



بسمه تعالی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ايرانشهر
بیمارستان خاتم الانبياء (ص)
قرارداد واگذاری خدمات رختشویخانه

تاریخ:

شماره:

صفحه:

این قرارداد بر اساس آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه های علوم پزشکی کشور و به استناد مجوز برگزاری استعلام از سوی معاونت محترم توسعه مدیریت و منابع دانشگاه به شماره مورخ و همچنین استعلام برگزار شده از طریق سامانه تدارکات (سامانه الکترونیکی دولت) به شماره استعلام مرجع و شماره سفارش و شماره نیاز مورخ و صورتجلسه استعلام بهاء به شماره مورخ و همینطور ابلاغ برنده استعلام به شماره مورخ به شرح ذیل منعقد و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن می باشند:ح ذیل منعقد و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن می باشند:

ماده (۱) طرفین قرارداد

۱) نام دستگاه طرف اول قرارداد (کارفرما) : بیمارستان خاتم الانبياء ايرانشهر	
۲) نام نماینده دستگاه :	۳) سمت نماینده دستگاه : سرپرست بیمارستان خاتم الانبياء
کد اقتصادی : ۴۱۱۵۱۹۱۴۶۹۳۱	شناسه ملی : ۱۴۰۰۰۴۰۵۰۲۲
کدپستی : ۹۹۱۴۷۵۶۶۳۳	
۴) نام طرف دوم (پیمانکار) :	۵) شماره ثبت شرکت :
	۶) شناسه ملی :
۷) نام نمایندگان طرف دوم قرارداد (پیمانکار) :	۸) سمت نمایندگان طرف دوم :

ماده (۲) موضوع و محل اجرای قرارداد

۲-۱) موضوع قرارداد : واگذاری خدمات رختشویخانه بیمارستان خاتم الانبياء (ص) ايرانشهر و بیمارستان روانپزشکی روزبه ايرانشهر شامل : جمع آوری انواع البسه، انواع ملحفه، روتختی، شنل بیمار، کاور و تشک ضد آب، پتو، روپوش کثیف پرسنل و پزشکان از بخش ها و شستشو، اتو، بسته بندی و تحویل و توزیع تمیز آنها به بخش های بیمارستان خاتم الانبياء (ص) و بیمارستان روانپزشکی روزبه می باشد (مطابق خدمات قید شده در ماده ۴ قرارداد).

۲-۲) محل اجرای قرارداد : واحد رختشویخانه بیمارستان خاتم الانبياء (ص) ايرانشهر .

نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مدیر داخلی دستگاه کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای عامل مالی کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس حقوقی بیمارستان	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس بهداشت محیط بیمارستان و ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مجاز و تعهد آور پیمانکار
.....					

قرائت شد ، تماماً مورد قبول می باشد

مهر و امضاء



بسمه تعالی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران
بیمارستان خاتم الانبیاء (ص)
قرارداد واگذاری خدمات رختشویخانه

تاریخ:

شماره:

صفحه:

ماده (۳) مدت قرارداد

مدت زمان این قرارداد از تاریخ لغایت به مدت یکسال تمام شمسی می باشد .

ماده (۴) مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد جهت انجام موضوع قرارداد به شرح ذیل می باشد :

مبلغ کل قرارداد در طول یک ماه : ریال .	جمع کل مبلغ قرارداد در طول یک سال : ریال .
به حروف : ریال .	به حروف : ریال .

*خدمات مورد نیاز بیمارستان خاتم الانبیاء(ص) *

ردیف	نوع جنس، کالا یا خدمت مورد نظر	تعداد کل	تعداد در طول یک ماه	تعداد کل در طول یکسال	قیمت واحد (به ریال)	جمع کل مبلغ در طول یک ماه (به ریال)	جمع کل مبلغ در طول یکسال (به ریال)
۱	شستشو و اتو و بسته بندی لباس خدمه	۲	۶۰	۷۳۲			
۲	شستشو و اتو و بسته بندی لباس پرسنل	۳	۹۰	۱۰۹۸			
۳	شستشو و اتو و بسته بندی ملحفه و روتختی	۲۰	۶۰۰	۷۳۲۰			
۴	شستشو موقت	۱	۳۰	۳۶۶			
۵	شستشو و اتو و بسته بندی شان بزرگ	۵۰	۱۵۰۰	۱۸۳۰۰			
۶	شستشو و اتو و بسته بندی رو بالشتی	۱	۳۰	۳۶۶			
۷	شستشو و اتو و بسته بندی شان ساده کوچک	۱۰	۳۰۰	۳۶۶۰			
۸	شستشو و اتو و بسته بندی گان بزرگ	۱۵	۴۵۰	۵۴۹۰			
۹	شستشو و اتو و بسته بندی کلاه و جانمازی	۱	۳۰	۳۶۶			
۱۰	شستشو و اتو و بسته بندی پرده	۱	۳۰	۳۶۶			

نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مدیر داخلی دستگاه کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای عامل مالی کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس حقوقی بیمارستان	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس بهداشت محیط بیمارستان و ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مجاز و تعهد آور بیمانکار
.....					

