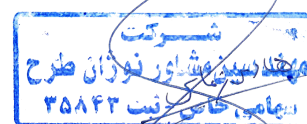
محل اجرا:

رشته: توزیع نیروی برق

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۴

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقدام پایه و غیرپایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۶	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۱'۳۲۲'۰۰۰'۰۰۰	۱'۵۰۷'۰۸۰'۰۰۰		
۲۳	بدنه فلزی تابلوها و تابلوهای فشار ضعیف	۲۴۰'۰۰۰'۰۰۰	۲۷۳'۶۰۰'۰۰۰		
۲۵	تجهیزات مسی	۱۰'۸۳۸'۰۰۰	۱۲'۳۵۵'۳۲۰		
۴۲	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۳۴'۸۴۸'۸۰۰	۵۳'۰۶۷'۷۵۳		
۵۰	حمل	۱'۳۴۲'۸۰۰	۲'۰۴۴'۸۱۶		
جمع		۱'۶۰۹'۰۲۹'۶۰۰	۱'۸۴۸'۱۴۷'۸۸۹		



جدول (ب) : مبلغ پیشنهادی جزء تجهیز و برچیدن کارگاه

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

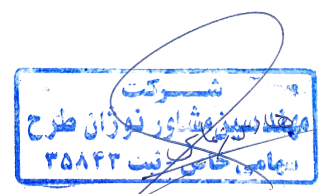
پروژه : باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

محل اجرا :

فهرست بهای واحد پایه سال : ۱۴۰۴

کد پروژه :

عنوان	مبلغ برآورد تجهیز و برچیدن کارگاه	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
تجهیز و برچیدن کارگاه	۶۴۴'۴۳۷'۹۸۵		



جدول (پ): مبلغ پیشنهادی برای هر رشته ، تجهیز و برچیدن کارگاه و ضریب پیشنهادی کل

پروژه : باسازی سالن غذاخوری خوابگاه دانشگاه فرهنگیان

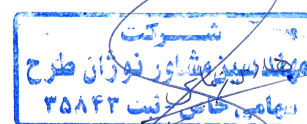
کد پروژه :

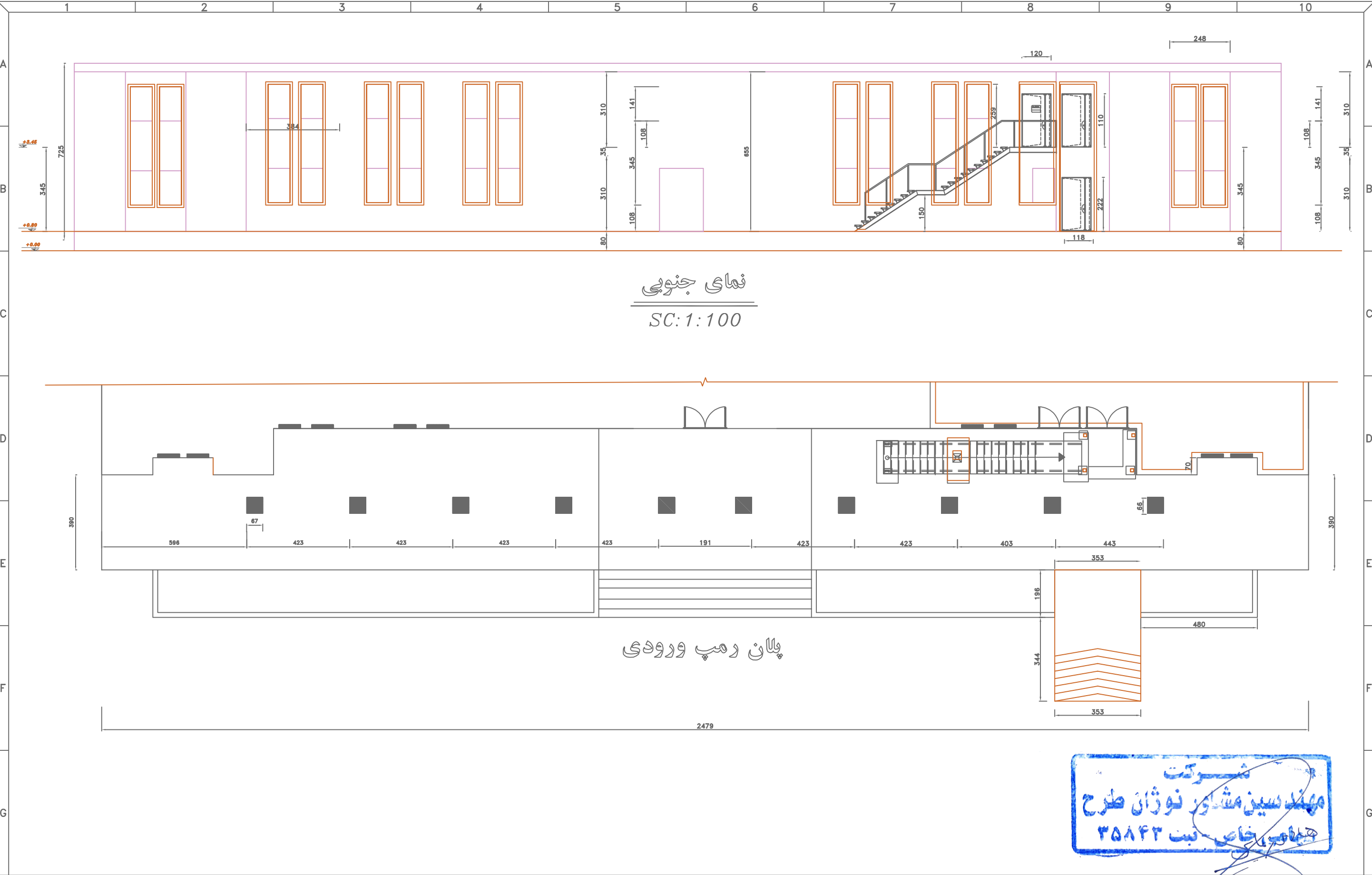
تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

محل اجرا :

مبالغ به ریال

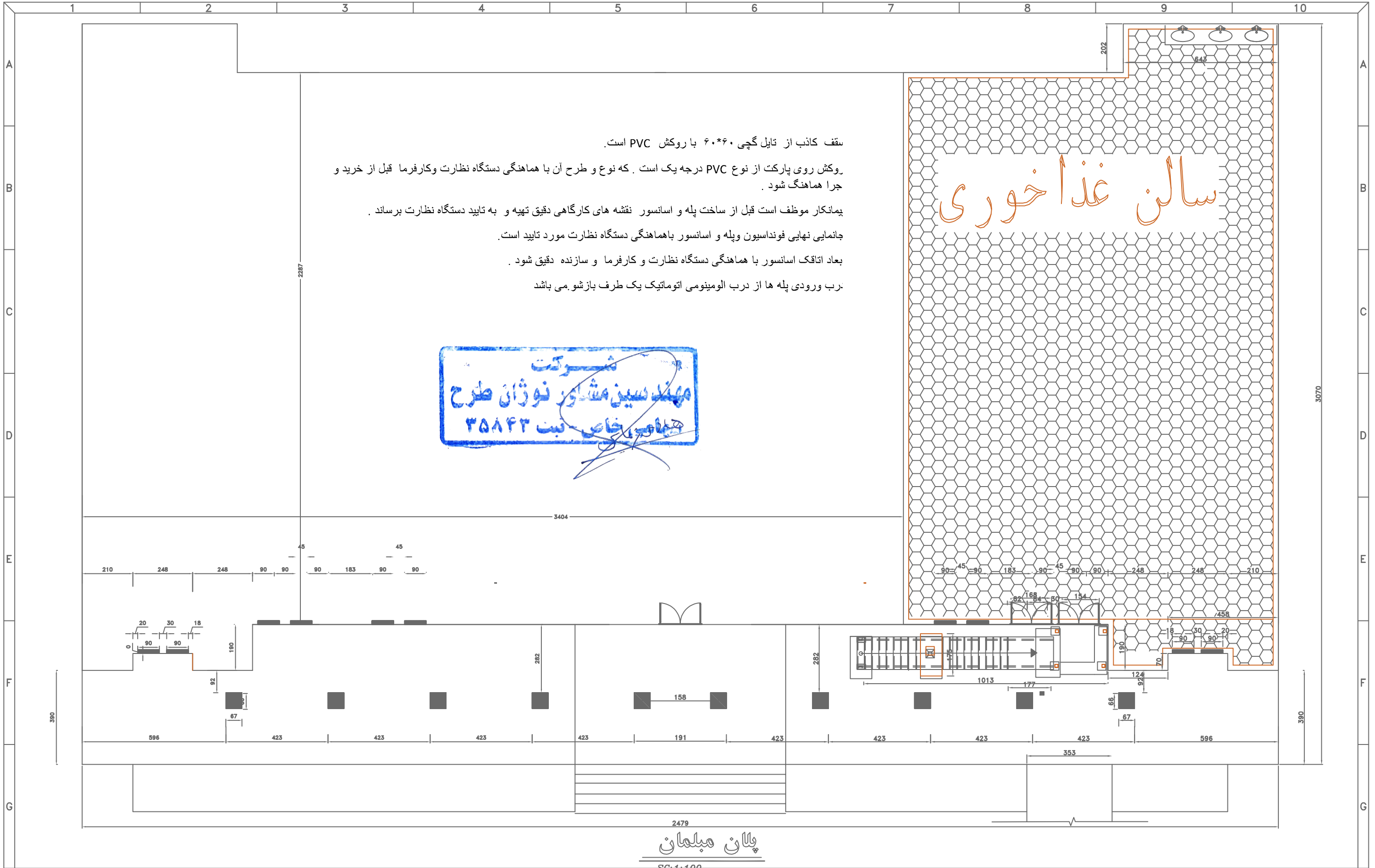
ردیف	عنوان	مبلغ رشته پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی کل
۱	ابنیه	۱۱'۲۵۶'۸۱۵'۳۸۴		
۲	تاسیسات مکانیکی	۴۰۷'۰۴۱'۳۹۴		
۳	تاسیسات برقی	۴'۲۴۸'۰۸۸'۷۶۷		
۴	توزیع نیروی برق	۱'۸۴۸'۱۴۷'۸۸۹		
	تجهیز و برچیدن کارگاه بطور مقطوع	۶۴۴'۴۳۷'۹۸۵		
جمع		۱۸'۴۰۴'۵۳۱'۴۱۹		



