



تاریخ تحویل :

شماره استعلام

فرم ۱۴۰۴/۰۴/۰۴

"استعلام بهاء معاملات متوسط انجام کار"

موضوع استعلام: احداث سایبان شش متری ، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس بهمراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه CGS هچیرود و بتن ریزی محوطه و کف اتاقک ایستگاه TBS سیبده و ...	نشانی	کد اقتصادی
نام و نام خانوادگی پیمانکار/ شرکت:	تلفن همراه:	

الف : لطفاً " قیمت پیشنهادی خود را با توجه به شرح مشخصات استعلام ، شرح عملیات اجرای و صورت مقادیر کار(با در نظر گرفتن کلیه هزینه های بالا سری از قبیل بیمه، مالیات، سود) بصورت یک قلم در ردیف مربوطه فرم ذیل اعلام و بهمراه ضوابط پیوستی مهر و امضاء و در سامانه ستاد (شرکت گاز مازندران) و تا تاریخ به شرکت گاز استان مازندران ارسال دارید. توضیح اینکه : به پیشنهادهای مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد .

ب : شرکت گاز در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار است .

ج : تعهدات پیمانکار :
پیمانکار متعهد میگردد کلیه عملیات موضوع این استعلام را براساس صورت مقادیر کار، شرح عملیات اجرایی و نقشه ها و شرایط عمومی صنعت نفت که منضم به استعلام تلفی می گردد و شرایط استعلام ذیل اجرا نماید .

د : مدت پیمان :
مدت انجام کار این استعلام ۱۲۰ روز تقویمی (با احتساب ایام تعطیلی و ۵ روز تجهیز کارگاه) می باشد .

هـ : شرایط استعلام بها :

- ۱- انجام کلیه کارهای استعلام مذکور مطابق صورت مقادیر کار، شرح عملیات اجرایی و نقشه های پیوست .
- ۲- کلیه کسورات قانونی بجز مالیات بر ارزش افزوده بعهده پیمانکار میباشد .
- ۳- این استعلام مشمول تعدیل و مابه التفاوت مصالح نمی گردد و پیمانکار می بایست روند ترقی قیمت ها در مبلغ پیشنهادی خود منظور نماید .
- ۴- کارفرما میتواند حجم ریالی این استعلام را تا سقف ۲۵٪ درصد مبلغ استعلام افزایش یا کاهش دهد . همچنین ملاک پرداخت هزینه کارهای اضافی و حذفی بر اساس فهرست بهای ابنیه ، برق ، مکانیک، نفت و گاز و ... سال ۱۴۰۴ با اعمال ضرایب مربوطه و ضریب پیشنهادی پیمانکار محاسبه و پرداخت می گردد. توضیح اینکه ضریب پیشنهادی پیمانکار عبارتند از : تقسیم مبلغ یک قلم پیشنهادی پیمانکار به برآورد کلی کارفرما می باشد.

۵- پیمانکار موظف است قبل از شروع کار، تمام کارهای موضوع استعلام را در مقابل حوادث و خسارت و آسیب املک مجاور به نفع کارفرما تا تاریخ تحویل موقت را بیمه نموده و بیمه نامه های مورد نظر زیر را از طریق یکی از شرکت های سهامی بیمه معتبر و رایج ایران تهیه و به نماینده کارفرما / مهندس ارائه نماید. کارفرما هزینه این بیمه نامه ها را مطابق صورت حساب های صادره توسط شرکت بیمه عیناً به پیمانکار پرداخت خواهد نمود. در صورتیکه تطویل مدت اولیه استعلام ناشی از تأخیرات کارفرما باشد هزینه تمدید بیمه نامه بعهدہ کارفرما خواهد بود. (توضیح اینکه در هر حال در صورت بروز حادثه یا خسارت پیمانکار متعهد است که کارفرما را در قبال هر گونه ادعای خسارت و دعاوی مربوطه مصون بدارد)

بخش یک : خسارت مالی شامل

*- مبلغ قرارداد شامل هزینه های : نصب ، کارهای ساختمانی ، اجرای شبکه گاز و ایستگاه ، حمل مصالح مصالح عهده کارفرما / پیمانکار (در مورد نصب مطابق با ارزش اشیاء (مصالح عهده کارفرما)
*- هزینه حمل مصالح عهده کارفرما از محل تحویل تا محل نصب (در صورتیکه خارج از قالب این پیمان باشد)
*- هزینه خاکبرداری و از بین بردن ضایعات ناشی از عوامل مخرب طبیعی و یا غیر طبیعی
*- ارزش اموال و تاسیسات متعلق و یا در اختیار کارفرما که در محل نصب و یا در مجاورت آن واقع گردیده است و امکان آسیب و صدمه و انهدام آنها محتمل است .

توضیح ۱ : پیمانکار می بایست قبل از اخذ بیمه نامه فوق در رابطه با تکمیل پرسشنامه بیمه تمام خطر با نماینده کارفرما / مهندس هماهنگی لازم را بعمل آورند .

توضیح ۲ : در مورد کلیه بندهای فوق و سایر موارد پیش بینی نشده ، نماینده کارفرما / مهندس بر حسب شرایط پروژه و مبالغ مربوطه را به پیمانکار اعلام خواهند نمود .

بخش دو : مسئولیت مدنی در مقابل اشخاص ثالث شامل موارد زیر :

*- درمورد خسارت های جسمانی برای هر شخص حداقل به میزان دیه مصوب
*- در مورد خسارت های مالی بیمه خسارت های مالی

*- بیمه حمل و نقل مصالح عهده کارفرما / از محل تحویل تا محل کار

۶- مبلغ این استعلام در سه مرحله مطابق جدول درصدی تفکیکی پیوست قابل پرداخت می باشد ضمناً جهت پرداخت مرحله سه و تسویه حساب نهایی منوط به اخذ مفاسد حساب از اداره بیمه و پرداخت مالیات طبق قانون و پس از تأیید نماینده کارفرما (امضاء مجاز) پرداخت می گردد .

۷- عطف به ابلاغیه شماره ۲۰۷۵۳۰-۲۰/۲ مورخه ۳۹۵/۰۵/۱۰ وزیر محترم نفت پیمانکار موظف به رعایت دستورالعمل ایمنی پیمانکاران ماده ۲۸ (H.S.E) با حداقل شرایط می باشد. توضیح اینکه: ماده ۲۸ الزامات و رویه های مدیریت HSE (پیوست ماده ۲۸) می باشد .

۸- در صورت برنده شدن ، این استعلام حکم قرارداد فی مابین (کارفرما و پیمانکار) را دارد .

۹- پیمانکار برنده استعلام میبایست نسبت به ارائه ضمانتنامه بانکی یا وجه نقد معادل ۵ درصد مبلغ پیشنهادی ، بابت ضمانتنامه انجام تعهدات اقدام نماید .

قیمت پیشنهادی

با توجه به شرایط فوق وسایر ضمانت استعلام مبلغ پیشنهادی پیمانکار بصورت یک قلم بشرح ذیل میباشد:

(به عدد

ریال) (به حروف

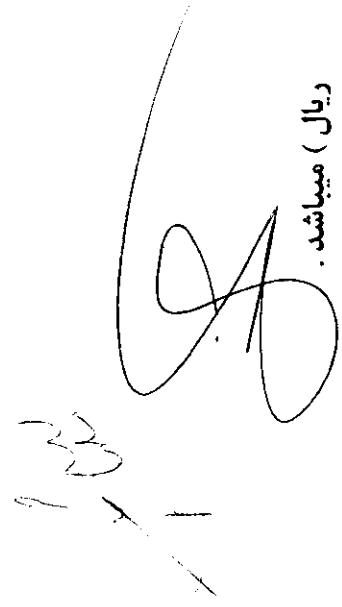
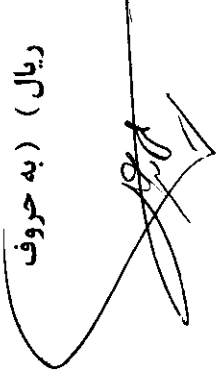
نماینده کارفرما شرکت گاز استان مازندران:

ریال) میباشد .

پیمانکار :

نام :

مهر و امضاء :



شرح عملیات اجرایی

احداث سایبان شش متری ، بهسازی ساختمان خراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس
به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه CGS مجیرود و بتن ریزی محوطه
و کف اتاق ایستگاه TBS سبیده و ...
(ساختمانی ، تاسیسات برقی)

تعهدات پیمانکار:

پیمانکار متعهد می گردد کلیه عملیات موضوع این پیمان را براساس صورت مقادیر کار پیوست (فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه، برق و... سال ۱۴۰۴) و با توجه به شرح عملیات اجرایی ذیل، مشخصات فنی ساختمان و سایر مدارک منضم به پیمان اجراء نماید.

تذکر و یادآوری :

* الزامیست پیمانکار پیش از آغاز عملیات موضوع پیمان مطابق ماده ۱۹ شرایط عمومی پیمان ، نقاط نشانه ، مبدا و کد های ارتفاعی را از لحاظ تطبیق با نقشه های منضم کنترل نماید و ... در صورت مغایرت مراتب را به اطلاع ناظر پروژه برساند .

* در صورت نیاز به نصب داربست جهت انجام عملیات مربوطه ، پیمانکار می بایست هزینه لازم را در قیمت پیشنهادی لحاظ نماید و کار فرما در این خصوص هیچ گونه پرداختی بابت هزینه انجام شده نخواهد داشت .

شرح عملیات اجرایی :

الف) عملیات ساختمانی :

۱- فونداسیون و اسکلت فلزی سایبان CGS پارک سنگی چالوس :

* با عنایت به اینکه سکوی بتنی CGS اجرا گردیده است ، الزامیست تمامی کدها با کد روی سکو مطابقت داده شود و متناسب با آن اجرا گردد .

۱-۱) تهیه مصالح، حمل و اجرای یک مورد سایبان با دهانه ۶ متر و طول ۴ متر، مطابق نقشه های الف / M9-SC-2189 ، الف / M9-SC-2190 ، الف / M9-SC-2191 ، الف / M9-SC-2192 ، الف / M9-SC-2193 و صورت مقادیر کار پیوست .
* در نقشه های فوق طول سایبان از ۲۴ متر به ۴ متر کاهش می یابد و به تبع آن تعداد خرپا، بادبند، ورق سقف و ... کاهش می یابد.

* بادبند در نقشه های فوق حذف می شود.

* کلیه میلگردهای مصرفی از نوع آجدار می باشد.

* کلیه پروفیل های مصرفی از نوع ST37 می باشد.

* تهیه مصالح، حمل و اجرای مخلوط کوهی حد فاصل سایبان و سکو و بتن محوطه با تراکم ۹۵ درصد در لایه های ۱۵ سانتیمتری مطابق با صورت مقادیر کار پیوست .

* تهیه مصالح، حمل و اجرای بتن با عیار ۳۰۰ کیلوگرم بر متر مکعب ، حد فاصل سایبان و سکو و بتن محوطه به ضخامت ۲۰ سانتی متر مطابق با صورت مقادیر کار پیوست .

* با عنایت به سایبان موجود ، اسکلت فلزی سایبان جدید ، با رعایت مشخصات فنی ، در راستای سایبان قدیمی و چسبیده به آن اجرا گردد .

۲-۱) تهیه مصالح، حمل و اجرای رنگ روغنی کامل روی تمامی کارهای فلزی مطابق صورت مقادیر کار پیوست .

۲) اتاقک حراست و تعمیرات CGS پارک سنگی چالوس:

- ۱-۲) برجیدن ورق گالوانیزه موجود اتاقک با توجه به شرایط حاضر و صورت مقادیر کار پیوست .
- * مصالح حاصل از برجیدن ردیف فوق ، دسته بندی و تحویل بهره بردار گردد .
- ۲-۲) تهیه مصالح ، حمل و نصب پانل ساندویچی سقفی به همراه فلاشینگ بر روی سقف اتاقک حراست و تعمیرات حسب شرایط موجود و صورت مقادیر کار پیوست .
- ۳-۲) تخریب و برجیدن کناف سقفی موجود و حمل مصالح حاصل از تخریب به محل مجاز و خارج از کارگاه .
- * با رعایت نکات ایمنی در هنگام تخریب ، چراغهای سقفی موجود پس از برجیدن تهویل بهره بردار گردد .
- * با عنایت به نصب مجدد چراغهای سقفی ، از جمع آوری سیم و کابل برق خودداری گردد .
- ۴-۲) جهت اجرای رابیتس ، از زیر سازی با میلگرد نمره ۱۲ به فاصله هر ۳۰ سانتی متر به صورت طولی و عرض مطابق با صورت مقادیر کار پیوست استفاده گردد .
- * جهت نگهداری میلگردهای سقف ، از میلگردهای نمره ۱۲ متصل به سازه خرابا استفاده گردد .
- ۵-۲) تهیه ، حمل و نصب صفحات رابیتس با مشخصه ۱۳ پل نیمه سنگین با وزن حدود ۷۰۰ گرم مطابق با صورت مقادیر کار پیوست .
- ۶-۲) تهیه ، حمل و نصب توری پشه گیر آلومینیومی متحرک ، با قاب آلومینیومی بدون ریل کشویی بر روی درب اتاقک حراست ، آبدارخانه و اتاق تعمیرات مطابق با صورت مقادیر کار پیوست .
- ۷-۲) تهیه مصالح، حمل و اجرای رنگ روغنی کامل روی تمامی نرده های دزدگیر فلزی مطابق با صورت مقادیر کار پیوست .
- ۸-۲) تهیه مصالح و اجرای رنگ پلاستیک درجه یک روی سطوح گچی دیوار اتاقک حراست و اتاق تعمیرات مطابق با صورت مقادیر کار پیوست .

