

قرارداد خرید

این قرارداد در شهرستان یزد از یک طرف بین شرکت بازرگانی توسعه صنعت ابزار سران به شماره ثبت.... و شناسه ملی و نشانی پلاک به نمایندگی آقایان که از این پس در این قرارداد فروشنده نامیده می شود و از طرف دیگر با دانشگاه یزد به نمایندگی آقای دکتر محسن ابراهیمی خوسفی و نشانی یزد صفائیه چهار راه پژوهش سایت اصلی دانشگاه به عنوان کارفرما که از این پس در این قرارداد خریدار نامیده می شود و از طرف دیگر با شرایط ذیل منعقد می گردد :

ماده ۱- موضوع قرارداد

خرید لوله PE ۱۰۰ پلی اتیلن سایز ۲۵۰ با فشار کاری ۱۰ بار (PN ۱۰) به متر اژ ۴۲۰ متر طول.

حمل، بارگیری و تخلیه به عهده فروشنده می باشد. محل تخلیه سایت اصلی دانشگاه یزد می باشد.

تبصره ۱ - مشخصات فنی کالای موضوع قرارداد ، دقیقاً می بایست با اسناد و مدارک حاوی مشخصات فنی و استانداردها تطبیق داشته و بر اساس این قرارداد فروشنده متعهد است کالای موضوع قرارداد را بر اساس مشخصات فنی به خریدار تحویل نماید .

تبصره ۲ - خریدار هیچگونه تعهدی نسبت به تهیه مواد اولیه ، قطعات ، تجهیزات و سایر موارد جهت تامین موضوع قرارداد و نصب نداشته و بر این اساس فروشنده راساً و به طور مستقل اقدام خواهد نمود ، مگر آنکه در اسناد قرارداد به نحوی دیگر پیش بینی شده باشد .

ماده ۲- مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد ، (به عدد) ریال ، (به حروف) ریال می باشد .
این قرارداد مشمول تعدیل قیمتها نبوده و فروشنده روند افزایش قیمتها را بدون در نظر گرفتن کلیه هزینه ها از جمله مالیات (به جزء مالیات بر ارزش افزوده که بر عهده خریدار می باشد) ، در قیمت پیشنهادی منظور نموده است .

ماده ۳- مدت قرارداد

مدت اجرای قرارداد از تاریخ نفوذ آن تا تحویل کلیه قطعات موضوع قرارداد کلاً ۱۰ روز تقویمی می باشد .
تاریخ نفوذ قرارداد ، پس از ابلاغ قرارداد خواهد بود .

ماده ۴- نمایندگان

۴-۱- پس از مبادله قرارداد ، طرفین نمایندگان خود را با تعیین حدود اختیارات ، به یکدیگر معرفی می کنند .
۴-۲- دستورها و مدارکی که به وسیله نماینده خریدار ، در محدوده اختیارات تفویض شده به وی ، به فروشنده ابلاغ می شود ، در حکم ابلاغ خریدار است . بدیهی است با تغییر نماینده خریدار ، دستورهای ابلاغ شده و یا مدارک امضاء شده به وسیله نماینده قبلی ، معتبر می باشد .

ماده ۵ - زمانبندی تحویل و نصب کالا

فروشنده موظف است کلیه کالای موضوع قرارداد را مطابق برنامه زمانبندی ذیل ارائه نماید :
۵-۱ حداکثر زمان تخلیه کلیه اقلام خریداری شده به محل انبار خریدار ۱۰ روز تعیین شد.

ماده ۶- محل و نحوه تحویل و نصب

محل تحویل کالا به صورت زیر خواهد بود :
به صورت بار شده بروی وسیله حمل و تخلیه و تحویل در انبارها یا سایت های مورد نظر خریدار می باشد بنابراین :
"هزینه بار گیری و بیمه و حمل و تخلیه به انبار /بعهده فروشنده می باشد."