قرائت شد ، تماماً مورد قبول می باشد

مهر و امضاء



بسمه تعالی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران شهر
بیمارستان خاتم الانبیاء (ص)
قرارداد واگذاری خدمات رختشویخانه

تاریخ:

شماره:

صفحه:

۱۱	شستشو و اتو و بسته بندی پتو مسافرتی	۱	۳۰	۳۶۶		
۱۲	شستشو و اتو پتو بزرگ	۱	۳۰	۳۶۶		
۱۳	شستشو بالشت	۱	۳۰	۳۶۶		
۱۴	شستشو روفرشی	۱	۳۰	۳۶۶		

* خدمات مورد نیاز بیمارستان روانپزشکی روزه *

ردیف	نوع جنس، کالا یا خدمت مورد نظر	تعداد کل روزانه	تعداد کل در طول یک ماه	تعداد کل در طول یکسال	قیمت واحد (به ریال)	جمع کل مبلغ در طول یک ماه (به ریال)	جمع کل مبلغ در طول یکسال (به ریال)
۱	شستشو و اتو بسته بندی لباس بیمار	۶	۱۸۰	۲۱۹۶			
۲	شستشو و اتو و بسته بندی ملحفه	۵	۱۵۰	۱۸۳۰			
۳	شستشو پتو	۲	۶۰	۷۳۲			

تبصره (۱) قابل ذکر می باشد که قیمت پرداختی جهت موارد فوق بابت شستشو ، اتو و بسته بندی می باشد که در صورتی که هریک از موارد خواسته شده انجام نشود از قیمت آن کسر میگردد.

تبصره (۲) مبلغ کل قرارداد بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد که پس از پرداخت توسط پیمانکار و ارائه مستندات لازم ، کارفرما موظف به پرداخت می باشد .

تبصره (۳) : وجوهی که بدون مجوز و زاید بر میزان مقرر وصول شود اعم از این که منشاء این دریافت اضافه، اشتباه پرداخت کننده یا مامور وصول یا عدم انطباق مبلغ وصولی با مورد باشد و یا اینکه تحقق اضافه دریافتی بر اثر رسیدگی دستگاه ذیربط و یا مقامات قضایی حاصل شود توسط واحد مربوطه به نحوی که در اداء حق ذینفع تاخیری صورت نگیرد، قابل برگشت است.

نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مدیر داخلی دستگاه کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای عامل مالی کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس حقوقی بیمارستان	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس بهداشت محیط بیمارستان و ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مجاز و تعهد آور پیمانکار
.....					

قرائت شد ، تماماً مورد قبول می باشد

مهر و امضاء



بسمه تعالی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران شهر
بیمارستان خاتم الانبیاء (ص)
قرارداد واگذاری خدمات رختشویخانه

تاریخ:

شماره:

صفحه:

تبصره ۴) از هر پرداخت ۱۰٪ به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر می گردد که در انتهای قرارداد و تأیید ناظر مسترد می گردد.

ماده ۵) نحوه پرداخت پس از کسر کلیه کسورات قانونی :

۱) پرداخت حق الزحمه پیمانکار: در پایان هر ماه ، پیمانکار پس از پرداخت حقوق و مزایای پرسنل از طریق حساب مشترک ، درخواست حق الزحمه ماهانه خود را طبق لیست میزان کارکرد ارسال نموده که پس از تایید لیست و تنظیم فرم گزارش نظارت توسط ناظر و اعمال جرایم مربوطه و محاسبه رقم آن براساس دستورالعمل های مربوطه و مفاد قرارداد و همچنین پس از کسر میزان اجاره بهاء ماهیانه فضای فیزیکی رختشویخانه ، طی چک جداگانه ای در وجه پیمانکار پرداخت می گردد .

تبصره ۱) پرداخت حق الزحمه ماهیانه پیمانکار طبق فرم گزارش ناظر و نمره کیفی اخذ شده می باشد که در صورت (کسب نمره کمتر از ۹۰ ، پنج درصد) و (کسب نمره کمتر از ۸۰ ، ده درصد) و (کسب نمره کمتر از ۷۰ ، بیست درصد) از مبلغ ماهیانه قرارداد کسر میگردد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت .
تبصره ۲) پرداخت ماه آخر منوط به ارائه مفاصای حساب از تامین اجتماعی از سوی پیمانکار می باشد.

ماده ۶) روش اصلاح قرارداد :

۱-۶) کارفرما می تواند با صدور الحاقیه به قرارداد حجم قرارداد را تا سقف ۲۵٪ کل قرارداد موجود افزایش یا کاهش دهد و پیمانکار ملزم به پذیرفتن آن و ارائه خدمات با همان شرایط و مبالغ قبلی در سقف جدید خواهد بود .
۲-۶) پیمانکار موظف است حسب نیاز کارفرما تا تعیین پیمانکار جدید و تحویل کار به مدت سه ماه برابر مفاد قیمت های موجود در این قرارداد بعد از اتمام قرارداد به ارائه خدمت ادامه دهد.
۳-۶) کارفرما میتواند در صورت ضرورت در جهت حسن اجرای این قرارداد و رعایت مقررات عمومی ، شرایط اختصاصی را که لازم می داند به این قرارداد الحاق نماید.