۳) محوطه سازی CGS پارک سنگی چالوس:

- * با عنایت به اینکه سکوی بتنی CGS اجرا گردیده است ، الزامیست تمامی کدها با کد روی سکو سنجیده و متناسب با شرایط موجود ، شیب بندی اجرا گردد .
- ۱-۳) کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین های خاکی به ضخامت حدود ۲۰ سانتی متر و حمل خاک کنده شده به محل مجاز مطابق با نقشه شماره (۰۱) و صورت مقادیر کار پیوست .
- ۲-۳) تسطیح ، آب پاشی و کوبیدن سطوح کنده شده و مانند آنها ، تا عمق ۱۵ سانتی متر با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور اصلاحی مطابق با صورت مقادیر کار پیوست .
- ۳-۳) تهیه مصالح، حمل و اجرای بتن محوطه ایستگاه به ضخامت ۲۰ سانتی متر که ۸ سانتی متر آن از بتن مگر با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب و ۱۲ سانتی متر آن بتن C20 می باشد بهره تعبیه درز و پر کردن با ماسه آسفالتی مطابق نقشه شماره (۰۱) و صورت مقادیر کار پیوست.

* تعبیه درز در کف سازی بتن محوطه TBS به ضخامت ۳ سانتیمتر و عمق ۸ سانتیمتر با استفاده از تخته نراد خارجی به فواصل ۳ متر در دو جهت افقی و عمودی مطابق صورت مقادیر کار پیوست.

* کد تمام شده بتن محوطه ، حدود ۱۰ سانتی متر حسب شرایط موجود ، پایین تر از تراز تمام شده سکوی بتنی اجرا گردد.

۴-۳) تهیه مصالح، حمل و اجرای بتن ورودی به محوطه ایستگاه ، به ضخامت ۲۰ سانتی متر با عیار ۳۰۰ کیلوگرم بر متر مکعب مطابق صورت مقادیر کار پیوست.

۴) محوطه سازی CGS هجیرو جالوس

* با عنایت به اینکه سکوی بتنی CGS اجرا گردیده است ، الزامیست تمامی کدها با کد روی سکو سنجیده و متناسب با شرایط موجود ، شیب بندی اجرا گردد .

۴-۱) کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین های خاکی به ضخامت حدود ۲۰ سانتی متر و حمل خاک کنده شده به محل مجاز که منع قانونی نداشته باشد مطابق با نقشه شماره (۰۲) و صورت مقادیر کار پیوست .

۴-۲) کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین های خاکی جهت احداث باغچه به ضخامت حدود ۵۰ سانتی متر و حمل خاک کنده شده به محل مجاز که منع قانونی نداشته باشد مطابق با نقشه شماره (۰۴) و صورت مقادیر کار پیوست .

۴-۳) تخریب بخشی از بتن موجود فاقد کیفیت و حمل به محل مجاز که منع قانونی نداشته باشد مطابق با نقشه شماره (۰۳) و صورت مقادیر کار پیوست .

۴-۴) تسطیح ، آب پاشی و کوبیدن سطوح کنده شده و مانند آن ها ، تا عمق ۱۵ سانتی متر با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور اصلاحی مطابق با نقشه شماره (۰۲) و صورت مقادیر کار پیوست .

۴-۵) تهیه مصالح، حمل و اجرای بتن محوطه ایستگاه به ضخامت ۲۰ سانتیمتر که ۸ سانتیمتر آن از بتن مگر با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب و ۱۲ سانتیمتر آن بتن C20 می باشد به همراه تعبیه درز و پر کردن با ماسه آسفالتی مطابق نقشه شماره (۰۵) و صورت مقادیر کار پیوست.

* تعبیه درز در کف سازی بتن محوطه TBS به ضخامت ۳ سانتیمتر و عمق ۸ سانتیمتر با استفاده از تخته نراد خارجی به فواصل ۳ متر در دو جهت افقی و عمودی مطابق صورت مقادیر کار پیوست.

* کد تمام شده بتن محوطه ، حدود ۱۰ سانتی متر حسب شرایط موجود ، پایین تر از تراز تمام شده سکوی بتنی اجرا گردد.

۴-۶) تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع تا ۵۰/۰ مترمربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵ مطابق نقشه شماره (۰۳) صورت مقادیر کار پیوست.

۴-۷) تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی، برای بتن ریزی پشت جدول به ارتفاع ۱۵ سانتی متر مطابق نقشه شماره (۰۳) صورت مقادیر کار پیوست.

۴-۸) تهیه، حمل، ریختن، پخش و تسطیح هر نوع خاک زراعتی جهت احداث باغچه به ارتفاع ۴۰ سانتی متر مطابق نقشه شماره (۰۳) صورت مقادیر کار پیوست .

۵) ایستگاه TBS سبده چالوس:

۵-۱) تخریب کامل بتن موجود محوطه و حمل به محل مجاز که منع قانونی نداشته باشد مطابق با وضع موجود و صورت مقادیر کار پیوست.

۵-۲) تسطیح، آبپاشی و کوبیدن سطوح کنده شده با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد مطابق با صورت مقادیر کار پیوست.

۵-۳) تهیه مصالح، حمل و اجرای بتن محوطه ایستگاه به ضخامت ۲۰ سانتیمتر که ۸ سانتیمتر آن از بتن مگر با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمن در متر مکعب و ۱۲ سانتیمتر آن بتن C20 می باشد بهراه تعبیه درز و پر کردن با ماسه آسفالتی مطابق وضع موجود با شیب حدود ۲ درصد و صورت مقادیر کار پیوست.

* تعبیه درز در کف سازی بتن محوطه TBS به ضخامت ۳ سانتیمتر و عمق ۸ سانتیمتر با استفاده از تخته نراد خارجی به فواصل ۳ متر در دو جهت افقی و عمودی مطابق صورت مقادیر کار پیوست.

۵-۴) تهیه مصالح، حمل و اجرای بتن کف اتاق ایستگاه به ضخامت ۵ سانتیمتر با عیار ۳۰۰ کیلوگرم سیمن در متر مکعب و صورت مقادیر کار پیوست.

* توضیح اینکه سطح بتن کف اتاق به صورت لیسه‌ای پرداخت گردد.

۶) محوطه سازی ورودی ایستگاه‌های TBS دارمیشکلا، دارکلا و شکرالهی چالوس:

۶-۱) کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین‌های خاکی به طول ضلع ورودی و به عرض ۳ متر و ضخامت ۲۰ سانتی‌متر و حمل خاک کنده شده به محل مجاز که منع قانونی نداشته باشد مطابق با صورت مقادیر کار پیوست.

۶-۲) تهیه مصالح، حمل و اجرای بتن به ضخامت ۲۰ سانتیمتر با عیار ۳۰۰ کیلوگرم سیمن در متر مکعب و صورت مقادیر کار پیوست.

ب) عملیات تاسیسات برقی ایستگاه CGS پارک سنگی چالوس:

۱) برکناری چراغ‌های سقفی توکار موجود در ساختمان حراست و امداد و تحویل آنها به اداره گاز چالوس.
۲) تهیه مصالح، حمل و نصب چراغ‌های ال ای دی روکار به ابعاد ۶۰*۶۰ سانتیمتر مربع به جای چراغ‌های برکنار شده ردیف قبل. مشخصات فنی چراغ‌ها در صورت مقادیر کار آمده است.

توضیح اینکه: چنانچه طول سیم‌های موجود پس از جابجایی سقف کوتاه شود و برای چراغ‌های جدید کفایت نکند، باید سیم کشی مجدد از کلید به چراغ‌های فوق انجام شود. سیم‌های موجود در صورت برکناری باید تحویل اداره گاز چالوس گردد.

۳) تهیه مصالح، حمل و نصب یک عدد چراغ ال ای دی ضد انفجار در زیر سایبان جدید سی جی اس.
توضیح اینکه: کابل رو شنایی از نوع م‌سی، زمینی با روکش پی وی سی (NY) با سطح مقطع ۳*۲،۵ میلیمتر مربع می باشد. این کابل از یک طرف به چراغ موجود در دهانه مجاور سایبان سی جی اس و از طرف دیگر به چراغ جدید نصب می شود. مشخصات فنی این چراغ در صورت مقادیر کار آمده است.

۴) کلیه کارهای برق این پروژه می بایست طبق مشخصات فنی و عمومی تاسیسات برقی کارهای ساختمان سازمان برنامه و بودجه (نشریه ۱۱۰) و مبحث ۱۳ مقررات ملی ساختمان و استانداردهای شرکت ملی گاز ایران انجام گیرد.

۵-ب) تهیه، خرید و نصب کلیه اقلام و مصالح موجود در این پروژه باید براساس آخرین نسخه از استانداردهای شرکت ملی گاز ایران (IGS) انجام شود.

(درصد تفکیکی انجام کار برای پرداخت موقت)

احداث سایبان شش متری ، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه CGS هچیرود و بتن ریزی محوطه و کف اتاقک ایستگاه TBS سییده و ...

درصد نسبت به کل پروژه		شرح عملیات	ساختار شکست
تفکیکی	اجزاء کار		
		تجهیز کارگاه	الف
3/4382	3/4382	تجهیز کارگاه	1
		ابنیه فونداسیون و سایبان ایستگاه	ب
14/1348	0/2611	فصل اول.عملیات تخریب	1
	0/1368	فصل سوم.عملیات خاکی باماشین	2
	0/5781	فصل ششم.قالب بندی فولادی	3
	1/4621	فصل هفتم.کارهای فولادی بامیلگرد	4
	1/7812	فصل هشتم.بتن درجا	5
	6/0125	فصل نهم.کارهای فولادی سنگین	6
	2/5303	فصل شانزدهم.کارهای فولادی سبک	7
	0/0547	فصل هفدهم.کارهای آلومینیومی	8
	0/8315	فصل بیست و پنجم.رنگ آمیزی	9
	0/1894	فصل بیست و هشتم.زیراساس و اساس	10
	0/2971	فصل بیست و هشتم.حمل و نقل	11
		ابنیه ساختمان حراست	ج
13/7453	0/4209	فصل اول.عملیات تخریب	1
	1/3205	فصل شانزدهم.کارهای فولادی سبک	2
	10/4797	فصل هفدهم.کارهای آلومینیومی	3
	0/6771	فصل هیجدهم.اندودکاری و بندکشی	4
	0/0759	فصل بیست و سوم.کارهای پلاستیکی و پلیمری	5
	0/7660	فصل بیست و پنجم.رنگ آمیزی	6
	0/0052	فصل بیست و هشتم.حمل و نقل	7

(درصد تفکیکی انجام کار برای پرداخت موقت)			
احداث سایبان شش متری ، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه CGS هچیرود و بتن ریزی محوطه و کف اتاقک ایستگاه TBS سبیده و ...			
ساختار شکست	شرح عملیات	درصد نسبت به کل پروژه	
		اجزاء کار	تفکیکی
د	اینیه محوطه سازی		
1	فصل اول. عملیات تخریب	2/9942	62/6249
2	فصل دوم. عملیات خاکی بادست	1/2419	
3	فصل سوم. عملیات خاکی باماشین	3/0249	
4	فصل ششم. قالب بندی فولادی	1/3139	
5	فصل هشتم. بتن درجا	43/7991	
6	فصل دوازدهم. بتن پیش ساخته و بلوک چینی	1/0427	
7	فصل بیست و هفتم. آسفالت	3/2100	
8	فصل بیست و هشتم. حمل و نقل	5/9982	
هـ	تأسیسات برقی TBS		
1	فصل اول. چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	3/1834	5/0017
2	فصل پنجم. چراغهای مخصوص	1/5889	
3	فصل ششم. سیمها	0/0964	
4	فصل هفتم. کابلهای فشار ضعیف	0/0496	
5	فصل سیزدهم. لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	0/0654	
6	فصل بیست و هشتم. وسایل متفرقه	0/0180	
و	ملزومات HSE		
1	لیست حداقلی الزامات HSE	0/6731	0/6731
ر	تمیز کاری و تحویل و برجیدن کارگاه		
1	تمیز کاری و تحویل و برجیدن کارگاه	0/3820	0/3820
	جمع	100/0000	100/0000
تذکر: ردیف هایی که درصد تفکیکی آنها بالای ۸ درصد میباشد در جدول متمم پیوست شماره ۲ تفکیک و شکسته میشوند.			



جدول متمم درصد تفکیکی

احداث سایبان شش متری ، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه CGS هچیرود و بتن ریزی محوطه و کف اتاقک ایستگاه TBS سپیده و ...