ماده ۷- شرایط پرداخت

بهای کالا پس از تحویل و تخلیه در محل انبار خریدار با تایید نماینده فنی و ناظر خریدار در قبال ارسال فاکتور و صورت حساب کامل قابل پرداخت خواهد بود.

ماده ۸ - خسارت تاخیر

هرگاه فروشنده نتواند سفارش موضوع قرارداد را در موعد / مواعد تعیین شده در ماده ۵ تحویل و نصب نماید باید به ازای هر روز تاخیر میزان یک درصد قیمت کالای تاخیر شده را به عنوان خسارت تاخیر به خریدار پرداخت نماید و چنانچه پس از مدت یک ماه فروشنده تعهدات خود را انجام نداده باشد در این صورت خریدار می تواند قرارداد را فسخ نموده و نسبت به اخذ ضرر و زیان از مطالبات و اموال فروشنده برداشت و در صورت عدم تکافو از طریق مراجع ذی صلاح اقدام نماید .

ماده ۹ - افزایش یا کاهش میزان تقاضا

خریدار می تواند با همین شرایط و قیمت، حداکثر تا سقف ۲۵٪ مقادیر این قرارداد را کسر/اضافه نماید در هر حال مراتب کتبا به فروشنده ابلاغ خواهد شد، در صورت لزوم مدت تحویل نیز به نسبت نوع کالا تعدیل می گردد .

ماده ۱۰ - کسور قانونی

کلیه کسور قانونی این قرارداد بعهده فروشنده بوده و نظر به اینکه نوع قرارداد تنظیمی (قرارداد خرید یا تامین کالا) می باشد مستقیماً هیچ گونه کسوری توسط خریدار از پرداخت های فروشنده کسر نخواهد شد. ضمناً پرداخت مالیات ارزش افزوده به عهده خریدار خواهد بود که در قبال ارایه مدارک مثبت بصورت جداگانه محاسبه و پرداخت خواهد شد.

ماده ۱۱ - نو بودن کالای موضوع قرارداد و تایید کیفیت آنان

کلیه کالای موضوع قرارداد باید نو، غیر مستعمل و اصلی باشد . کالای مستعمل یا دوباره ساخته شده یا تعمیر شده و همچنین نمونه آزمایشی پذیرفته نخواهد شد . در صورت مستعمل بودن تجهیزات و یا چنانچه که مشخصات فنی کالای تحویل شده توسط فروشنده، مطابق مشخصات فنی قرارداد نباشد، فروشنده متعهد است بدستور خریدار، کالای موضوع قرارداد را تعویض نموده و کلیه خسارت اعلام شده از طرف خریدار را پرداخت نماید .
ضمناً کلیه اقلام و تجهیزات باید از نظر کیفیت و انطباق آن با کلیه مشخصات فنی مندرج در این قرارداد و اسناد استعلام به تایید ناظر و نماینده فنی خریدار برسد.

ماده ۱۲- حل اختلاف

کلیه اختلافاتی که ممکن است بین طرفین قرارداد بروز نماید در صورتیکه از طریق مذاکرات مستقیم حل نشود، از طریق مراجع به محاکم ذیصلاح حقوقی حل و فصل خواهد شد.

ماده ۱۳- قانون مداخله در معاملات دولتی

فروشنده رسماً تعهد می نماید که مشمول ماده مذکور در قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد و متعهد و ملزم است که تا پایان اجرای قرارداد به هیچ عنوان اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در موضوع قرارداد سهم و ذی نفع نکند و در صورتیکه محزر شود فروشنده مشمول قانون مزبور بوده و یا برخلاف تعهدات فوق الذکر عمل نماید، خریدار حق خواهد داشت قرارداد را لغو و کلیه خسارات وارده را به تشخیص خود تعیین و از اموال و مطالبات فروشنده و یا از هر طریق دیگر وصول نماید. به هر حال این موضوع رافع تعهدات فروشنده نخواهد بود.

ماده ۱۴- عدم واگذاری به غیر

۱- فروشنده حق واگذاری موضوع قرارداد را به صورت یکجا به شخص ثالث ندارد.