ماده ۷) تضمین قرارداد :

پیمانکار بابت تضمین حسن انجام تعهدات و اجرای مفاد قرارداد حاضر، ضمانت نامه بانکی معادل ۱۰٪ کل مبلغ قرارداد تحویل کارفرما می نماید که در پایان قرارداد در صورت تخلیه و تحویل سالم و بدون خسارت فضای اختصاص

نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مدیر داخلی دستگاه کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای عامل مالی کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس حقوقی بیمارستان	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس بهداشت محیط بیمارستان و ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مجاز و تعهد آور پیمانکار
.....					



بسمه تعالی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران شهر
بیمارستان خاتم الانبیاء (ص)
قرارداد واگذاری خدمات رختشویخانه

تاریخ:

شماره:

صفحه:

داده شده و امکانات تحویلی و همچنین ارائه مفاسد حساب از بیمه و تسویه حساب کامل در صورت تأیید نماینده کارفرما به پیمانکار مسترد می گردد.

تبصره ۱: در صورتی که پیمانکار در انجام تعهدات خود مرتکب تقصیر یا قصور گردد این تضمین با تأیید ناظر قرارداد به نفع کارفرما ضبط خواهد شد و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می نماید.

تبصره ۲: احراز تقصیر و یا قصور پیمانکار صرفاً با تشخیص ناظر معرفی شده از سوی کارفرما می باشد.

ماده ۸) تعهدات پیمانکار

۸-۱) پیمانکار یک نفر را به عنوان نماینده تام الاختیار خود در ابتدای قرارداد جهت پاسخگویی و ایجاد هماهنگی های لازم در انجام خدمات موضوع قرارداد کتباً به کارفرما معرفی می نماید..

۸-۲) * تهیه کلیه دستگاه ها ، لوازم ، تجهیزات کار و دیگر امکانات مورد نیاز و همینطور نیروی انسانی واجد شرایط جهت انجام خدمات فوق برعهده برنده استعلام (پیمانکار) می باشد که شرکت موظف به تهیه و بکارگیری آنان طبق نظر ناظر قرارداد (کارشناس مربوطه کارفرما) می باشد.

۸-۳) فضای فیزیکی رختشویخانه جهت انجام خدمات فوق در تملک کارفرما می باشد که طبق کارشناسی کارشناسان منتخب دفتر فنی دانشگاه به شماره صورتجلسه ۱۸۵۷/ت/ص/۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ اجاره بهاء ماهیانه آن به مبلغ ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین شده و پیوست اسناد می باشد و برعهده شرکت می باشد که در این خصوص کارفرما میزان اجاره بهاء ماهیانه را از حق الزحمه ماهیانه پیمانکار کسر مینماید و شرکت حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می نماید .

تبصره) با توجه به عدم نصب کنتور فرعی ، پیمانکار موظف می باشد مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ماهیانه بابت هزینه آب و برق مصرفی پرداخت نماید .

۸-۴) پیمانکار متعهد می گردد که خدمات موضوع قرارداد را طبق برنامه زمان بندی که به تایید کارفرما می رساند انجام دهد .

۸-۵) پیمانکار متعهد می گردد مقررات قانون کار و قانون تامین اجتماعی را در انجام وظایف موضوع قرارداد و تعیین مزد و حقوق کارگران رعایت نماید و هرگونه پاسخگویی به شکایات و اجرای آراء مربوط به هیات های حل اختلافات کارگری و سایر تعهدات قانون کار را به عهده بگیرد . ضمناً پرداخت دستمزد و کارمزد ، حق السعی، خسارت

نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مدیر داخلی دستگاه کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای عامل مالی کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس حقوقی بیمارستان	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس بهداشت محیط بیمارستان و ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مجاز و تعهد آور پیمانکار
.....					

قرائت شد ، تماماً مورد قبول می باشد

مهر و امضاء



بسمه تعالی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران
بیمارستان خاتم الانبیاء (ص)
قرارداد واگذاری خدمات رختشویخانه

تاریخ:

شماره:

صفحه:

اخراج، سنوات بیمه، عائله مندی، ایاب و ذهاب، بن کارگری، پاداش و اضافه کار افراد موضوع این بند با پیمانکار است و نامبردگان هیچ رابطه استخدامی با بیمارستان ندارند.

۸-۶ پیمانکار حق واگذاری موضوع قرارداد را به اشخاص دیگر کلاً یا جزاً (اعم از حقیقی یا حقوقی) ندارد.

۸-۷ هرگونه تغییر در وضعیت پیمانکار می بایستی ظرف ۵ روز کتباً به کارفرما اعلام گردد.

۸-۸ در صورت فسخ، لغو یا اتمام قرارداد، تسویه حساب قانونی کارکنان به عهده پیمانکار می باشد.

۸-۹ پیمانکار متعهد می گردد برای نیروی انسانی شرکت در موارد ضروری که به سلامت افراد مربوط است، کارت سلامت و بهداشت ارائه نماید.