درصد نسبت به کل پروژه		شرح عملیات	ساختار شکست
تفکیکی	اجزاء کار		
		ابنیه ساختمان حراست	الف
10/4797	0/4194	۱۷۰۵۰۲	۱۷_۱
	7/0835	۱۷۱۰۰۷	۱۷_۲
	2/9768	۱۷۱۰۱۰	۱۷_۳
		ابنیه محوطه سازی	ب
43/7991	13/0221	۰۸۰۱۰۲	۸_۱
	27/8828	۰۸۰۱۰۵	۸_۲
	2/0554	۰۸۰۱۱۱	۸_۳
	0/6185	۰۸۰۳۰۴	۸_۴
	0/2133	۰۸۰۳۰۵	۸_۵
	0/0070	۰۸۰۳۰۸	۸_۶



پیوست ماده ۲۸ (HSE)

دستورالعمل ایمنی، بهداشت و محیط زیست پیمانکاران

*ماده ۲۸ الزامات و رویه های مدیریت HSE با حداقل شرایط بشرح ذیل است:

۲۸- پیمانکار موظف است حداقل الزامات و رویه های عمومی HSE را در اسناد قراردادهای همسان EP ، PC ، EPC اختصاصی صنعت نفت بشرح ذیل رعایت نموده و حداقل مسئولیت های ناشی از آن را نیز بپذیرد :

۱-۱-۲۸ پیمانکار اصلی و کلیه کارکنان پیمانکاران فرعی و جزء و کارگران روزمزد پیمانکار اصلی مکلف و ملزم به پیروی کامل از مقررات خط مشی ها ، استانداردها و رعایت و اجرای دقیق الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE کارفرما می باشند . به منظور انجام این تعهدات و حسن اجرای آن ، پیمانکار مکلف است کلیه کارکنان خود ، پیمانکاران فرعی و کارگران موقت شاغل در این قرارداد را نسبت به رعایت الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE کارفرما بشرح این ماده مفاد مندرج در شرایط خصوصی و پیوست HSE پیمان به هر طریق ممکن و مقتضی مطلع و توجیه نموده و آموزشهای لازم را به آنها ارائه نماید .

۱-۲-۲۸ پیمانکار موظف است پس از ابلاغ پیمان و قبل از تجهیز کارگاه و شروع به کار حداکثر ظرف مهلت تعیین شده و در ابلاغیه نسبت به ارائه برنامه HSE (HSE PLAN) به امور HSE کارفرما اقدام نماید .

۱-۳-۲۸ پیمانکار ، موظف است فردی با تجربه و واجد شرایط را - که مورد تأیید کارفرما باشد . به عنوان مسئول HSE به کارفرما معرفی کند .

۱-۴-۲۸ پیمانکار موظف است پس از ابلاغ پیمان و قبل از شروع کار ، حداقل نیروی انسانی موردنیاز و واجد صلاحیت و نمودار سازمانی HSE جهت اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE مقرر در پیوست HSE پیمان را کتبا به امور HSE کارفرما معرفی نماید . کفایت سازمان و صلاحیت پرسنل HSE پیمانکار پیش از شروع به کار باید به تأیید نماینده HSE کارفرما برسد .

۱-۵-۲۸ کلیه کارکنان پیمانکار قبل از شروع به کار باید در کلاسهای آموزشی توجیهی HSE که تحت نظارت مستقیم کارفرما طرح ریزی و به صورت رایگان برگزار می شود . شرکت نموده و تأییدیه گذراندن دوره را اخذ نمایند نحوه برگزاری دوره های آموزشی تخصصی HSE حسب موضوع پیمان باید در شرایط خصوصی درج گردد .

۱-۶-۲۸ کلیه کارکنان پیمانکار اصلی ، پیمانکاران فرعی و جزء و کارگران روزمزد باید قبل از شروع کار مجهز به وسایل و تجهیزات حفاظت فردی براساس رویه های مذکور در الزامات HSE پیمان شوند . البسه کار باید متحدالشکل و متناسب با شرایط جوی محیط بوده و محل فعالیت و نام شرکت به نحوه مقتضی روی آن مشخص شود .

۱-۷-۲۸ کلیه تاسیسات و مستحذات تجهیز کارگاه شاغل دفاتر ، کمپ ها، رستوران ، تجهیزات تامین آب آشامیدنی و غیره مطابق استانداردهای رایج صنعت و ضوابط و الزامات قید شده در پیوست HSE پیمان تجهیز شوند .

۱-۸-۲۸ استفاده از کانتینرهای ببری برای دفتر کار ، محل اقامت ، رستوران ممنوع می باشند .

۱-۹-۲۸ استعمال دخانیات در کلیه اماکن محل اجرای کار اعم از اماکن عمومی ، روباز و سرپشته اکیداً ممنوع می باشد .

۱-۱۰-۲۸ پیمانکار موظف به رعایت الزامات رویه ها و دستورالعملهای HSE حمل و نقل کارفرما مطابق پیوست HSE پیمان می باشد .

۱-۱۱-۲۸ کلیه تجهیزات بالابر ، جرثقیل ، لیفتراک ، ابزار و تجهیزات ، ماشین آلات ، ادوات برقی ، تجهیزات تحت فشار ، سیلندرهای گاز و غیره قبل از ورود به محل اجرای کار باید توسط مراجع معتبر مورد بازرسی قرار گرفته و از سلامت فنی آنها اطمینان حاصل گردد . بکارگیری تجهیزات قبل از بازرسی و تأیید مطلقاً ممنوع بوده و در صورت مشاهده موارد تخلف ضمن توقف فوری کار ، ابزار و تجهیزات مربوطه از محل اجرای کار خارج خواهد شد .

۱-۱۲-۲۸ در صورت فعالیت پیمانکار در واحدهای عملیاتی یا مجاورت کارگاه پیمانکار با تاسیسات عملیاتی ، اخذ پروانه کار براساس شرایط خصوصی و الزامات و رویه های HSE کارفرما مطابق HSE پیمان الزامی است .

۱-۱۳-۲۸ نماینده امور HSE کارفرما از محل های کاری ، ماشین آلات ابزار و لوازم پیمانکار حسب موضوع پیمان به صورت ادواری بازدید و در صورت مشاهده عدم انطباق موارد ناایمن و تخلف از اجرای الزامات HSE ضمن صدور دستور توقف فعالیت های پرمخاطره گزارش تخلف / موارد نا ایمن را به نماینده کارفرما و نماینده HSE پیمانکار اعلام خواهد نمود . پیمانکار موظف به رفع فوری موارد نا ایمن / تخلفات گزارش شده می باشد و خسارت توقف کار ناشی از این موضوع برعهده و هزینه پیمانکار بوده و کارفرما در این خصوص هیچ گونه تعهدی نخواهد داشت .

۲۸-۱-۱۴ پیمانکار موظف است پس از ابلاغ پیمان و قبل از شروع کار در طول انجام کار نسبت به تهیه و به روزرسانی طرح و برنامه بهداشتی خود براساس مفاد مندرج در شرایط خصوصی پیمان و رویه ها و الزامات HSE مندرج در پیوست HSE پیمان اقدام نماید.

۲۸-۱-۱۵ پیمانکار موظف است به هزینه خود نسبت به انجام معاینات شغلی برای کلیه کارکنان شامل معاینات بدو استخدام - معاینات دوره ای (حداقل سالی یکبار) و معاینات مراقبتی اقدام و گواهی سلامت ایشان را تسلیم نماینده امور HSE کارفرما نماید.

۲۸-۱-۱۶ پیمانکار موظف است نسبت به تهیه، تکمیل و به روزرسانی شناسنامه بهداشت صنعتی برای هر کدام از واحدهای مربوطه / کارگاه از قبیل اماکن، اقامتگاه ها، غذاخوری، آشپزخانه ها اقدام نماید.

۲۸-۱-۱۷ پیمانکار موظف است نسبت به تشکیل کمیته حفاظت فنی ماهانه براساس موادقانونی اقدام و نتایج و صورتجلسات را به نماینده HSE کارفرما ارائه نماید.

۲۸-۱-۱۸ پیمانکار موظف است کلیه کارهای اجرایی، خدماتی، تعمیراتی و مشاوره خود را مطابق طرح ارائه شده توسط کارفرما و الزامات مندرج در شرح کار، مفاد در شرایط خصوصی پیمان و ضوابط و رویه های محیط زیستی (HSE) در پیوست HSE پیمان به نحوی انجام دهد که از ریخت و پاش مواد، انتشار آلودگی و آسیب به محیط زیست جلوگیری شود.

۲۸-۱-۱۹ پیمانکار موظف است از وسایل نقلیه موتوری دارای برگ معاینه فنی استفاده نماید.

۲۸-۱-۲۰ پیمانکار موظف است وضعیت ظاهری محل اجرای کار و کارگاه خود را مورد توجه قرار داده و از هرگونه انباشت زباله و ضایعات در کارگاه و محل اجرای کار خودداری نموده و عملیات مدیریت پسماندها را براساس الزامات ارائه شده توسط کارفرما اجرا نماید.

۲۸-۱-۲۱ پیمانکار در مورد مصرف منابع و مدیریت انرژی در محل اجرای کار اهتمام ویژه داشته باشد و از روشن ماندن بیهوده تجهیزات و ماشین آلات و ایجاد صدا و مصرف بیهوده آب و برق و سوخت خودداری نماید.

۲۸-۱-۲۲ پیمانکار باید گونه ای کارکند که از هرگونه آسیب به فضای سبز و پوشش گیاهی موجود در محل اجرای کار جلوگیری شود. در صورت اجبار به تخریب پوشش گیاهی دو برابر پوشش گیاهی از همان نوع در محل و با رعایت شرایط زیست محیطی توسط پیمانکار ایجاد شود.

۲۸-۱-۲۳ پیمانکار موظف است گزارش عملکرد اجرای الزامات و رویه های مدیریت HSE خود را ماهانه و در پایان قرارداد به امور HSE کارفرما ارائه نماید. رئوس مطالبی که باید در گزارش ماهانه عملکرد HSE پیمانکار لحاظ گردد بشرح مفاد مندرج در شرایط خصوصی پیمان و رویه های مندرج در پیوست HSE پیمان می باشد.

۲۸-۱-۲۴ پیمانکار باید هماهنگی های لازم را با سایر پیمانکاران و یا گروههای اجرایی کارفرما مرتبط با کار مورد نظر به عمل آورد.

۲۸-۱-۲۵ پیمانکار موظف به حفاظت از افراد شاغل در کارگاه، اموال، کارهای انجام شده و مصالح و تجهیزات ماشین آلات، اعم از موجود در پای کار، انبار، محدوده کار و یا بیرون از آن و سایر اموال و مستحقات و تسهیلات موجود در کارگاه از قبیل جاده ها، ساختمانها، فضای سبز و تاسیسات زیرزمینی است.

۲۸-۱-۲۶ در مدت اجرای کارهای ساختمان و نصب، در موارد اضطراری که ایمنی کارکنان و کارهای انجام شده مصالح و تجهیزات و سایر اموال و مستحقات و تسهیلات موجود در کارگاه به مخاطره بیفتد، پیمانکار موظف است بیدرنگ و بدون نیاز به دریافت دستور از کارفرما و یا مهندس مشاوره وارد عمل شده و اقدامهای حفاظتی لازم را بعمل آورد.

۲۸-۲ موارد ذیل به منظور تکمیل و یا اصلاح سایر تعاریف در شرایط عمومی براساس این الزامات به تعاریف موجود در شرایط عمومی پیمان اضافه می گردد.

۲۸-۲-۱ نماینده امور HSE کارفرما: شخصی است حقیقی یا حقوقی که کلیه وظایف مربوط به نظارت بر حسن اجرای مجموعه (الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE) را در هماهنگی و تحت نظر کارفرما یا نماینده وی به عهده دارد.

۲۸-۲-۲ اخطار جریمه ای: اخطارهایی است که نماینده کارفرما یا نماینده HSE به علت عدم اجرا و رعایت مفادی از تعهدات پیمان و یا عدم اجرای الزامات HSE عمومی و اختصاصی طبق شرایط خصوصی پیمان و دستورالعمل و الزامات تعیین شده در پیوست HSE پیمان به پیمانکار ابلاغ می کنند و جرائم تعیین شده از صورت وضعیت های نهایی پیمانکار کسر خواهد شد.

۲-۲۸-۳ اخطار قراردادی منجر به خاتمه به تقاضای کارفرما / برکناری: اخطارهایی که در اثر عدم اجرایی تعهدات پیمان و کثرت اخطارهای جریمه ای، تذکرات و استمرار عدم رضایت از نحوه کار پیمانکار حداکثر در سه نوبت توسط کارفرما صادر و به پیمانکار ابلاغ می گردد.

۲-۲۸-۴ روش های مناسب و رایج در صنعت: تجربیات، اقدامات، شیوه ها و روش های معمول در انجام شرح کار موضوع پیمان که عموماً توسط شرکت های حرفه ای، تخصصی در ارتباط با شرح کار مشابه مورد استفاده قرار می گیرند. تسهیلات و بهینه سازی های لازم، که در زمان های خاص با تکیه بر تجربه و دلایل منطقی و اطلاعات کسب شده یا اطلاعاتی که در زمان تصمیم گیری باید کسب شود. با استفاده از شیوه های نوین علمی به منظور رسیدن به نتایج مطلوب که منطبق بر استانداردها و مدارک فنی منضم به پیمان قابلیت اطمینان، مطابق مقررات و الزامات بهداشت، ایمنی، محیط زیست (HSE) کارفرما و صرفه جویی اقتصادی و تقویت اقتصاد مقاومتی کشور باشد و همچنین مورد تأیید کارفرما قرار گرفته باشند.

۲-۲۸-۵ الزامات HSE عمومی در پیمان: انجام مجموعه (الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE) با رعایت دستورالعمل های HSE و استانداردها و رویه ها و روشهای مهندسی و ایمن انجام کار موضوع قرارداد، توسط پیمانکار است. هزینه انجام الزامات HSE عمومی با تعهد تامین کلیه اقلام مصرفی و غیرمصرفی و نیروی انسانی در قیمت پیشنهادی پیمانکار برای اجرای ردیف ها و فعالیت های عملیاتی موضوع پیمان مستتر و یا هزینه انجام آنها پیش بینی شده است و کارفرما برای اجرای فرآیند HSE در اینگونه موارد پرداخت مستقل نخواهد داشت.

