

۱۶۷۷۷

صفحه ۱ از ۱

جدول فاصله حمل

۱۴۰۵/۳/۱۷

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۴

نام پروژ: تخریب ساختمان های دارای رای کمیسیون ماده صد

دستگاه اجرایی: شهرداری ورامین

فاصله (کیلومتر)	شرح	ردیف
۱۰۰۰۰	فاصله حمل نخاله	۱

مهندس عمران و عمرانی
[Signature]

مسئول دفتر فنی: رضائی

[Signature]

[Signature]

کارشناس دفتر فنی: مهدوی

جدول تجهیز و برچیدن کارگاه

۱۴۰۵/۳/۱۷

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۴

نام پروژه: تخریب ساختمان های دارای رای کمیسیون ماده صد
دستگاه اجرایی: شهرداری ورامین

پیوست ۳: دستورالعمل تجهیز و برچیدن کارگاه

توضیحات	مبلغ به ریال	واحد	شرح آیتم	نوع	شماره آیتم
	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	مقطوع	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	دوم	۹۹۰۲۰۱
	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع	تامین لباس کار ، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	دوم	۹۹۰۲۰۲
	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	مقطوع	تامین غذای کارمندان مهندس مشاور ، کار فرما و آزمایشگاه (با رعایت بند ۴-۴)	دوم	۹۹۰۳۰۳
انواع تابلو های احتیاط و تابلوهای مسیر مسدود و توار خنثی و چراغ های چشمک زن و ...	۵,۰۰۰,۰۰۰	مقطوع	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، پراساس دستورالعمل های صادرچ در اسناد پیمان.	دوم	۹۹۰۳۰۶
	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	مقطوع	برچیدن کارگاه	سوم	۹۹۱۳۰۲
	۹۰,۰۰۰,۰۰۰		جمع هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه		

معاونت فنی و عمران: مومن زاده

مسئول دفتر فنی: رضائی

رئیس دفتر فنی: مهکدوی

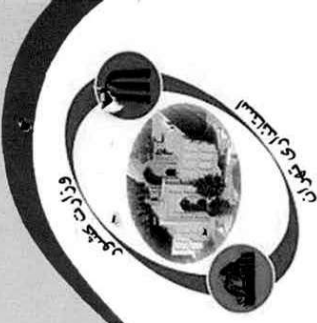
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

بسمتال

شماره:

پیوست: ۳۱۲۹۰۰

شهرداری ورامین



شرکت / فروشگاه آدرس:

شهرداری ورامین در نظر دارد براساس دستور شهردار محترم و دستور پروژه شماره ۱۶۷۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ معاونت فنی و عمران جهت تخریب ساختمان های دارای رای کمیسیون ماده صد، نیاز خود را از طریق استعلام بهاء در سامانه الکترونیک دولت (ستاد) با شرایط مندرج در ذیل با نازلترین قیمت و بهترین کیفیت اجرا نماید، مقتضی است قیمت پیشنهادی خود را در ستون مربوط اعلام نمایید.

مشخصات فنی و نوع عملیات مورد نظر:

تخریب ساختمان شامل: تخریب بنایی های با مصالح غیر از خشتی و چینه ای، تخریب سقف آجری با تیر آهن یا بدون تیر آهن، تخریب بتن غیر مسلح، تخریب بتن مسلح به انضمام بریدن میلگردها، تخریب سقف تیرچه و بلوک با هر نوع مصالح و به هر ضخامت به انضمام بریدن تیرچه و میلگردها، برچیدن پله موزائیکی یا سنگی ریشه دار، برچیدن فرش کف آجری، موزائیکی یا کفپوش های بتنی، برچیدن کاشی سرامیکی، برچیدن عایق رطوبتی، باز کردن قفل و پراق آلات در و پنجره، برچیدن پنجره یا درهای فلزی، برچیدن زیرسازی فولادی سطوح کاذب و نمای ساختمان، برچیدن سیم های برق، تلفن، زنگ اخبار و مانند آن، برچیدن کلید، پریز و موارد مشابه، برچیدن شیر آلات بهداشتی شامل دوش، شیر مخلوط و مانند آن و... (طبق دستور کارهای ابلاغی حوزه معاونت فنی و عمران)