۸-۱۰ پیمانکار متعهد می گردد آموزش های تخصصی و حرفه ای لازم را به کارکنان خود (جهت واگذاری کار بدهد).

۸-۱۱ ضمانت حسن رفتار و اخلاق کارکنان و کیفیت انجام کار آنان به عهده پیمانکار است و پیمانکار در مقابل کارفرما پاسخگوست.

۸-۱۲ پیمانکار موظف به رعایت نظام های جاری کارفرما، حفظ اسرار و نکات ایمنی می باشد.

۸-۱۳ پیمانکار موظف به حفاظت و مراقبت از فضای فیزیکی و تجهیزات تحویلی بوده و پس از اتمام قرارداد صحیح و سالم به کارفرما مسترد نماید.

۸-۱۴ پیمانکار تحت هیچ شرایطی نمی تواند کار خود را تعطیل کند. در صورتی که پیمانکار به تعهدات خود عمل ننماید کارفرما جرایم تاخیر در انجام کار را از سود مدیریت پیمانکار کسر خواهد نمود.

۸-۱۵ (۶) در صورتی که کارکنان پیمانکار باعث اختلال در نظم محیط کار شوند یا هرگونه نارضایتی کارفرما و پرسنل بیمارستان و یا بیماران را فراهم سازند، کارفرما می تواند اخراج آن ها را از پیمانکار درخواست نماید و پیمانکار متعهد است بدون هیچ قید و شرطی نسبت به جایگزین نمودن افراد اقدام نماید.

۸-۱۶ کلیه پرسنل پیمانکار باید برای لباس متحدالشکل و کارت شناسایی مجهز به شرکت باشند که بر روی لباس کار آن ها نصب شده باشد.

۸-۱۷ پیمانکار متعهد است که در موارد خاص نسبت به انجام امور متفرقه ارجاعی از طرف کارفرما اقدام نماید.

تبصره) پیمانکار موظف می باشد که خدمات رختشویخانه مورد نیاز بیمارستان روانپزشکی روزبه ایران شهر را نیز در کنار خدمات دهی به بیمارستان خاتم الانبیاء (ص) انجام دهد.

نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مدیر داخلی دستگاه کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای عامل مالی کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس حقوقی بیمارستان	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس بهداشت محیط بیمارستان و ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مجاز و تعهد آور پیمانکار
.....					

بسمه تعالی



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران
بیمارستان خاتم الانبیاء (ص)
قرارداد واگذاری خدمات رختشویخانه

تاریخ:

شماره:

صفحه:

۱۸-۸) البسه کثیف به رختشویخانه منتقل شده و طبق استانداردهای واحد رختشویخانه شستشو شده و پس از اتو و بسته بندی مناسب در بخش تمیز رختشویخانه قرار می گیرند ، ضمناً در طی مراحل انجام کار پیمانکار موظف است البسه را بررسی و چنانچه دچار ضایعات کوچک مانند شکافتگی یا سوراخ شدگی در حد قابل ترمیم باشد آن را ترمیم نماید در غیر اینصورت جمع اوری و پس از رویت و تایید نماینده کارفرما از چرخه شستشو و استفاده خارج نماید و همچنین به میزان مواد شوینده مصرفی توجه گردد تا رنگ البسه حفظ گردیده و از بین نرود بدیهی است در صورت استفاده از مواد شوینده غیر استاندارد و نامناسب که موجب تغییر رنگ و یا صدمه دیدن البسه گردد با تأیید کارشناس بهداشت مرکز پیمانکار موظف به جبران خسارت خواهد بود.

تبصره : به مقدار البسه خارج شده از چرخه که به تایید نماینده کارفرما رسیده باشد، البسه تازه و نو در اختیار پیمانکار قرار می گیرند.

۱۹-۸) در انتهای هر ماه مجموع گواهی های صادره از بخشها به صورت یک لیست ماهانه جمع بندی و پس از تایید مدیر محترم دفتر پرستاری مرکز به همراه گواهی های صادره تحویل واحد بهداشت محیط میگردد و پس از تأیید آن واحد و اعلام نظر مدیریت مرکز برای تنظیم سند و پرداخت وجه طبق این قرارداد به واحد تدارکات و امور مالی مرکز ارائه تا حق الزحمه شرکت محاسبه و پرداخت گردد .

۲۰-۸) بنابه الزام ضوابط حاکم بر بیمارستان ها که وجود رختشویخانه در بیمارستان را ضروری می نماید پیمانکار متعهد می شود که کلیه خدمات خود را در محل بیمارستان ارائه دهد. (مگر در موارد اضطراری و موردی که با اخذ مجوز از کارفرما بخشی از کار در خارج از محیط بیمارستان و در مراکز مجاز با تایید کارشناس بهداشت مرکز ارائه گردد و پیمانکار بدون هماهنگی حق انجام خدمات خارج از مرکز را ندارد) .

تبصره : جهت هرگونه نقل و انتقال البسه به خارج از مرکز و بالعکس (وارد شدن هرگونه البسه و ..)، ضروری است پیمانکار با اخذ مجوز و هماهنگی با مسئولین بیمارستان با استفاده از خودروی وانت بار مسقف که اختصاصی این کار می باشد به این اقدام مبادرت نماید .