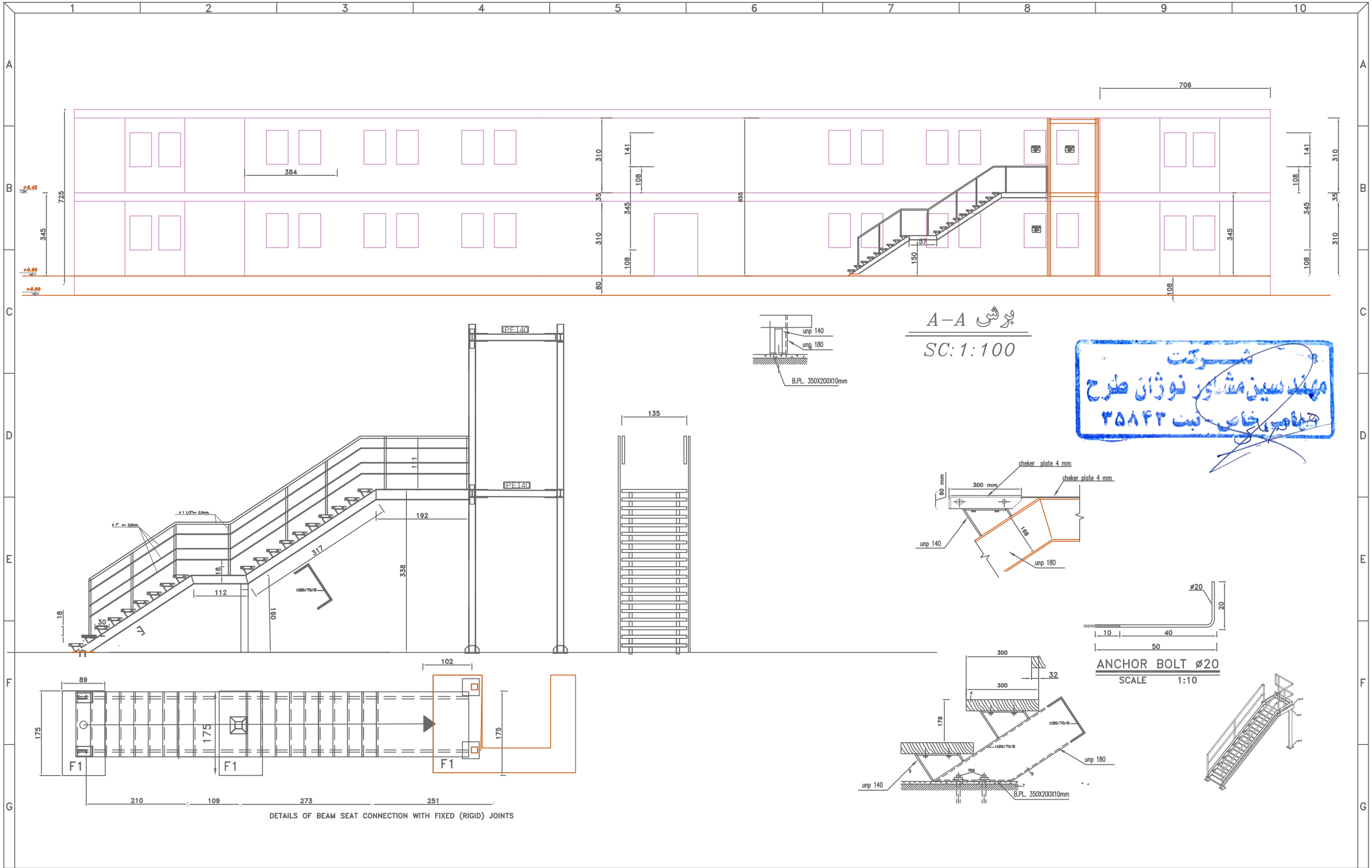


شرکت
مهندسین مشاور نوران طرح
تهران خیابان ولیعصر پلاک ۳۵۸۴۳

SHEET TITLE:				PROJECT No. 0102		CLIENT:		DESIGN: M.A. Rostampour	PROJECT TITLE:		SHEET: 01 / 18
								DRAWN: M.A. Rostampour	DINNING ROOM BUILDING		SIZE: A3
								CHECK: H. Zamani-Fekri	M.A. Rostampour		UNIT: cm
								APPR.: H. Zamani-Fekri	M.A. Rostampour		REVISION: A
								DATE: 1404.08.03	DRAWING NUMBER: [0,1,0,1] [F,U] [1] [1] [S,T] [A] [0,1]		
REV.				DESCRIPTION		DESIGN	DRAWN	CHECK	APPR.	DATE	

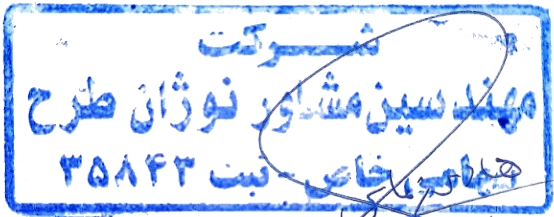


SHEET TITLE:					PROJECT No. 0102					CLIENT:					DESIGN: M.A. Rostampour		PROJECT TITLE:					SHEET: 02/18												
															DRAWN: M.A. Rostampour		DINNING ROOM BUILDING					SIZE: A3												
															CHECK: H. Zamani-Fekri		M.A. Rostampour					UNIT: cm												
															APPR.: H. Zamani-Fekri		M.A. Rostampour					DRAWING NUMBER: [0,1,0,1][F,U][1][1][S,T][A][0,1]												
															DATE: 1404.08.03																			
REV.					DESCRIPTION					DESIGN					DRAWN					CHECK					APPR.					DATE				
					FOR CONSTRUCTION					DETAILS OF BEAM SEAT CONNECTION WITH FIXED (RIGID) JOINTS					-					-					-					1405.03.03				
					FOR APPROVAL																													



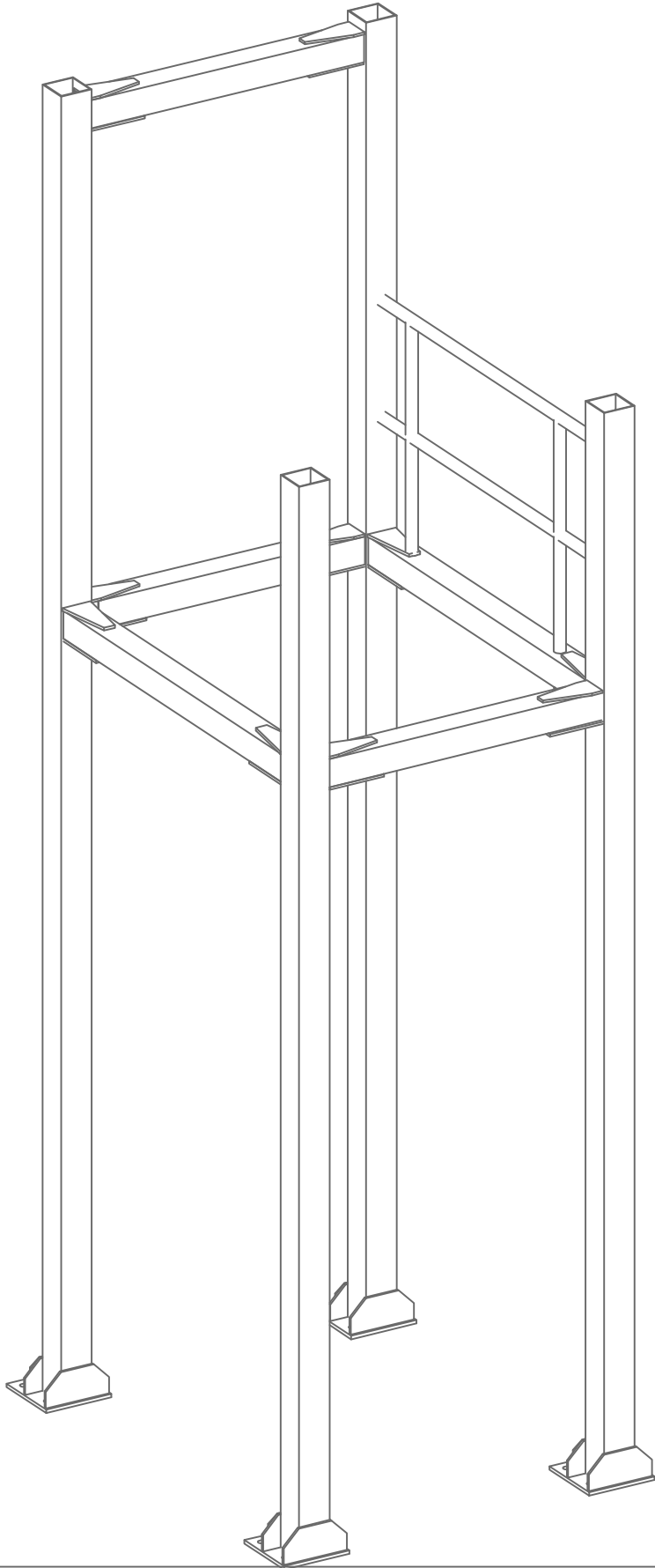
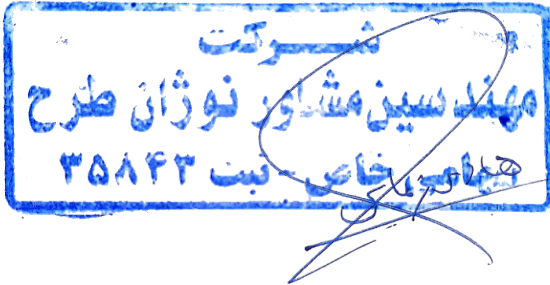
SHEET TITLE:				PROJECT No. 0102		CLIENT:		DESIGN: M.A. Rostampour	PROJECT TITLE: DINNING ROOM BUILDING		SHEET: 03/18
								DRAWN: M.A. Rostampour	M.A. Rostampour		SIZE: A3
								CHECK: H. Zamani-Fekri	M.A. Rostampour		UNIT: cm
								APPR: H. Zamani-Fekri	DRAWING NUMBER: [0,1,0,1] [F,U] [1] [1] [S,T] [A] [0,1]		REVISION: A
REV.				DESCRIPTION		DESIGN	DRAWN	CHECK	APPR.	DATE	

	10	9	8	7	6	5	4	3	2
									1
A	مشخصات فنی عمومی ۱- کلیه نقشه ها باید قبل از اجراء توسط پیمانکار مطالعه و در صورت عدم هماهنگی به مشاور منعکس گردد . ۲- پیمانکار باید پس از تهیه نقشه های کارگاهی (Shop Draw) و اخذ تأییدیه از مشاور اقدام به ساخت و نصب اسکلت نماید . ۳- در روی کلیه پلناها و مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر مقیاس برتری دارد. ۴- هیچگونه تجهیزات سنگین از قبیل مخازن گاوصدوقها تاسیسات مکانیکی و غیره که فشار آنها بر اسکلت از بارهای در نظر گرفته شده در طراحی سنگین تر باشد را نباید بدون تأیید مهندس محاسب بر روی کفها قرار داد. ۵- مصالح ساختمانی مصرفی را باید بر روی سقف اسکلت بصورت پراکنده پخش نمود . در این مواردفشار وارد بر اسکلت نباید از بار زنده در نظر گرفته شده در طرب برای هر طبقه تجاوز نماید . ۶- کلیه دیوارهای داخلی و خارجی می تواند از نوع دیوار سبک باشد . ۷- مقاومت مجاز خاک محل احداث ساختمان معادل 1.0 Kg/cm^2 و تیپ خاک از نظر آکین نامه ۲۸۰۰ تیپ III در نظر گرفته شده است . ۸- زیر پی ها و شناژها بتن مگر با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان وبا ضخامت ۱۰ سانتیمتر اجرا گردد . ۹- علامت  نشانگر اتصال گیردار می باشد .								
C	مشخصات بتن ۱- بتن مصرفی از نوع بتن معمولی با وزن مخصوص خشک ۲۵۰۰ کیلوگرم بر متر مکعب و تابع مقررات ذکر شده در آکین نامه بتن آبا خواهد بود . ۲- مقاومت فشاری حداقل ($f'c$) کلیه بتن ها برابر 250 Kg/cm^2 خواهد بود.مقاومت بتن بر اساس آزمایش نمونه های استوانه ای استاندارد۲۸ روزه آزمایشگاهی تعیین خواهد شد . در صورت آزمایش نمونه های مکعبی مقاومت طوری خواهد بود که حداقل مقاومت فوق (استوانه ای) را تامین نماید . ۳- نوع سیمان مصرفی با توجه به شرایط محیطی منطقه و نوع خاک محل و سایر پارامترهای مهم انتخاب گردد . ۴- کلیه میلگردها از نوع آجدار A III و با مقاومت جاری شدن $Fy=4000\text{ Kg/cm}^2$ خواهد بود . ۵- کلیه آرماتورها بولنها لوله ها و سایر اجزا باید قبل از بتن ریزی به طور کامل در محل مستقر باشند . ۶- بریدن و خم کردن کلیه میلگردها باید به صورت سرد انجام شود . ۷-طول خم آرماتور های فونداسیون 16Ø و طول هم پوشانی در وصله میلگردها 68Ø می باشد.								
D									
E									
F									
G									