۲-۲۸-۶ الزامات HSE اختصاصی در پیمان: مجموعه (الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE) است که هزینه انجام آنها در جداول اختصاصی مقادیر و قیمت های کالای مصرفی، خدمات و فعالیت ها منضم به پیمان درج گردیده است.

۲-۲۸-۷ تغییرات و اضافات ذیل به برخی مواد شرایط عمومی اضافه می گردد:

۱-۲۸-۳ تأییدات پیمانکار:

الف) پیمانکار تأیید می نماید علاوه بر اطلاع و تأیید کلیه قوانین و مقررات کشور از جمله قوانین و مقررات مربوط به کار و تامین اجتماعی، بیمه مسئولیت مدنی کارکنان پیمانکار و اشخاص ثالث، طرح طبقه بندی مشاغل، مقررات مشاغل سخت و زیان آور، حفاظت فنی و کارآموزی و همچنین هزینه های مرتبط با اجرای کامل (الزامات بهداشت، ایمنی و محیط زیست و رویه های مدیریت HSE کارفرما) از قوانین و مقررات زیست محیطی منطقه ای، ملی و محلی و سایر مصوبات قانونی هم کاملاً مطلع بوده و مسئولیت پرداخت خسارات و جرائم عدم اجرای الزامات، قوانین، مقررات و مصوبات فوق الذکر متوجه پیمانکار خواهد بود و وی نخواهد توانست اظهار به عدم آگاهی و اطلاع از قوانین و مقررات مربوطه نموده و متعذر و مدعی گردد و کارفرما هیچ گونه ارتباط و تعهدی در این زمینه نخواهد داشت.

ب) پیمانکار تأیید می نماید چنانچه کارفرما تشخیص دهد هر یک از ابزارآلات، تجهیزات وسایل و ماشین آلات و تجهیزات حفاظتی پیمانکار، ناسالم و غیرقابل استفاده و یا نایمن باشد و از قبول آن خودداری می نماید. به محض دریافت دستورکتابی ناظر مقیم کارفرما با نماینده امور HSE کارفرما، با هزینه خود نسبت به تعویض و یا خروج آن ها از محل اجرای کار اقدام و ابزارآلات، تجهیزات وسایل و ماشین آلاتی که مورد قبول کارفرما باشد. جایگزین نماید در این صورت پیمانکار حق مطالبه هزینه ای بابت تعمیر، جایگزینی، توقف دستگاهها و جابجایی اینگونه ماشین آلات و تجهیزات را ندارد. تأیید یا عدم تأیید کارفرما موجب کاهش تعهدات و مسئولیت های پیمانکار در پیمان نخواهد شد.

۲-۲۸-۳-۲ مسئولیت پیمانکار در تامین و رعایت تعهدات و الزامات HSE

پیمانکار علاوه بر مسئولیت در مقابل اعمال، افعال، تخلفات و قصور کارکنان خود و پیمانکاران فرعی و جزء که در رابطه با پیمان می باشند باید ایشان را موظف به رعایت قوانین و مقررات مربوطه در محل اجرای کار از جمله الزامات و رویه های مدیریت HSE کارفرما نماید و پیمانکار در مقابل آنها نیز مسئولیت خواهد داشت.

۲-۲۸-۳-۴ مسئولیت پیمانکار در مقابل تاخیر در تامین تعهدات و الزامات HSE

در صورتی که پس از ابلاغ شروع به کار پیمان انجام تمام یا بخشی از کار براساس برنامه کلی و تفصیلی به دلیل قصور پیمانکار در انجام تعهدات خود و یا عدم رعایت الزامات و رویه های مدیریت (HSE) متوقف شده و یا به کندی صورت پذیرد به عنوان تاخیر محسوب شده و مشمول تمدید مدت پیمان بدون قصور پیمانکار نبوده و پیمانکار ملزم به پرداخت خسارات تاخیر ایجاد شده طبق شرایط پیمان به کارفرما می باشد.

۲-۲۸-۳-۵ مسئولیت پیمانکار در حوادث ناشی از کار کارکنان

پیمانکار موظف است بلافاصله وقوع هرگونه حادثه انسانی، دستگاهی، حریق، شرایط ناایمن، تصادفات و سوانح مربوط به وسایل نقلیه، حوادث بهداشتی، مسمومیت ها، بیماریها و امراض واگیر را به امور HSE کارفرما اطلاع داده و حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت نماینده HSE پیمانکار، زیر نظر نماینده امور HSE کارفرما اقدام به تهیه و تکمیل مدون گزارش حادثه در (۴) نسخه نموده و جهت کارکنان پیمانکار و اشخاص ثالث اقدام به انعکاس موضوع در موعد مقرر قانونی به سازمان تامین اجتماعی نماید. دو نسخه از این فرم نزد کارفرما و یک نسخه نزد پیمانکار خواهد ماند و پیگیری های حقوقی، اداری و هزینه های مربوط به حادثه و جبران آن برعهده و ذمه پیمانکار می باشد و از این بابت هیچ گونه مسئولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود.

۳-۲۸ مسئولیت پیمانکار در پیش راه اندازی / راه اندازی

الف) قبل از انجام هرگونه عملیات پیش راه اندازی / راه اندازی (دائم / موقت) تجهیزات باید ضمن اطلاع به امور HSE کارفرما نسبت به انجام ممیزی پیش راه اندازی / راه اندازی PSSR (pre start up safety Review) اقدام و در صورت صدور اجازه نامه کتبی امور HSE کارفرما، پیمانکار مجاز به انجام عملیات / کار می باشد.

ب) چنانچه رویه ها و دستورالعمل هایی لازم باشد که در مراحل آزمایش و بهره برداری توسط بهره بردار رعایت شود، پیمانکار موظف است طی مستندات معتبر در اختیار نماینده کارفرما / ناظر مقیم و نماینده HSE کارفرما قرار دهد.

۳-۲۸ جرایم عدم اجرای الزامات و رویه های مدیریت HSE

در صورت مشاهده هرگونه عدم انطباق از جمله تخلف، قصور و استنفاف پیمانکار در اجرای هرکدام از بندهای الزامات و رویه های مدیریت HSE نماینده HSE کارفرما اختیار دارد با هماهنگی نماینده کارفرما، ضمن دستور توقف کار، اخطار جریمه ای از طریق نماینده کارفرما ابلاغ و مطابق جدول پیش بینی شده در شرایط خصوصی پیمان جریمه اعمال نماید. کارفرما نیز موظف است در پایان پیمان، وضعیت جرایم و تخلفات HSE پیمانکار را با ذکر موارد، جهت درج در پرونده پیمانکار به مدیریت HSE شرکت اصلی اعلام نماید.

۳-۲۸ دلایل و شرایط برکناری / خاتمه پیمان به میل کارفرما

(قصور یا عدم رعایت مقررات و الزامات HSE توسط پیمانکار و افزایش جرایم تا ده درصد مبلغ پیمان به تشخیص کارفرما) به دلایل و شرایطی که در صورت وقوع آن کارفرما می تواند به آن استناد نموده و شروع به اقدامات لازم طبق شرایط پیمان اضافه خواهد شد.

۳-۲۸ برچیدن کارگاه و تجهیزات محل اجرای کار و تمیز کردن محوطه

الف) پیمانکار موظف است طبق برنامه تنظیمی کارفرما پس از پایان عملیات موضوع پیمان نسبت به جمع آوری ساختمان های پیش ساخته، مصالح باقیافتی، تاسیسات و تجهیزات محل اجرای کار، مواد زائد و نخاله و سایر تدارکات خود اقدام نماید. سپس طبق نظر ناظر مقیم و با هماهنگی نماینده امور HSE کارفرما نسبت به خارج نمودن آن ها از محوطه محل اجرای کار اقدام نموده و محوطه را به وضع قابل استفاده به نحوی که مورد قبول کارفرما باشد به ایشان تحویل دهد در غیر این صورت کارفرما می تواند علاوه بر محاسبه و دریافت خسارت، برای خارج نمودن آنها به هر نحوه که مقتضی بداند عمل نموده و هزینه های آن را به علاوه هزینه بالاسری به تشخیص خود به حساب بدهکاری پیمانکار منظور نماید. در این صورت پیمانکار حق هرگونه اعتراض نسبت به تشخیص خود به حساب بدهکاری پیمانکار منظور نماید. در این صورت پیمانکار حق هرگونه اعتراض نسبت به اقدام کارفرما و طرح ادعای ضرر و زیان به اموال و دارایی های خویش را از خود سلب و ساقط می نماید.

نظر به اهمیت رعایت جنبه های حفظ محیط زیست و رعایت ایمنی و بهداشت در اجرای پیمان پیمانکار موظف به رعایت الزامات زیست محیطی و بهداشت و ایمنی (H.S.E) بوده و می بایست حداقل اقدامات زیر را مد نظر قرار دهد. ضمناً کتابچه پیمان H.S.E پیمانکار براساس نامه شماره گ/۱۰۰/۶۵۲۵۰ مورخه ۸۹/۵/۱۸ ضمیمه پیمان بوده و پیمانکار می بایست کلاً آنها را رعایت نماید. الف) جمع آوری و حمل ضایعات و پس مانده های اقلام مصرف شده که موجب آلودگی محیط زیست می شوند به محل مناسب و امحاء آنها.

ب) رعایت کلیه جنبه های ایمنی، بهداشت و محیط زیست در هنگام انجام جوشکاری و رادیوگرافی کننده از قبیل رنگ، پرایمر و سایر مواردی که امکان آلوده کردن محیط را داشته باشد.

ج) انجام اقدامات کنترلی و کاهش و حذفی در خصوص آلودگی هوا و ملی که موجب مخاطره می شوند.

د) آموزش بهداشت و ایمنی و محیط زیست کلیه نیروهای پیمانکاران قبل از تجهیز کارگاه و شروع بکار و تایید آن توسط واحد

احداث سایبان شش متری ، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه CGS هجیرود و بتن ریزی محوطه و کف اتاقک ایستگاه TBS سبیده و ...

ردیف	شرح	شماره نقشه
۱	توضیحات	الف-2189-M9-SC
۲	پلان فنداسیون و دتایل ها	الف-2190-M9-SC
۳	پلان ستون گذاری ، تیر ریزی و جانمایی بادبند	الف-2191-M9-SC
۴	جزئیات خرپا	الف-2192-M9-SC
۵	جزئیات خرپا و بادبند	الف-2193-M9-SC
۶	روشنایی اتاقک (زیر سایبان) تی بی اس	SE-6407/B
۷	جانمایی محوطه خاکبرداری و بتن ریزی CGS پارک سنگی چالوس	نقشه شماره ۰۱
۸	جانمایی محوطه خاکبرداری CGS هجیرود چالوس	نقشه شماره ۰۲
۹	جانمایی محوطه تخریب CGS هجیرود چالوس	نقشه شماره ۰۳
۱۰	جانمایی محوطه باغچه CGS هجیرود چالوس	نقشه شماره ۰۴
۱۱	جانمایی محوطه بتن ریزی CGS هجیرود چالوس	نقشه شماره ۰۵



فرم تأمین حداقل الزامات HSE اختصاصی					
احداث سایبان شش متری ، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه CGS هجیرود و بتن ریزی محوطه و کف اتاقک ایستگاه TBS سبیده و ...					
الف) لیست کالای مصرفی					
ردیف	موضوع	مقدار	واحد	بهای واحد (ریال)	ارزش کار (ریال)
۱	نوار زرد اخطار	۵۰	متر	۲۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	تجهیزات کمکهای اولیه	۱	عدد	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	دستکش کارکف چرم	۵	عدد	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۴	دستکش جوشکاری	۲	عدد	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۵	دستکش ضد برق	۱	عدد	۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۶	عینک سنگ زنی	۲	عدد	۱,۵۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۷	عینک جوشکاری	۲	عدد	۲,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۸	کمربند ایمنی دو قلاب	۲	عدد	۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰
۹	ماسک جوشکاری	۲	عدد	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	مقنعه جوشکاری	۲	عدد	۱,۵۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل:					۶۲,۰۰۰,۰۰۰
ب) لیست کالای غیر مصرفی					
۱	تابلو کارگران مشغول کارند	۱	عدد	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۲	تابلو خطر سقوط	۱	عدد	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۳	تابلو خطر مصالح ساختمانی	۱	عدد	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۴	تابلو لزوم استفاده از وسایل حفاظت فردی	۱	عدد	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۵	توری حفاظتی به ابعاد متناسب با محیط خارجی ساختمان	۱۰	متر مربع	۸۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰
۶	کپسول اطفاء حریق پودر و گاز ۱۲ کیلویی	۱	عدد	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰
۷	جعبه کمک های اولیه	۱	عدد	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل:					۳۸,۰۰۰,۰۰۰
ج) لیست خدمات نیروی انسانی					
۱	آموزش پرسنل و معاینات دوره ای برای پنج نفر	۱	قلم	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	نماینده ایمنی	۱/۱۲۰	روز / نفر	در قیمتهای پیشنهادی منظور شده است	
جمع کل:					۳۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ کل HSE					۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰
*	جمع قیمت پیشنهادی HSE ناخالص اختصاصی $= \frac{P1}{PM} * \frac{1}{T}$ = مبلغ صورت وضعیت ماهیانه HSE اختصاصی				
T:	مدت اولیه قرارداد (بر حسب ماه)				
P ۱:	مبلغ صورت وضعیت کارکرد ماهیانه پیمانکار				
P M:	مبلغ متوسط صورت وضعیت ماهیانه در طول مدت قرارداد: (حاصل از تقسیم مبلغ قرارداد بدون احتساب قیمت HSE اختصاصی، بر مدت اولیه قرارداد)				
تبصره:	در رابطه بالا می بایست $\frac{P1}{PM} \leq 1$ باشد در غیر این صورت یک منظور خواهد شد				
تذکر ۱:	در فرمول فوق (قیمت پیشنهادی HSE اختصاصی پیمانکار) = قیمت HSE اختصاصی پیشنهادی کارفرما) x (ضریب پیشنهادی کلی پیمانکار) میباشد.				
تذکر ۲:	هزینه تأمین الزامات HSE مشمول تعدیل قیمت نمیگردد.				
تذکر ۳:	تذکر ۴: جدول ارائه شده هزینه حداقل الزامات HSE بوده و در صورت نیاز به تأمین لوازم و نفقات اضافه نسبت به جدول فوق پیمانکار میبایست نسبت به تأمین آن اقدام کرده و از این بابت هیچگونه هزینه اضافی به پیمانکار پرداخت نمیگردد ولی در صورت عدم تأمین هر یک از ردیفهای جدول پیمانکار مشمول کسرکاری خواهد گردید.				
تذکر ۴:	تعداد کارگران تا ۵ نفر پیمانکار و یا نماینده پیمانکاری تواننده عنوان نماینده ایمنی معرفی گردد. (در صورت نداشتن مدرک دوره HSE هزینه نماینده ایمنی بر عهده پیمانکاری باشد).				
تذکر ۵:	جهت مدت زمان تعریف شده برای انجام پروژه در صورت تمایل پیمانکار به اجرای کار همزمان در دو یا چند نقطه دیگر موارد فوق می بایستی در تمامی مکانها رعایت گردیده و هزینه های مربوط بر عهده پیمانکار می باشد.				
تذکر ۶:	قیمتهای اقلام لباس کار و کفش ایمنی و دست کش کار و کلاه ایمنی در ردیف تجهیز کارگاه لحاظ شده است.				

