



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و ترابری

سازمان بنادر و دریانوردی

قرارداد خدمات مشاوره ای

انجام مطالعات و طراحی های لازم به منظور راه اندازی

شبکه بیسیم های رادیویی دیجیتال

قرارداد شماره:

تاریخ:



مشاوره-12-23-89\SHEDAVKAR\CNT\

آدرس: میدان ونگ - پستگاه شهاب - تهران - پلاک ۱ - کمری، ۱۵۸۶۶۳۳۳ - تلفن: ۸۴۹۳۳۳۳۳ - فکس: ۸۴۹۳۳۳۳۳
پست الکترونیک: PSO@IR-PSO.COM - وبسایت: www.pmo.ir - پلاک: ۱۵۸۶۶۳۳۳ - شماره: ۱۵۸۶۶۳۳۳

قرارداد انجام خدمات مشاوره‌ای / کارشناسی ویژه اشخاص حقوقی تا سطح معاملات متوسط

اداره کل بندر و دریانوردی استان خوزستان - منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی (ره) **بهروز آقایی به سمت مدیر کل**
این قرارداد بین سازمان بندر و دریانوردی با نمایندگی آقای که از این به بعد
سازمان خوانده می‌شود به نشانی: **اداره کل بندر و دریانوردی استان خوزستان - منطقه ویژه اقتصادی - بندر امام
خمینی (ره) با شناسه ملی ۱۴۰۰۱۸۰۶۱۴ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۱۹۵۷۷۹۸۶** از یک طرف و
شرکت / مؤسسه به شماره ثبت ثبت شده در اداره ثبت شرکت‌های
شهرستان و شناسه ملی به نمایندگی آقای / خانم
به نشانی
کد پستی (۱۰ رقمی) تلفن که منبعا مجری خوانده می‌شود از طرف
دیگر طبق شرایط و تعهدات ذیل منعقد می‌گردد.

توضیحات: در کلیه متن قرارداد منظور از عبارت سازمان - اداره کل بندر و دریانوردی استان خوزستان - منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی (ره) می‌باشد.

ماده (۱) موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از استفاده از تجربه و تخصص مجری در زمینه ارائه خدمات
کارشناسی / مشاوره‌ای در خصوص **انجام مطالعات و طراحی های لازم به منظور
راه اندازی شبکه بیسیم های رادیویی دیجیتال** .. مطابق شرح خدمات تفصیلی
پیوست شماره یک.

ماده (۲) مدت قرارداد:

مدت اجرای قرارداد از تاریخ لغایت به مدت **۷ (هفت) ماه** براساس برنامه
زمان بندی به شرح پیوست شماره دو می‌باشد.

ماده (۳) مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:

مبلغ کل قرارداد براساس موضوع قرارداد معادل ریال
(به حروف ریال) می‌باشد که براساس
صورت وضعیت مجری منضم به گزارش اقدامات بعمل آمده براساس شرح خدمات و مطابق با درصد
پیشرفت کار ، بعد از تأیید دستگاه نظارت حداکثر ظرف مدت **۱۵** روز توسط اداره کل امور مالی سازمان
به حساب بانکی مجری واریز می‌گردد .



تبصره (۴): این قرارداد مشمول پیش پرداخت نمی باشد.

۴-۵- در صورت حضور پرسنل مجری در کارگاه‌های طرف قرارداد سازمان، مسئولیت رعایت دقیق قوانین، مقررات و ضوابط جاری کارگاهها، حفاظت از پرسنل، رعایت دقیق نکات ایمنی و همچنین مقررات کار و امور اجتماعی به عهده مجری می‌باشد و سازمان هیچگونه مسئولیتی اعم از جانی و مالی در قبال مجری به عهده نخواهد داشت و مجری مسئولیت پاسخگویی به مراجع ذیربط و جبران خسارات احتمالی را از آسأ عهده‌دار خواهد بود.