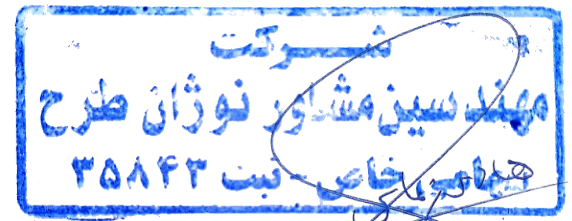
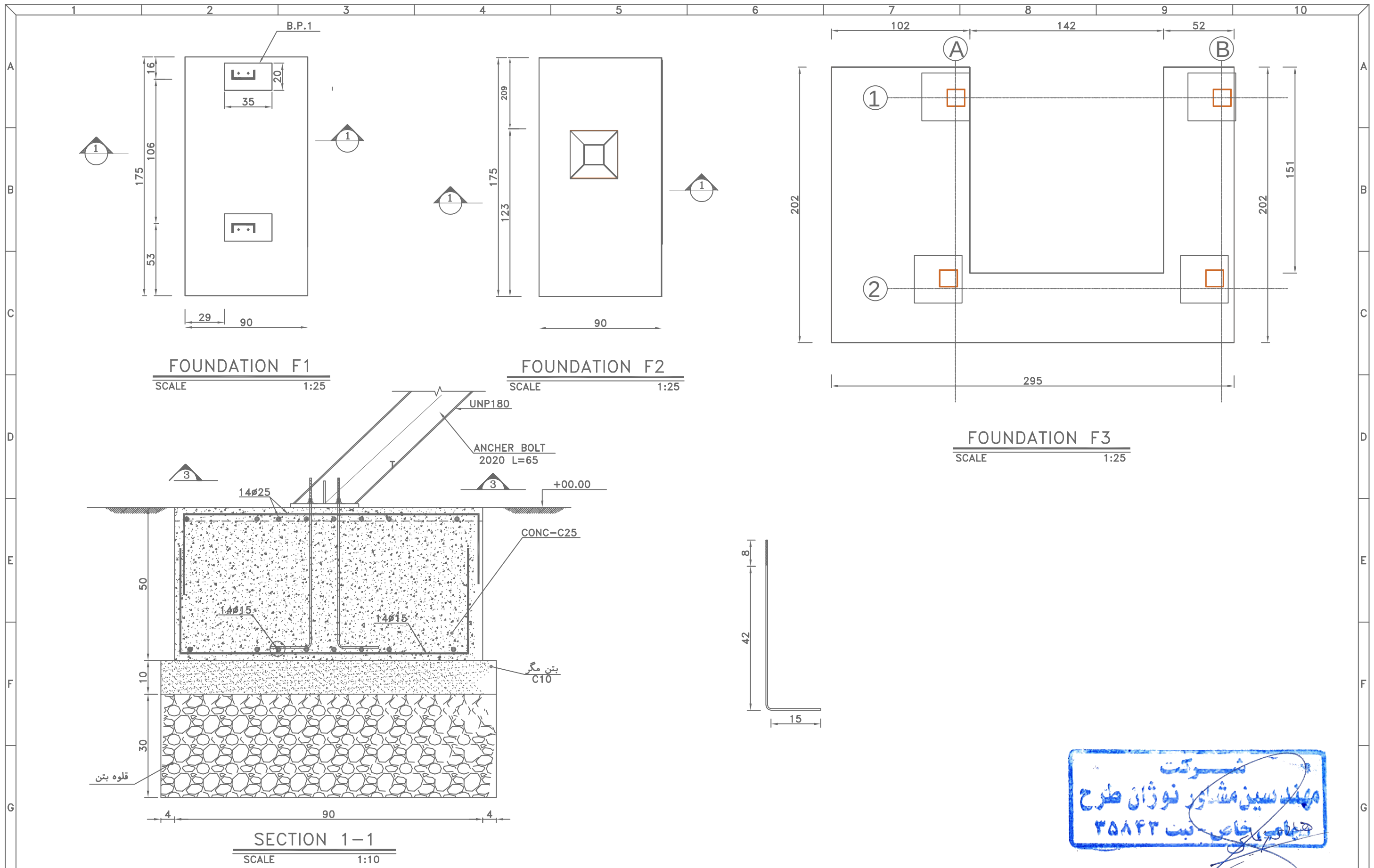


SHEET TITLE:						PROJECT No.		0102		CLIENT:		DESIGN:	M.A. Rostampour	PROJECT TITLE:		SHEET: 04/18
												DRAWN:	M.A. Rostampour	DINNING ROOM BUILDING		SIZE: A3
												CHECK:	H. Zamani-Fekri			UNIT: cm
												APPR.:	H. Zamani-Fekri			REVISION: A
REV.						DESCRIPTION		DESIGN	DRAWN	CHECK	APPR.	DATE	1405.03.03	DRAWING NUMBER: 011011F011ST1A011		

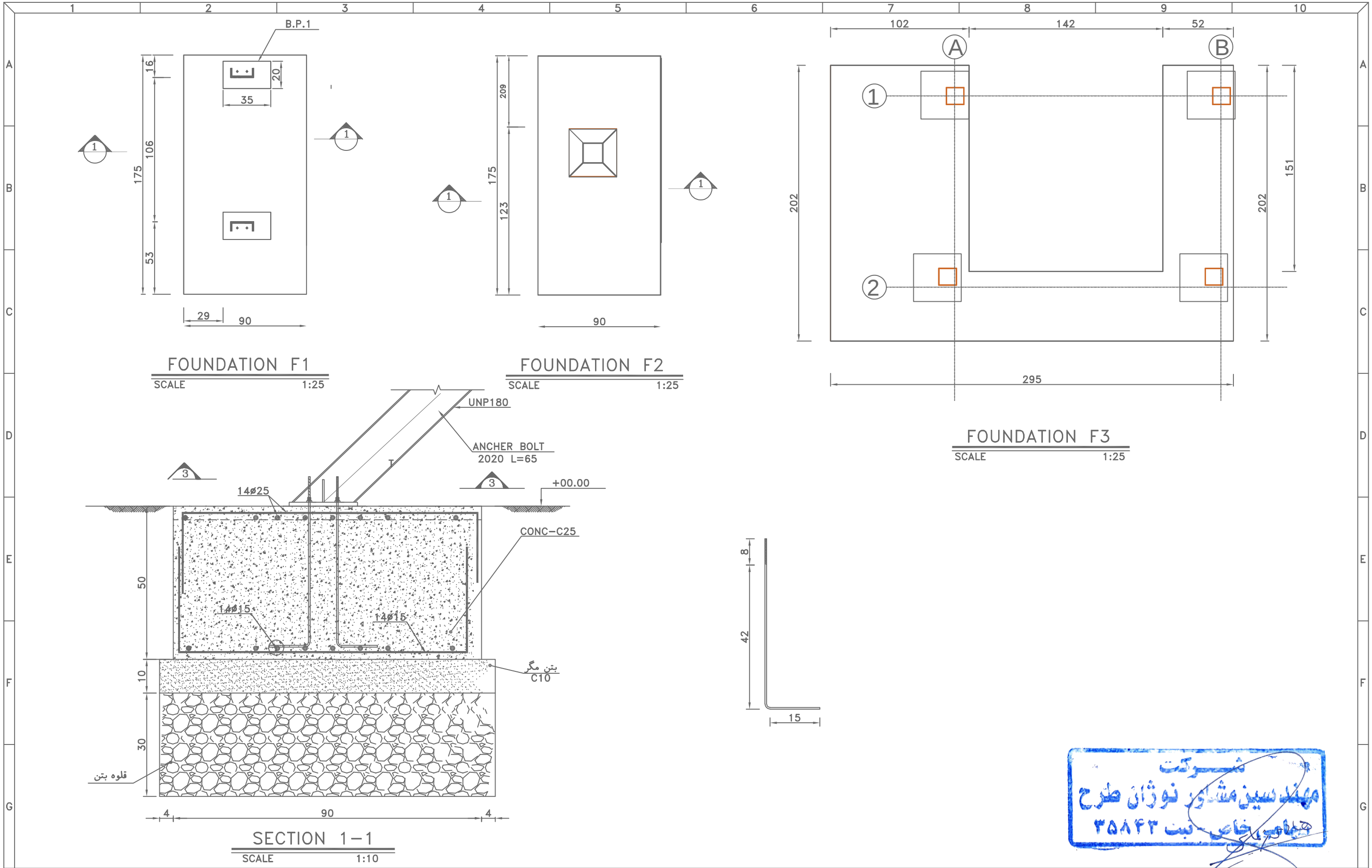
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
A	TEKLA STRUCTURES MATERIAL LIST FOR CONTRACT No: 1 Page: 1 TITLE: Trimble Date: 18.07.2026										A
	Size	Grade	Qty.	Length (mm)	Area (m²)	Weight (kg)					
	P120*5	S235JR	1	1654	0.8	29.9					
	P120*5	S235JR	1	1650	0.8	29.8					
	P120*5	S235JR	1	1260	0.6	22.7					
	P120*5	S235JR	1	1260	0.6	22.7					
	P120*5	S235JR	1	1222	0.6	22.1					
				7046	3.4	127.2					
	P140*5	S235JR	2	5600	3.1	118.7					
	P140*5	S235JR	2	4600	2.6	97.5					
				20400	11.4	432.4					
	PD50*5	S235JR	2	1620	0.3	8.8					
	PD50*5	S235JR	2	1000	0.2	5.4					
	PD50*5	S235JR	2	550	0.1	3.0					
				6339	1.0	34.3					
	PL10*75	S235JR	8	140	0.0	0.6					
				1120	0.2	5.1					
	PL10*90	S235JR	1	400	0.1	2.8					
				400	0.1	2.8					
	PL10*130	S235JR	6	250	0.1	2.6					
				1500	0.4	15.3					
	PL10*140	S235JR	8	290	0.1	2.8					
				2320	0.6	22.4					
	PL10*250	S235JR	6	120	0.1	1.7					
				720	0.3	10.4					
	PL12*128	S235JR	4	261	0.1	2.1					
				1044	0.2	8.5					
	PL12*130	S235JR	4	250	0.1	3.1					
				1000	0.3	12.2					
	PL15*300	S235JR	4	300	0.2	10.6					
				1200	0.8	42.4					
	Total:					713.0 kg					