۲- فروشنده نمی تواند بدون موافقت کتبی خریدار تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را به غیر واگذار نماید.

واگذاری قرارداد نباید :

الف - به قسمتی باشد که مانع از پیشرفت کار طبق برنامه زمانی تحویل کالا گردد.

ب - مانع از ارتباط خریدار با فروشندگان ثالث طرف فروشنده (در رابطه با موضوع این قرارداد) نگردد بطوری که خریدار بتواند به هر دلیل به کالای خود نزد فروشندگان ثالث دسترسی داشته و بتواند در اثر قصور یا غیبت فروشنده، به فروشندگان ثالث مذکور مراجعه و کالای خود را دریافت نماید.

۲- فروشنده باید موارد فوق و همچنین ممنوع بودن واگذاری کار به غیر را در قرارداد با فروشندگان ثالث تصریح نماید. ضمناً یک نسخه از قرارداد منعقد با فروشندگان ثالث را به خریدار تحویل نماید.

۳- موارد فوق، تحت هیچ عنوانی از مسئولیت و تعهدات فروشنده نکاسته و در هر صورت فروشنده مسئول جبران خسارت ناشی از قصور و مسامحه خود و فروشندگان ثالث (مربوط به کالای موضوع قرارداد) خواهد بود.

ماده ۱۵- عدم وجود واسطه

فروشنده متعهد می گردد که در رابطه با این قرارداد واسطه ای وجود نداشته و حق دلالی و نظایر آن را نپرداخته و پرداخت نخواهد کرد و در صورت اثبات خلاف این مطلب خریدار حق فسخ قرارداد و همچنین مطالبه کلیه خسارات را خواهد داشت.

ماده ۱۶- فسخ قرارداد

خریدار می تواند در صورت وقوع هریک از موارد زیر قرارداد را یک جانبه فسخ نموده و نسبت به وصول مطالبات خود اقدام نماید.

۱- تاخیر در انجام تعهدات مطابق مواد مندرج در قرارداد از طرف فروشنده بیش از ۳۰ روز

۲- ورشکستگی، مصادره اموال، انحلال شرکت فروشنده

۳- واگذاری قرارداد به صورت کامل به غیر

۴- واگذاری قرارداد به صورت جزئی و بدون اطلاع و تایید کتبی خریدار به غیر.

۵- نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط فروشنده

۶- وجود واسطه

۷- عدم توانایی مالی یا فنی فروشنده برای تحویل کار طبق برنامه خریدار

۸- فروشنده مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب در سال ۱۳۳۷ باشد.

ماده ۱۷ - حوادث غیر مترقبه (فورس ماژور)

هرگاه به علت فورس ماژور، هر یک از طرفین قرارداد نتوانند تعهدات خود را طبق قرارداد انجام دهند هیچگونه مسئولیتی برای آنان ایجاد ننموده و قرارداد منعقدہ کماکان بقوت خود باقی و پس از رفع شرایط فوق، طرفین پیمان، متعهد به ادامه انجام تعهدات می باشند.

ماده ۱۸ - اخطار و نشانی طرفین قرارداد

اقامتگاه طرفین همانست که در مقدمه این قرارداد ذکر شده و در صورت تغییر باید کتبا به اطلاع طرف مقابل رسانیده شود و مادامیکه به ترتیب فوق عمل نشده، ارسال هرگونه نامه یا اخطار به اقامتگاه طرفین ابلاغ شده محسوب و عذر عدم اطلاع، مسموع نخواهد شد.

این قرارداد در ۱۸ ماده و در چهار نسخه بدون لاک گرفتگی خط خوردگی و متن دست نویس در در شهرستان یزد امضاء شده و هر یک از نسخ به تنهایی حکم واحد را دارد.

فروشنده

خریدار

دانشگاه یزد به نمایندگی

آقای محسن ابراهیمی خوسفی

معاون اداری و مالی