- ۴-۶- مجری حق ندارد این قرارداد را بطور کلی یا جزئی به دیگری منتقل نماید.
- ۴-۷- افرادی که مجری برای انجام موضوع قرارداد به کار می‌گمارد کارکنان مجری می‌باشند و وی موظف به رعایت کلیه قوانین و مقررات به ویژه قوانین کار، بیمه، تأمین اجتماعی، ایمنی و بهداشت کار نسبت به آنها می‌باشد و سازمان در رابطه با کارکنان مجری مسئولیتی ندارد.
- ۴-۸- مجری موظف به رعایت کلیه مقررات جاری سازمان در حین انجام کار می‌باشد.
- ۴-۹- مجری تحت هر عنوان حق استفاده از خدمات کارکنان و افرادی که به تشخیص سازمان فاقد صلاحیت کار می‌باشند را نخواهد داشت و در صورت رد صلاحیت هر یک از کارکنان مجری (در طول مدت قرارداد) توسط سازمان، مجری موظف است بلافاصله و بدون هیچ گونه اعتراض و وقفه‌ای در انجام امور محوله، نسبت به جایگزینی وی اقدام نماید.
- ۴-۱۰- مجری متعهد می‌گردد ضمن رعایت تمامی قوانین و مقررات مرتبط با موضوع قرارداد، کلیه استانداردهای تعیین شده، بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌های مصوب و ابلاغی از طرف مراجع ذیصلاح، اعم از آن چه تاکنون تصویب شده و یا بعداً مورد تصویب قرار می‌گیرد و قوانین و مقرراتی که در آینده به تصویب مراجع ذیصلاح کشور می‌رسد را به صورت کامل رعایت نماید.
- ۴-۱۱- مجری با امضای این قرارداد تأیید می‌نماید که تمامی موارد مندرج در این قرارداد را مورد بررسی و بازدید قرار داده و از کمیت و کیفیت کار اطلاع حاصل نموده و همچنین با آگاهی کامل از قوانین و مقررات کشور، در پیشنهاد قیمت خود علاوه بر هزینه‌های ناشی از اجرای مفاد قرارداد، بیمه، مالیات و ... به همراه سود خود را در نظر گرفته است بنابراین نمی‌تواند با عذر آن که از کیفیت کار، حجم خدمات و قوانین و مقررات آگاهی نداشته، درخواست وجه اضافی و یا هر گونه ادعای دیگر را بنماید.
- ۴-۱۲- هر گاه مجری در اجرای تمام یا قسمتی از این قرارداد سهل‌انگاری یا کوتاهی کند و یا از اجرای تعهدات خودداری نماید و بر اثر آن خساراتی وارد آید، سازمان حق دارد رأساً اقدام نموده و هزینه‌های مربوطه را به علاوه ۲۰٪ (بیست درصد) به عنوان وجه التزام از محل مطالبات و یا تضمین‌های مجری کسر نماید.
- ۴-۱۳- در صورتیکه برای انجام موضوع قرارداد وسایل، لوازم، ابزار کار و یا تجهیزاتی توسط سازمان تحویل مجری شود این امر با تنظیم صورتجلسه و قید تعداد، نوع و کیفیت تجهیزات و اخذ تضمین خواهد بود. پس از فسخ یا خاتمه قرارداد، مجری موظف به عودت تجهیزات و لوازم دریافتی طی تنظیم صورتجلسه جدید خواهد بود و در صورتیکه بر اثر تقصیر مجری و یا کارکنان وی خساراتی (به تشخیص سازمان) به تجهیزات و لوازم تحویلی، وارد شده باشد مبلغ خسارات از صورت وضعیت و تضمین‌های مجری کسر خواهد شد و در صورت عدم تکافو، وی موظف به پرداخت مابه‌التفاوت است.



۴-۱۴- مجری موظف است پس از فسخ، انفساخ و یا انقضاء مدت قرارداد حداکثر ظرف مدت ... روز/ساعت نسبت به خروج اموال، وسائل و ابزار خود از محوطه انجام موضوع قرارداد اقدام نماید. بدیهی است سازمان در خصوص حفظ و حراست اموال مجری هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۴-۱۵- مجری موظف است برای اجرای این قرارداد نماینده تام‌الاختیاری را که مورد تأیید سازمان باشد، تعیین و کتباً معرفی نماید. این نماینده باید در تمام اوقات در دسترس سازمان باشد.