SHEET TITLE: DETAILS OF BEAM SEAT CONNECTION WITH FIXED (RIGID) JOINTS						PROJECT No. 0102		CLIENT:	DESIGN: M.A. Rostampour	PROJECT TITLE: DINNING ROOM BUILDING	SHEET: 05/18	
									DRAWN: M.A. Rostampour		SIZE: A3	
									CHECK: H. Zamani-Fekri		UNIT: cm	
									APPR.: H. Zamani-Fekri			
									DATE: 1404.08.03			
REV.	DESCRIPTION					DESIGN	DRAWN	CHECK	APPR.	DATE	DRAWING NUMBER: [0,1,0,1][F,U][1][1][S,T][A][0,2,1]	REVISION: A
										1405.03.03		

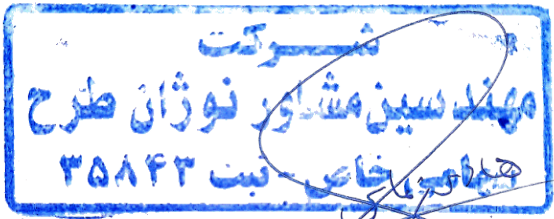
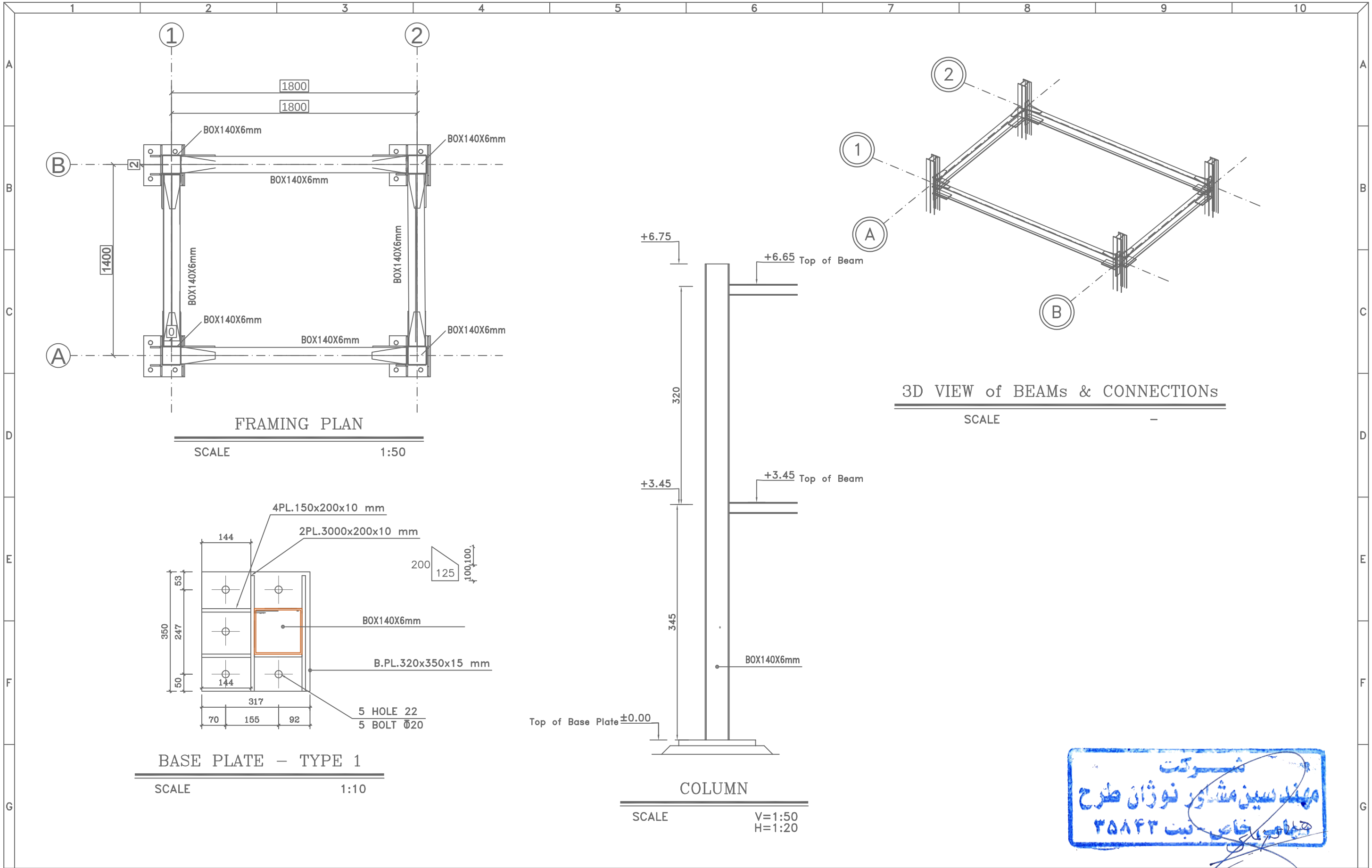


SHEET TITLE: DETAILS OF BEAM SEAT CONNECTION WITH FIXED (RIGID) JOINTS				PROJECT No. 0102				CLIENT: ۲۸ روزه نمونه مکعبی بتن فونداسیون برای ۳۰ کیلوگرم بر سانتیمتر مکعب میباشد (بتن با عیار حداقل ۳۵۰ کیلوگرم در متر مکعب)				DESIGN: M.A. Rostampour				PROJECT TITLE: DINNING ROOM BUILDING فونداسیون F2-F1				SHEET: 06/18													
FOR CONSTRUCTION				DRAWN: M.A. Rostampour				CHECK: H. Zamani-Fekri				DATE: 1404.08.03								SIZE: A3													
FOR APPROVAL				APPR: H. Zamani-Fekri				۷٫۵ سانتیمتر و در دیوارها برابر ۵ سانتیمتر می باشد				DATE: 1404.08.03				UNIT: cm																	
REV.				DESCRIPTION				DESIGN				DRAWN				CHECK				APPR.				DATE				DRAWING NUMBER: [0,1,0,1][F,U][1][1][S,T][A][0,2,1]				REVISION: A	

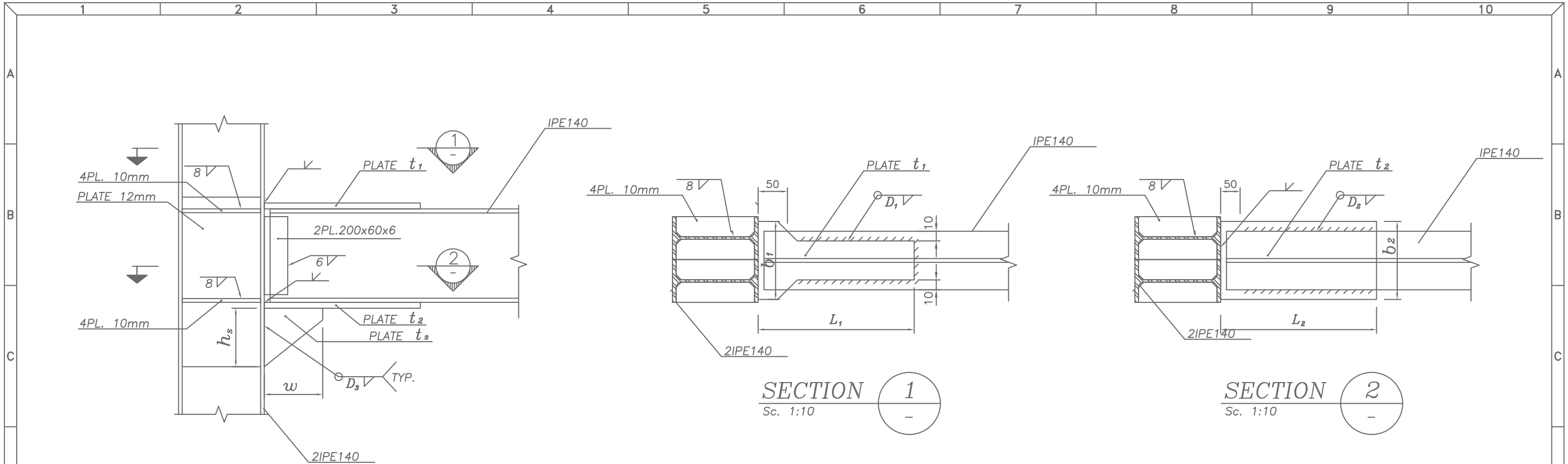


شرکت
مهندسین مشاور نوژان طرح
پیمان خاص ثبت ۳۵۸۴۳

SHEET TITLE: DETAILS OF BEAM SEAT CONNECTION WITH FIXED (RIGID) JOINTS				PROJECT No. 0102		CLIENT:		DESIGN: M.A. Rostampour		PROJECT TITLE:		SHEET: 06/18	
								DRAWN: M.A. Rostampour		DINNING ROOM BUILDING		F2-F1 فونداسیون	
								CHECK: H. Zamani-Fekri				SIZE: A3	
								APPR: H. Zamani-Fekri				UNIT: cm	
REV.				DESCRIPTION		DESIGN		DATE: 1404.08.03		DRAWING NUMBER: [0,1,0,1] [F,U] [1] [1] [S,T] [A] [0,2,1]		REVISION: A	
						DRAWN							
						CHECK							
						APPR							
						DATE							



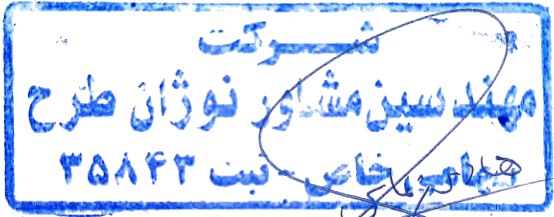
SHEET TITLE:					PROJECT No. 0102					CLIENT:		DESIGN: M.A. Rostampour		PROJECT TITLE: DINNING ROOM BUILDING					SHEET: 07/18	
DRAWN: M.A. Rostampour		SIZE: A3																		
CHECK: H. Zamani-Fekri		UNIT: cm																		
APPR.: H. Zamani-Fekri		REVISION: A																		
DATE: 1404.08.03		DRAWING NUMBER: [0,1,0,1][F,U][1][1][S,T][A][0,2,9]																		