فهرست ردیف های تجهیز و بر چیدن کارگاه پروژه

احداث سایبان شش متری ، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه CGS هجیرود و بتن ریزی محوطه و کف اتاقک ایستگاه TBS سیبده و ...

شماره	شرح	واحد	مقدار	مبلغ کل (ریال)
۹۹۰۱۰۲	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار. (احداث سرویس بهداشتی، اتاق و ...)	متر مربع	۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۲۰۱	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران	مقطوع	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۲۰۲	تامین لباس کار ، کفش کار، و کلاه حفاظتی کارگران	مقطوع	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۳۰۳	تامین غذای کارمندان مهندس مشاور، کارفرما و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۴-۴)	مقطوع	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۶۰۱	تامین آب کارگاه و شبکه آب رسانی داخل کارگاه	مقطوع	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۶۰۲	تامین برق کارگاه و شبکه برق رسانی داخل کارگاه	مقطوع	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۸۰۱	تامین ایاب و ذهاب کارگاه	مقطوع	۹۹,۰۸۴,۰۴۷	۹۹,۰۸۴,۰۴۷
۹۹۱۳۰۲	برچیدن کارگاه	مقطوع	۷۳,۷۸۷,۱۱۶	۷۳,۷۸۷,۱۱۶
	جمع هزینه تجهیز و بر چیدن کارگاه	مقطوع	۶۰۵,۸۷۱,۱۶۳	۷۳۷,۸۷۱,۱۶۳



مشخصات مربوطه به مصالح مصرفی ابنیه ، تاسیسات برقی و تاسیسات مکانیکی

نام پروژه				احداث سايبان شش متری به همراه بهسازی ساختمان حراست ایستگاه سی جی اس چالوس
ردیف	نام مصالح	درجه کیفیت	کارخانه - محل تولید	ملاحظات
۱	شن و ماسه شسته شکسته	درجه یک		
۲	آجر ماشینی	درجه یک		دارای تاب فشاری مطابق مشخصات فنی ساختمان
۳	سیمان	تیپ ۲		
۴	کلیه پروفیلها	ST-37		دارای گواهینامه از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن
۵	میلی گرد	A3		FY-۲۰۰۰ kg/cm ^۲
۶	ورق گالوانیزه	درجه یک		دارای گواهینامه از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن
۷	چراغ های فلورسنت ضد انفجار	یک		مطابق WENDOR لیست ، بازرسی شرکت ملی گاز
۸	سیم ها	یک		مطابق WENDOR لیست ، بازرسی شرکت ملی گاز
۹	کابل های فشار ضعیف	یک		مطابق WENDOR لیست ، بازرسی شرکت ملی گاز
۱۰	کابلشوها	یک		مطابق WENDOR لیست ، بازرسی شرکت ملی گاز
۱۱	لوله های فولادی	یک		نوع گالوانیزه گرم بدون درز
۱۲	لوله های پی وی سی	یک		نوع سخت
۱۳	وسائل فشار ضعیف تابلویی (ضد انفجار)	یک		مطابق WENDOR لیست ، بازرسی شرکت ملی گاز
۱۴	وسائل شبکه اتصال زمین	یک		مطابق WENDOR لیست ، بازرسی شرکت ملی گاز
۱۵	وسائل متفرقه	یک		مطابق WENDOR لیست ، بازرسی شرکت ملی گاز
کلیه مصالح مصرفی میبایست مطابق WENDOR لیست و یا دارای گواهینامه از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن از نوع (مرغوب درجه یک با کیفیت عالی) باشد				



پروژه: احداث سایبان شش متری ، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه CGS هجیرود و بتن ریزی محوطه و کف اتاقک ایستگاه TBS سییده و ...					
خلاصه مالی کل					
درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع			سال	فهرست بهای رشته
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه		
۰/۳	۱۱,۹۲۰,۸۴۲,۱۴۵	۳۸,۲۰۰,۰۰۰	۱۱,۸۸۲,۶۴۲,۱۴۵	۱۴۰۴	ابنیه
۰/۸	۶۲۸,۵۷۴,۵۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۲۳,۵۷۴,۵۰۰		تاسیسات برقی
۰/۳	۱۲,۵۴۹,۴۱۶,۶۴۵	۴۳,۲۰۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۶,۲۱۶,۶۴۵	جمع	
		منطقه تاسیسات برقی	منطقه ابنیه	بالاسری ابنیه ، تاسیسات برقی	ضرایب
		۱/۰۹	۱/۰۴	۱/۴۱	
۱۷,۴۸۰,۷۲۲,۹۲۱	مبلغ ابنیه با اعمال ضرایب				
۹۶۶,۰۵۶,۱۴۹	مبلغ برق با اعمال ضرایب				
۱۸,۴۴۶,۷۷۹,۰۷۰	مجموع				
۷۳۷,۸۷۱,۱۶۳	تجهیز و برچیدن کارگاه ابنیه ، برق ، مکانیک و توزیع برق				
۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	هزینه HSE				
۱۹,۳۱۴,۶۵۰,۲۳۳	مبلغ برآورد هزینه اجرای کار(ریال)				

کارفرما :

پیمانکار :



پروژه: احداث سایبان شش متری، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه کارفرما:

بخش: ابنیه فونداسیون و سایبان ایستگاه

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل اول: عملیات تخریب					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
۱	۰۱۰۴۰۶	ف تخریب بتن مسلح، به انضمام بریدن میلگردها	مترمکعب	۲۲'۹۲۸'۰۰۰	۱/۵
جمع ردیف های قیمت فهرست					
جمع فصل (ف ج *)					

بخش: ابنیه فونداسیون و سایبان ایستگاه

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل سوم: عملیات خاکی باماشین					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
۱	۰۳۰۵۰۱	ف کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل های مربوط.	مترمکعب	۳۱۴'۰۰۰	۱۵
۲	۰۳۰۷۰۱	ف بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز نقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۲۱۰'۵۰۰	۱۶/۵
۳	۰۳۰۷۰۲	ف حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود)	مترمکعب	۸'۱۲۰	۶۶
۴	۰۳۰۷۰۳	ف حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	مترمکعب - کیلومتر	۴۱'۵۰۰	۱۵۶/۷۵
۵	۰۳۰۷۰۴	ف حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰ کیلومتر تا ۳۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۱۰ کیلومتر، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می شود)	مترمکعب - کیلومتر	۳۳'۸۰۰	۸۲/۵
جمع ردیف های قیمت فهرست					
جمع فصل (ف ج *)					

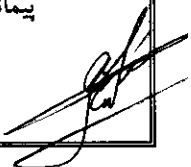
بخش: ابنیه فونداسیون و سایبان ایستگاه

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل ششم: قالب بندی فولادی					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار

کارفرما

پیمانکار



پروژه: احداث سایبان شش متری، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه کارفرما:

فصل ششم قالب بندی فولادی				
ردیف های قیمت فهرست	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
بهای کل (ریال)	مقدار			
۷۶'۱۴۰'۰۰۰	۳۰	ف تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در پی ها و شناژهای پی	مترمربع	۲'۵۳۸'۰۰۰
۷۶'۱۴۰'۰۰۰	جمع ردیف های قیمت فهرست			
۷۶'۱۴۰'۰۰۰	جمع فصل (ف ج *)			

بخش: ابنیه فونداسیون و سایبان ایستگاه

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل هفتم کارهای فولادی بامیلگرد				
ردیف های قیمت فهرست	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
بهای کل (ریال)	مقدار			
۲۶'۴۹۰'۰۰۰	۶۰	ف تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	۴۴۱'۵۰۰
۹۰'۱۲۰'۰۰۰	۲۴۰	ف تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	۳۷۵'۵۰۰
۳۱'۲۹۵'۰۰۰	۵۵	ف تهیه و نصب میل مهار جوشی از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلی متر، با متعلقات سرمهار و جوشکاری لازم به طور کامل	کیلوگرم	۵۶۹'۰۰۰
۲۳'۹۹۴'۵۰۰	۳۷	ف تهیه و نصب میل مهار دو سر رزوه از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلی متر، با متعلقات سرمهار به طور کامل	کیلوگرم	۶۴۸'۵۰۰
۲۶'۵۳۰'۰۰۰	۳۵	ف تهیه، ساخت و نصب بولت از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلی متر، با متعلقات لازم قبل از بتن ریزی	کیلوگرم	۷۵۸'۰۰۰
۵'۸۵۴'۷۰۰	۱۲۷	ف گسریها به ردیف های ۰۷۰۶۱۰ تا ۰۷۰۶۱۲، در صورت استفاده از میلگرد آج دار	کیلوگرم	۴۶'۱۰۰
۱۹'۵۷۲'۸۰۰	جمع ردیف های قیمت فهرست			
۱۹'۵۷۲'۸۰۰	جمع فصل (ف ج *)			

بخش: ابنیه فونداسیون و سایبان ایستگاه

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل هشتم بتن درجا				
ردیف های قیمت فهرست	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
بهای کل (ریال)	مقدار			
۲۵'۷۲۸'۰۰۰	۱/۵	ف تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن	مترمکعب	۱۷'۱۵۳'۰۰۰
۲۰'۱۶۲'۰۰۰	۱۰	ف تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال	مترمکعب	۲۰'۱۶۲'۰۰۰
۴۵۶'۰۰۰	۱/۵	ف سافه بها به ردیف های بتن ریزی، هرگاه ضخامت بتن برابر ۱۵ سانتی متر یا کمتر باشد	مترمکعب	۳۰۴'۰۰۰
۹۴۵'۷۵۰	۶/۵	ف سافه بها به ردیف های بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح	مترمکعب	۱۴۵'۵۰۰

کارفرما

پیمانکار

پروژه: احداث سایبان شش متری، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه کارفرما:

فصل هشتم بتن درجا				
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
بهای کل (ریال)	مقدار			
۵۸۶۴۰۰۰	۱۶	ف تپیه و اجرای گروت سیمانی برای زیر بیس پلیت و محل های لازم	سی متر مکعب	۳۶۶'۵۰۰
۳۳۲'۶۱۳'۷۵۰	جمع ردیف های قیمت فهرست			
۳۳۲'۶۱۳'۷۵۰	جمع فصل (ف ج *)			

بخش: ابنیه فونداسیون و سایبان ایستگاه

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل نهم کارهای فولادی سنگین				
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
بهای کل (ریال)	مقدار			
۲۵۴'۰۸۳'۵۰۰	۵۳۱	ف تهیه، ساخت و نصب ستون از دو یا چند تیر آهن، ناودانی یا نبشی، در صورتی که به وسیله جوش مستقیماً به یکدیگر متصل شوند	کیلوگرم	۴۷۸'۵۰۰
۴۲'۶۸۰'۰۰۰	۱۱۰	ف تهیه و کار گذاشتن تیر ساده (تیرریزی ساده) از یک تیر آهن یا ناودانی	کیلوگرم	۳۸۸'۰۰۰
۲۶۸'۷۹۳'۰۰۰	۶۰۲	ف تهیه و نصب پرلین از تیر آهن یا ناودانی روی سطوح شیب دار اسکلت فولادی یا خرپا به همراه اتصالات مربوط	کیلوگرم	۴۴۶'۵۰۰
۱۹۴'۲۵۰'۰۰۰	۳۷۰	ف تهیه، ساخت و نصب تیرهای خربابی به اشکال مختلف از تیر آهن، ناودانی، نبشی، سپری و مانند آن با اتصال اعضای خرپا به یکدیگر با استفاده از ورق، برای دهانه تا ۲۰ متر در هر ارتفاع	کیلوگرم	۵۲۵'۰۰۰
۳۳۲'۱۲۵'۰۰۰	۵۰	ف تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک های لازم	کیلوگرم	۶۴۲'۵۰۰
۷۹۱'۹۳۱'۵۰۰	جمع ردیف های قیمت فهرست			
۷۹۱'۹۳۱'۵۰۰	جمع فصل (ف ج *)			