۴-۱۶- کلیه هزینه‌های مربوط به اجرای قرارداد از قبیل تهیه ملزومات، تأمین نیروی انسانی جهت انجام موضوع قرارداد و تأمین کلیه هزینه‌های مربوط اعم از هزینه‌ایاب و ذهاب، اسکان، پذیرایی، حقوق و مزایا، بیمه، سنوات، حق مأموریت و ... به عهده مجری می‌باشد.

۴-۱۷- چنانچه در راستای اجرای موضوع قرارداد و به تشخیص سازمان نیاز به مراجعه مجری به بنادر تابعه باشد، صرفاً هزینه تهیه بلیط ایاب و ذهاب، اسکان و پذیرایی در بنادر با تشخیص دستگاه نظارت و تأیید کتبی سازمان، به عهده سازمان می‌باشد.

۴-۱۸- مجری تعهد می‌نماید که توانایی پرداخت حداقل دو ماه حقوق و مزایای پرسنل خود را داشته و هیچ عذری مبنی بر عدم پرداخت حقوق پرسنل ذریبط به علت عدم دریافت وجه از سازمان از وی پذیرفته نمی‌باشد.

ماده (۵) تعهدات سازمان :

۵-۱- سازمان متعهد است صورت وضعیت مجری را پس از تأیید دستگاه نظارت حداکثر ظرف ۱۵ روز پس از کسر کسور قانونی و قراردادی پرداخت نماید. بدیهی است سازمان به جز پرداخت مبلغ موضوع قرارداد تعهد مالی دیگری نسبت به مجری نخواهد داشت.

۵-۲- سازمان موظف است نسبت به اخذ مجوز تردد پرسنل مجری در محدوده بنادر اقدام نماید.

۵-۳- سازمان همکاری و مکاتبات اداری ممکن را جهت تحقق وظایف مجری در رابطه با مراجع درون و برون سازمانی معمول داشته و مساعدتهای ممکن را در صورتی که ضرر و زیان و هزینه اضافی برای خود نداشته باشد به عمل می‌آورد.

ماده (۶) تضمین اجرای تعهدات و سپرده حسن انجام کار :

مجری مکلف است همزمان با امضاء قرارداد یک فقره ضمانت نامه بانکی مورد قبول سازمان به میزان ۵٪ (پنج درصد) مبلغ کل قرارداد و یا سفته به میزان ۲۰٪ (بیست درصد) مبلغ کل قرارداد معادل ریال به عنوان تضمین اجرای قرارداد به سازمان تسلیم نماید. این تضمین پس از اتمام موضوع و در پایان مدت قرارداد و تسویه حساب نهایی به دستور سازمان آزاد می‌گردد. ضمناً از هر پرداخت به مشاور ... ۱۰٪ به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر می‌گردد که در پایان قرارداد و پس از تسویه حساب کامل به وی مسترد خواهد شد.



تبصره (۱): تشخیص نوع تضمین مورد اشاره (ضمانتنامه بانکی یا سفته) بعهده سازمان می‌باشد .

تبصره (۲): در کلیه مواردی که در این قرارداد مجری موظف به پرداخت وجوهی به سازمان (تحت هر عنوان اعم از وجه التزام، خسارت و ...) گردیده سازمان مجاز به برداشت این مبالغ از محل مطالبات و تضمین‌های مجری بوده و در صورت عدم تکافو، وی متعهد به پرداخت مابه‌التفاوت خواهد بود.

تبصره (۳): چنانچه سازمان تحت هر عنوان وجهی از محل تضمین‌های مجری برداشت نماید، مجری موظف است حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز نسبت به ترمیم تضمین‌های مذکور معادل مبلغ برداشت شده اقدام نماید، در غیر این صورت و در پایان مهلت مذکور سازمان می‌تواند قرارداد را یکطرفه فسخ نماید.

ماده (۷) ارتشاء و منع مداخله :

۱-۷- با توجه به آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی به شماره‌ی ۳۰۳۷۴/ت/۷۳۳۷۷ مورخ ۸۳/۱۲/۲۲ هیأت محترم وزیران که مجری اعلام می‌نماید از مفاد آن اطلاع کامل دارد، چنانچه به تشخیص سازمان، مجری (یا کارکنان وی) مرتکب یکی از اعمال مندرج در بندهای ماده (۱) آیین نامه مذکور گردد سازمان ضمن اقدام برابر آیین نامه یاد شده از حق فسخ برخوردار است.