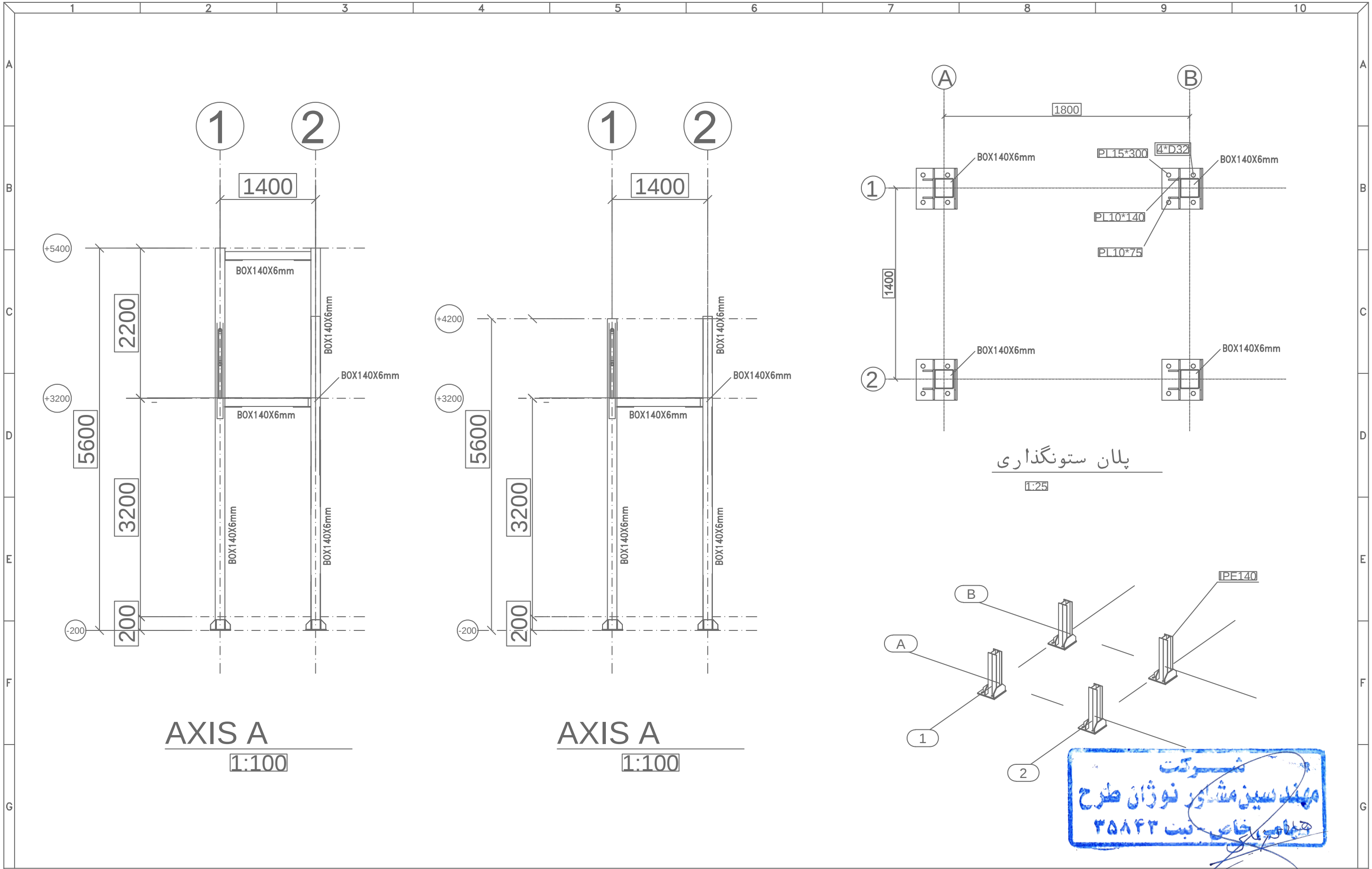
پروفیل	t_1	b_1	l_1	D_1	t_2	b_2	l_2	D_2	t_s	w	h_s	D_3	t_3
IPE140	12	140	250	6	12	140	250	6	10	100	100	6	10

Details of Beam Seat Connection
with Fixed (Rigid) Joints

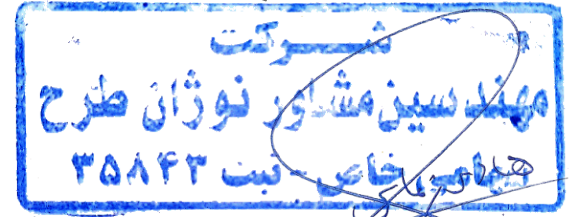
SCALE

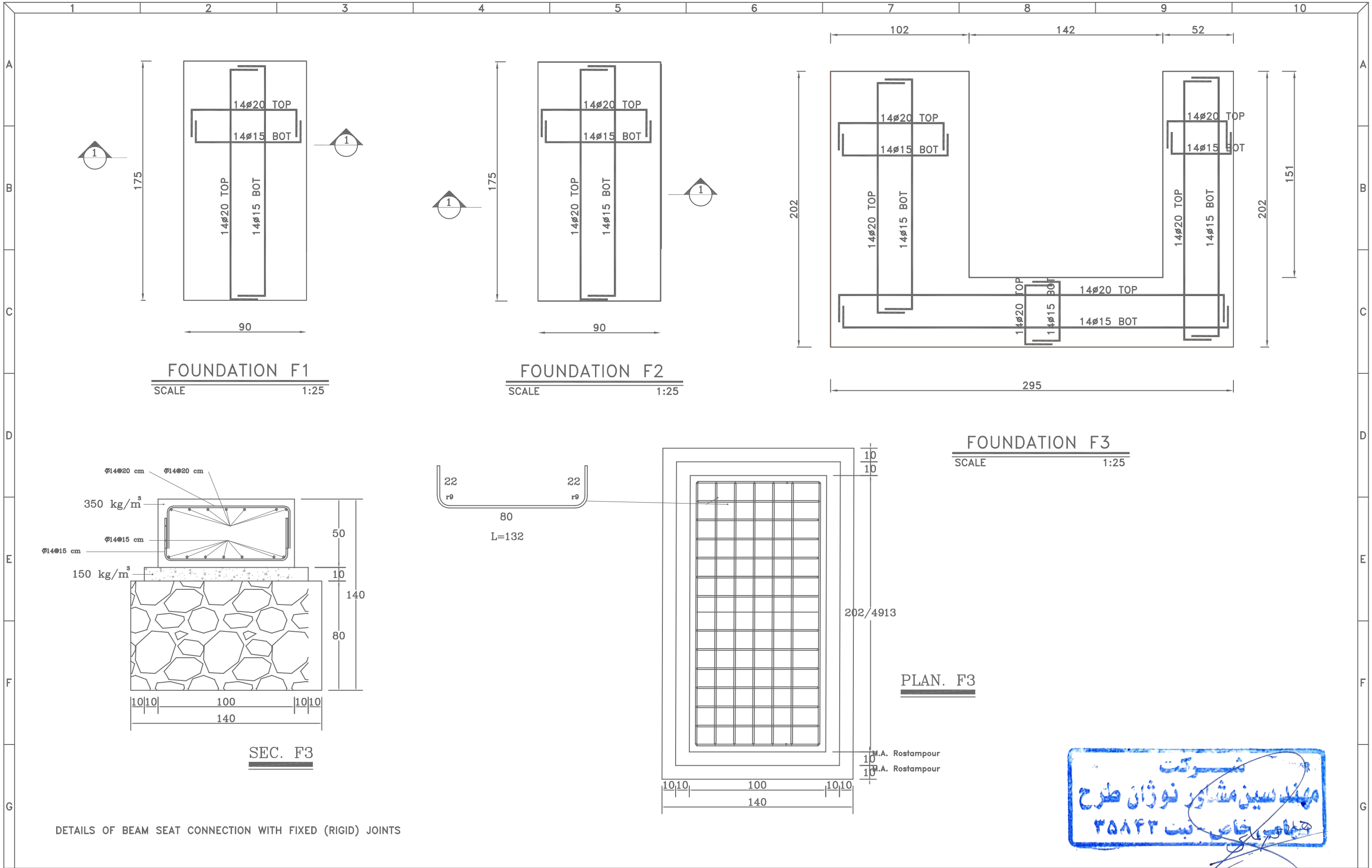


SHEET TITLE: DETAILS OF BEAM SEAT CONNECTION WITH FIXED (RIGID) JOINTS					PROJECT No. 0102			CLIENT:	DESIGN: M.A. Rostampour	PROJECT TITLE: DINNING ROOM BUILDING	SHEET: 08/18
									DRAWN: M.A. Rostampour		SIZE: A3
									CHECK: H. Zamani-Fekri		UNIT: cm
									APPR.: H. Zamani-Fekri		DRAWING NUMBER: [0,1,0,1] [F,U] [1] [1] [S,T] [A] [0,2,1]
									DATE: 1404.08.03		
REV.	DESCRIPTION				DESIGN	DRAWN	CHECK	APPR.	DATE		REVISION: A
											
	FOR CONSTRUCTION										
	FOR APPROVAL				-	-	-	-	1405.03.03		

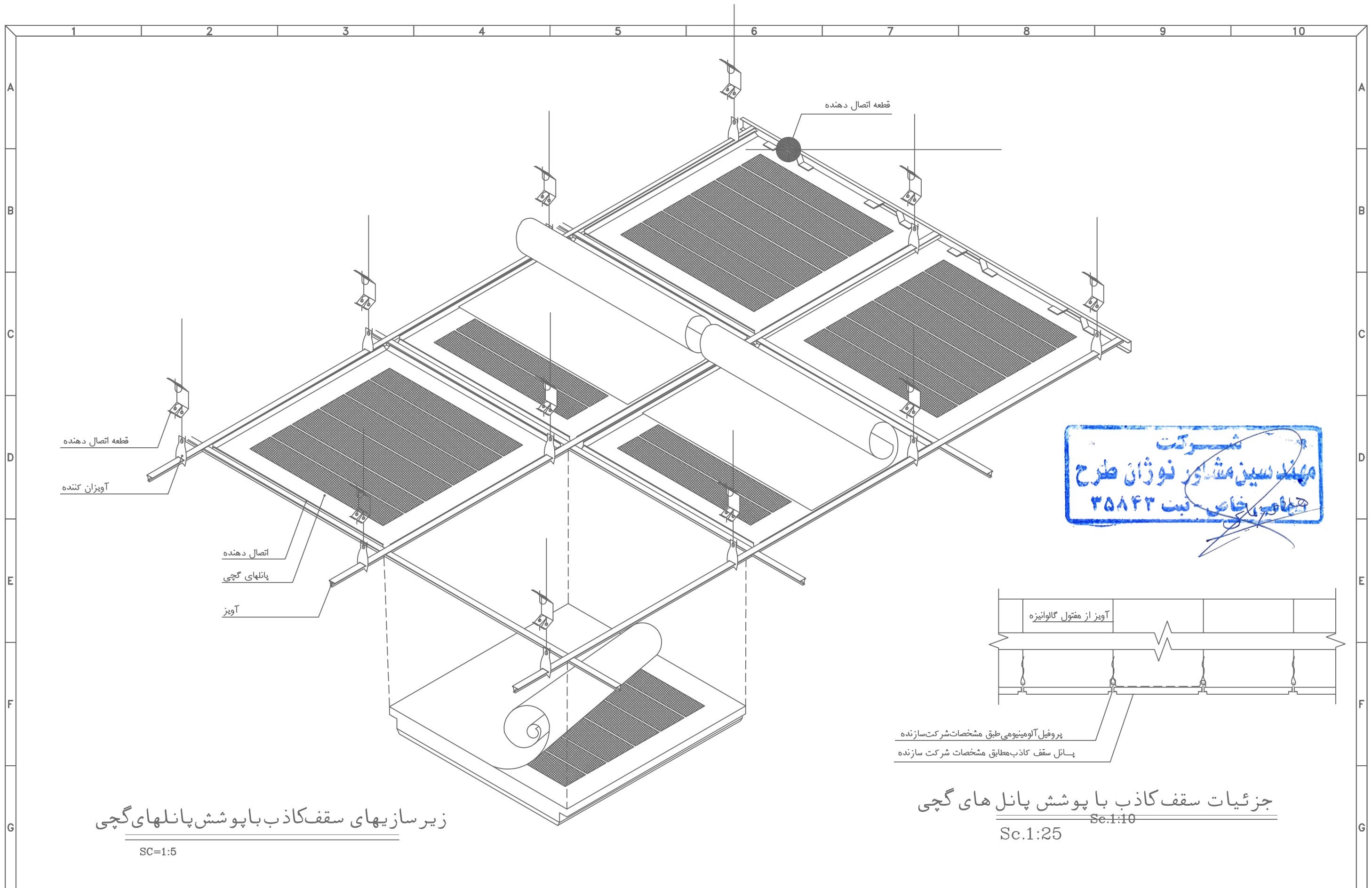


SHEET TITLE: DETAILS OF BEAM SEAT CONNECTION WITH FIXED (RIGID) JOINTS				PROJECT No. 0102		CLIENT:		DESIGN: M.A. Rostampour	PROJECT TITLE: DINNING ROOM BUILDING		SHEET: 09/18
								DRAWN: M.A. Rostampour	SIZE: A3		
								CHECK: H. Zamani-Fekri	UNIT: cm		
								APPR.: H. Zamani-Fekri	DRAWING NUMBER: [0,1,0,1] [F,U] [1] [1] [S,T] [A] [0,2,1]		REVISION: A
REV.				DESCRIPTION	DESIGN	DRAWN	CHECK	APPR.	DATE		
					-	-	-	-	1405.03.03		