بخش: ابنیه فونداسیون و سایبان ایستگاه

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل شانزدهم کارهای فولادی سبک				
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
بهای کل (ریال)	مقدار			
۸'۲۴۳'۷۵۰	۱۲/۵	ف تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف و فلاشینگ ها، با ورق گالوانیزه صاف، با تمام وسایل و لوازم نصب	کیلوگرم	۶۵۹'۵۰۰
۲۵۷'۶۳۶'۵۰۰	۳۳۷	ف تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف، با ورق گالوانیزه کرکره ای، با تمام وسایل و لوازم نصب	کیلوگرم	۷۶۴'۵۰۰
۶۷'۴۰۰'۰۰۰	۳۳۷	ف اضافه بها در صورتی که ورق گالوانیزه در یک رو رنگی پخته شده در کوره باشد	کیلوگرم	۲۰۰'۰۰۰
۳۳۳'۲۸۰'۲۵۰	جمع ردیف های قیمت فهرست			

کارفرما

پیمانکار

پروژه: احداث سایبان شش متری، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه کارفرما:

جمع فصل (ف ج °)

بخش: ابنیه فونداسیون و سایبان ایستگاه

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل هفدهم. کارهای آلومینیومی					
ردیف های ستاره دار	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
بهای کل (ریال)					
۷۲۰۰'۰۰۰	۱۷۰۶۰۷	* تهیه، حمل و نصب بست قورباغه ای با کیفیت استاندارد (مهاربند)	عدد	۱'۸۰۰'۰۰۰	۴
جمع ردیف های ستاره دار					
۷۲۰۰'۰۰۰	جمع فصل (ف ج °)				

بخش: ابنیه فونداسیون و سایبان ایستگاه

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل بیست و پنجم. رنگ آمیزی					
ردیف های قیمت فهرست	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
بهای کل (ریال)					
۱۰۹'۵۲۵'۰۰۰	۲۵۰۳۰۴	ف تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	مترمربع	۱'۶۸۵'۰۰۰	۶۵
جمع ردیف های قیمت فهرست					
۱۰۹'۵۲۵'۰۰۰	جمع فصل (ف ج °)				

بخش: ابنیه فونداسیون و سایبان ایستگاه

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل بیست و هشتم. زیراساس و اساس					
ردیف های قیمت فهرست	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
بهای کل (ریال)					
۳'۹۴۸'۰۰۰	۲۶۰۶۰۱	ف پخش، آب بashi، تسطیح و کوبیدن قشرهای زیراساس به ضخامت تا ۱۵ سانتی متر با حداقل ۱۰۰ درصد تراکم به روش آشتو اصلاحی	مترمکعب	۵۶۴'۰۰۰	۷
جمع ردیف های قیمت فهرست					

فصل بیست و هشتم. زیراساس و اساس					
ردیف های ستاره دار	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
بهای کل (ریال)					
۲۱'۰۰۰'۰۰۰	۲۶۰۷۰۳	* تهیه مصالح، حمل، پخش و... مخلوط کوهی با دانه بندی استاندارد	مترمکعب	۳'۰۰۰'۰۰۰	۷
جمع ردیف های ستاره دار					
۲۱'۰۰۰'۰۰۰	جمع فصل (ف ج °)				

بخش: ابنیه فونداسیون و سایبان ایستگاه

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل بیست و هشتم. حمل و نقل					
ردیف های قیمت فهرست	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
بهای کل (ریال)					

کارفرما

پیمانکار

پروژه: احداث سایبان شش متری، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه کارفرما:

فصل بیست و هشتم حمل و نقل					ردیف های قیمت فهرست	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)	
۲۸۰۱۰۲	ف حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و لوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۱۹'۶۰۰	۱'۲۶۵	۲۴'۷۹۴'۰۰۰	
۲۸۰۱۰۳	ف حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و لوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۱۳'۵۰۰	۱'۰۶۲/۴	۱۴'۳۴۲'۴۰۰	
جمع ردیف های قیمت فهرست						۲۹'۱۳۶'۸۰۰
جمع فصل (ف ج ۴)						۲۹'۱۳۶'۸۰۰

بخش: ابنیه ساختمان حراست

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل اول عملیات تخریب					ردیف های قیمت فهرست	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)	
۰۱۰۶۰۸	ف برچیدن انواع صفحات گچی یا سیمانی دیواری و سقفی به همراه زیرسازی مربوط.	مترمربع	۵۶۷'۵۰۰	۳۲	۱۸'۱۶۰'۰۰۰	
۰۱۰۷۰۲	ف برچیدن و صاف کردن (در حد امکان)، و دورچین کردن آهن ورق صاف یا کرکره ای از روی شیروانی، نف ها، سایه بان، جان پناه، کف پنجره و مانند آن، برحسب سطح برچیده شده	مترمربع	۴۲۴'۵۰۰	۷۷	۳۲'۶۸۴'۵۰۰	
۰۱۰۸۰۴	ف برچیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری مدفون در مصالح بنایی، با قطر تا ۱۲ اینچ به همراه اتصالات مربوط.	مترطول	۲۳۲'۰۰۰	۱۰	۲۳۲۰'۰۰۰	
۰۱۰۸۰۸	ف برچیدن سیم های برق، تلفن، زنگ اخبار و مانند آن، (سیم هایی که داخل یک لوله باشند، یک رشته محسوب می شوند)	مترطول	۱۸'۲۰۰	۱۰	۱۸۲۰'۰۰۰	
۰۱۰۸۰۹	ف برچیدن چراغ سقفی و پنکه سقفی، یا موارد مشابه آن	عدد	۵۲۲'۵۰۰	۴	۲'۰۹۰'۰۰۰	
جمع ردیف های قیمت فهرست						۵۵'۱۴۸'۵۰۰
جمع فصل (ف ج ۴)						۵۵'۱۴۸'۵۰۰

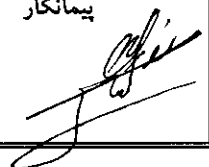
بخش: ابنیه ساختمان حراست

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل شانزدهم کارهای فولادی سبک					ردیف های قیمت فهرست	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)	
۱۶۰۲۰۴	ف تهیه مصالح و اجرای زیرسازی سطوح کاذب اعم از افقی یا قائم، با نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن	کیلوگرم	۵۱۲'۵۰۰	۲۵۰	۱۲۸'۱۲۵'۰۰۰	
۱۶۰۳۰۱	ف تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف و فلاشینگ ها، با ورق گالوانیزه صاف، با تمام وسایل و لوازم نصب	کیلوگرم	۶۵۹'۵۰۰	۴۲	۲۷'۶۹۹'۰۰۰	

کارفرما

پیمانکار



پروژه: احداث سایبان شش متری، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه کارفرما:

فصل شانزدهم: کارهای فولادی سبک					ردیف های قیمت فهرست
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۶۰۴۰۶	ف تهیه و نصب صفحات رابیتس گالوانیزه گرم	کیلوگرم	۹۰۵'۰۰۰	۲۰	۱۸'۱۰۰'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۱۸'۱۰۰'۰۰۰
جمع فصل (ف ج *)					۱۸'۱۰۰'۰۰۰

بخش: ابنیه ساختمان حراست

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل هفدهم: کارهای آلومینیومی					ردیف های قیمت فهرست
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۷۰۵۰۲	ف تهیه و نصب توری پشه گیر آلومینیومی متحرک، با قاب آلومینیومی بدون ریل کشویی.	مترمربع	۹'۲۰۷'۰۰۰	۶	۵۵'۲۴۲'۰۰۰
۱۷۱۰۰۷	ف تهیه مصالح و نصب پانل ساندویچی سقفی به ضخامت ۲ سانتی متر شامل دو رو ورق گالوانیزه رنگی به ضخامت ۵/۵ میلی متر که بین آن ها فوم پلی یورتان پر شده باشد	مترمربع	۱۲'۱۱۷'۰۰۰	۷۷	۹۳۳'۰۰۹'۰۰۰
۱۷۱۰۱۰	ف اضافه بها به ردیف های تهیه و نصب پانل ساندویچی، به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت مازاد بر چهار سانتی متر، بابت افزایش ضخامت فوم پلی یورتان	مترمربع	۱'۲۷۳'۰۰۰	۳۰۸	۳۹۲'۰۸۴'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۱۲۸۰'۳۳۵'۰۰۰
جمع فصل (ف ج *)					۱۲۸۰'۳۳۵'۰۰۰

بخش: ابنیه ساختمان حراست

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل هیجدهم: اندودکاری و بندکشی					ردیف های قیمت فهرست
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۸۰۲۰۱	ف شسته گیری سطوح قائم و سقف ها، با ملات گچ و خاک یا گچ	مترمربع	۲۵۴'۵۰۰	۳۲	۸'۱۴۴'۰۰۰
۱۸۰۲۰۳	ف اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲/۵ سانتی متر، برای پر سقف ها.	مترمربع	۹۴۶'۵۰۰	۳۲	۳۰'۲۸۸'۰۰۰
۱۸۰۲۱۱	ف اندود گچ به ضخامت تا ۱/۵ سانتی متر، برای زیر سقف ها	مترمربع	۸۲۹'۰۰۰	۳۲	۲۶'۵۲۸'۰۰۰
۱۸۰۲۱۸	ف سفید کاری با گچ گپتون روی سطوح بتنی	مترمربع	۷۵۷'۰۰۰	۳۲	۲۴'۲۲۴'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۸۹'۱۸۴'۰۰۰
جمع فصل (ف ج *)					۸۹'۱۸۴'۰۰۰

بخش: ابنیه ساختمان حراست

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل بیست و سوم: کارهای پلاستیکی و پلیمری					ردیف های ستاره دار
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)

کارفرما

پیمانکار



پروژه: احداث سایبان شش متری، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه کارفرما:

فصل بیست و سوم. کارهای پلاستیکی و پلیمری					ردیف های ستاره دار
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۳۲۰۰۴	* رگلاژ درب و پنجره های U.P.V.C دوجداره با تمامی متعلقات و تجهیزات لازم (در صورت نیاز)	عدد	۱'۰۰۰'۰۰۰	۱۰	۱۰'۰۰۰'۰۰۰
جمع ردیف های ستاره دار					
جمع فصل (ف ج *)					

بخش: ابنیه ساختمان حراست

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل بیست و پنجم رنگ آمیزی					ردیف های قیمت فهرست
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۵۰۳۰۴	ف تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	مترمربع	۱'۶۸۵'۰۰۰	۲۰	۳۳۷۰۰'۰۰۰
۲۵۰۵۰۲	ف تهیه مصالح و اجرای رنگ پلاستیک روی سطوح گچی با صفحات گچی دیوارها و سقف ها.	مترمربع	۹۶۰'۰۰۰	۷۰	۶۷۲۰۰'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
جمع فصل (ف ج *)					

بخش: ابنیه ساختمان حراست

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل بیست و هشتم حمل و نقل					ردیف های قیمت فهرست
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۸۰۱۰۳	ف حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و لوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۱۳'۵۰۰	۵۱/۲	۶۹۱'۲۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
جمع فصل (ف ج *)					

بخش: ابنیه محوطه سازی

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل اول عملیات تخریب					ردیف های قیمت فهرست
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۱۰۴۰۵	ف تخریب بتن غیر مسلح	مترمکعب	۱۵'۷۷۵'۰۰۰	۲۵	۳۹۴'۳۷۵'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
جمع فصل (ف ج *)					

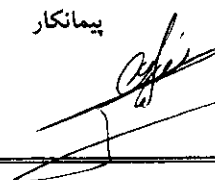
بخش: ابنیه محوطه سازی

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل دوم عملیات خاکی بادیست					ردیف های قیمت فهرست
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)

کارفرما

پیمانکار



پروژه: احداث سایبان شش متری، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه کارفرما:

فصل دوم. عملیات خاکی بادیست					ردیف های قیمت فهرست
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۲۰۵۰۳	ف تهیه، حمل، ریختن، پخش و تسطیح هر نوع خاک زراعتی.	مترمکعب	۴'۴۲۱'۰۰۰	۳۷	۱۶۳'۵۷۷'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۱۶۳'۵۷۷'۰۰۰
جمع فصل (ف ج *)					۱۶۳'۵۷۷'۰۰۰

بخش: ابنیه محوطه سازی

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل سوم. عملیات خاکی باماشین					ردیف های قیمت فهرست
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۳۰۵۰۱	ف کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل های مربوط.	مترمکعب	۳۱۴'۰۰۰	۳۰۰	۹۴'۲۰۰'۰۰۰
۰۳۰۷۰۱	ف بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۲۱۰'۵۰۰	۳۲۵	۶۸'۴۱۳'۵۰۰
۰۳۰۷۰۲	ف حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود).	مترمکعب	۸'۱۲۰	۱'۳۰۰	۱۰'۵۵۶'۰۰۰
۰۳۰۷۰۳	ف حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	مترمکعب - کیلومتر	۴۱'۵۰۰	۳'۰۸۷/۵	۱۲۸'۱۳۱'۲۵۰
۰۳۰۷۰۴	ف حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰ کیلومتر تا ۳۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۱۰ کیلومتر، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می شود).	مترمکعب - کیلومتر	۳۳'۸۰۰	۱'۶۲۵	۵۴'۹۲۵'۰۰۰
۰۳۰۸۰۱	ف تسطیح بستر خاک ریزها یا سطوح کنده شده (به جز شیروانی ها) با گریدر یا سایر وسایل مکانیکی	مترمربع	۵'۶۵۰	۱'۳۵۰	۷'۶۲۷'۵۰۰
۰۳۰۸۰۴	ف پاشی و کوبیدن زمین طبیعی یا بستر خاک ریزها یا سطوح کنده شده و مانند آن ها، تا عمق ۱۵ سانتی متر با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور اصلاحی	مترمربع	۲۷'۷۰۰	۱'۲۴۸	۳۴'۵۶۹'۶۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۳۸۸'۲۲۱'۸۵۰
جمع فصل (ف ج *)					۳۸۸'۲۲۱'۸۵۰

