

کد پروژه : ۰۰۳

نام پروژه یا موضوع کار : جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی : شهرداری منطقه دو

نام دستگاه نظارت : معاونت فنی و خدمات شهری + واحد عمران منطقه

نام مهندس مشاور :

نام سازنده یا پیمانکار :

کد و عنوان طرح :

نوع اعتبار : سایر منابع

تاریخ انجام برآورد : ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

مدت پروژه : ۳ ماه

مبلغ برآوردی پروژه : ۳۰'۹۰۵'۵۴۵'۵۳۴ ریال

مساحت :

فهرست پایه (سال) : ۱۴۰۴

ابنیه

## « ضرایب فصلی برآوردی ، پیشنهادی پروژه »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه: ۰۰۳

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه دو

نام پروژه: جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشد

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

نام مهندس مشاور:

نام پیمانکار:

| شماره فصل | شرح فصل                                                   | حاصل ضرایب  | بالاسری | صعوبت | طبقات | ارتفاع | منطقه ای  |
|-----------|-----------------------------------------------------------|-------------|---------|-------|-------|--------|-----------|
| ۱         | عملیات تخریب و برچیدن - برآوردی                           | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۱         | عملیات تخریب و برچیدن - پیشنهادی                          | ۱/۳۰۰۰۰۰۰   | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۲         | عملیات خاکی با دست - برآوردی                              | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۲         | عملیات خاکی با دست - پیشنهادی                             | ۱/۳۰۰۰۰۰۰   | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۳         | عملیات خاکی با ماشین - برآوردی                            | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۳         | عملیات خاکی با ماشین - پیشنهادی                           | ۱/۳۰۰۰۰۰۰   | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۴         | عملیات بنایی با سنگ - برآوردی                             | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۴         | عملیات بنایی با سنگ - پیشنهادی                            | ۱/۳۰۰۰۰۰۰   | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۵         | قالب بندی غیر فولادی - برآوردی                            | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۵         | قالب بندی غیر فولادی - پیشنهادی                           | ۱/۳۰۰۰۰۰۰   | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۶         | قالب بندی فولادی - برآوردی                                | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۶         | قالب بندی فولادی - پیشنهادی                               | ۱/۳۰۰۰۰۰۰   | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۷         | کارهای فولادی با میلگرد - برآوردی                         | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۷         | کارهای فولادی با میلگرد - پیشنهادی                        | ۱/۳۰۰۰۰۰۰   | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۸         | بتن درجا - برآوردی                                        | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۸         | بتن درجا - پیشنهادی                                       | ۱/۳۰۰۰۰۰۰   | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۹         | کارهای فولادی سنگین - برآوردی                             | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۹         | کارهای فولادی سنگین - پیشنهادی                            | ۱/۳۰۰۰۰۰۰   | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۱۰        | سقف تیرچه و بلوک - برآوردی                                | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۱۰        | سقف تیرچه و بلوک - پیشنهادی                               | ۱/۳۰۰۰۰۰۰   | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۱۱        | آجرکاری و شفته ریزی - برآوردی                             | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۱۱        | آجرکاری و شفته ریزی - پیشنهادی                            | ۱/۳۰۰۰۰۰۰   | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۱۲        | بتن پیش ساخته و بلوک چینی - برآوردی                       | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۱۲        | بتن پیش ساخته و بلوک چینی - پیشنهادی                      | ۱/۳۰۰۰۰۰۰   | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۱۳        | عایق کاری رطوبتی - برآوردی                                | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۱۳        | عایق کاری رطوبتی - پیشنهادی                               | ۱/۳۰۰۰۰۰۰   | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۱۴        | عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش - برآوردی  | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۱۴        | عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش - پیشنهادی | ۱/۳۰۰۰۰۰۰   | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۱۵        | کارهای آریست سیمان - برآوردی                              | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۱۵        | کارهای آریست سیمان - پیشنهادی                             | ۱/۳۰۰۰۰۰۰   | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۱۶        | کارهای فولادی سبک - برآوردی                               | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۱۶        | کارهای فولادی سبک - پیشنهادی                              | ۱/۳۰۰۰۰۰۰   | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۱۷        | کارهای آلومینیومی - برآوردی                               | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۱۷        | کارهای آلومینیومی - پیشنهادی                              | ۱/۳۰۰۰۰۰۰   | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |

# « ضرایب فصلی برآوردی ، پیشنهادی پروژه »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه: ۰۰۳

نام دستگاه اجرایی : شهرداری منطقه دو

نام پروژه : جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

نام مهندس مشاور :

نام پیمانکار :

| شماره فصل | شرح فصل                                  | حاصل ضرایب  | بالاسری | صعوبت | طبقات | ارتفاع | منطقه ای  |
|-----------|------------------------------------------|-------------|---------|-------|-------|--------|-----------|
| ۱۸        | اندودکاری و بندکشی - برآوردی             | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۱۸        | اندودکاری و بندکشی - پیشنهادی            | ۱/۳۰۰۰۰۰۰۰  | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۱۹        | کارهای چوبی - برآوردی                    | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۱۹        | کارهای چوبی - پیشنهادی                   | ۱/۳۰۰۰۰۰۰۰  | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۲۰        | کاشی کاری با کاشی های سرامیکی - برآوردی  | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۲۰        | کاشی کاری با کاشی های سرامیکی - پیشنهادی | ۱/۳۰۰۰۰۰۰۰  | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۲۱        | فرش موزاییک و کفپوش بتنی - برآوردی       | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۲۱        | فرش موزاییک و کفپوش بتنی - پیشنهادی      | ۱/۳۰۰۰۰۰۰۰  | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۲۲        | کارهای سنگی با سنگ پلاک - برآوردی        | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۲۲        | کارهای سنگی با سنگ پلاک - پیشنهادی       | ۱/۳۰۰۰۰۰۰۰  | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۲۳        | کارهای پلاستیکی و پلیمری - برآوردی       | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۲۳        | کارهای پلاستیکی و پلیمری - پیشنهادی      | ۱/۳۰۰۰۰۰۰۰  | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۲۴        | شیشه و نصب آن - برآوردی                  | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۲۴        | شیشه و نصب آن - پیشنهادی                 | ۱/۳۰۰۰۰۰۰۰  | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۲۵        | رنگ آمیزی - برآوردی                      | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۲۵        | رنگ آمیزی - پیشنهادی                     | ۱/۳۰۰۰۰۰۰۰  | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۲۶        | زیراساس و اساس - برآوردی                 | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۲۶        | زیراساس و اساس - پیشنهادی                | ۱/۳۰۰۰۰۰۰۰  | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۲۷        | آسفالت - برآوردی                         | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۲۷        | آسفالت - پیشنهادی                        | ۱/۳۰۰۰۰۰۰۰  | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۲۸        | حمل و نقل - برآوردی                      | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۲۸        | حمل و نقل - پیشنهادی                     | ۱/۳۰۰۰۰۰۰۰  | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۲۹        | کارهای دستمزدی - برآوردی                 | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۲۹        | کارهای دستمزدی - پیشنهادی                | ۱/۳۰۰۰۰۰۰۰  | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۴۱        | مصالح پایکار - برآوردی                   | ۱/۵۲۲۸۰۰۰۰۰ | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۸۰۰۰۰۰ |
| ۴۱        | مصالح پایکار - پیشنهادی                  | ۱/۳۰۰۰۰۰۰۰  | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰۰ |
| ۹۹        | تجهیز و برچیدن کارگاه - برآوردی          | ۱/۰         | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰       |
| ۹۹        | تجهیز و برچیدن کارگاه - پیشنهادی         | ۱/۰         | ۱/۰     | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰    | ۱/۰       |

« خلاصه متره »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه دو

کد پروژه: ۰۰۳

نام پیمانکار:

نام مهندس مشاور:

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

| ردیف<br>زیر ردیف | شرح مختصر<br>ملاحظات                                         | کد فهرست | نقل از ردیف ... و موقعیت ... | جزئی    | ضریب     | جزئی با<br>ضریب | کلی     | واحد کار             |
|------------------|--------------------------------------------------------------|----------|------------------------------|---------|----------|-----------------|---------|----------------------|
| ۱-۱              | تخریب بتن غیرمسلح                                            | ۰۱۰۴۰۵   | از ۱ ریزمتره                 | ۲/۰۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۲/۰۰            | ۲/۰۰    | مترمکعب              |
| ۲-۱              | برچیدن سنگ لاشه یا قلوه که به صورت خشکه چینی اجرا شده باشد.  | ۰۱۰۴۱۰   | از ۲ ریزمتره                 | ۴/۰۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۴/۰۰            | ۴/۰۰    | مترمکعب              |
| ۳-۱              | برچیدن پله موزاییکی یا سنگی ریشه دار                         | ۰۱۰۵۰۱   | از ۳ ریزمتره                 | ۱۰/۰۰   | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۰/۰۰           | ۱۰/۰۰   | مترطول               |
| ۴-۱              | برچیدن فرش کف آجری، موزاییکی یا کفپوش بتنی با ملات مربوط.    | ۰۱۰۵۰۲   | از ۴ ریزمتره                 | ۲۰/۰۰   | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۲۰/۰۰           | ۲۰/۰۰   | مترمربع              |
| ۵-۱              | برچیدن سنگ لاشه ریشه دار یا قلوه کف با ملات مربوطه           | ۰۱۰۵۰۴   | از ۵ ریزمتره                 | ۳۰/۰۰   | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۳۰/۰۰           | ۳۰/۰۰   | مترمربع              |
| ۶-۱              | کندن دستی زمین های خاکی                                      | ۰۲۰۱۰۲   | از ۶ ریزمتره                 | ۵/۰۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۵/۰۰            | ۵/۰۰    | مترمکعب              |
| ۷-۱              | کندن دستی زمین های سنگی                                      | ۰۲۰۱۰۴   | از ۷ ریزمتره                 | ۳/۰۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۳/۰۰            | ۳/۰۰    | مترمکعب              |
| ۸-۱              | حمل خاک تا ۲۰ متر با هر وسیله دستی                           | ۰۲۰۴۰۱   | از ۸ ریزمتره                 | ۲/۰۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۲/۰۰            | ۲/۰۰    | مترمکعب              |
| ۹-۱              | پروفیله کردن بسترها                                          | ۰۲۰۵۰۱   | از ۹ ریزمتره                 | ۲۰/۰۰   | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۲۰/۰۰           | ۲۰/۰۰   | مترمربع              |
| ۱۰-۱             | اختلاط انواع مصالح با دست.                                   | ۰۲۰۵۰۶   | از ۱۰ ریزمتره                | ۱۰/۰۰   | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۰/۰۰           | ۱۰/۰۰   | مترمکعب              |
| ۱۱-۱             | رگلاژ و پروفیله کردن سطوح شیروانی ها یا دیوارهای خاکی.       | ۰۲۰۵۰۷   | از ۱۱ ریزمتره                | ۱۰/۰۰   | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۰/۰۰           | ۱۰/۰۰   | مترمربع              |
| ۱۲-۱             | آبپاشی و کوبیدن سطوح کنده شده با تراکم ۹۵ درصد               | ۰۲۰۶۰۱   | از ۱۲ ریزمتره                | ۸۰/۰۰   | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۸۰/۰۰           | ۸۰/۰۰   | مترمربع              |
| ۱۳-۱             | آبپاشی و کوبیدن سطوح خاگریزی با تراکم ۹۵ درصد                | ۰۲۰۶۰۲   | از ۱۳ ریزمتره                | ۲۴/۰۰   | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۲۴/۰۰           | ۲۴/۰۰   | مترمکعب              |
| ۱۴-۱             | کندن زمین خاکی با بیل هیدرولیکی و مشابه آن                   | ۰۳۰۵۰۱   | از ۱۴ ریزمتره                | ۸۰/۰۰   | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۸۰/۰۰           | ۸۰/۰۰   | مترمکعب              |
| ۱۵-۱             | کندن زمین سنگی با چکش هیدرولیکی و حمل تا ۲۰ متر              | ۰۳۰۵۰۴   | از ۱۵ ریزمتره                | ۲۰/۰۰   | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۲۰/۰۰           | ۲۰/۰۰   | مترمکعب              |
| ۱۶-۱             | حمل خاک با ماشین تا فاصله ۱۰۰ متر                            | ۰۳۰۷۰۱   | از ۱۶ ریزمتره                | ۱۰۸/۰۰  | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۰۸/۰۰          |         |                      |
| ۱۶-۲             | حمل خاک با ماشین تا فاصله ۱۰۰ متر                            |          | از ۱۷ ریزمتره                | ۲/۰۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۲/۰۰            | ۱۱۰/۰۰  | مترمکعب              |
| ۱۷-۱             | حمل خاک ۱۰۰ تا ۵۰۰ متر هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول       | ۰۳۰۷۰۲   | از ۱۸ ریزمتره                | ۴۳۲/۰۰  | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۴۳۲/۰۰          |         |                      |
| ۱۷-۲             | حمل خاک ۱۰۰ تا ۵۰۰ متر هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول       |          | از ۱۹ ریزمتره                | ۸/۰۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۸/۰۰            | ۴۴۰/۰۰  | مترمکعب              |
| ۱۸-۱             | حمل خاک، فاصله ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر                         | ۰۳۰۷۰۳   | از ۲۰ ریزمتره                | ۱۰۲۶/۰۰ | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۰۲۶/۰۰         |         |                      |
| ۱۸-۲             | حمل خاک، فاصله ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر                         |          | از ۲۱ ریزمتره                | ۱۹/۰۰   | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۹/۰۰           | ۱۰۴۵/۰۰ | مترمکعب -<br>کیلومتر |
| ۱۹-۱             | حمل خاک، فاصله ۱۰ کیلومتر تا ۳۰ کیلومتر و محاسبه کسر به نسبت | ۰۳۰۷۰۴   | از ۲۲ ریزمتره                | ۱۰۸۰/۰۰ | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۰۸۰/۰۰         |         |                      |
| ۱۹-۲             | حمل خاک، فاصله ۱۰ کیلومتر تا ۳۰ کیلومتر و محاسبه کسر به نسبت |          | از ۲۳ ریزمتره                | ۲۰/۰۰   | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۲۰/۰۰           | ۱۰۱۰/۰۰ | مترمکعب -<br>کیلومتر |
| ۲۰-۱             | آبپاشی و کوبیدن زمین یا بستر خاک ریز با تراکم ۹۵ درصد        | ۰۳۰۸۰۴   | از ۲۴ ریزمتره                | ۱۶۰/۰۰  | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۶۰/۰۰          | ۱۶۰/۰۰  | مترمربع              |
| ۲۱-۱             | پروفیله و کوبیدن خاک یا توئان ریخته شده تا ۹۰ درصد کوبیدگی   | ۰۳۰۹۰۲   | از ۲۵ ریزمتره                | ۱۶۰/۰۰  | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۶۰/۰۰          | ۱۶۰/۰۰  | مترمکعب              |
| ۲۲-۱             | بنایی پی با سنگ لاشه و ماسه سیمان ۱:۵                        | ۰۴۰۲۰۳   | از ۲۶ ریزمتره                | ۱۰/۰۰   | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۰/۰۰           | ۱۰/۰۰   | مترمکعب              |

« خلاصه متره »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه دو

کد پروژه: ۰۰۳

نام پیمانکار:

نام مهندس مشاور:

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

| ردیف | شرح مختصر<br>ملاحظات                                                   | کد فهرست | نقل از ردیف ... و موقعیت ... | جزئی     | ضریب     | جزئی با<br>ضریب | کلی      | واحد کار |
|------|------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------|----------|----------|-----------------|----------|----------|
| ۲۳-۱ | بنایی دیوار با سنگ قواره و ماسه سیمان<br>۱:۵ بالاتر از پی              | ۰۴۰۲۰۶   | از ۱۹ ریزمتره                | ۱۰/۰۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۰/۰۰           | ۱۰/۰۰    | مترمکعب  |
| ۲۴-۱ | اضافه بها نماسازی موزاییکی با سنگ قواره<br>در بنایی                    | ۰۴۰۳۰۲   | از ۲۰ ریزمتره                | ۱۰/۰۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۰/۰۰           | ۱۰/۰۰    | مترمربع  |
| ۲۵-۱ | فرش کف با سنگ تخته‌ای به ضخامت ۱۰<br>سانت با ملات ماسه سیمان ۱:۵       | ۰۴۰۴۰۲   | از ۲۱ ریزمتره                | ۱۰/۰۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۰/۰۰           | ۱۰/۰۰    | مترمربع  |
| ۲۶-۱ | اضافه بهای فرش کف سنگی با بندهای<br>یکسان                              | ۰۴۰۴۰۳   | از ۲۲ ریزمتره                | ۱۰/۰۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۰/۰۰           | ۱۰/۰۰    | مترمربع  |
| ۲۷-۱ | تهیه، حمل و ریختن و پخش شن نقلی<br>درمحوطه یا هر محل لازم              | ۰۴۰۵۰۵   | از ۲۳ ریزمتره                | ۲/۰۰     | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۲/۰۰            | ۲/۰۰     | مترمکعب  |
| ۲۸-۱ | اضافه‌بهای کوبیدن مصالح زهکش                                           | ۰۴۰۵۰۸   | از ۲۴ ریزمتره                | ۵/۰۰     | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۵/۰۰            | ۵/۰۰     | مترمکعب  |
| ۲۹-۱ | بتن ریزی با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان                                     | ۰۸۰۱۰۲   | از ۲۵ ریزمتره                | ۳/۰۰     | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۳/۰۰            | ۳/۰۰     | مترمکعب  |
| ۳۰-۱ | بتن ریزی با مقاومت فشاری ۱۶ مگاپاسکال                                  | ۰۸۰۱۰۴   | از ۲۶ ریزمتره                | ۳/۰۰     | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۳/۰۰            | ۳/۰۰     | مترمکعب  |
| ۳۱-۱ | بتن ریزی با مقاومت فشاری ۲۰ مگاپاسکال                                  | ۰۸۰۱۰۵   | از ۲۷ ریزمتره                | ۲/۰۰     | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۲/۰۰            | ۲/۰۰     | مترمکعب  |
| ۳۲-۱ | اضافه بها بابت استفاده از سنگ شکسته<br>کوهی                            | ۰۸۰۱۱۱   | از ۲۸ ریزمتره                | ۲/۰۰     | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۲/۰۰            | ۲/۰۰     | مترمکعب  |
| ۳۳-۱ | اضافه بهابتن ریزی با ضخامت ۱۵<br>سانتیمتر یا کمتر                      | ۰۸۰۳۰۴   | از ۲۹ ریزمتره                | ۱/۰۰     | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱/۰۰            | ۱/۰۰     | مترمکعب  |
| ۳۴-۱ | اضافه بها کرم بندی بتن کف جهت هدایت<br>آب                              | ۰۸۰۳۰۵   | از ۳۰ ریزمتره                | ۱/۰۰     | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱/۰۰            | ۱/۰۰     | مترمکعب  |
| ۳۵-۱ | لیسه‌ای کردن سطح بتن تازه ریخته شده<br>به هر روش                       | ۰۸۰۳۰۸   | از ۳۱ ریزمتره                | ۲۰/۰۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۲۰/۰۰           | ۲۰/۰۰    | مترمربع  |
| ۳۶-۱ | جدول بتنی با سطح مقطع تا ۰.۰۵<br>مترمربع با بتن ۲۵۰ کیلو               | ۱۲۰۱۰۱   | از ۳۲ ریزمتره                | ۱۲۰/۰۰   | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۲۰/۰۰          | ۱۲۰/۰۰   | مترمکعب  |
| ۳۷-۱ | لوله بتنی پیش‌ساخته ضخامت ۵ و قطر<br>داخلی ۱۰ سانتیمتر                 | ۱۲۰۳۰۱   | از ۳۳ ریزمتره                | ۱۰/۰۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۰/۰۰           | ۱۰/۰۰    | مترطول   |
| ۳۸-۱ | بنایی با بلوک سیمانی توخالی و ملات ماسه<br>سیمان                       | ۱۲۰۵۰۱   | از ۳۴ ریزمتره                | ۲۰/۰۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۲۰/۰۰           | ۲۰/۰۰    | مترمکعب  |
| ۳۹-۱ | بنایی بابلوک سیمانی توخالی (۲۰ سانت) و<br>ملات ماسه سیمان              | ۱۲۰۵۰۳   | از ۳۵ ریزمتره                | ۲۰/۰۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۲۰/۰۰           | ۲۰/۰۰    | مترمربع  |
| ۴۰-۱ | کفپوش بتنی پرسی تا سطح ۱۶ دسی و<br>ملات                                | ۲۱۰۱۰۵   | از ۳۶ ریزمتره                | ۳۴۲۰/۰۰  | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۳۴۲۰/۰۰         | ۳۴۲۰/۰۰  | مترمربع  |
| ۴۱-۱ | کفپوش بتنی ویریه ای تا سطح ۱۶ دسی و<br>ملات                            | ۲۱۰۱۰۷   | از ۳۷ ریزمتره                | ۱۴۰۰۰/۰۰ | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۴۰۰۰/۰۰        | ۱۴۰۰۰/۰۰ | مترمربع  |
| ۴۲-۱ | اضافه بهای کفپوش بتنی آج دار                                           | ۲۱۰۳۰۷   | از ۳۸ ریزمتره                | ۵۰۰/۰۰   | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۵۰۰/۰۰          | ۵۰۰/۰۰   | مترمربع  |
| ۴۳-۱ | اضافه بهای کفپوش بتنی رنگی                                             | ۲۱۰۳۰۸   | از ۳۹ ریزمتره                | ۵۰۰/۰۰   | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۵۰۰/۰۰          | ۵۰۰/۰۰   | مترمربع  |
| ۴۴-۱ | تهیه اساس، بارگیری، حمل با دانه‌بندی<br>صفر تا ۲۵ و ۵۰٪ روی الک ۴ و... | ۲۶۰۳۰۳   | از ۴۰ ریزمتره                | ۱۰/۰۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۰/۰۰           | ۱۰/۰۰    | مترمکعب  |
| ۴۵-۱ | پخش و تسطیح کوبیدن لایه ۱۰ سانتی<br>اساس تا ۱۰٪                        | ۲۶۰۶۰۴   | از ۴۱ ریزمتره                | ۱۰/۰۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۰/۰۰           | ۱۰/۰۰    | مترمکعب  |
| ۴۶-۱ | پخش و تسطیح کوبیدن لایه ۱۰ تا ۱۵ سانتی<br>اساس تا ۱۰۰٪                 | ۲۶۰۶۰۵   | از ۴۲ ریزمتره                | ۱۰/۰۰    | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۰/۰۰           | ۱۰/۰۰    | مترمکعب  |

« خلاصه متره »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه دو

کد پروژه: ۰۰۳

نام پیمانکار :

نام مهندس مشاور :