۲۱-۸) پیمانکار متعهد به تهیه کلیه لوازم مصرفی اعم از مواد شوینده، گندزدا و تجهیزات مورد نیاز است و نیز پرسنل مورد نیاز برای انجام موضوع قرارداد را راساً تامین نموده و حق ندارد از کادر بیمارستان اعم از رسمی و

نام و نام خانوادگی
مهر و امضای مجاز و
تعهد آور پیمانکار

نام و نام خانوادگی
مهر و امضای کارشناس
بهداشت محیط
بیمارستان و ناظر
قرارداد

نام و نام خانوادگی
مهر و امضای
کارشناس حقوقی
بیمارستان

نام و نام خانوادگی
مهر و امضای عامل
مالی کارفرما

نام و نام خانوادگی
مهر و امضای
مدیر داخلی دستگاه
کارفرما

نام و نام خانوادگی
مهر و امضای کارفرما

قرائت شد ، تماماً مورد قبول می باشد

مهر و امضاء



بسمه تعالی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران
بیمارستان خاتم الانبیاء (ص)
قرارداد واگذاری خدمات رختشویخانه

تاریخ:

شماره:

صفحه:

پیمانی و غیره استفاده نماید و نیز کارفرما در زمینه تامین نیروی کاری پیمانکار برای اجرای قرارداد هیچ مسئولیتی نخواهد داشت.

۸-۲۲) پیمانکار متعهد است که کلیه استانداردهای شستشوی البسه بیمارستان را که ناظر قرارداد به آنان اعلام می دارد، رعایت نماید و نماینده کارفرما بخصوص مسئول بهداشت محیط و کارشناس کنترل عفونت بیمارستان مرتباً بر روند رعایت استانداردها و اجرای دستورالعمل های اعلام شده نظارت خواهند داشت.

۸-۲۳) پیمانکار متعهد است که کلیه البسه کثیف را براساس برنامه مدون در هر شیفت یک بار از تمامی بخشها تحویل گرفته و همزمان البسه شستشو و اتو شده و بسته بندی شده را در محل بخش به پرسنل بخش تحویل نموده و رسید مربوطه را با امضاء و تأیید بخش دریافت نماید.

۸-۲۴) پیمانکار متعهد است چنانچه هرگونه خسارت توسط ایشان و پرسنل مربوطه متوجه بیمارستان، بیماران یا مراجعین به مرکز گردد و یا در اثر سهل انگاری پرسنل او در دستگاههای تحویلی به ایشان خرابی بوجود آید شخصاً پاسخگو بوده و مسئولیت جبران آن را بعهده بگیرد.

۸-۲۵) کلیه تعمیرات با تأیید مسئول واحد تاسیسات بر عهده پیمانکار می باشد.

۸-۲۶) کلیه پرسنل پیمانکار ملزم به رعایت ضوابط و قوانین جاری بر کشور و بیمارستان بوده و موظف به رعایت شئون اسلامی، اخلاقی و اداری حاکم بر محیط بیمارستان می باشند و پیمانکار مسئول پاسخگویی کلیه رفتار و کردار پرسنل خود خواهد بود.

۸-۲۷) پیمانکار مکلف است ماهیانه تصویر لیست پرداخت حقوق و لیست بیمه ماه قبل کارکنان خود را که به تأیید سازمان تامین اجتماعی رسیده است به کارفرما ارائه نماید.

۸-۲۸) پیمانکار موظف است تعدادی نیروی انسانی و تجهیزات کافی برای اجرای صحیح موضوع و مفاد قرارداد را تامین و بکار گمارد به نحوی که هیچگونه خللی در روند اجرای قرارداد و گردش کار بیمارستان پیش نیاید و در صورتیکه بععل تعلل پیمانکار در ارائه خدمات به بیماران و مرکز خللی وارد گردد کارفرما این اختیار را دارد که بصورت یکطرفه قرارداد را لغو و خسارت آن را از ضمانت نامه و یا مطالبات پیمانکار کسر نماید.

۸-۲۹) پیمانکار باید در ابتدای قرارداد نام و مشخصات دقیق کلیه پرسنل خود به همراه تصویر برابر اصل تمامی مدارک (شناسنامه، کارت ملی، کارت پایان خدمت) و همچنین گواهی عدم اعتیاد و عدم سوء پیشینه کیفری ارائه و همچنین نماینده تام الاختیار مقیم در بیمارستان را کتبا "به کارفرما اعلام نماید و کارفرما نیز برای تأیید،

نام و نام خانوادگی
مهر و امضای مجاز و
تعهد آور پیمانکار

نام و نام خانوادگی
مهر و امضای کارشناس
بهداشت محیط
بیمارستان و ناظر
قرارداد

نام و نام خانوادگی
مهر و امضای
کارشناس حقوقی
بیمارستان

نام و نام خانوادگی
مهر و امضای عامل
مالی کارفرما

نام و نام خانوادگی
مهر و امضای
مدیر داخلی دستگاه
کارفرما

نام و نام خانوادگی
مهر و امضای کارفرما



بسمه تعالی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران
بیمارستان خاتم الانبیاء (ص)
قرارداد واگذاری خدمات رختشویخانه