بخش: ابنیه محوطه سازی

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

کارفرما

پیمانکار

پروژه: احداث سایبان شش متری، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه کارفرما:

فصل ششم: قالب بندی فولادی					
ردیف	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۶۰۱۰۲	ف پایه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی، ای بتن ریزی پشت جدول، کف سازی و بتن مگر به هر ارتفاع.	مترمربع	۱'۵۱۹'۰۰۰	۱۰	۱۵'۱۹۰'۰۰۰
۰۶۰۹۱۱	ف تهیه انواع درز سطحی با تمام وسایل لازم بدون پر کردن آن.	مترطول	۱۹۳'۰۰۰	۸۱۸	۱۵۷'۸۷۴'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
۱۷۳'۰۶۴'۰۰۰					
جمع فصل (ف ج *)					
۱۷۳'۰۶۴'۰۰۰					

بخش: ابنیه محوطه سازی

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل هشتم: بتن درجا					
ردیف	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۸۰۱۰۲	ف تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن	مترمکعب	۱۷'۱۵۲'۰۰۰	۱۰۰	۱'۷۱۵'۲۰۰'۰۰۰
۰۸۰۱۰۵	ف تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۰ مگاپاسکال	مترمکعب	۱۹'۵۳۵'۰۰۰	۱۸۸	۳'۶۷۲'۵۸۰'۰۰۰
۰۸۰۱۱۱	ف اضافه بها به ردیف های ۰۸۰۱۰۹ تا ۰۸۰۱۰۱ در صورتی که از سنگ شکسته کوهی استفاده شده باشد.	مترمکعب	۹۴۰'۰۰۰	۲۸۸	۲۷۰'۷۲۰'۰۰۰
۰۸۰۳۰۴	ف اضافه بها به ردیف های بتن ریزی، هرگاه ضخامت بتن برابر ۱۵ سانتی متر یا کمتر باشد	مترمکعب	۳۰۴'۰۰۰	۲۶۸	۸۱'۴۷۲'۰۰۰
۰۸۰۳۰۵	ف اضافه بها برای کرم بندی به منظور هدایت آب (حجم کل بتن که برای آن کرم بندی انجام شده ملاک محاسبه است)	مترمکعب	۲۸۱'۰۰۰	۱۰۰	۲۸'۱۰۰'۰۰۰
۰۸۰۳۰۸	ف بسته ای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش	مترمربع	۵۳۸'۵۰۰	۱/۷	۹۱۵'۴۵۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
۵۷۶'۱۰۹'۲۵۰					
جمع فصل (ف ج *)					
۵۷۶'۱۰۹'۲۵۰					

بخش: ابنیه محوطه سازی

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل دوازدهم: بتن پیش ساخته و بلوک جینی					
ردیف	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۲۰۱۰۱	ف تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع ۵/۵ مترمربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمکعب	۴۱'۶۱۷'۰۰۰	۳/۳	۱۳۷'۳۳۶'۱۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
۱۳۷'۳۳۶'۱۰۰					
جمع فصل (ف ج *)					
۱۳۷'۳۳۶'۱۰۰					

بخش: ابنیه محوطه سازی

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

کارفرما

پیمانکار



پروژه: احداث سایبان شش متری، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه کارفرما:

فصل بیست و هفتم: آسفالت				
ردیف های قیمت فهرست	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
بهای کل (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)	واحد	بهای کل (ریال)
۴۲۲'۸۰۷'۰۰۰	۲'۶۱۸	۱۶۱'۵۰۰	سی متر مکعب	۲۷۰۵۰۳
جمع ردیف های قیمت فهرست				
جمع فصل (ف ج *)				

بخش: ابنیه محوطه سازی

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل بیست و هشتم: حمل و نقل				
ردیف های قیمت فهرست	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
بهای کل (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)	واحد	بهای کل (ریال)
۶۲۰'۹۲۸'۰۰۰	۳۱'۶۸۰	۱۹'۶۰۰	تن - کیلومتر	۲۸۰۱۰۲
ف حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و لوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر				
۱۶۹'۱۱۸'۵۵۰	۱۲'۵۲۷/۳	۱۳'۵۰۰	تن - کیلومتر	۲۸۰۱۰۳
ف حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و لوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر				
جمع ردیف های قیمت فهرست				
جمع فصل (ف ج *)				

بخش: تاسیسات برقی

فهرست بهای واحد پایه رشته: تاسیسات برقی ۱۴۰۴

فصل اول: چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی				
ردیف های قیمت فهرست	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
بهای کل (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)	واحد	بهای کل (ریال)
۳۹۵'۰۷۰'۰۰۰	۱۰	۳۹'۵۰۷'۰۰۰	عدد	۰۱۷۷۰۷
ف چراغ LED روکار به ابعاد ۶۰×۶۰ سانتی متر با مازول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، دارای شار نوری ۶۰۰۰ لومن و بهره نوری ۱۱۰ لومن بر وات.				
جمع ردیف های قیمت فهرست				
فصل اول: چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی				
ردیف های ستاره دار	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
بهای کل (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)	واحد	بهای کل (ریال)
۵'۰۰۰'۰۰۰	۱	۵'۰۰۰'۰۰۰	یک قلم	۰۱۷۷۰۸
* برکناری چراغ های سقفی توکار موجود در ساختمان حراست و امداد و تحویل آنها به اداره گاز چالوس				
جمع ردیف های ستاره دار				
جمع فصل (ف ج *)				

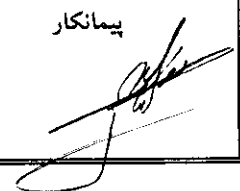
بخش: تاسیسات برقی

فهرست بهای واحد پایه رشته: تاسیسات برقی ۱۴۰۴

فصل پنجم: چراغهای مخصوص				
ردیف های قیمت فهرست	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
بهای کل (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)	واحد	بهای کل (ریال)

کارفرما

پیمانکار



پروژه: احداث سایبان شش متری، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه کارفرما:

فصل پنجم: چراغهای مخصوص					ردیف های قیمت فهرست
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۵۳۰۱۰	ف چراغ ضد انفجار LED، با مازول یکپارچه و درایور مربوطه، برای Zone1، با بدنه آلومینیوم دایکست، اکستروژن یا پلیمری، دارای حباب از نوع پلیمری یا شیشه سکوریت، طول حدود ۱۲۰ سانتی متر، دارای شار نوری ۴۰۰۰ لومن و بهره نوری ۱۱۰ لومن بر وات، با درجه حفاظت IP66	عدد	۱۹۹'۶۷۶'۰۰۰	۱	۱۹۹'۶۷۶'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۱۹۹'۶۷۶'۰۰۰
جمع فصل (ف ج *)					۱۹۹'۶۷۶'۰۰۰

بخش: تاسیسات برقی

فهرست بهای واحد پایه رشته: تاسیسات برقی ۱۴۰۴

فصل ششم: سیمها					ردیف های قیمت فهرست
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۵۶۰۴۰۴	ف سیم مسی قابل انعطاف (افشان)، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYAF به مقطع ۱/۵ میلی متر مربع.	متر طول	۱۷۳'۰۰۰	۷۰	۱۲'۱۱۰'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۱۲'۱۱۰'۰۰۰
جمع فصل (ف ج *)					۱۲'۱۱۰'۰۰۰

بخش: تاسیسات برقی

فهرست بهای واحد پایه رشته: تاسیسات برقی ۱۴۰۴

فصل هفتم: کابل های فشار ضعیف					ردیف های قیمت فهرست
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۵۷۰۳۰۲	ف کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳×۲/۵ میلی متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	متر طول	۸۹۰'۵۰۰	۷	۶'۲۳۳'۵۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۶'۲۳۳'۵۰۰
جمع فصل (ف ج *)					۶'۲۳۳'۵۰۰

بخش: تاسیسات برقی

فهرست بهای واحد پایه رشته: تاسیسات برقی ۱۴۰۴

فصل سیزدهم: لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)					ردیف های قیمت فهرست
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۳۰۴۰۲	ف لوله کشی توکار، با لوله PVC، pg13.5	متر طول	۴۱۱'۰۰۰	۲۰	۸'۲۲۰'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۸'۲۲۰'۰۰۰
جمع فصل (ف ج *)					۸'۲۲۰'۰۰۰

بخش: تاسیسات برقی

فهرست بهای واحد پایه رشته: تاسیسات برقی ۱۴۰۴

کارفرما

پیمانکار

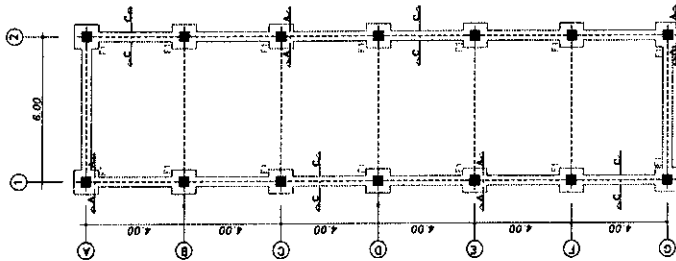


پروژه: احداث سایبان شش متری، بهسازی ساختمان حراست و محوطه سازی بخشی از ایستگاه های CGS چالوس به همراه محوطه سازی بخشی از ایستگاه کارفرما:

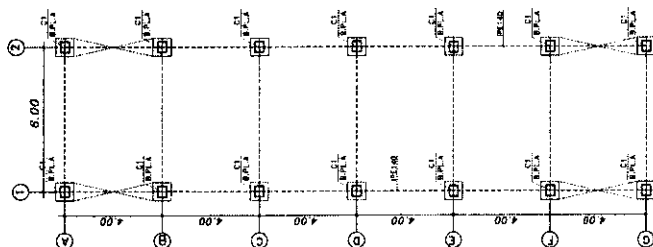
فصل بیست و هشتم. وسایل متفرقه				ردیف های قیمت فهرست	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۸۰۲۰۱	ف کنده کاری، شیار در آوردن با دستگاه شیارزن و سوراخ متر طول کردن در سطوح بنایی غیر بتنی برای نصب لوله های برق تا سطح مقطع ۲۰ سانتی متر مربع	متر طول	۴۵۳'۰۰۰	۵	۲'۲۶۵'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
جمع فصل (ف ج *)					



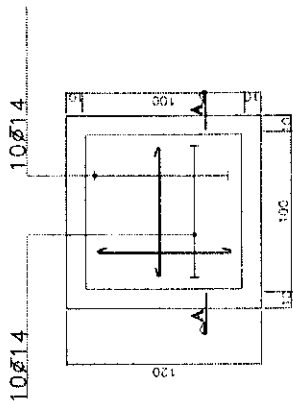
[illegible]



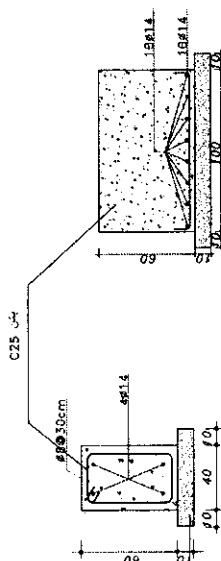
FOUNDATION PLAN
SC:1/100



COLUMN LAYOUT
SC:1/100



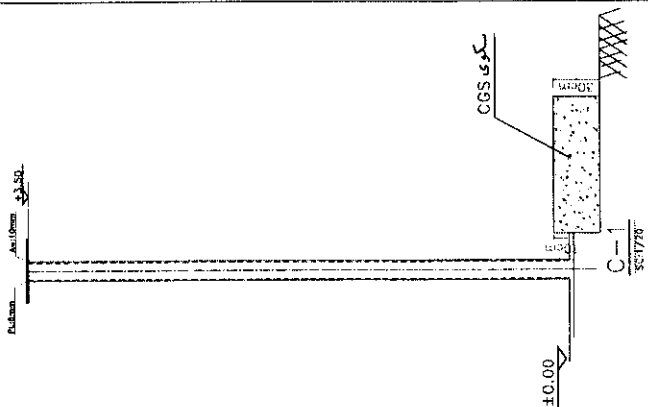
F=1/50



Sec:A-A
SC:1/75

Sec:C-C
SC:1/75

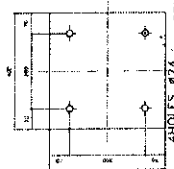
شیر عیار در کلیه در مسکن



سکوی

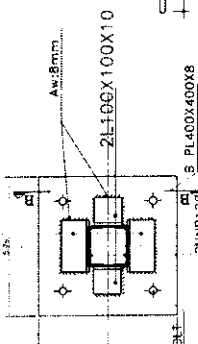
C-1

SC:1/75

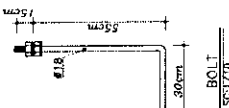


DET:B.S.A
SC:1/75

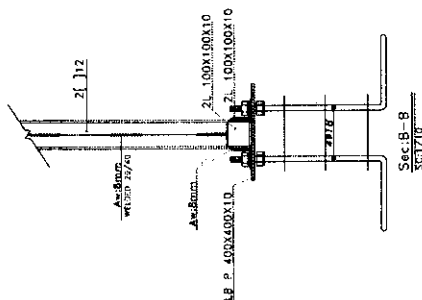
2L100X100X10



DET:B.S.A
SC:1/75



BOLT
SC:1/75



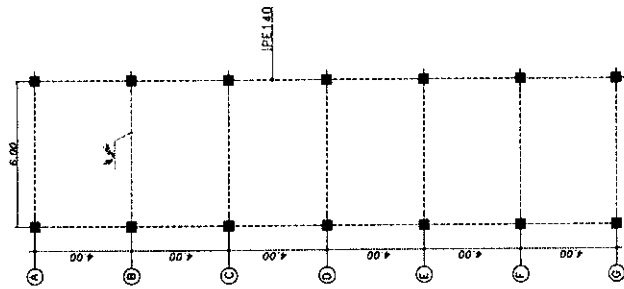
Sec:B-B
SC:1/75

سایبان اسپنکاد C.G.S دهانه ۱ متری
پلان فضا سبون و دتایله

این سند طبق الزامات فنی ایران تهیه شده است.
توسعه و تغییرات در این سند باید با تایید مهندس ناظر انجام گیرد.
این سند طبق الزامات فنی ایران تهیه شده است.
توسعه و تغییرات در این سند باید با تایید مهندس ناظر انجام گیرد.