قیمت بر اساس فهرست بهای راه، راه آهن و باند فرودگاه و ابنیه سال ۱۴۰۴ با ۳۰ درصد بالاسری و تجهیز کارگاه بصورت مقطوع (ضریب بالاسری و مبلغ تجهیز کارگاه طبق بند ۲-۸ دستور العمل کاربرد فهرست بهاء، محاسبه خواهد شد) بدون تعدیل و بدون مابه التفاوت مصالح و بدون هیچگونه ضریب دیگر.

تیمبره ۱- قابل ذکر است در صورت عدم انجام هر کدام از آیتم های مربوط به تجهیز کارگاه پیوست مبلغ آن آئیم پرداخت نخواهد شد.

تیمبره ۲- مدت اولیه اجرای پروژه مذکور به مدت ۴ ماه می باشد.

تیمبره ۳- آرای مالی مناقصه بر اساس بخشنامه تعیین دامنه قیمت های متناسب پیشنهادی در مناقصات یک مرحله ای و دو مرحله ای.

- برپایش چهارم به شماره ۱۴۰۳/۴۱۰۳۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۴ صورت می پذیرد.

موصی

شهردار ورامین

ردیف	شرح خدمات
۱	پروژه تخریب ساختمان های دارای رای کمیسیون ماده صد قیمت بر اساس فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴ با ۳۰ درصد بالاسری و تجهیز کارگاه بصورت مقطوع (ضریب بالاسری و مبلغ تجهیز کارگاه طبق بند ۲-۸ دستور العمل کاربرد فهرست بهاء محاسبه خواهد شد) بدون تعدیل و بدون مابه التفاوت مصالح و بدون هیچگونه ضریب دیگر. پلوس..... به حروف..... مینوس..... به حروف.....
جمع کل	
ارزش افزوده	
جمع کل با احتساب ارزش افزوده	

معاونت فنی و عمران

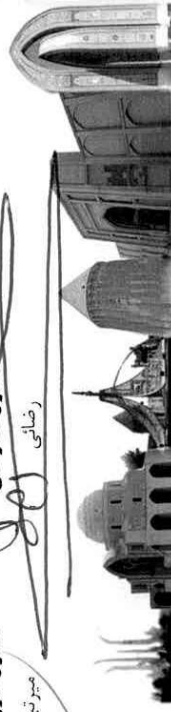
موصی راد

مسئول امور مالی

میر تبار

مسئول دفتر فنی

رضائی



www.varaminmunicipality.com

نام پروژه: تخریب ساختمان های دارای رای کمیسیون ماده صد
دستگاه اجرایی: شهرداری ورامین

بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد	شرح	شماره
۲۱,۶۶۰,۰۰۰	۱۲۰.۰۰	۱۸۰,۵۰۰	مترمربع	برچیدن عایق رطوبتی، اعم از قیر و گونی، عایق پیش ساخته و مانند آن.	۱۰۵۱۴
۵,۰۷۶,۰۰۰	۱۲۰.۰۰	۴۲۳,۰۰۰	لنگه	باز کردن قفل و برآق آلات در و پنجره، لولا، چفت، دستگیره و مانند آن.	۱۰۶۰۶
۴,۱۸۵,۰۰۰	۳۰.۰۰	۱,۳۹۵,۰۰۰	عدد	برچیدن پنجره یا درهای فلزی، همراه با قاب مربوط یا هر نوع چهارچوب فلزی دیگر.	۱۰۷۰۱
۳,۳۴۸,۰۰۰	۱۲۰.۰۰	۲۷۹,۰۰۰	مترمربع	برچیدن صفحات رایتس از سطوح کاذب همراه اندود روی آن در صورت وجود.	۱۰۷۰۷
۱۷,۵۴۴,۰۰۰	۲۴۰.۰۰	۷۳,۱۰۰	کیلوگرم	برچیدن زیرسازی فولادی سطوح کاذب و نمای ساختمان از نبشی، سبیری، میلگرد، پروفیل های توخالی و مانند آن.	۱۰۷۰۸
۳۳,۴۸۰,۰۰۰	۱۲۰.۰۰	۲۷۹,۰۰۰	مترمربع	برچیدن هر نوع نرده فلزی و چوبی.	۱۰۷۰۹
۱۲,۷۳۲,۰۰۰	۱۲۰.۰۰	۱,۰۶۱,۰۰۰	عدد	برچیدن در و پنجره آلومینیومی یا UPVC.	۱۰۷۱۳
۳,۸۱۶,۰۰۰	۲۴۰.۰۰	۱۵۹,۰۰۰	مترمربع	برچیدن هر نوع کانال هوا همراه با عایق آن در صورت وجود بر حسب مترمربع کانال.	۱۰۷۱۴
۶۵,۵۲۰,۰۰۰	۳,۶۰۰.۰۰	۱۸,۲۰۰	مترطول	برچیدن سیم های برقی، تلفن، رنگ اخبار و مانند آن، (سیم هایی که داخل یک لوله باشند، یک رشته محسوب می شوند).	۱۰۸۰۸

۱۶۷۷۷

صفحه ۳ از ۴

برگه مالی

۱۴۰۵/۳/۱۷

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۴

نام پروژه: تخریب ساختمان های دارای رای کمیسیون ماده صد

دستگاه اجرائی: شهرداری ورامین

بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد	شرح	شماره
۱۴,۱۰۷,۵۰۰	۲۷,۰۰	۵۲۲,۵۰۰	عدد	برچیدن چراغ سقفی و پنکه سقفی، یا موارد مشابه آن.	۱۰۸۰۹
۵,۰۵۶,۲۰۰	۳۱,۸۰	۱۵۹,۰۰۰	عدد	برچیدن کلید، پریز و موارد مشابه.	۱۰۸۱۰
۳,۰۴۲,۸۱۶	۵۳,۷۶	۵۶۶,۰۰	متر طول	برچیدن هر نوع کابل از کلیه سطوح.	۱۰۸۱۱
۹,۴۸۶,۰۰۰	۱۸,۶۰	۵۱۰,۰۰۰	دستگاه	برچیدن شیر آلات بهداشتی شامل دوش، شیر مخلوط و مانند آن.	۱۰۸۱۴
۳,۰۳۲,۳۳۳,۸۴۲	جمع فصل بریال:				

معاون فنی: عمران: مومن زاده

مسئول دفتر فنی: رضائی

کارشناس دفتر فنی: مهملوی

۱۶۷۷۷

صفحه ۴ از ۴

برگه مالی

۱۴۰۵/۳/۱۷

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۴

نام پروژه: تخریب ساختمان های دارای رای کمیسیون ماده صد

دستگاه اجرایی: شهرداری ورامین

بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد	شرح	شماره
فصل سوم - عملیات خاکی با ماشین					
۵۰,۸۳۱,۳۲۱	۲۴۱,۴۸	۲۱۰,۵۰۰	مترمکعب	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	۳۰۷۰۱
۷,۸۴۳,۲۳۷	۹۶۵,۹۲	۸,۱۲۰	مترمکعب	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر تناسب محاسبه می شود).	۳۰۷۰۲
۹۵,۲۰۳,۰۸۰	۲,۲۹۴,۰۵	۴۱,۵۰۰	مترمکعب - کیلومتر	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راههای آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	۳۰۷۰۳
۱۵۳,۸۷۷,۶۳۸	جمع فصل بریال:				

معاونت فنی و عمرانی: مومن زاده

مسئول دفتر فنی: رضائی

کارشناس دفتر فنی: مهدوی