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

| ردیف<br>زیر ردیف | شرح مختصر                                             | کد فهرست | نقل از ردیف ... و موقعیت ... | جزئی    | ضریب     | جزئی با<br>ضریب | کلی     | واحد کار     |
|------------------|-------------------------------------------------------|----------|------------------------------|---------|----------|-----------------|---------|--------------|
|                  | ملاحظات                                               |          |                              |         |          |                 |         |              |
| ۴۷-۱             | تهیه توونان، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف     | ۲۶۰۷۰۱   | از ۴۳ ریزمتره                | ۱۰/۰۰   | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۱۰/۰۰           | ۱۰/۰۰   | مترمکعب      |
| ۴۸-۱             | حمل آهن، سیمان، مصالح سنگی، آجر و بلوک ۳۰۰~۳۰ کیلومتر | ۲۸۰۱۰۳   | از ۴۸ ریزمتره                | ۹۶۵۸/۰۴ | ۱/۰۰۰۰۰۰ | ۹۶۵۸/۰۴         | ۹۶۵۸/۰۴ | تن - کیلومتر |

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه دو

نام پیمانکار:

نام مهندس مشاور:

کد پروژه: ۰۰۳

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

| ردیف | * | شماره | شرح کامل    | واحد | بهای واحد ف | مقدار | قیمت فهرست بها | ٪ف | بهای واحد پ | قیمت پیشنهادی | ٪پ | ٪رشد |
|------|---|-------|-------------|------|-------------|-------|----------------|----|-------------|---------------|----|------|
|      |   |       | شرح ملاحظات |      |             |       |                |    |             |               |    |      |

۱ - عملیات تخریب و برچیدن

|   |  |        |                                                                      |  |         |              |       |            |       |  |  |  |          |
|---|--|--------|----------------------------------------------------------------------|--|---------|--------------|-------|------------|-------|--|--|--|----------|
| ۱ |  | ۰۱۰۴۰۵ | تخریب بتن غیر مسلح.                                                  |  | مترمکعب | ۱۵'۷۷۵'۰۰۰/۰ | ۲/۰۰  | ۳۱'۵۵۰'۰۰۰ | ۴۴/۴۰ |  |  |  | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۲ |  | ۰۱۰۴۱۰ | برچیدن سنگ لاشه یا قلوه که به صورت خشکه چینی اجرا شده باشد.          |  | مترمکعب | ۱'۴۶۹'۰۰۰/۰  | ۴/۰۰  | ۵'۸۷۶'۰۰۰  | ۸/۲۷  |  |  |  | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۳ |  | ۰۱۰۵۰۱ | برچیدن پله موزاییکی یا سنگی ریشه دار، به هر عرض و ارتفاع.            |  | مترطول  | ۱'۰۴۶'۰۰۰/۰  | ۱۰/۰۰ | ۱۰'۴۶۰'۰۰۰ | ۱۴/۷۲ |  |  |  | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۴ |  | ۰۱۰۵۰۲ | برچیدن فرش کف آجری، موزاییکی یا کفپوش های بتنی همراه با ملات مربوط.  |  | مترمربع | ۳۵۰'۵۰۰/۰    | ۲۰/۰۰ | ۷'۰۱۰'۰۰۰  | ۹/۸۷  |  |  |  | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۵ |  | ۰۱۰۵۰۴ | برچیدن فرش کف از سنگ های لاشه ریشه دار یا قلوه، همراه با ملات مربوط. |  | مترمربع | ۵۳۸'۵۰۰/۰    | ۳۰/۰۰ | ۱۶'۱۵۵'۰۰۰ | ۲۲/۷۴ |  |  |  | -۱۰۰/۰۰۰ |

جمع فصل بریال: ۷۱'۰۵۱'۰۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه دو

کد پروژه: ۰۰۳

نام پیمانکار:

نام مهندس مشاور:

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

| ردیف                   | * | شماره  | شرح کامل<br>شرح ملاحظات                                                                                                                                | واحد    | بهای واحد ف  | مقدار | قیمت فهرست بها | % ف   | بهای واحد پ | قیمت پیشنهادی | % پ | % رشد    |
|------------------------|---|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|-------|----------------|-------|-------------|---------------|-----|----------|
| ۲ - عملیات خاکی با دست |   |        |                                                                                                                                                        |         |              |       |                |       |             |               |     |          |
| ۶                      |   | ۰۲۰۱۰۲ | کندن زمین در زمین‌های خاکی و ریختن خاک‌های کنده شده به کنار محل‌های مربوط.                                                                             | مترمکعب | ۱'۴۰۱'۰۰۰/۰  | ۵/۰۰  | ۷'۰۰۵'۰۰۰      | ۷/۰۲  |             |               |     | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۷                      |   | ۰۲۰۱۰۴ | کندن زمین در زمین‌های سنگی و ریختن مواد کنده شده به کنار محل‌های مربوط.                                                                                | مترمکعب | ۱۶'۰۱۲'۰۰۰/۰ | ۳/۰۰  | ۴۸'۰۳۶'۰۰۰     | ۴۸/۱۲ |             |               |     | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۸                      |   | ۰۲۰۴۰۱ | بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی ( غیر لجنی) و حمل با هر نوع وسیله دستی تا ۲۰ متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد. | مترمکعب | ۹۷۴'۰۰۰/۰    | ۲/۰۰  | ۱'۹۴۸'۰۰۰      | ۱/۹۵  |             |               |     | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۹                      |   | ۰۲۰۵۰۱ | تسطیح و رگلاژ بستر خاکریزها یا بستر کنده شده، که با ماشین انجام شده باشد.                                                                              | مترمربع | ۵۶'۱۰۰/۰     | ۲۰/۰۰ | ۱'۱۲۲'۰۰۰      | ۱/۱۲  |             |               |     | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۱۰                     |   | ۰۲۰۵۰۶ | اختلاط انواع مصالح با دست.                                                                                                                             | مترمکعب | ۱'۲۲۱'۰۰۰/۰  | ۱۰/۰۰ | ۱۲'۲۱۰'۰۰۰     | ۱۲/۲۳ |             |               |     | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۱۱                     |   | ۰۲۰۵۰۷ | رگلاژ و پروفیل‌کردن سطوح شیروانی‌ها یا دیواره‌های خاکی.                                                                                                | مترمربع | ۲۱۴'۰۰۰/۰    | ۱۰/۰۰ | ۲'۱۴۰'۰۰۰      | ۲/۱۴  |             |               |     | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۱۲                     |   | ۰۲۰۶۰۱ | آب‌پاشی و کوبیدن سطوح کنده شده یا سطح زمین طبیعی، تا عمق ۱۵ سانتی‌متر با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد.                                       | مترمربع | ۸۸'۵۰۰/۰     | ۸۰/۰۰ | ۷'۰۸۰'۰۰۰      | ۷/۰۹  |             |               |     | -۱۰۰/۰۰۰ |



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی : شهرداری منطقه دو

کد پروژه : ۰۰۳

نام پیمانکار :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

| ردیف                       | * | شماره  | شرح کامل                                                                                                                                                    |  | واحد    | بهای واحد ف | مقدار | قیمت فهرست بها | ٪ف    | بهای واحد پ | قیمت پیشنهادی | ٪پ | ٪رشد     |
|----------------------------|---|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------|-------------|-------|----------------|-------|-------------|---------------|----|----------|
|                            |   |        | شرح ملاحظات                                                                                                                                                 |  |         |             |       |                |       |             |               |    |          |
| ۲ - عملیات خاکی با دست     |   |        |                                                                                                                                                             |  |         |             |       |                |       |             |               |    |          |
| ۱۳                         |   | ۰۲۰۶۰۲ | آب پاشی و کوبیدن قشرهای خاگریزی، با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد، وقتی که ضخامت هریک از قشرهای خاگریزی پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد. |  | مترمکعب | ۸۴۵'۵۰۰/۰   | ۲۴/۰۰ | ۲۰'۲۹۲'۰۰۰     | ۲۰/۳۳ |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| جمع فصل بریال : ۹۹'۸۳۳'۰۰۰ |   |        |                                                                                                                                                             |  |         |             |       |                |       |             |               |    |          |

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه دو

کد پروژه: ۰۰۳

نام پیمانکار:

نام مهندس مشاور:

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

| ردیف                     | * | شماره  | شرح کامل                                                                                                                                                                          |         | واحد        | بهای واحد ف | مقدار      | قیمت فهرست بها | ٪ف | بهای واحد پ | قیمت پیشنهادی | ٪پ | ٪رشد     |
|--------------------------|---|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|-------------|------------|----------------|----|-------------|---------------|----|----------|
|                          |   |        | شرح ملاحظات                                                                                                                                                                       |         |             |             |            |                |    |             |               |    |          |
| ۳ - عملیات خاکی با ماشین |   |        |                                                                                                                                                                                   |         |             |             |            |                |    |             |               |    |          |
| ۱۴                       |   | ۰۳۰۵۰۱ | کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین‌های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل‌های مربوط.                                                       | مترمکعب | ۳۱۴'۰۰۰/۰   | ۸۰/۰۰       | ۲۵'۱۲۰'۰۰۰ | ۱۰/۴۴          |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۱۵                       |   | ۰۳۰۵۰۴ | کندن زمین در صورت لزوم استفاده از چکش هیدرولیکی در زمین‌های سنگی و حمل و تخلیه مواد کنده شده تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت.                                                  | مترمکعب | ۳'۰۳۹'۰۰۰/۰ | ۲۰/۰۰       | ۶۰'۷۸۰'۰۰۰ | ۲۵/۲۷          |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۱۶                       |   | ۰۳۰۷۰۱ | بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.                                 | مترمکعب | ۲۱۰'۵۰۰/۰   | ۱۱۰/۰۰      | ۲۳'۱۵۵'۰۰۰ | ۹/۶۳           |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۱۷                       |   | ۰۳۰۷۰۲ | حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می‌شود). | مترمکعب | ۸'۱۲۰/۰     | ۴۴۰/۰۰      | ۳'۵۷۲'۸۰۰  | ۱/۴۹           |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه دو

کد پروژه: ۰۰۳

نام پیمانکار:

نام مهندس مشاور:

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

| ردیف                          | * | شماره  | شرح کامل                                                                                                                                                                                                                |                   | واحد     | بهای واحد ف | مقدار      | قیمت فهرست بها | ٪ف | بهای واحد پ | قیمت پیشنهادی | ٪پ | ٪رشد     |
|-------------------------------|---|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------|-------------|------------|----------------|----|-------------|---------------|----|----------|
|                               |   |        | شرح ملاحظات                                                                                                                                                                                                             |                   |          |             |            |                |    |             |               |    |          |
| ۳ - عملیات خاکی با ماشین      |   |        |                                                                                                                                                                                                                         |                   |          |             |            |                |    |             |               |    |          |
| نقل از صفحه قبل : ۱۱۲'۶۲۷'۸۰۰ |   |        |                                                                                                                                                                                                                         |                   |          |             |            |                |    |             |               |    |          |
| ۱۸                            |   | ۰۳۰۷۰۳ | حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).   | مترمکعب - کیلومتر | ۴۱'۵۰۰/۰ | ۱'۰۴۵/۰۰    | ۴۳'۳۶۷'۵۰۰ | ۱۸/۰۳          |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۱۹                            |   | ۰۳۰۷۰۴ | حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰ کیلومتر تا ۳۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۱۰ کیلومتر، برای راههای آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می شود). | مترمکعب - کیلومتر | ۳۳'۸۰۰/۰ | ۱'۱۰۰/۰۰    | ۳۷'۱۸۰'۰۰۰ | ۱۵/۴۶          |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۲۰                            |   | ۰۳۰۸۰۴ | آب پاشی و کوبیدن زمین طبیعی یا بستر خاکریزها یا سطوح کنده شده و مانند آنها، تا عمق ۱۵ سانتی متر با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور اصلاحی.                                                                                 | مترمربع           | ۲۷'۷۰۰/۰ | ۱۶۰/۰۰      | ۴'۴۳۲'۰۰۰  | ۱/۸۴           |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی : شهرداری منطقه دو

نام پیمانکار :

نام مهندس مشاور :

کد پروژه : ۰۰۳

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

| ردیف                        | * | شماره  | شرح کامل                                                                                                                                                                                                            |  | واحد    | بهای واحد ف | مقدار  | قیمت فهرست بها | ٪ف    | بهای واحد پ | قیمت پیشنهادی | ٪پ | ٪رشد     |
|-----------------------------|---|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------|-------------|--------|----------------|-------|-------------|---------------|----|----------|
|                             |   |        | شرح ملاحظات                                                                                                                                                                                                         |  |         |             |        |                |       |             |               |    |          |
| ۳ - عملیات خاکی با ماشین    |   |        |                                                                                                                                                                                                                     |  |         |             |        |                |       |             |               |    |          |
| ۲۱                          |   | ۰۳۰۹۰۲ | پخش، آب پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا توونان ریخته شده، با ۹۰ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا توونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد. |  | مترمکعب | ۲۶۸'۵۰۰/۰   | ۱۶۰/۰۰ | ۴۲'۹۶۰'۰۰۰     | ۱۷/۸۶ |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| جمع فصل بریال : ۲۴۰'۵۶۷'۳۰۰ |   |        |                                                                                                                                                                                                                     |  |         |             |        |                |       |             |               |    |          |

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه دو

کد پروژه: ۰۰۳

نام پیمانکار:

نام مهندس مشاور:

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

| ردیف                    | * | شماره  | شرح کامل                                                                                                                  |         | واحد         | بهای واحد ف | مقدار       | قیمت فهرست بها | ٪ف | بهای واحد پ | قیمت پیشنهادی | ٪پ | ٪رشد     |
|-------------------------|---|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|-------------|-------------|----------------|----|-------------|---------------|----|----------|
|                         |   |        | شرح ملاحظات                                                                                                               |         |              |             |             |                |    |             |               |    |          |
| ۴ - عملیات بنایی با سنگ |   |        |                                                                                                                           |         |              |             |             |                |    |             |               |    |          |
| ۲۲                      |   | ۰۴۰۲۰۳ | بنایی با سنگ لاشه و ملات ماسه سیمان ۵:۱ در پی.                                                                            | مترمکعب | ۱۵'۳۰۹'۰۰۰/۰ | ۱۰/۰۰       | ۱۵۳'۰۹۰'۰۰۰ | ۳۷/۲۸          |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۲۳                      |   | ۰۴۰۲۰۶ | بنایی با سنگ قواره و ملات ماسه سیمان ۵:۱ در دیوارها و سایر محل هایی که بالاتر از پی قرار دارند.                           | مترمکعب | ۱۷'۰۴۹'۰۰۰/۰ | ۱۰/۰۰       | ۱۷۰'۴۹۰'۰۰۰ | ۴۱/۵۱          |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۲۴                      |   | ۰۴۰۳۰۲ | اضافه بهای نماسازی به ردیف های بنایی با سنگ قواره، در صورتی که سنگ قواره به صورت نما و به شکل موزاییکی اجرا شود.          | مترمربع | ۱'۳۸۹'۰۰۰/۰  | ۱۰/۰۰       | ۱۳'۸۹۰'۰۰۰  | ۳/۳۸           |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۲۵                      |   | ۰۴۰۴۰۲ | بنایی فرش کف با سنگ لایه لایه (تخته ای)، به ضخامت متوسط ۱۰ سانتی متر با ملات ماسه سیمان ۵:۱.                              | مترمربع | ۳'۸۲۳'۰۰۰/۰  | ۱۰/۰۰       | ۳۸'۲۳۰'۰۰۰  | ۹/۳۱           |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۲۶                      |   | ۰۴۰۴۰۳ | اضافه بها به ردیف ۰۴۰۴۰۲، در صورتی که بندها در کل سطح کار دارای ضخامت یکسان باشند.                                        | مترمربع | ۱'۴۴۰'۰۰۰/۰  | ۱۰/۰۰       | ۱۴'۴۰۰'۰۰۰  | ۳/۵۱           |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۲۷                      |   | ۰۴۰۵۰۵ | تهیه، حمل و ریختن شن نقلی در معابر، محوطه ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم. | مترمکعب | ۷'۶۱۱'۰۰۰/۰  | ۲/۰۰        | ۱۵'۲۲۲'۰۰۰  | ۳/۷۱           |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی : شهرداری منطقه دو