مهندس ناظر
مهندس ناظر
مهندس ناظر
مهندس ناظر

ردیف	شرح	تاریخ	مهندس ناظر
1	مهندس ناظر		
2	مهندس ناظر		
3	مهندس ناظر		
4	مهندس ناظر		
5	مهندس ناظر		
6	مهندس ناظر		
7	مهندس ناظر		
8	مهندس ناظر		
9	مهندس ناظر		
10	مهندس ناظر		



BEAM PLAN
SC:17100

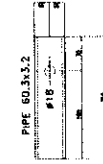
وہابیہ کے بارے میں



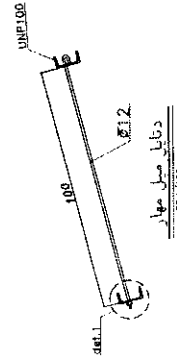
POS:2

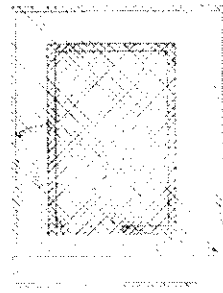
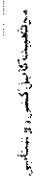
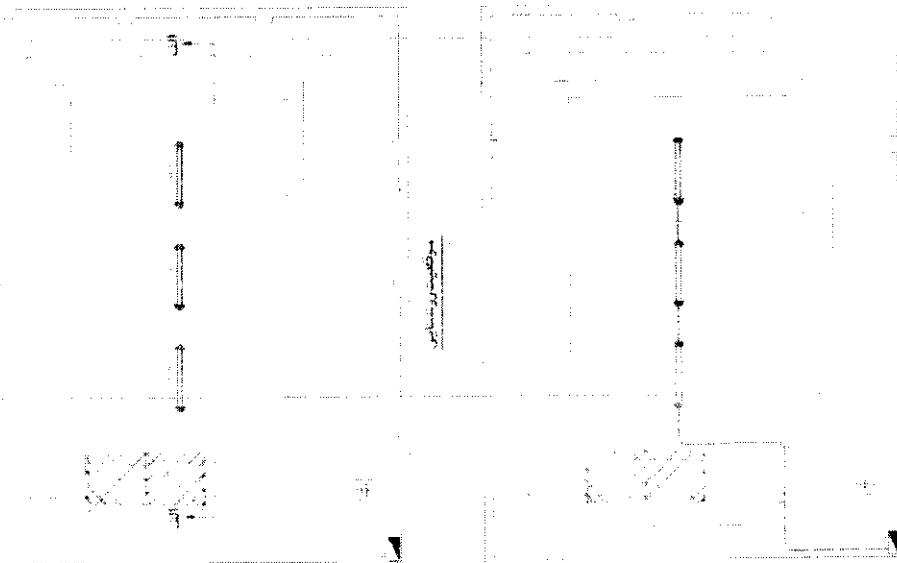
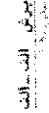
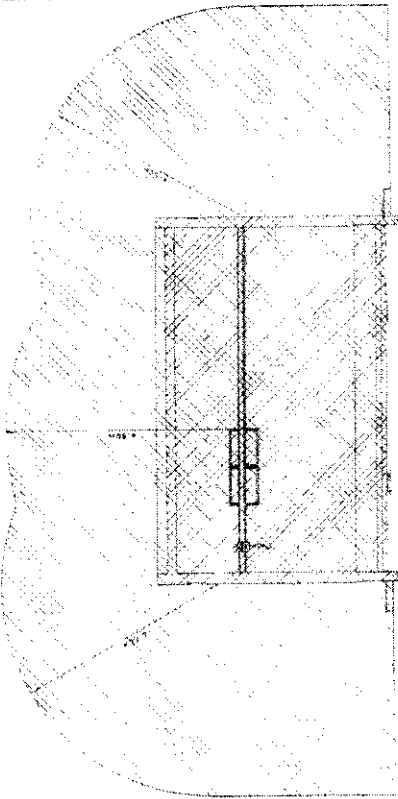
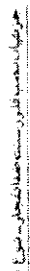
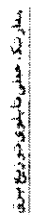


4.



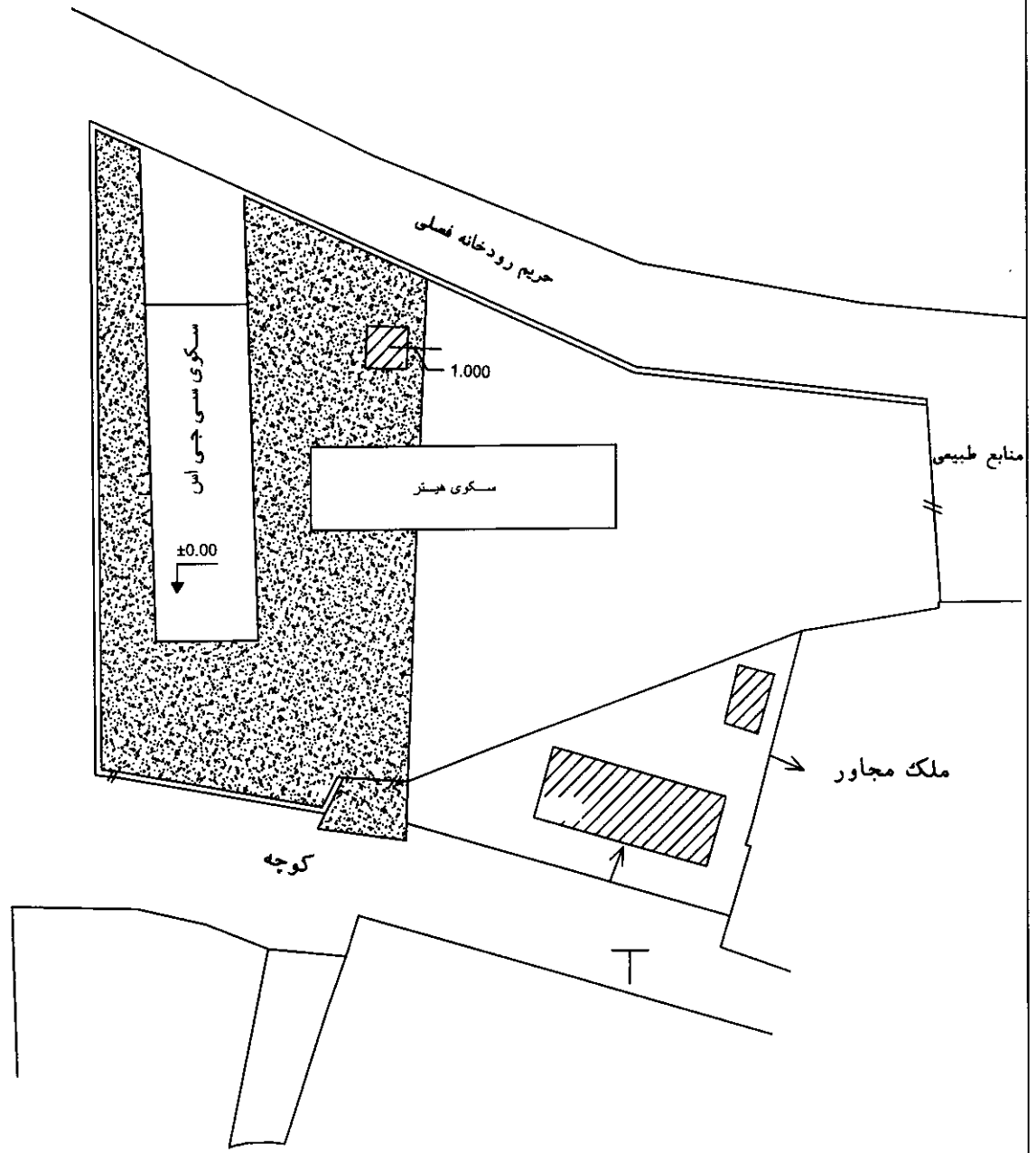
8-16

[illegible]

[illegible]

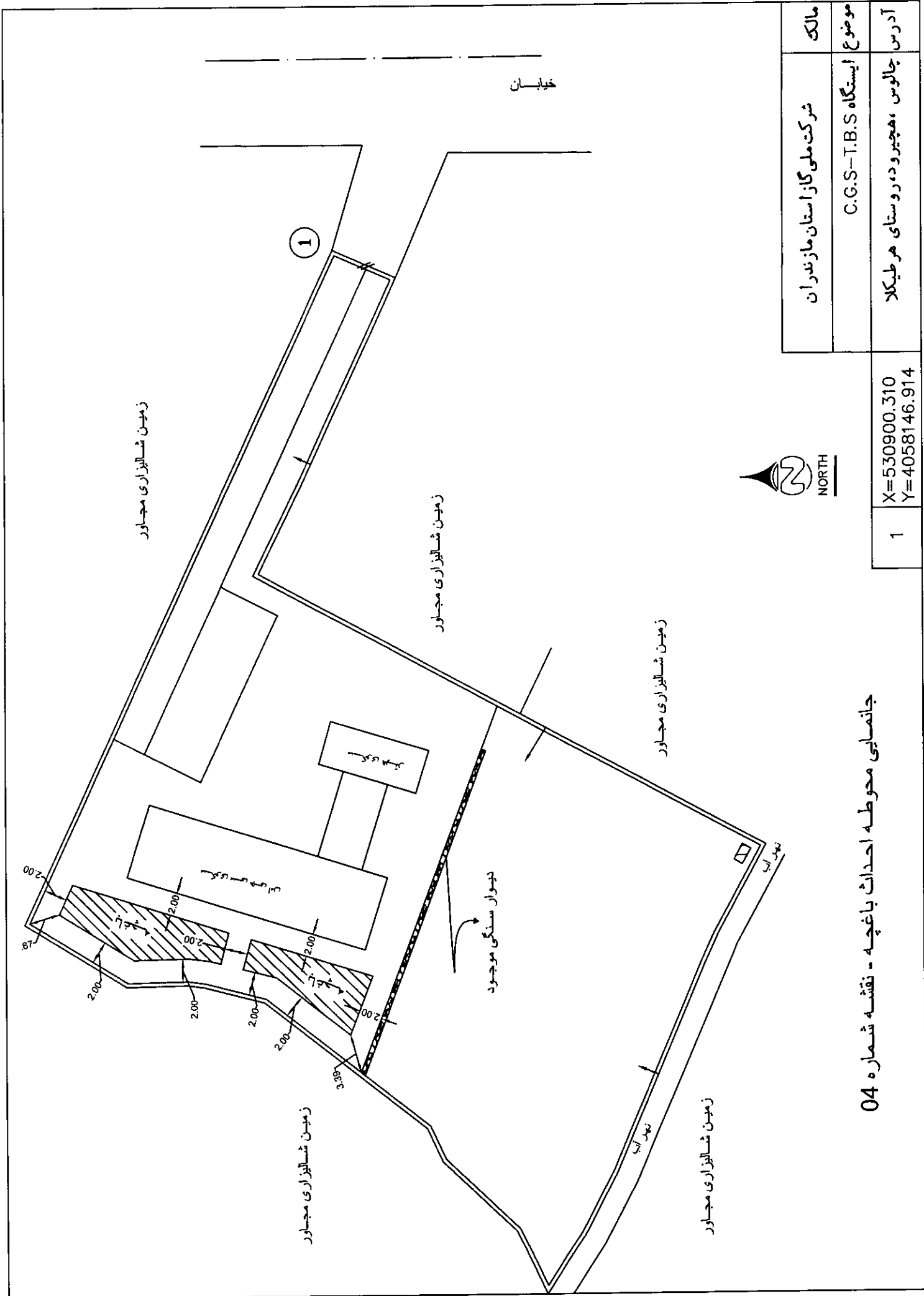


خیابان کمر بندی



جانمایی محوطه خاکبرداری و بتن ریزی - نقشه شماره 01

مالک	شرکت ملی گاز استان مازندران
موضوع	ایستگاه C.G.S پارک سنگی
آدرس	چالوس کمر بندی جنب پارک سنگی



جانمایی محوطه بتن ریزی - نقشه شماره 05



مالک	شرکت ملی گاز استان مازندران
موضوع	ایستگاه C.G.S-T.B.S
آدرس	چالوس، هجیرود، روستای هرطبیکلا

1	X=530900.310 Y=4058146.914
---	-------------------------------