SHEET TITLE:				PROJECT No. 0102		CLIENT:		DESIGN: M.A. Rostampour	PROJECT TITLE:		SHEET: 10/18
								DRAWN: M.A. Rostampour	DINNING ROOM BUILDING		SIZE: A3
								CHECK: H. Zamani-Fekri	F2-F1 ننداسيون		UNIT: cm
								APPR.: H. Zamani-Fekri			REVISION: A
REV.				DESCRIPTION	DESIGN	DRAWN	CHECK	APPR.	DATE	DRAWING NUMBER: [0,1,0,1] [F,U] [1] [1] [S,T] [A] [0,2,1]	



زیرسازیهای سقف کاذب با پوشش پانلهای گچی

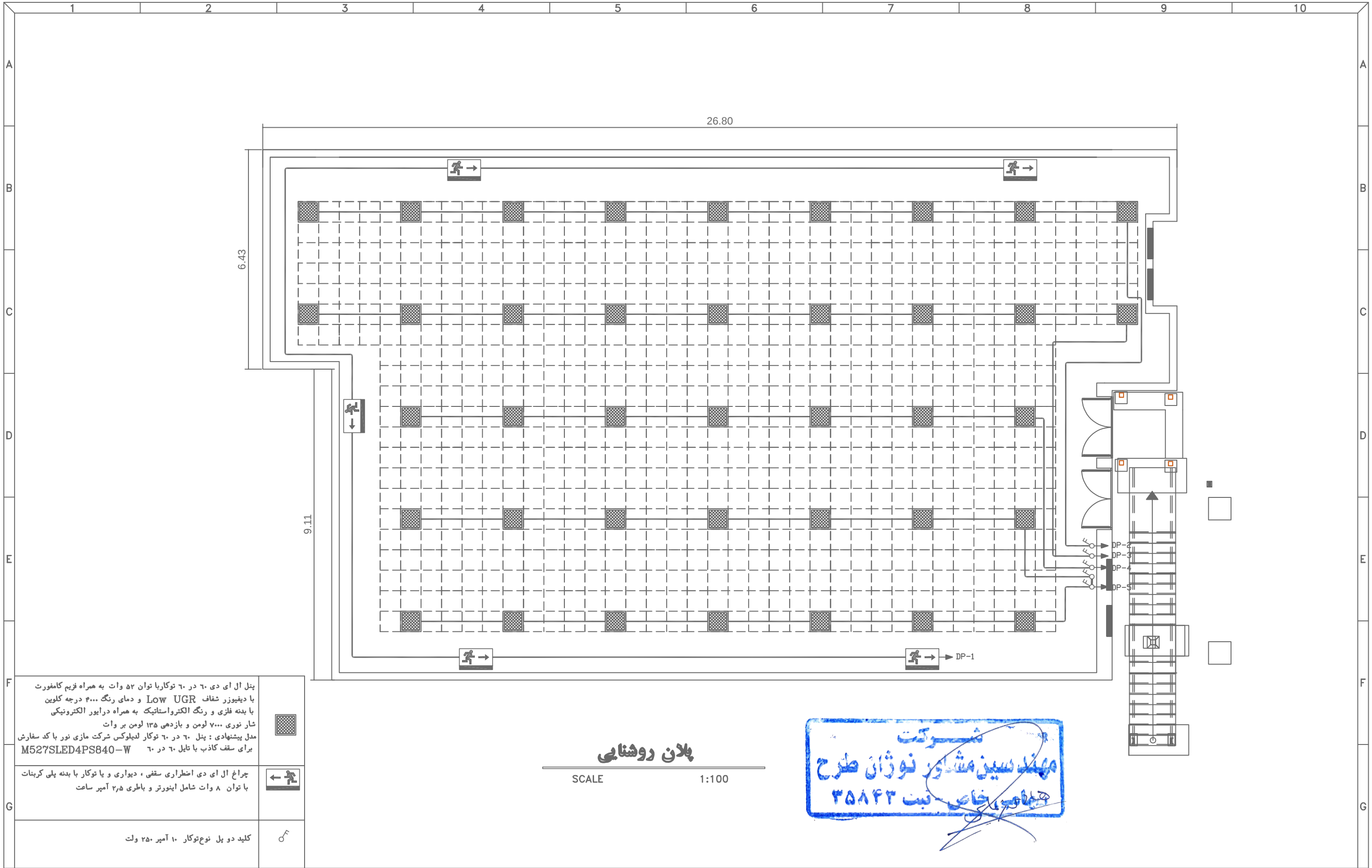
SC=1:5

جزئیات سقف کاذب با پوشش پانل های گچی

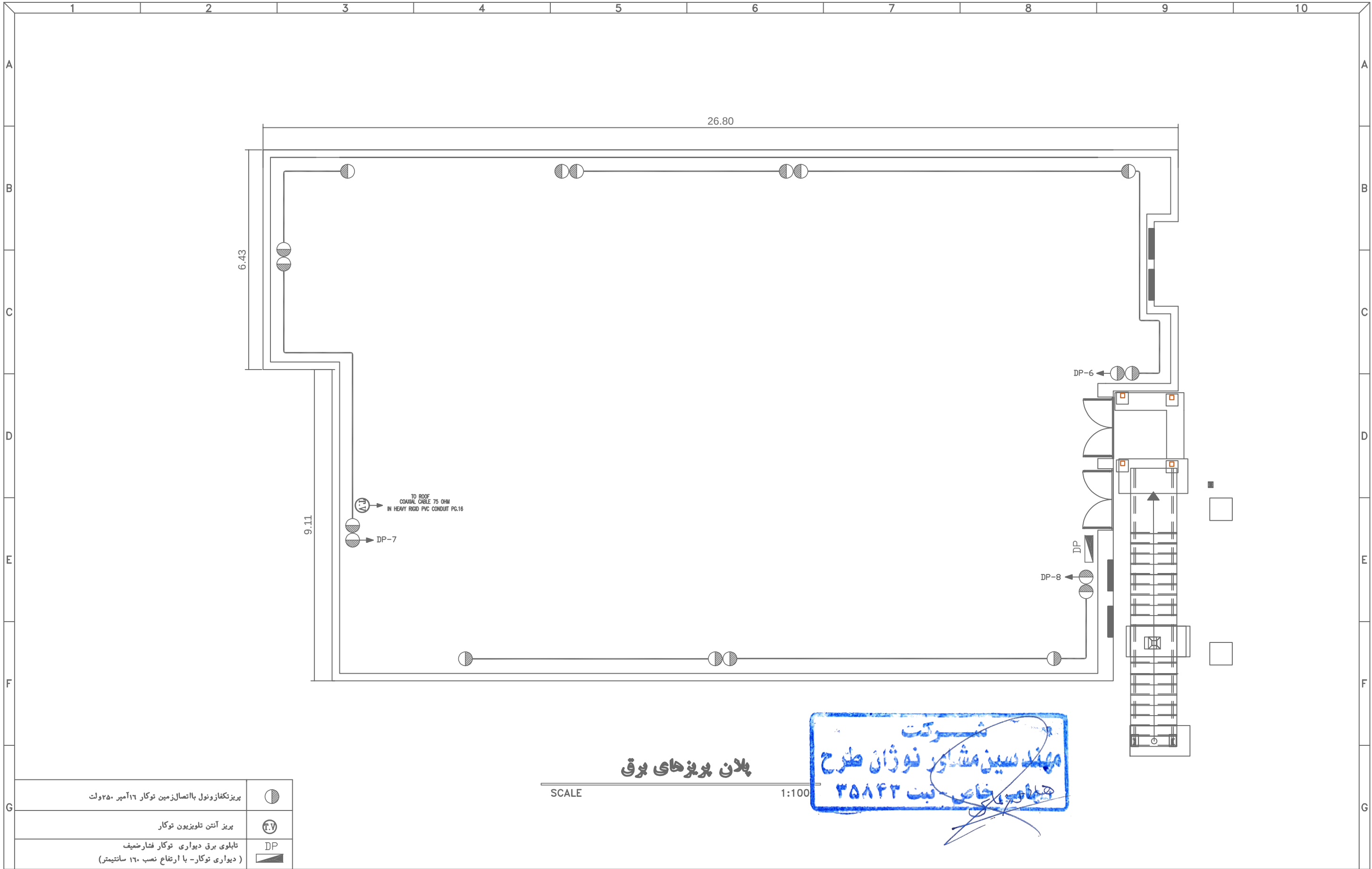
Sc.1:10

Sc.1:25

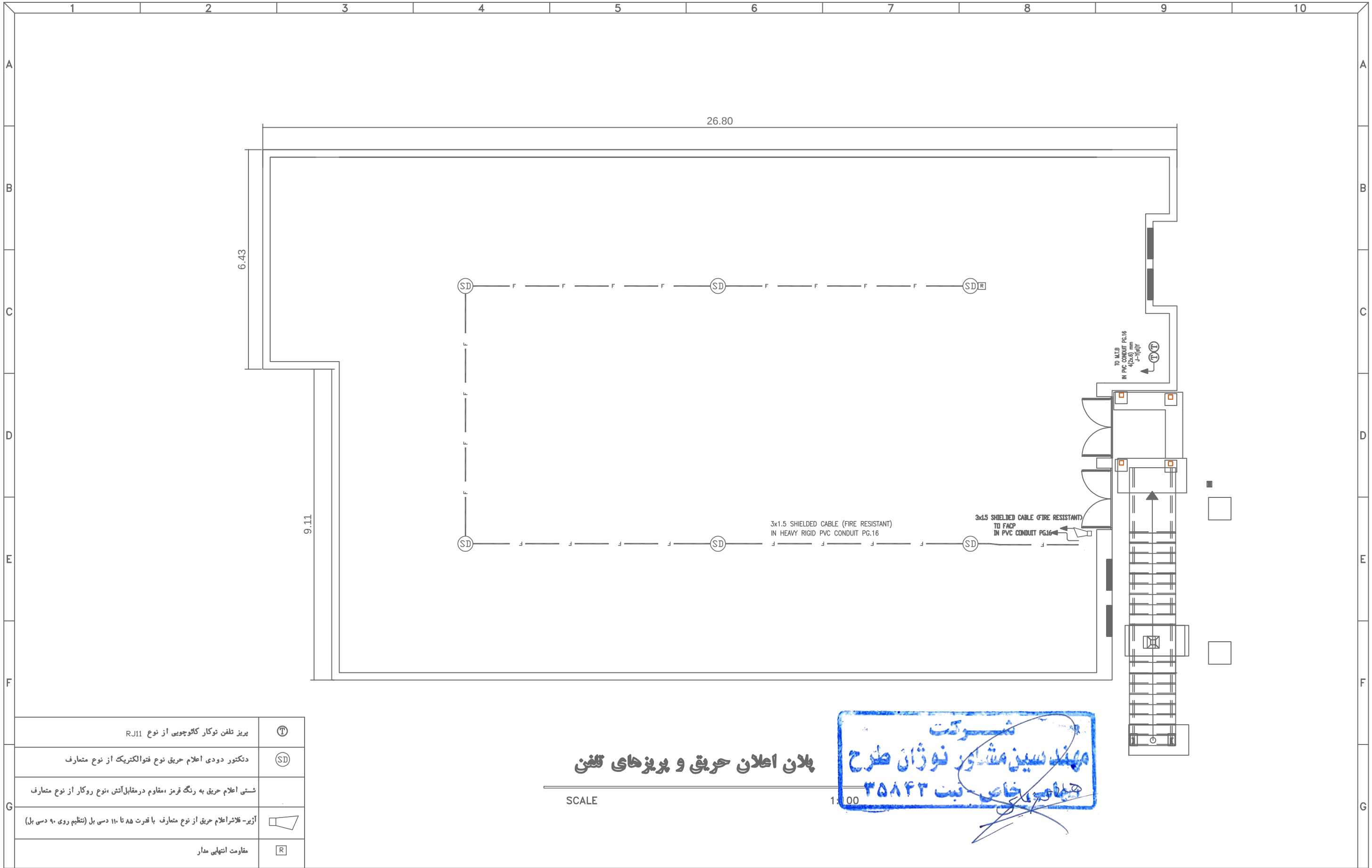
SHEET TITLE: DETAILS OF BEAM SEAT CONNECTION WITH FIXED (RIGID) JOINTS				PROJECT No. 0102			CLIENT:	DESIGN:	M.A. Rostampour	PROJECT TITLE: DINNING ROOM BUILDING	SHEET: 11/18
								DRAWN:	M.A. Rostampour		SIZE: A3
								CHECK:	H. Zamani—Fekri		UNIT: cm
								APPR.:	H. Zamani—Fekri		
								DATE:	1404.08.03		DRAWING NUMBER: [0,1,0,1][F,U][1][1][S,T][A][0,2,1]
REV.	DESCRIPTION			DESIGN	DRAWN	CHECK	APPR.	DATE			
	FOR CONSTRUCTION										
	FOR APPROVAL			-	-	-	-	1405.03.03			



SHEET TITLE:				PROJECT No. 0102				CLIENT:	DESIGN:	M.A. Rostampour	PROJECT TITLE: DINNING ROOM BUILDING	SHEET: 12/18	