۲-۷- مجری اعلام می‌دارد مشمول هیچ یک از موارد مندرج در قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ نبوده و متعهد می‌گردد تا پایان مدت قرارداد نیز مشمول آن نخواهد شد.

ماده (۸) دستگاه نظارت :

نظارت بر نحوه اجرای مفاد قرارداد به نمایندگی از طرف سازمان به عهده واحد فنی و نگهداری اداره تعمیر و نگهداری تجهیزات الکترونیک و مخابرات که در این قرارداد دستگاه نظارت نامیده می‌شود، بوده و کیفیت انجام مراحل اجرای قرارداد پس از هر مرحله از اجرا و نیز صورت وضعیتهای مجری باید به تأیید دستگاه نظارت برسد.

ماده (۹) وقایع غیرمترقبه :

چنانچه اجرای قرارداد به واسطه عوامل خارج از اراده طرفین که برای آنان غیرقابل پیش‌بینی و غیرقابل دفع نیز باشد (مانند وقوع زلزله، سیل، طوفان، اعتصاب و ...) بطور کلی یا جزئی غیرممکن شود به نحو ذیل عمل خواهد شد:

اگر انجام تعهد به صورت جزئی و برای مدت موقت ناممکن گردد به میزان مدت تعذر به مدت قرارداد اضافه خواهد شد و چنانچه انجام تعهد به طور کلی و برای همیشه غیرممکن گردد قرارداد منفسخ خواهد شد.



ماده (۱۰) فسخ و خاتمه قرارداد :

۱-۱۰- سازمان می‌تواند در هر یک از موارد زیر، بدون اخطار قبلی، قرارداد را فسخ نموده و موضوع را به مجری ابلاغ نماید.

۱-۱-۱۰- شمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی

۱-۱-۱۰- انتقال قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث، بطور کلی یا جزئی

۱-۱-۳- ورشکستگی یا انحلال شرکت مجری

۱-۱-۴- پرداخت مبالغی تحت هر عنوان از جمله هدایا و پاداش و ... به کارکنان سازمان

۱-۲- سازمان در صورت تحقق هر یک از موارد زیر ابتدا به مجری اخطار می‌کند که نسبت به رفع نواقص و اشکالات ظرف مدت ۱۵ روز اقدام نماید در صورت عدم اقدام از سوی مجری برای رفع نواقص در پایان مهلت تعیین شده، قرارداد یک طرفه و بدون نیاز به هیچ‌گونه تشریفات اداری و یا قضائی، فسخ و به مجری ابلاغ خواهد شد.

۱-۲-۱- تأخیر غیرموجه در انجام تعهدات

۱-۲-۲- رعایت نکردن استانداردهای فنی، ملی و بین‌المللی و شئون حرفه‌ای

۱-۲-۳- ارائه خدمات نامطلوب

تبصره (۱) : تشخیص بروز هر یک از موارد فوق و میزان و کیفیت آنها صرفاً با نظر سازمان می‌باشد.

تبصره (۲) : سازمان پس از ابلاغ فسخ قرارداد بی‌درنگ نسبت به ضبط تضمین انجام قرارداد و تضمین حسن انجام کار به نفع خود اقدام می‌نماید و پس از کسر مطالبات خود از مجری، نسبت به تسویه حساب لازم اقدام خواهد نمود.

۱-۳- سازمان حق خواهد داشت در هر زمان که بخواهد با یک ماه اعلام قبلی نسبت به خاتمه قرارداد اقدام نماید. در این صورت حق الزحمه کارهای انجام شده، تا تاریخ خاتمه قرارداد قابل پرداخت خواهد بود. ضمناً تضمین‌های مجری با ارائه مقاصحساب‌های لازم مسترد خواهد شد.

ماده (۱۱) نحوه انجام کار و ارائه گزارشات و بررسی و تصویب آنها :

۱-۱۱- مجری موظف است گزارش کارهای انجام شده را در ... نسخه تهیه و به سازمان تسلیم نماید. در صورت مشاهده نقص در گزارش و اعلام سازمان، مجری موظف به تکمیل آن ظرف موعد مقرر می‌باشد.