تاریخ:

شماره:

صفحه:

ایشان را به واحدهای حقوقی، بهداشت محیط و خدمات معرفی خواهد کرد و در هر مرحله از اجرای قرارداد و به هر دلیل که کارفرما حضور یا فعالیت هر یک از پرسنل پیمانکار را صلاح نداند یا نظریه واحدهای مربوطه مبنی بر عدم اشتغال هر یک از ایشان باشد مراتب کتباً به پیمانکار ابلاغ خواهد شد و پیمانکار موظف خواهد بود که مانع ادامه حضور و خدمات نامبرده در بیمارستان شده و سریعاً نسبت به تعویض آن با نیروی جایگزین اقدام نماید.

۸-۳۰) پیمانکار موظف است که کلیه مواد اولیه اعم از شوینده، پاک کننده، سفید کننده و گندزدا و تجهیزات مورد استفاده در اجرای موضوع قرارداد را قبل از استفاده به رویت و تأیید نمایندگان کارفرما برساند.

۸-۳۱) تأمین تجهیزات و ترالی های لازم برای حمل البسه به نحوی که البسه تمیز و کثیف و همچنین عفونی با نظر کارشناس بهداشت محیط در هم مخلوط نشوند به عهده پیمانکار است.

۸-۳۲) پیمانکار متعهد می شود که کلیه حق و حقوق قانونی پرسنل خود را براساس قانون کار و قوانین سازمان تأمین اجتماعی به آنان پرداخت نموده و پاسخگویی به مراجع ذی صلاح قانونی در زمینه پرسنل بکارگیری شده و پرداخت حق و حقوق آنان مستقیماً به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچ تعهدی در این زمینه ندارد و پیمانکار موظف است تا اتمام قرارداد نسبت به اخذ مفاساً حساب از بیمه تأمین اجتماعی برای پرسنل بکار گرفته شده، سایر موارد اقدام نماید.

تبصره ۱: پرسنل بکارگیری شده در اجرای مفاد قرارداد تحت نظر و مسئولیت پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال جذب و بکارگیری و استخدام ایشان نخواهند داشت.

تبصره ۲: تأمین وسایل و تجهیزات لازم برای پرسنل رختشویخانه بعهدہ شخص پیمانکار بوده و در صورتیکه در اثنای انجام کار صدمه ای به پرسنل و یا هر شخصی که بدون مجوز وارد رختشویخانه گردیده است بعهدہ پیمانکار بوده و شخصاً مسئول جبران خسارت و پاسخگوی مراجع ذیصلاح خواهد بود.

۳۳-۸) پیمانکار اقرار و اعلام می نماید مشمول ممنوعیت در قانون مصوب سال ۱۳۳۷ موضوع منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و اصل ۱۴۱ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران نمی باشد و نیز تعهد می نماید که تا پایان قرارداد و تسویه حساب نهائی با کارفرما به هیچ وجه اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را سهام و ذینفع نسازد.

۸-۳۴) اجرای موضوع قرارداد در بیمارستان بصورت دو شیفت (صبح و عصر) می باشد و در تمام ایام سال و بدون هیچ گونه تعطیلی بوده و پیمانکار با علم به این موضوع نسبت به چینش و بکارگیری نیروهای خود و ارائه خدمت مبادرت خواهد کرد.

نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مدیر داخلی دستگاه کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای عامل مالی کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس حقوقی بیمارستان	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس بهداشت محیط بیمارستان و ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مجاز و تعهد آور پیمانکار
.....					



بسمه تعالی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ايرانشهر
بیمارستان خاتم الانبياء (ص)
قرارداد واگذاری خدمات رختشویخانه

تاریخ:

شماره:

صفحه:

۸-۳۵) پیمانکار موظف است در اجرای موضوع قرارداد صرفه جویی در مصرف آب و برق و بخار را در دستور کار خود و پرسنل خود قرار دهد و چنانچه بیش از سه بار اخطار کتبی برای عدم رعایت این مواد توسط نمایندگان کارفرما گزارش گردد، کارفرما مجاز است نسبت به تجدید نظر و افزایش مبلغ جریمه در نظر گرفته شده به عنوان هزینه مصرف آب و حاملهای انرژی اقدام نموده و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی در این زمینه نخواهد داشت.

۸-۳۶) رعایت کلیه استانداردهای اعتبار بخشی جزء وظایف الزامی پیمانکار می باشد. (کلیه سنجه های اداره اعتبار بخشی دانشگاه علوم پزشکی ايرانشهر علی الخصوص سنجه رختشویخانه (LANDRY) و بهداشت محیط که در سایت معاونت درمان دانشگاه علوم پزشکی ايرانشهر | اعتبار بخشی بیمارستان ها قابل مشاهده می باشد).