نام پیمانکار :

نام مهندس مشاور :

کد پروژه : ۰۰۳

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

| ردیف                        | * | شماره  | شرح کامل                                                                                 |  | واحد    | بهای واحد ف | مقدار | قیمت فهرست بها | ٪ف   | بهای واحد پ | قیمت پیشنهادی | ٪پ | ٪رشد     |
|-----------------------------|---|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------|-------------|-------|----------------|------|-------------|---------------|----|----------|
|                             |   |        | شرح ملاحظات                                                                              |  |         |             |       |                |      |             |               |    |          |
| ۴ - عملیات بنایی با سنگ     |   |        |                                                                                          |  |         |             |       |                |      |             |               |    |          |
| ۲۸                          |   | ۰۴۰۵۰۸ | اضافه بها به ردیفهای ۰۴۰۵۰۱ تا ۰۴۰۵۰۷، در صورت کوبیدن مصالح ریخته شده در ضخامت‌های لازم. |  | مترمکعب | ۱'۰۷۵'۰۰۰/۰ | ۵/۰۰  | ۵'۳۷۵'۰۰۰      | ۱/۳۱ |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| جمع فصل بریال : ۴۱۰'۶۹۷'۰۰۰ |   |        |                                                                                          |  |         |             |       |                |      |             |               |    |          |

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه دو

کد پروژه: ۰۰۳

نام پیمانکار:

نام مهندس مشاور:

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

| ردیف         | * | شماره  | شرح کامل                                                                                               |         | واحد         | بهای واحد ف | مقدار      | قیمت فهرست بها | ٪ف | بهای واحد پ | قیمت پیشنهادی | ٪پ | ٪رشد     |
|--------------|---|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|-------------|------------|----------------|----|-------------|---------------|----|----------|
|              |   |        | شرح ملاحظات                                                                                            |         |              |             |            |                |    |             |               |    |          |
| ۸ - بتن درجا |   |        |                                                                                                        |         |              |             |            |                |    |             |               |    |          |
| ۲۹           |   | ۰۸۰۱۰۲ | تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.              | مترمکعب | ۱۷'۱۵۲'۰۰۰/۰ | ۳/۰۰        | ۵۱'۴۵۶'۰۰۰ | ۳۲/۰۷          |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۳۰           |   | ۰۸۰۱۰۴ | تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶ مگاپاسکال.                 | مترمکعب | ۱۸'۹۰۴'۰۰۰/۰ | ۳/۰۰        | ۵۶'۷۱۲'۰۰۰ | ۳۵/۳۴          |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۳۱           |   | ۰۸۰۱۰۵ | تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۲۰ مگاپاسکال.                 | مترمکعب | ۱۹'۵۳۵'۰۰۰/۰ | ۲/۰۰        | ۳۹'۰۷۰'۰۰۰ | ۲۴/۳۵          |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۳۲           |   | ۰۸۰۱۱۱ | اضافه بها به ردیف های ۰۸۰۱۰۱ تا ۰۸۰۱۰۹، در صورتی که از سنگ شکسته کوهی استفاده شده باشد.                | مترمکعب | ۹۴۰'۰۰۰/۰    | ۲/۰۰        | ۱'۸۸۰'۰۰۰  | ۱/۱۷           |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۳۳           |   | ۰۸۰۳۰۴ | اضافه بهایه ردیف های بتن ریزی، هرگاه ضخامت، بتن برابر ۱۵ سانتیمتر یا کمتر باشد.                        | مترمکعب | ۳۰۴'۰۰۰/۰    | ۱/۰۰        | ۳۰۴'۰۰۰    | ۰/۱۹           |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۳۴           |   | ۰۸۰۳۰۵ | اضافه بها برای کرم بندی به منظور هدایت آب ( حجم کل بتن که برای آن کرم بندی انجام شده ملاک محاسبه است). | مترمکعب | ۲۸۱'۰۰۰/۰    | ۱/۰۰        | ۲۸۱'۰۰۰    | ۰/۱۸           |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۳۵           |   | ۰۸۰۳۰۸ | لیسه ای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش.                                                         | مترمربع | ۵۳۸'۵۰۰/۰    | ۲۰/۰۰       | ۱۰'۷۷۰'۰۰۰ | ۶/۷۱           |    |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی : شهرداری منطقه دو

کد پروژه : ۰۰۳

نام پیمانکار :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

| ردیف                        | * | شماره | شرح کامل    |  | واحد | بهای واحد ف | مقدار | قیمت فهرست بها | ٪ف | بهای واحد پ | قیمت پیشنهادی | ٪پ | ٪رشد |
|-----------------------------|---|-------|-------------|--|------|-------------|-------|----------------|----|-------------|---------------|----|------|
|                             |   |       | شرح ملاحظات |  |      |             |       |                |    |             |               |    |      |
| جمع فصل بریال : ۱۶۰'۴۷۳'۰۰۰ |   |       |             |  |      |             |       |                |    |             |               |    |      |



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه دو

کد پروژه: ۰۰۳

نام پیمانکار:

نام مهندس مشاور:

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

| ردیف | * | شماره | شرح کامل    |  | واحد | بهای واحد ف | مقدار | قیمت فهرست بها | ٪ف | بهای واحد پ | قیمت پیشنهادی | ٪پ | ٪رشد |
|------|---|-------|-------------|--|------|-------------|-------|----------------|----|-------------|---------------|----|------|
|      |   |       | شرح ملاحظات |  |      |             |       |                |    |             |               |    |      |

۱۲ - بتن پیش ساخته و بلوک چینی

|    |  |        |                                                                                                                                    |  |         |              |        |               |       |  |  |  |          |
|----|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------|--------------|--------|---------------|-------|--|--|--|----------|
| ۳۶ |  | ۱۲۰۱۰۱ | تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع تا ۰.۰۵ مترمربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵.  |  | مترمکعب | ۴۱'۶۱۷'۰۰۰/۰ | ۱۲۰/۰۰ | ۴'۹۹۴'۰۴۰'۰۰۰ | ۹۲/۷۸ |  |  |  | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۳۷ |  | ۱۲۰۳۰۱ | تهیه و نصب لوله بتنی پیش ساخته، به قطر داخلی ۱۰ سانتی متر و ضخامت تا ۵ سانتی متر، با بتن به عیار ۳۰۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن. |  | مترطول  | ۱'۷۴۲'۰۰۰/۰  | ۱۰/۰۰  | ۱۷'۴۲۰'۰۰۰    | ۰/۳۲  |  |  |  | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۳۸ |  | ۱۲۰۵۰۱ | بنایی با بلوک سیمانی توخالی به ضخامت بیش از ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.                                                    |  | مترمکعب | ۱۵'۴۶۵'۰۰۰/۰ | ۲۰/۰۰  | ۳۰'۹۳۰'۰۰۰    | ۵/۷۵  |  |  |  | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۳۹ |  | ۱۲۰۵۰۳ | بنایی با بلوک سیمانی تو خالی به ضخامت حدود ۲۰ سانتیمتر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.                                                      |  | مترمربع | ۳'۱۰۰'۰۰۰/۰  | ۲۰/۰۰  | ۶۲'۰۰۰'۰۰۰    | ۱/۱۵  |  |  |  | -۱۰۰/۰۰۰ |

جمع فصل بریال: ۵'۳۸۲'۷۶۰'۰۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه دو

کد پروژه: ۰۰۳

نام پیمانکار:

نام مهندس مشاور:

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

| ردیف                         | * | شماره  | شرح کامل                                                                                                                                           |  | واحد    | بهای واحد ف | مقدار    | قیمت فهرست بها | ٪ف    | بهای واحد پ | قیمت پیشنهادی | ٪پ | ٪رشد     |
|------------------------------|---|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------|-------------|----------|----------------|-------|-------------|---------------|----|----------|
|                              |   |        | شرح ملاحظات                                                                                                                                        |  |         |             |          |                |       |             |               |    |          |
| ۲۱- فرش موزاییک و کفپوش بتنی |   |        |                                                                                                                                                    |  |         |             |          |                |       |             |               |    |          |
| ۴۰                           |   | ۲۱۰۱۰۵ | تهیه مصالح، حمل و اجرای کفپوش های بتنی پیش ساخته پرسی، به ضخامت ۴ سانتی متر و به سطح تا ۱۶ دسی مترمربع، برای هر کفپوش، با ملات ماسه سیمان ۱:۵.     |  | مترمربع | ۳'۱۱۸'۰۰۰/۰ | ۳'۲۰۰/۰۰ | ۹'۹۷۷'۶۰۰'۰۰۰  | ۷۷/۳۵ |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۴۱                           |   | ۲۱۰۱۰۷ | تهیه مصالح، حمل و اجرای کفپوش های بتنی پیش ساخته ویبره ای، به ضخامت ۴ سانتی متر و به سطح تا ۱۶ دسی مترمربع، برای هر کفپوش، با ملات ماسه سیمان ۱:۵. |  | مترمربع | ۲'۸۰۳'۰۰۰/۰ | ۱'۰۰۰/۰۰ | ۲'۸۰۳'۰۰۰'۰۰۰  | ۲۱/۷۳ |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۴۲                           |   | ۲۱۰۳۰۷ | اضافه بهای آج دار بودن کفپوش بتنی پیش ساخته پرسی و ویبره ای.                                                                                       |  | مترمربع | ۷۸'۸۰۰/۰    | ۵۰۰/۰۰   | ۳۹'۴۰۰'۰۰۰     | ۰/۳۱  |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۴۳                           |   | ۲۱۰۳۰۸ | اضافه بهای رنگی بودن کفپوش بتنی پیش ساخته پرسی و ویبره ای.                                                                                         |  | مترمربع | ۱۵۷'۵۰۰/۰   | ۵۰۰/۰۰   | ۷۸'۷۵۰'۰۰۰     | ۰/۶۱  |             |               |    | -۱۰۰/۰۰۰ |

جمع فصل بریال: ۱۲'۸۹۸'۷۵۰'۰۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه دو

کد پروژه: ۰۰۳

نام پیمانکار:

نام مهندس مشاور:

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

| ردیف | * | شماره | شرح کامل    | واحد | بهای واحد ف | مقدار | قیمت فهرست بها | ٪ف | بهای واحد پ | قیمت پیشنهادی | ٪پ | ٪رشد |
|------|---|-------|-------------|------|-------------|-------|----------------|----|-------------|---------------|----|------|
|      |   |       | شرح ملاحظات |      |             |       |                |    |             |               |    |      |

۲۶- زیراساس و اساس

|    |  |        |                                                                                                                                                                        |  |         |             |       |            |       |  |  |  |          |
|----|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------|-------------|-------|------------|-------|--|--|--|----------|
| ۴۴ |  | ۲۶۰۳۰۳ | تهیه مصالح اساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی مصالح صفر تا ۲۵ میلی متر باشد و حداقل ۵۰ درصد مصالح مانده روی الک نمره ۴ در یک وجه شکسته شود. |  | مترمکعب | ۵'۶۷۴'۰۰۰/۰ | ۱۰/۰۰ | ۵۶'۷۴۰'۰۰۰ | ۴۷/۲۴ |  |  |  | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۴۵ |  | ۲۶۰۶۰۴ | پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای اساس به ضخامت تا ۱۰ سانتی متر با حداقل ۱۰۰ درصد تراکم به روش آشتو اصلاحی.                                                          |  | مترمکعب | ۷۶۹'۰۰۰/۰   | ۱۰/۰۰ | ۷'۶۹۰'۰۰۰  | ۶/۴۰  |  |  |  | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۴۶ |  | ۲۶۰۶۰۵ | پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای اساس به ضخامت بیش از ۱۰ تا ۱۵ سانتی متر با حداقل ۱۰۰ درصد تراکم به روش آشتو اصلاحی.                                                |  | مترمکعب | ۷۱۳'۰۰۰/۰   | ۱۰/۰۰ | ۷'۱۳۰'۰۰۰  | ۵/۹۴  |  |  |  | -۱۰۰/۰۰۰ |
| ۴۷ |  | ۲۶۰۷۰۱ | تهیه توونان، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف.                                                                                                                     |  | مترمکعب | ۴'۸۵۵'۰۰۰/۰ | ۱۰/۰۰ | ۴۸'۵۵۰'۰۰۰ | ۴۰/۴۲ |  |  |  | -۱۰۰/۰۰۰ |

جمع فصل بریال: ۱۲۰'۱۱۰'۰۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه دو

کد پروژه: ۰۰۳

نام پیمانکار:

نام مهندس مشاور:

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

| ردیف | * | شماره | شرح کامل    | واحد | بهای واحد ف | مقدار | قیمت فهرست بها | ٪ ف | بهای واحد پ | قیمت پیشنهادی | ٪ پ | ٪ رشد |
|------|---|-------|-------------|------|-------------|-------|----------------|-----|-------------|---------------|-----|-------|
|      |   |       | شرح ملاحظات |      |             |       |                |     |             |               |     |       |

۲۸ - حمل و نقل

|    |  |        |                                                                                                                                                                          |              |          |          |             |        |  |  |  |          |
|----|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|----------|-------------|--------|--|--|--|----------|
| ۴۸ |  | ۲۸۰۱۰۳ | حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر. | تن - کیلومتر | ۱۳'۵۰۰/۰ | ۹'۶۵۸/۰۴ | ۱۳۰'۳۸۳'۵۴۰ | ۱۰۰/۰۰ |  |  |  | -۱۰۰/۰۰۰ |
|----|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|----------|-------------|--------|--|--|--|----------|

|  |  |  |                                  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|----------------------------------|--|--|--|--|--|
|  |  |  | جمع فصل بریال: ۱۳۰'۳۸۳'۵۴۰       |  |  |  |  |  |
|  |  |  | جمع دفترچه بریال: ۱۹'۵۱۴'۶۲۴'۸۴۰ |  |  |  |  |  |
|  |  |  | جمع پروژه بریال: ۱۹'۵۱۴'۶۲۴'۸۴۰  |  |  |  |  |  |

جدول شماره ۱: خلاصه مالی برآورد کار و مبلغ پیشنهادی پیمانکار برای فصول مختلف فهرست بها

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه دو

نام پیمانکار:

نام مهندس مشاور:

کد پروژه: ۰۰۳

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

| ردیف | فصل | عنوان فصول                | رقم برآورد دستگاه اجرایی A | درصد وزنی | رقم پیشنهاد B = دهنده B=A | رقم پیشنهاد B = دهنده B<A | رقم پیشنهاد B = دهنده B>A | درصد وزنی | میزان تخفیف پیشنهادی |      | میزان اضافه پیشنهادی |      | درصد وزنی |
|------|-----|---------------------------|----------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-----------|----------------------|------|----------------------|------|-----------|
|      |     |                           |                            |           |                           |                           |                           |           | مبلغ                 | درصد | مبلغ                 | درصد |           |
| ۱    | ۱   | عملیات تخریب و برچیدن     | ۱۰۸'۱۹۶'۴۶۳                | ۰/۳۶      |                           |                           |                           |           |                      |      |                      |      |           |
| ۲    | ۲   | عملیات خاکی با دست        | ۱۵۲'۰۲۵'۶۹۲                | ۰/۵۱      |                           |                           |                           |           |                      |      |                      |      |           |
| ۳    | ۳   | عملیات خاکی با ماشین      | ۳۶۶'۳۳۵'۸۸۴                | ۱/۲۳      |                           |                           |                           |           |                      |      |                      |      |           |
| ۴    | ۴   | عملیات بنایی با سنگ       | ۶۲۵'۴۰۹'۳۹۲                | ۲/۱۰      |                           |                           |                           |           |                      |      |                      |      |           |
| ۵    | ۸   | بتن درجا                  | ۲۴۴'۳۶۸'۲۸۴                | ۰/۸۲      |                           |                           |                           |           |                      |      |                      |      |           |
| ۶    | ۱۲  | بتن پیش ساخته و بلوک چینی | ۸'۱۹۶'۸۶۶'۹۲۸              | ۲۷/۵۸     |                           |                           |                           |           |                      |      |                      |      |           |
| ۷    | ۲۱  | فرش موزاییک و کفپوش بتنی  | ۱۹'۶۴۲'۲۱۶'۵۰۰             | ۶۶/۱۰     |                           |                           |                           |           |                      |      |                      |      |           |
| ۸    | ۲۶  | زیراساس و اساس            | ۱۸۲'۹۰۳'۵۰۸                | ۰/۶۲      |                           |                           |                           |           |                      |      |                      |      |           |
| ۹    | ۲۸  | حمل و نقل                 | ۱۹۸'۵۴۸'۰۵۵                | ۰/۶۷      |                           |                           |                           |           |                      |      |                      |      |           |
|      |     |                           | ۲۹'۷۱۶'۸۷۰'۷۰۶             | ۱۰۰       |                           |                           |                           | ۱۰۰       |                      |      |                      |      |           |

مبلغ پیشنهادی پیمانکار

« خلاصه ارقام و ضرایب پیشنهادی شرکت ..... »

نام پروژه : جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

نام دستگاه اجرایی : شهرداری منطقه دو

نام پیمانکار :

نام مهندس مشاور :

کد پروژه : ۰۰۳

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

مبالغ به ریال

| نام دفترچه فهرست بها | بدون ضرایب     | برآورد        | منطقه ای     | ارتفاع | طبقات | صعوبت | ۱/۰ | بالاسری       | مبلغ تجهیز    | جمع با احتساب ضرایب |
|----------------------|----------------|---------------|--------------|--------|-------|-------|-----|---------------|---------------|---------------------|
|                      |                |               | ۱/۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰ | ۱/۰    | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰ | ۱/۴۱۰۰۰۰۰۰۰۰  |               |                     |
| آبیه                 | برآورد         | پیشنهادی      | منطقه ای     | ارتفاع | طبقات | صعوبت | ۱/۰ | بالاسری       | مبلغ تجهیز    | جمع با احتساب ضرایب |
|                      |                |               | ۱/۰          | ۱/۰    | ۱/۰   | ۱/۰   | ۱/۰ | ۱/۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰  |               |                     |
|                      | ۱۹'۵۱۴'۶۲۴'۸۴۰ | ۱'۵۶۱'۱۶۹'۹۸۷ |              |        |       |       |     | ۸'۶۴۱'۰۷۵'۸۷۹ | ۱'۱۸۸'۶۷۴'۸۲۸ | ۳۰'۹۰۵'۵۴۵'۵۳۴      |
|                      |                |               |              |        |       |       |     |               |               |                     |

جمع کل با احتساب ضرایب (برآوردی) : ۳۰'۹۰۵'۵۴۵'۵۳۴

جمع کل با احتساب ضرایب (پیشنهادی) : ۰

جمع کل به حروف با احتساب ضرایب برآوردی : سی میلیارد و نهصد و پنج میلیون و پانصد و چهل و پنج هزار و پانصد و سی و چهار ریال

درصد پیشنهادی : ۱۰۰/۰۰۰۰٪

جمع کل به حروف با احتساب ضرایب پیشنهادی : ریال

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه : جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

محل اجرا :

رشته : ابنیه

فهرست بهای واحد پایه سال : ۱۴۰۴

کد پروژه : ۰۰۳

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

مبالغ به ریال

| فصل | عنوان فصول                | برآورد فصل<br>(اقلام پایه و غیرپایه) | برآورد فصل پس از<br>اعمال تمامی ضرایب | مبلغ پیشنهادی پیمانکار با<br>احتساب تمامی ضرایب و<br>هزینه های مورد نظر | ضریب<br>پیشنهادی جزء |
|-----|---------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| ۱   | عملیات تخریب و برچیدن     | ۷۱'۰۵۱'۰۰۰                           | ۱۰۸'۱۹۶'۴۶۳                           |                                                                         |                      |
| ۲   | عملیات خاکی با دست        | ۹۹'۸۳۳'۰۰۰                           | ۱۵۲'۰۲۵'۶۹۲                           |                                                                         |                      |
| ۳   | عملیات خاکی با ماشین      | ۲۴۰'۵۶۷'۳۰۰                          | ۳۶۶'۳۳۵'۸۸۴                           |                                                                         |                      |
| ۴   | عملیات بنایی با سنگ       | ۴۱۰'۶۹۷'۰۰۰                          | ۶۲۵'۴۰۹'۳۹۲                           |                                                                         |                      |
| ۸   | بتن درجا                  | ۱۶۰'۴۷۳'۰۰۰                          | ۲۴۴'۳۶۸'۲۸۴                           |                                                                         |                      |
| ۱۲  | بتن پیش ساخته و بلوک چینی | ۵'۳۸۲'۷۶۰'۰۰۰                        | ۸'۱۹۶'۸۶۶'۹۲۸                         |                                                                         |                      |
| ۲۱  | فرش موزاییک و کفپوش بتنی  | ۱۲'۸۹۸'۷۵۰'۰۰۰                       | ۱۹'۶۴۲'۲۱۶'۵۰۰                        |                                                                         |                      |
| ۲۶  | زیراساس و اساس            | ۱۲۰'۱۱۰'۰۰۰                          | ۱۸۲'۹۰۳'۵۰۸                           |                                                                         |                      |
| ۲۸  | حمل و نقل                 | ۱۳۰'۳۸۳'۵۴۰                          | ۱۹۸'۵۴۸'۰۵۵                           |                                                                         |                      |
| جمع |                           | ۱۹'۵۱۴'۶۲۴'۸۴۰                       | ۲۹'۷۱۶'۸۷۰'۷۰۶                        |                                                                         |                      |

جدول (ب) : مبلغ پیشنهادی جزء تجهیز و برچیدن کارگاه

کد پروژه : ۰۰۳

پروژه : جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

محل اجرا :

فهرست بهای واحد پایه سال : ۱۴۰۴

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

| عنوان                 | مبلغ برآورد تجهیز و برچیدن کارگاه | مبلغ پیشنهادی پیمانکار<br>با احتساب تمامی ضرایب و<br>هزینه های مورد نظر | ضریب پیشنهادی<br>جزء |
|-----------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| تجهیز و برچیدن کارگاه | ۱'۱۸۸'۶۷۴'۸۲۸                     |                                                                         |                      |



جدول (پ): مبلغ پیشنهادی برای هر رشته ، تجهیز و برچیدن کارگاه و ضریب پیشنهادی کل

پروژه : جدولگذاری و محوطه سازی شهرک ارشاد

کد پروژه: ۰۰۳

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

محل اجرا:

مبالغ به ریال

| ردیف | عنوان                            | مبلغ رشته پس از<br>اعمال تمامی ضرایب | مبلغ پیشنهادی پیمانکار<br>با احتساب تمامی ضرایب و<br>هزینه های مورد نظر | ضریب پیشنهادی کل |
|------|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------|
| ۱    | ابنیه                            | ۲۹'۷۱۶'۸۷۰'۷۰۶                       |                                                                         |                  |
|      | تجهیز و برچیدن کارگاه بطور مقطوع | ۱'۱۸۸'۶۷۴'۸۲۸                        |                                                                         |                  |
| جمع  |                                  | ۳۰'۹۰۵'۵۴۵'۵۳۴                       |                                                                         | ۰/۰۰۰۰           |