									DRAWN:	M.A. Rostampour		SIZE: A3	
									CHECK:	H. Zamani-Fekri		UNIT: cm	
									APPR.:	H. Zamani-Fekri		DRAWING NUMBER: [0,1,0,1][F,U][1][1][S,T][A][0,1]	
									DATE:	1404.08.03			
△													
△	FOR CONSTRUCTION												
△	FOR APPROVAL			-	-	-	-	1405.03.03					
REV.	DESCRIPTION			DESIGN	DRAWN	CHECK	APPR.	DATE					REVISION: A



SHEET TITLE:				PROJECT No. 0102			CLIENT:		DESIGN: M.A. Rostampour	PROJECT TITLE: DINNING ROOM BUILDING		SHEET: 13/18
									DRAWN: M.A. Rostampour			SIZE: A3
									CHECK: H. Zamani-Fekri			UNIT: cm
									APPR.: H. Zamani-Fekri			REVISION: A
REV.				DESCRIPTION			DATE		DATE: 1404.08.03	DRAWING NUMBER: [0,1,0,1] [F,U] [1] [1] [S,T] [A] [0,1]		

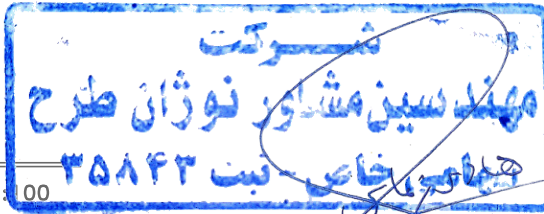


٧	بریز تلفن نوکار کائوچویی از نوع RJ11
SD	دکتور دودی اعلام حریق نوع فتوالکتریک از نوع متعارف
	شستی اعلام حریق به رنگ قرمز، مقاوم در مقابل آتش، نوع روکار از نوع متعارف
٨	آزیر- فلاش اعلام حریق از نوع متعارف با قدرت ۸۵ تا ۱۱۰ دسی بل (تنظیم روی ۹۰ دسی بل)
R	مقاومت انتهایی مدار

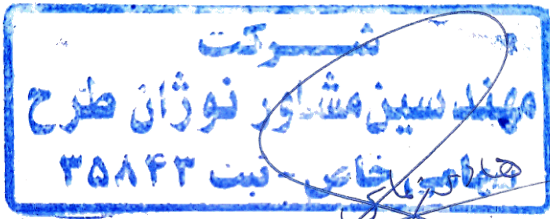
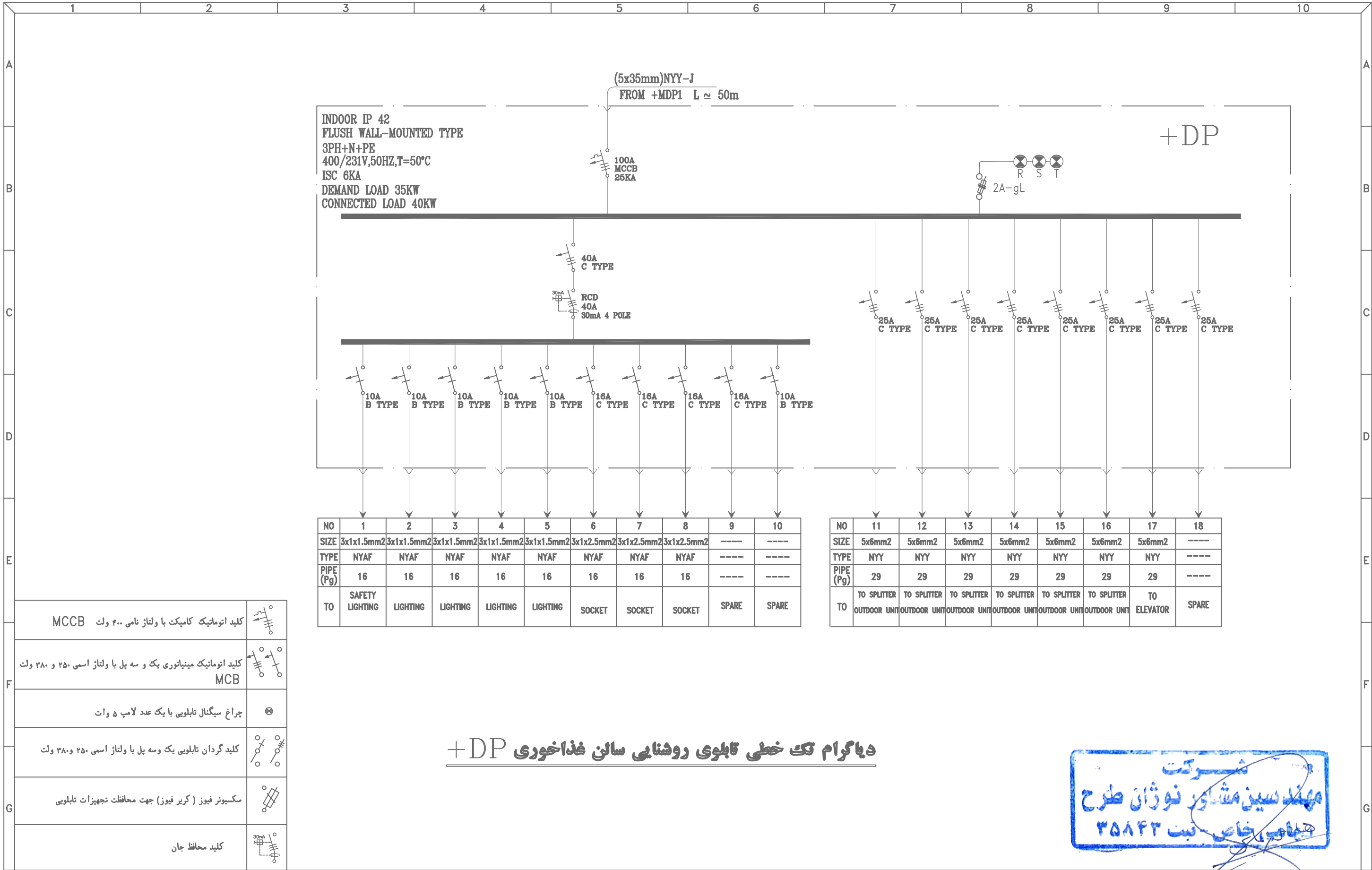
پلان اعلام حریق و بریزهای تلفنی