۸-۳۷) پیمانکار اعلام و تایید می نماید که موضوع قرارداد به رویت وی رسیده و از کم و کیف کار کلا و جزئاً مطلع بوده و از محل کار بازدید به عمل آورده و آگاه به کلیه شرایط قرارداد و مقتضیات محل بوده بطوری که بعداً در اجرای مفاد قرارداد هیچگونه عذری پذیرفته نخواهد شد.

ماده ۹) تعهدات کارفرما

۹-۱) کارفرما متعهد می شود که فضای فیزیکی و انشعابات مورد نیاز (آب و برق) را در حد تامین نیاز رختشویخانه در اختیار پیمانکار قرار دهد و در این خصوص مطابق کارشناسی اجاره بهاء انجام شده توسط کارشناس رسمی دادگستری، مبلغ آن را از حق الزحمه ماهیانه پیمانکار کسر نماید.

۹-۲) کارفرما موظف است کلیه دستور العمل ها، استانداردها و ضوابط مورد نظر برای رعایت در اجرای مفاد قرارداد را در ابتدای قرارداد به ایشان تحویل دهد و در طول مدت اجرای قرارداد نیز همواره دستور العمل ها و ضوابط جدید را به اطلاع پیمانکار برساند و پیمانکار نیز موظف به رعایت دقیق این موارد خواهد بود.

۹-۳) کارفرما متعهد است که مرتباً به تمامی قسمتهای انجام کار و مراحل ارائه خدمات توسط پیمانکار نظارت نماید و هرگونه تخلف از ضوابط را فوراً به پیمانکار گوشزد نماید.

۹-۴) کارفرما متعهد است در پایان هر ماه کلیه گواهی های صادره توسط بخشهای مرکز را توسط پیمانکار جمع بندی شده است تحویل گرفته و پس از بررسی و در صورت تائید طبق مبالغ قرارداد هزینه مربوطه را محاسبه و پس از کسر کسورات قانونی و اجاره بهاء ماهیانه فضای فیزیکی رختشویخانه در اولین فرصت ممکن پس از تکمیل سند

نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مدیر داخلی دستگاه کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای عامل مالی کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس حقوقی بیمارستان	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس بهداشت محیط بیمارستان و ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مجاز و تعهد آور پیمانکار
.....					



بسمه تعالی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران
بیمارستان خاتم الانبیاء (ص)
قرارداد واگذاری خدمات رختشویخانه

تاریخ:

شماره:

صفحه:

و تحویل آن به امور مالی بیمارستان مبلغ آن را در وجه پیمانکار پرداخت نماید (پرداخت کلیه کسورات قانونی به عهده پیمانکار است).

ماده (۱۰) جرایم

چنانچه پیمانکار در اجرای هر یک از مفاد قرارداد کوتاهی نماید به شرح ذیل مورد جریمه قرار می گیرد:

۱-۱۰) چنانچه پیمانکار و عواملش به هر شکل با عدم رعایت مفاد قرارداد منجر به اختلال در تامین البسه مورد نیاز بیمارستان و بخشهای آن شوند کارفرما ضمن صدور تذکر کتبی و جریمه نقدی مختار است تا با ارجاع کار شستشو به خارج بیمارستان راساً کار را انجام داده و تا ۲ برابر هزینه شستشوی انجام شده را از صورتحساب پیمانکار کسر نماید.

۲-۱۰) گزارش هرگونه تخلف و یا کوتاهی در اجرای مفاد قرارداد توسط نمایندگان کارفرما منجر به صدور تذکر کتبی و جریمه نقدی به میزان ۳ درصد از کل قرارداد برای بار اول در همان ماه، ۵ درصد از کل قرارداد برای بار دوم در همان ماه، ۱۰ درصد برای بار سوم در یک ماه خواهد گردید و در صورت ثبت تذکر چهارم در طی یک ماه کارفرما مجاز است نسبت به اعمال جرایم نقدی بالاتر و یا فسخ یک طرفه قرارداد اقدام نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی در این زمینه نخواهند داشت.

ماده (۱۱) مرجع حل اختلاف

نظارت بر حسن اجرای مفاد قرارداد و ارزیابی از عملکرد پیمانکار به عهده ناظر کارفرما خواهد بود و طرفین قرارداد کوشش خواهند نمود که کلیه اختلافات احتمالی ناشی از تفسیر یا اجرای این قرارداد را از طریق مذاکره حل و فصل نمایند. و در صورت مرتفع نشدن موضوع، حل اختلاف بر عهده کمیته حل اختلاف دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران شهر موضوع کمیسیون ماده ۹۴ آئین نامه مالی معاملاتی دانشگاه بوده و رأی مراجع مزبور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا خواهد بود و رأی مذکور از طریق کمیته به نشانی طرفین که در این قرارداد درج گردیده است به پیوست نامه اداری ابلاغ خواهد شد.

نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مدیر داخلی دستگاه کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای عامل مالی کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس حقوقی بیمارستان	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس بهداشت محیط بیمارستان و ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مجاز و تعهد آور پیمانکار
.....					