۱-۱۱-۲- تصویب گزارش‌ها، دستورالعمل‌ها و اطلاعات فنی ارائه شده از طرف مجری توسط سازمان، رافع مسئولیت و به معنی صحت عملکرد وی نبوده و در هر حال مجری مسئول و جوابگوی هر گونه نقص و اشتباه موجود در اجرای موضوع قرارداد و یا سایر وظایف محوله خواهد بود.



ماده (۱۲) سایر شرایط قرارداد :

۱-۱۲- کلیه گزارش‌ها، مطالعات، نقشه‌ها، دستورالعمل‌ها، مستندات طراحی، طرح‌ها و ... که حسب مورد توسط مجری به موجب این قرارداد تهیه می‌شوند، متعلق به سازمان بوده و سازمان می‌تواند به طور مستقیم و یا غیر مستقیم از آنها در اجرای طرح‌های مختلف استفاده نماید.

۲-۱۲- مجری از هر جهت امین سازمان می‌باشد و حق افشای اسرار و اطلاعاتی که در خصوص اجرای قرارداد در اختیار وی قرار داده می‌شود و یا در حین اجرای قرارداد از آن مطلع می‌شود را ندارد. علاوه بر آن حق ارائه گزارش‌ها و نتایج مطالعات انجام شده در راستای این قرارداد را نیز به غیر ندارد. در صورت تخلف مجری در این خصوص، سازمان حق خواهد داشت هر یک از تضمین‌های مجری را ضبط و مطابق قانون با وی رفتار نماید.

ماده (۱۳) وجوه التزام :

هر گاه مجری بدون عذر موجه، (به تشخیص سازمان) طبق برنامه تفصیلی زمان‌بندی عمل ننماید و تمام یا قسمتی از کارها را با تأخیر انجام دهد یا در انجام هر یک از تعهدات قراردادی سهل انگاری یا کوتاهی نماید، وجوه التزامی برابر پیوست شماره سه از مطالبات یا تضمین‌های مجری کسر می‌گردد.

تصوره: مجموع تأخیر غیر مجاز (به تشخیص سازمان) نباید از ۲۵٪ مدت قرارداد تجاوز نماید در غیر اینصورت سازمان می‌تواند قرارداد را فسخ نماید.

ماده (۱۴) حل و فصل اختلافات :

هر گونه اختلافات ناشی از اجرای این قرارداد و یا تفسیر آن بدو از طریق مذاکرات حل و فصل خواهد شد و در صورت عدم توفیق، از طریق مراجع ذیصلاح قضائی رفع اختلاف به عمل می‌آید، بدیهی است تا زمان حل اختلاف، مجری ملزم به ادامه اجرای موضوع قرارداد طبق مفاد قرارداد خواهد بود.

ماده (۱۵) نشانی طرفین :

نشانی طرفین همان است که در ابتدای قرارداد آمده و کلیه نامه‌ها و مکاتبات ارسالی به نشانی مذکور، ابلاغ شده تلقی می‌گردد. در صورت تغییر نشانی، مجری موظف است نشانی جدید خود را کتباً و در اسرع وقت به سازمان اعلام نماید. تا وقتی که نشانی جدید به سازمان اعلام نشود، نامه‌ها، اوراق و اظهارنامه‌ها به نشانی قبلی ارسال و ابلاغ شده تلقی می‌گردد. بدیهی است مسئولیت و عواقب عدم اعلام نشانی به عهده مجری می‌باشد.



ماده ۱۶) کلیات، نسخ و پیوستهای قرارداد:

این قرارداد که فرم خام آن در اجلاس شماره‌ی ۱۶۵۱ مورخ ۱۳۸۹/۱۲/۲۴ هیأت عامل سازمان به تصویب رسیده است از هر جهت مشمول قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران می‌باشد و در ۱۶ ماده و سه نسخه متحدالشکل و یکنواخت که هر کدام حکم واحد را دارد تهیه گردیده و پس از امضای طرفین مبادله گردید.

پیوست‌های قرارداد به شرح ذیل می‌باشد:

پیوست شماره (۱): شرح خدمات تفصیلی قرارداد.

پیوست شماره (۲): برنامه زمانبندی انجام قرارداد.

پیوست شماره (۳): وجوه التزام.

سازمان

تاریخ

مهر و امضاء

مجری

تاریخ

مهر و امضاء