SCALE

1:100



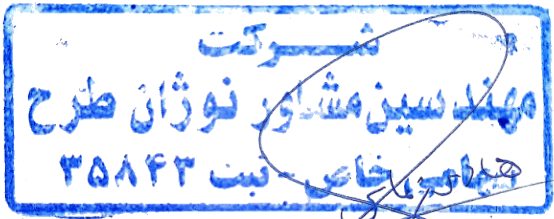
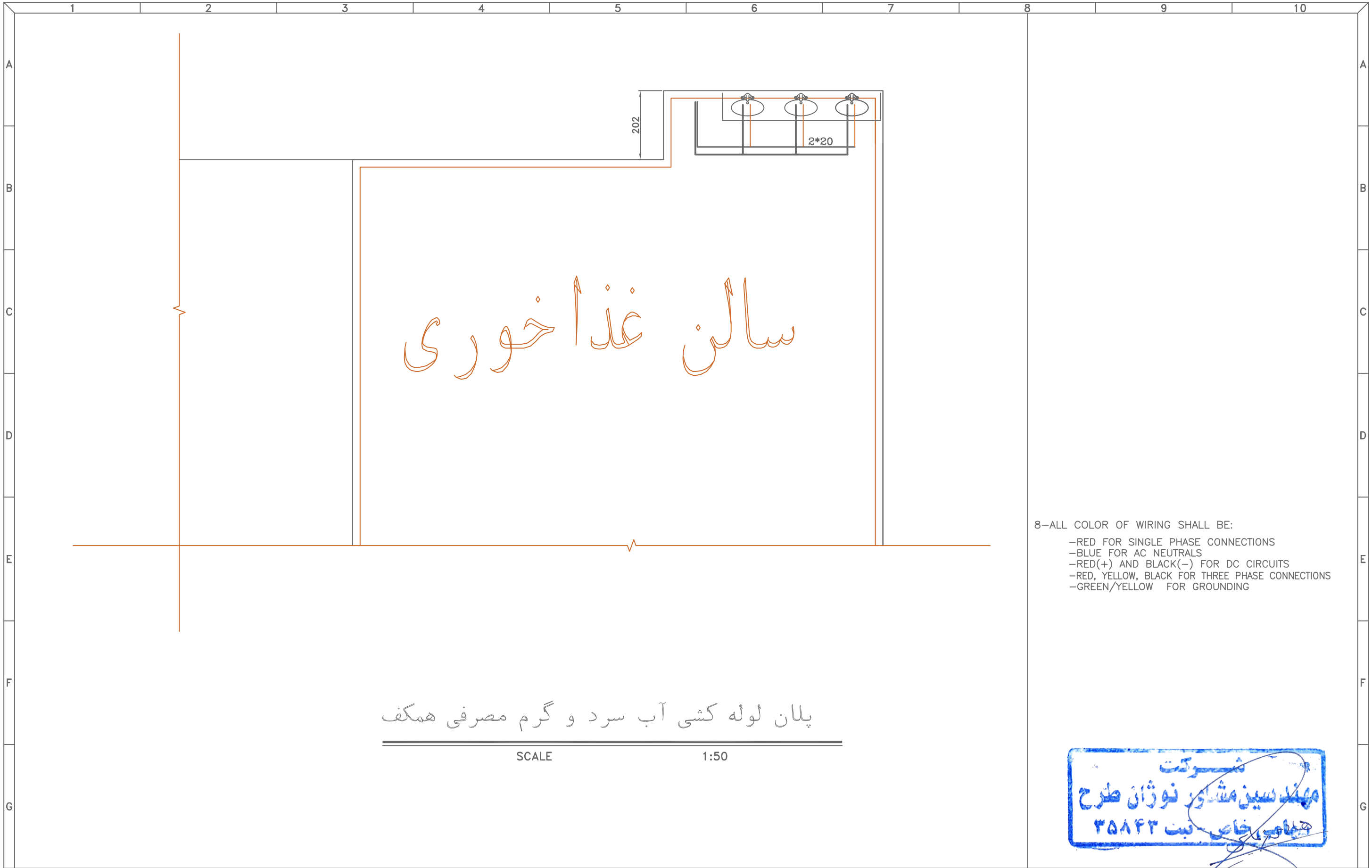
SHEET TITLE:				PROJECT No. 0102				CLIENT:	DESIGN:	M.A. Rostampour	PROJECT TITLE: DINNING ROOM BUILDING	SHEET: 14/18
									DRAWN:	M.A. Rostampour		SIZE: A3
									CHECK:	H. Zamani-Fekri		UNIT: cm
									APPR.:	H. Zamani-Fekri		
									DATE:	1404.08.03		DRAWING NUMBER: [0,1,0,1][F,U][1][1][S,T][A][0,1,1]
REV.	DESCRIPTION			DESIGN	DRAWN	CHECK	APPR.	DATE				
[C]												
[B]	FOR CONSTRUCTION											
[A]	FOR APPROVAL			-	-	-	-	1405.03.03				



SHEET TITLE:				PROJECT No. 0102				CLIENT:		DESIGN: M.A. Rostampour	PROJECT TITLE: DINNING ROOM BUILDING				SHEET: 15/18	
FOR CONSTRUCTION										DRAWN: M.A. Rostampour					SIZE: A3	
FOR APPROVAL										CHECK: H. Zamani-Fekri					UNIT: cm	
REV.				DESCRIPTION				DATE		APPR.: H. Zamani-Fekri	DRAWING NUMBER: [0,1,0,1] [F,U] [1] [1] [S,T] [A] [0,1,1]				REVISION: A	
								1405.03.03		DATE: 1404.08.03						

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	توضیحات اجرایی:										
A	جدول علائم										A
	شُر	نماد									
	لوله آب سرد مصرفی	_____									
	لوله آب گرم مصرفی	-----									
	لوله هوا بر	_____									
B	لوله فاضلاب	_____									B
	گنتور	⊙									
	شیر فلکه	⋈									
	شیر یکطرفه	⌞									
	مهره ماسوره	⌞⌞									
C	شیر شناور	⊙⋈									C
	تبدیل	⌞									
	رایزیر آب مصرفی	⊙ RD ⊙									
	رایزیر فاضلاب (باشماره)	⊙ (R)									
	دریچه بازدید	⌞									
D	کفشور	⊙ F.D									D
	توالت تخت شرقی	⌞⌞									
	زیردوشی	⌞									
	دستشوئی (رو شوئی)	⌞									
	آبگرمکن (مخزنی-دیواری)	⌞⌞									
E	ظرفشویی (سینک)	⌞									E
	منهول	M.H									
	ماشین لباسشویی	⌞									
	توالت فرنگی	⌞⌞									
	جعبه آتشنشانی	F.B									
F	دیوار رول پلاک لوله گالوانیزه آب بست گالوانیزه نشی 30° لوله چدنی بست U شکل جزئیات نصب لوله ها										F
G	شرکت مهندسین مشاور نوژان طرح تهران خیابان ولیعصر پلاک ۳۵۸۴۲										G
	جزئیات منهول										
توجه: - انتهای لوله های هواکش بادوزانوی ۹۰ درجه در ارتفاع ۶۰ سانتیمتری پشت بام به صورت دسته عصاردمی آیند - شیب کلیه لوله های خروجی فاضلاب ۲٪ می باشد. - کلیه لوله هاتوسط بست های مناسب به دیوار مهارمی شوند - اندازه لوله هادر نقاط مصرف ۱٫۲ اینچ است بجز آنهائیکه مشخص شده اند. - در محل اتصال به آبگرم کن، لوله آب سرد باید مجهز به شیر فلکه باشد. - در محل ورود آب سرد به هرواحد، شیر فلکه جهت قطع ویا وصل جریان آب به لوله ورودی نصب می شود. ارتفاع نصب شیر ها و سر لوله ها از کف تمام شده: ۱- شیر مخلوط ظرفشویی ۱۱۰ سانتیمتر ۲- شیر پیسوار دستشوئی ۴۵ سانتیمتر ۳- شیر توالت فرنگی ۳۰ سانتیمتر ۴- شیر مخلوط دوش ۸۰ سانتیمتر ۵- شیر مخلوط توالت ۴۰ سانتیمتر ۶- شیرنکی فلاش تانک (پیسوار) ۱۶۵ سانتیمتر ۷- سر لوله فاضلاب دستشوئی ۴۵ سانتیمتر											

SHEET TITLE: MECHANIC DRAWINGS: GENERAL NOTES				PROJECT No. 0102			CLIENT:		DESIGN: M.AzadRashtimPekari	PROJECT TITLE: DINNING ROOM BUILDING		SHEET: 16/18
									DRAWN: M.AzadRashtimPekari			SIZE: A3
									CHECK: H. Zamani-Fekri			UNIT: cm
									APPR.: H. Zamani-Fekri			REVISION: A
REV.	DESCRIPTION			DESIGN	DRAWN	CHECK	APPR.	DATE	DATE: 1404.08.03	DRAWING NUMBER: [0,1,0,1] [F,U] [1] [1] [S,T] [A] [0,2,8]		



SHEET TITLE: GROUND FLOOR HOT & COLD WATER PLAN				PROJECT No. 0102			CLIENT:		DESIGN: M.AZdRashidipakni	PROJECT TITLE: DINNING ROOM BUILDING			SHEET: 17/18
									DRAWN: M.AZdRashidipakni	SIZE: A3			
									CHECK: H. Zamani-Fekri	UNIT: cm			
									APPR.: H. Zamani-Fekri	DRAWING NUMBER: 01,0,1 F,U 1 1 S,T A 0,2,9			REVISION: A
REV.	DESCRIPTION			DESIGN	DRAWN	CHECK	APPR.	DATE	DATE: 1404.08.03				



SHEET TITLE: GROUND FLOOR SEWER & RAINWATER PLAN				PROJECT No. 0102			CLIENT:		DESIGN: M.AzadRashtimPekri	PROJECT TITLE: DINNING ROOM BUILDING		SHEET: 18/18
									DRAWN: M.AzadRashtimPekri	SIZE: A3		
									CHECK: H. Zamani-Fekri	UNIT: cm		
									APPR.: H. Zamani-Fekri	DRAWING NUMBER: [0,1,0,1] [F,U] [1] [1] [S,T] [A] [0,3,0]		REVISION: A
REV.	DESCRIPTION			DESIGN	DRAWN	CHECK	APPR.	DATE	DATE: 1404.08.03			
				-	-	-	-	1405.03.03				



NOTE

1-ELECTRICAL INSTALLATION SHALL BE DONE ACCORDING TO THE GENERAL SPECIFICATION OF ELECTRICAL INSTALLATION (PUBLICATION NO. 110 OF MANAGEMENT AND SPANNING ORGANIZATION).

2-ALL ELECTRICAL EQUIPMENT SHALL HAVE EARTH CONNECTION, EARTHING SYSTEM IS TN-S.

3-ALL ELECTRICAL PIPES SHALL BE USED RIGID PVC

4-ALL LIGHTING CIRCUIT AND SOCKET SYSTEM SHALL BE ERECTION SEPARATELY CONDUIT.

5-ALL LIGHTING SWITCHES TO BE FIXED AT 120cm ABOVE FINISHED FLOOR LEVEL.

- ORDINARY FLASH MOUNTED POWER SOCKET OUTLET: 0.3 meter
- FLASH MOUNTED POWER SOCKET OUTLET WITH COVER: 1.2 met
- INDUSTRIAL SOCKET BOX: 1.2 meter
- WALL MOUNTED ELECTRICAL PANEL: 1.5 meter (Middle Point)

6-ALL DIMENSIONS & ELEVATIONS ARE IN CENTIMETE

7-THE SUPPLYING VOLTAGE FOR ALL ELECTRICAL DEVICES ON THIS DRAWING, IS 230V AC, 50Hz.

- 8-ALL COLOR OF WIRING SHALL BE:
- RED FOR SINGLE PHASE CONNECTIONS
 - BLUE FOR AC NEUTRALS
 - RED(+) AND BLACK(-) FOR DC CIRCUITS
 - RED, YELLOW, BLACK FOR THREE PHASE CONNECTIONS
 - GREEN/YELLOW FOR GROUNDING



SHEET TITLE: GROUND FLOOR SEWER & RAINWATER PLAN				PROJECT No. 0102			CLIENT:		DESIGN: M.AzadRashtimipakni	PROJECT TITLE: DINNING ROOM BUILDING		SHEET: 18/18
									DRAWN: M.AzadRashtimipakni	SIZE: A3		
									CHECK: H. Zamani-Fekri	UNIT: cm		
									APPR.: H. Zamani-Fekri	DRAWING NUMBER: [0,1,0,1] [F,U] [1] [1] [S,T] [A] [0,3,0]		REVISION: A
REV.	DESCRIPTION			DESIGN	DRAWN	CHECK	APPR.	DATE	DATE: 1404.08.03			
				-	-	-	-	1405.03.03				