بسمه تعالی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ايرانشهر
بیمارستان خاتم الانبیاء (ص)
قرارداد واگذاری خدمات رختشویخانه

تاریخ:

شماره:

صفحه:

ماده ۱۲) موارد فسخ قرارداد

۱-۱۲) چنانچه در هر مرحله از مراحل برگزاری استعلام، عقد و اجرای قرارداد قوانین، ضوابط، دستورالعمل ها یا آئین نامه هایی از مراجع ذیربط مبنی بر تغییر مفاد قرارداد و یا فسخ کلی قرارداد ابلاغ گردد این قرارداد تابع مقررات جدید خواهد بود و حق هرگونه اعتراض و پیگیری حقوقی قضایی از طرف دوم سلب می گردد.

۲-۱۲) در صورتی که کارفرما تشخیص دهد که پیمانکار، کار موضوع قرارداد را به شخص ثالثی واگذار نموده و یا در نحوه انجام کار قصور ورزیده و یا به هر دلیلی از انجام موضوع قرارداد سرباز زند، جهت جلوگیری از تضییع حقوق دستگاه، مجاز است نسبت به فسخ قرارداد و اخذ خسارت (طبق مقررات مربوط) و جایگزینی پیمانکار دیگر اقدام نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

۳-۱۲) کارفرما مجاز است در تمامی مدت قرارداد در صورت بروز هرگونه تخلفی که در متن قرارداد آورده شده بدون نیاز به هیچ گونه تشریفات اداری و قضایی و یا ابلاغ رسمی، مبلغ ریالی ضمانت نامه یا سپرده را به نفع خود ضبط و قرارداد را فسخ کند.

ماده ۱۳) اسناد و مدارک ناظر بر قرارداد و ضمائم آن

- ۱) مجوز برگزاری استعلام اخذ شده در مقدمه قرارداد
- ۲) کارشناسی اجاره بهاء فضای فیزیکی رختشویخانه
- ۳) تصویر ضمانتنامه (بایستی در مراجع ذی صلاح کپی برابر اصل شود)
- ۴) تصویر صورتجلسه استعلام بهاء
- ۵) مستندات برگزاری استعلام از سامانه تدارکات
- ۶) صورتجلسه تحویل موضوع قرارداد
- ۷) چنانچه پیمانکار شخص حقیقی باشد: اوراق هویتی (شناسنامه، کارت ملی، مجوز، صلاحیت) و اگر شخص حقوقی باشد: اساسنامه، آگهی تاسیس و آخرین تغییرات مندرج در روزنامه رسمی و مجوز فعالیت و گواهی تایید صلاحیت ایمنی و کپی مصداق اوراق هویتی صاحبان امضاء (بایستی در مراجع ذی صلاح کپی برابر اصل شود) .

نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مدیر داخلی دستگاه کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای عامل مالی کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس حقوقی بیمارستان	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس بهداشت محیط بیمارستان و ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مجاز و تعهد آور پیمانکار
.....					

تاریخ:	بسمه تعالی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران شهر بیمارستان خاتم الانبیاء (ص) قرارداد واگذاری خدمات رختشویخانه	
شماره:		
صفحه:		

تذکر: مدارک فوق الذکر تنها به نسخه اصلی مختص کارفرما ضمیمه خواهد شد.

ماده (۱۴) شرایط فورس ماژور

در صورت بروز حوادث غیر مترقبه از قبیل جنگ، آتش سوزی، زلزله، سیل، طوفان و غیره و آسیب جدی به بیمارستان، قرارداد با رعایت مقررات قانونی به حالت تعلیق در خواهد آمد و پس از برطرف شدن موانع و برقراری شرایط عادی ضمن تمدید مدت قرارداد نسبت به اجرای آن اقدام خواهد شد.

ماده (۱۵) اقامتگاه طرفین جهت انجام مکاتبات

۱-۱۵ نشانی کارفرما: ایران شهر بیمارستان خاتم الانبیاء (ص) ایران شهر تقاطع بلوار امام علی (ع) و بلوار بلوچ ۰۵۴۳۷۲۲۷۴۱۶

۲-۱۵ - نشانی پیمانکار:

نشانی های فوق به منزله اقامتگاه قانونی طرفین می باشد لذا مکاتبات رسمی و ارسال مراسلات از طریق نشانی های فوق الذکر خواهد بود. در صورت تغییر نشان طرفین موظفند ظرف مدت ۴۸ ساعت یکدیگر را کتبا مطلع نمایند. در غیر این صورت کلیه نامه ها ابلاغ شده تلقی و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی باشد و مسوولیت های مالی و قانونی ناشی از عدم اعلام آدرس جدید به کارفرما به عهده پیمانکار است.

ماده (۱۶) نسخ و امضاء قرارداد

این قرارداد در ۱۶ ماده و در ۴ نسخه تهیه و تنظیم شده که هر یک از نسخ با مهر، امضاء و درج نام و نام خانوادگی امضاء کنندگان ارزش واحد داشته و لازم الاجرا خواهد بود.

نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مدیر داخلی دستگاه کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای عامل مالی کارفرما	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس حقوقی بیمارستان	نام و نام خانوادگی مهر و امضای کارشناس بهداشت محیط بیمارستان و ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مهر و امضای مجاز و تعهد آور پیمانکار
.....					